

U S N E S E N Í

ze 7. schůze Rady města Zákupy,
která se konala dne 10. 3. 2015
(č. usnesení 52/2015/RM – 63/2015/RM)

XXX

usnesení č. 52/2015/RM

Plnění usnesení rady města

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zprávu tajemnice MěÚ o plnění usnesení rady města ke dni 3. 3. 2015.

XXX

usnesení č. 53/2015/RM

Pozemky a věcná břemena

Bod A)

Záměr města pronajmout (propachtovat) a prodat pozemky v k. ú. Starý Šidlov, Kamenice u Zákup a Zákupy

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** záměr města pronajmout (propachtovat) pozemek p. č. 291 ostatní plocha o výměře 202 m² v k. ú. Kamenice u Zákup, dle zákresu, na dobu neurčitou, za účelem zahrada,
- b) **schvaluje** záměr města pronajmout (propachtovat) část pozemku p. č. 279 ostatní plocha o výměře cca 211 m² a pozemek p. č. 281 o výměře 509 m² v k. ú. Starý Šidlov, dle zákresu, na dobu neurčitou, za účelem zahrada,
- c) **schvaluje** záměr města prodat část pozemku p. č. 2423 trvalý travní porost o výměře cca 630 m² v k. ú. Zákupy, dle zákresu.

Bod B)

Ukončení Smlouvy o nájmu pozemku v k. ú. Zákupy

– p. J. K., Zákupy

a záměr města pronajmout (propachtovat) pozemek v k. ú. Zákupy

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** ukončení Smlouvy o nájmu pozemku ze dne 31. 5. 2007 na část pozemku p. č. 516 v k. ú. Zákupy s p. J. K., Zákupy dohodou ke dni 31. 3. 2015,
- b) **schvaluje** záměr města pronajmout (propachtovat) část pozemku p. č. 516 zahrada o výměře cca 553 m² v k. ú. Zákupy, dle zákresu, na dobu neurčitou, za účelem zahrada, pronájem možný od 1. 5. 2015.

Bod C)

Pronájem (pacht) pozemků v k. ú. Božíkov a v k. ú. Zákupy

– p. P. K., Zákupy

– p. M. T., Zákupy

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu pozemku č. A 06-8/2011 ze dne 1. 11. 2011, kterým se rozšiřuje pronájem o pozemek p. č. 63/5 trvalý travní porost o výměře 1147 m² v k. ú. Božíkov, dle zákresu, na dobu neurčitou, za účelem sekání trávy, s účinností od 1. 4. 2015, nájemné 0,75 Kč/m²/rok, p. P. K., Zákupy,
- b) **schvaluje** pronajmout (propachtovat) část pozemku p. č. 1803 trvalý travní porost o výměře cca 400 m² v k. ú. Zákupy, dle zákresu, na dobu neurčitou, za účelem zahrádka, s účinností od 1. 4. 2015, nájemné 1,50 Kč/m²/rok, nájemce p. M. T., Zákupy.

Bod D)

Zřízení věcného břemene – služebnosti

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** uzavřít Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, kterou se zřizuje věcné břemeno k umístění plynárenského zařízení v pozemku p. č. 405 v k. ú. Zákupy, dle geometrického plánu č. 1350-7/2015, pro RWE GasNet, s. r. o., Klíšská 940, Ústí nad Labem, IČ 27295567 a pana Jana Mošnu, U Nemocnice 2317, Česká Lípa, v předloženém znění,
- b) **pověřuje** starostu města podpisem této smlouvy.

XXX

usnesení č. 54/2015/RM

Správa bytového fondu

Bod A)

Uzavření nájemní smlouvy – Školní 343/3, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 3 o velikosti 1+2 na adrese Školní 343, Zákupy s p. L. S., Děčín 32, na čtyři měsíce.

Bod B)

Uzavření nájemní smlouvy – Gagarinova 327/3, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 3 o velikosti 1+2 na adrese Gagarinova 327, Zákupy s p. P. K., Česká Lípa, na čtyři měsíce.

Bod C)

Uzavření nájemní smlouvy - Gagarinova 396/1, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 1 o velikosti 1+3 na adrese Gagarinova 396, Zákupy s p. J. N., Zákupy, od 1. 4. 2015 na čtyři měsíce.

Bod D)

Uzavření nájemní smlouvy - Nové Zákupy 518/10, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 10 o velikosti 1+3 na adrese Nové Zákupy 518, Zákupy s paní J. N., Zákupy, na čtyři měsíce.

Bod E)

Uzavření nájemní smlouvy - Nové Zákupy 534/12, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 12 o velikosti 1+1 na adrese Nové Zákupy 534, Zákupy s p. M. K., Zákupy, na čtyři měsíce.

Bod F)

Uzavření nájemní smlouvy - Nové Zákupy 534/17, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 17 o velikosti 1+1 na adrese Nové Zákupy 534, Zákupy s p. I. E., Liberec, na čtyři měsíce.

Bod G)

Uzavření nájemních smluv o nájmu bytu

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemních smluv o nájmu bytu v majetku města dle důvodové zprávy.

Bod H)

Rozpočet hospodaření za rok 2014

Rada města Zákupy **bere na vědomí** plnění rozpočtu Správy bytového fondu města Zákupy za rok 2014 v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 55/2015/RM

Veřejné zakázky

Bod A)

Zahájení veřejné zakázky malého rozsahu - „Oprava výtluků na místních komunikačních metodou SILKOT“

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na akci - „Oprava výtluků na místních komunikačních metodou SILKOT“
- b) **stanovuje** hodnotící komisi ve složení: Bc. Petr Kreisinger, člen zastupitelstva města, Iva Kreisingerová, místostarostka města, Ing. Pavel Paták, člen rady města, Mgr. Zdeňka Kadlecová, vedoucí hospodářsko-správního odboru MěÚ, Ing. Marta Dostálová, vedoucí odboru výstavby MěÚ; náhradníci: Ing. Zdeněk Rydygr, člen RM, Jan Dvořák, člen ZM, Mgr. Jaroslav Hajdů, člen RM, Josef Jírotka, odborný lesní hospodář města, Petra Vejtrubová, referentka OV MěÚ.

Bod B)

Zahájení veřejné zakázky malého rozsahu – „Celková rekonstrukce kaple v Mostecké ulici v Zákupích USKP:27967/5-3437“

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na akci - „Celková rekonstrukce kaple v Mostecké ulici v Zákupích USKP:27967/5-3437“
- b) **stanovuje** hodnotící komisi ve složení: Ing. Zdeněk Rydygr, člen rady města, Iva Kreisingerová, místostarostka města, Ing. Pavel Paták, člen RM, Mgr. Zdeňka Kadlecová, vedoucí hospodářsko-správního odboru MěÚ, Ing. Marta Dostálová, vedoucí odboru výstavby MěÚ; náhradníci: Bc. Petr Kreisinger, člen ZM, Jan Dvořák, člen ZM, Mgr. Jaroslav Hajdů, člen RM, Ing. Pavel Řezník, člen ZM, Petra Vejtrubová, referentka OV MěÚ.

XXX

usnesení č. 56/2015/RM

Rozpočtové opatření č. 2/2015

Rada města Zákupy **schvaluje** rozpočtovým opatřením č. 2/2015 tyto rozpočtové změny:

1. Navýšení příjmů

- 1.1 navýšení příjmů v rozpočtu na položce 1335 – poplatky za odnětí pozemků plnění funkcí lesa o **3 000,- Kč**
- 1.2 navýšení příjmů v rozpočtu na položce 4112 – neinvestiční přijaté transfery ze SR v rámci souhrnného dotačního vztahu o **200,- Kč**
- 1.3 navýšení příjmů v rozpočtu na paragrafu 6171 – činnost místní správy a položce 2212 – sankční platby přijaté od jiných subjektů o **5 800,- Kč**

2. Navýšení výdajů

- 2.1 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu 3613 – nebytové hospodářství a položce 5162 – služby telekomunikací a radiokomunikací o **6 000,- Kč**
- 2.2 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu 3742 – chráněné části přírody a položce 5139 – nákup materiálu o **1 000,- Kč**
- 2.3 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu 3900 – ostatní služby související se službami pro obyvatelstvo a položce 5229 - ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím o **30 000,- Kč**
- 2.4 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu 5512 – požární ochrana – dobrovolná část a položce 5137 – drobný hmotný dlouhodobý majetek o **30 000,- Kč**
- 2.5 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu 6171 – činnost místní správy a položce 5169 – nákup ostatních služeb o **30 000,- Kč**

3. Snížení výdajů

- 3.1 snížení výdajů v rozpočtu na paragrafu 5512 – požární ochrana – dobrovolná část a položce 5132 – ochranné pomůcky o **30 000,- Kč**
- 3.2 snížení výdajů v rozpočtu na paragrafu 6171 – činnost místní správy a položce 5137 – drobný hmotný dlouhodobý majetek o **30 000,- Kč**
- 3.3 snížení výdajů v rozpočtu na paragrafu 6171 – činnost místní správy a položce 5229 – ostatní transfery neziskovým a podobným organizacím o **30 000,- Kč**

XXX

usnesení č. 57/2015/RM

Dotace - finanční příspěvky

Bod A)

Dotace (finanční příspěvek) na podporu kultury pro rok 2015

**– akce III. Císařské slavnosti 2015 – KULTURA ZÁKUPY z. s., Kamenická 324, Zákupy
IČ 22888942**

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** poskytnutí dotace na podporu kultury pro rok 2015 ve výši 39.000,- Kč z. s. KULTURA ZÁKUPY, se sídlem Kamenická 324, Zákupy, IČ 22888942 na akci III. Císařské slavnosti 2015
- b) **schvaluje** veřejnoprávní smlouvu s KULTUROU ZÁKUPY z. s., se sídlem Kamenická 324, Zákupy, IČ 22888942 o poskytnutí dotace na podporu kultury pro rok 2015 - akce III. Císařské slavnosti 2015, v předloženém znění.

Bod B)

**Dotace (finanční příspěvek) na kostel sv. Fabiána a Šebestiána v Zákupích
- Římskokatolická farnost – děkanství Zákupy, Mimoňská 228, IČ 48282260**

Rada města Zákupy **schvaluje**

- a) dotaci na stavebně historický průzkum kostela sv. Fabiána a Šebestiána v Zákupích ve výši 49.900,- Kč pro Římskokatolickou farnost – děkanství Zákupy, se sídlem Mimoňská 228, Zákupy, IČ 48282260,
- b) veřejnoprávní smlouvu s Římskokatolickou farností – děkanství Zákupy, se sídlem Mimoňská 228, Zákupy, IČ 48282260 o poskytnutí dotace na stavebně historický průzkum kostela sv. Fabiána a Šebestiána v Zákupích, v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 58/2015/RM

Smlouva o výpůjčce Wi-Fi routeru

– Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, Liberec 2, IČ 70891508

Rada města Zákupy **schvaluje** Smlouvu o výpůjčce Wi-Fi routeru č. OLP/951/2015 s Libereckým krajem, U Jezu 642/2a, Liberec, IČ 70891508, na dobu určitou do 31. 12. 2019, v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 59/2015/RM

Smlouva o nájmu prostor ke sňatečným obřadům

– Národní památkový ústav, Valdštejnské nám. 3, Praha 1, IČ 75032333

Rada města Zákupy **schvaluje** Smlouvu o nájmu prostor ke sňatečným obřadům s Národním památkovým ústavem, Valdštejnské náměstí 3, Praha 1, IČ 75032333, na dobu určitou od 21. 3. 2015 do 31. 10. 2015, v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 60/2015/RM

Zpráva o hospodaření v městských lesích v roce 2014

Rada města Zákupy **bere na vědomí** Zprávu o hospodaření v městských lesích v roce 2014.

XXX

usnesení č. 61/2015/RM

Základní škola a Mateřská škola Zákupy

Bod A)

Soupis přírůstků a úbytků majetku za rok 2014

Rada města Zákupy **bere na vědomí** soupis přírůstků a úbytků majetku Základní školy a Mateřské školy Zákupy, příspěvkové organizace, Školní 347, Zákupy, IČ 46750428, za rok 2014, v předloženém znění.

Bod B)

Finanční vypořádání roku 2014 a návrh na rozdělení výsledku hospodaření do fondů organizace

Rada města Zákupy **schvaluje** finanční vypořádání roku 2014 a rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření do fondů Základní školy a Mateřské školy Zákupy, příspěvkové organizace, Školní 347, Zákupy, IČ 46750428, dle předloženého návrhu.

Bod C)

Účetní závěrka za rok 2014

Rada města Zákupy **schvaluje** účetní závěrku za rok 2014 Základní školy a Mateřské školy Zákupy, příspěvkové organizace, Školní 347, Zákupy, IČ 46750428, v předloženém znění.

Bod D)

Odpisový plán majetku na rok 2015

Rada města Zákupy **schvaluje** odpisový plán majetku Základní školy a Mateřské školy Zákupy, příspěvkové organizace, Školní 347, Zákupy, IČ 46750428, na rok 2015, v předloženém znění.

Bod E)

Prázdninové přerušení provozu MŠ

Rada města Zákupy **schvaluje** přerušení provozu Mateřské školy Základní školy a Mateřské školy Zákupy, příspěvkové organizace, Školní 347, Zákupy, IČ 46750428 v termínech

- a) MŠ Školní od 7. 7. do 14. 8. 2015,
- b) MŠ Nové Zákupy od 7. 7. do 21. 8. 2015.

Bod F)

Žádost o souhlas s přijetím sponzorského daru

Rada města Zákupy **schvaluje** přijetí finančního daru účelově neurčeného ve výši 18.000,- Kč do vlastnictví organizace Základní škola a Mateřská škola Zákupy, příspěvková organizace, Školní 347, Zákupy, IČ 46750428, od PLAST SERVIS Kamenice s. r. o., Kamenice 9, Zákupy, IČ 62241656.

XXX

usnesení č. 62/2015/RM

Domov důchodců a dům s pečovatelskou službou Zákupy

Bod A)

Účetní závěrka za rok 2014

Rada města Zákupy **schvaluje** účetní závěrku za rok 2014 Domova důchodců a domu s pečovatelskou službou Zákupy, příspěvkové organizace, Nové Zákupy 500, Zákupy, IČ 71167463.

Bod B)

Odpisový plán majetku na rok 2015

Rada města Zákupy **schvaluje** odpisový plán majetku Domova důchodců a domu s pečovatelskou službou Zákupy, příspěvkové organizace, Nové Zákupy 500, Zákupy, IČ 71167463 na rok 2015, dle předloženého návrhu.

Bod C)

Obsazení bytů v domě s pečovatelskou službou

Rada města Zákupy **schvaluje**

- a) uzavření nájemní smlouvy na byt č. 8 v Domě s pečovatelskou službou, Nové Zákupy 505, Zákupy, s panem J. K., 471 67 Provodín, od 1. 4. 2015
- b) uzavření nájemní smlouvy na byt č. 6 v Domě s pečovatelskou službou, Nové Zákupy 502, Zákupy, s paní E. K., Zákupy, od 1. 4. 2015.

XXX

usnesení č. 63/2015/RM
Zápis z jednání komisi

Bod A)

Komise pro kulturu a cestovní ruch

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis ze 4. schůze komise pro kulturu a cestovní ruch ze dne 2. 3. 2015.

Bod B)

Komise pro mládež a tělovýchovu

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis z jednání komise pro mládež a tělovýchovu ze dne 16. 2. 2015.

XXX

V Zákupích dne 16. března 2015

Ing. Radek Lípa
starosta

Iva Kreisingerová
místostarostka