

U S N E S E N Í

**z 28. schůze Rady města Zákupy,
která se konala dne 8. 12. 2015
(č. usnesení 183/2015/RM – 192/2015/RM)**

XXX

usnesení č. 183/2015/RM

Plnění usnesení rady města

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zprávu tajemnice MěÚ o plnění usnesení rady města ke dni 1. 12. 2015.

XXX

usnesení č. 184/2015/RM

Pozemky a věcná břemena

Bod A)

Záměr města prodat pozemek v k. ú. Kamenice u Zákup

Rada města Zákupy **schvaluje** záměr města prodat pozemek p. č. 141 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 288 m² v k. ú. Kamenice u Zákup, dle zákresu.

Bod B)

Dohoda vlastníků provozně související vodohospodářské infrastruktury a dohoda o budoucím provozování vodohospodářské infrastruktury

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** uzavření Dohody vlastníků provozně související vodohospodářské infrastruktury a dohody o budoucím provozování vodohospodářské infrastruktury č. SČVK: LI-018/16, se Severočeskou vodárenskou společností a. s., IČ 49099469 a Severočeskými vodovody a kanalizacemi, a. s., IČ 49099451, obě se sídlem Přítkovská 1689, Teplice, v předloženém znění,
- b) **pověřuje** starostu města podpisem dohody.

Bod C)

Zřízení věcných břemen – služebností

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** uzavřít Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4013018/VB/017, kterou se zřizuje věcné břemeno k umístění zemního kabelového vedení NN, kabelové spojky a rozpojovací skříňe na pozemcích p. č. 1526, p. č. 1527, p. č. 1528, p. č. 1587/1 a p. č. 1587/10 v k. ú. Zákupy, dle geometrického plánu č. 1358-249/2015, pro ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035, v předloženém znění,
- b) **schvaluje** uzavřít Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-4014095/VB1, kterou se zřizuje věcné břemeno k umístění zemního kabelového vedení NN a rozpojovací skříňe v piliři na pozemcích p. č. 1595/1 a p. č. 1595/28 v k. ú. Zákupy, dle zákresu, pro ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035, v předloženém znění,

- c) **schvaluje** uzavřít Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IP-12-4006094/VB001, kterou se zřizuje věcné břemeno k umístění zemního kabelového vedení NN na pozemcích p. č. 840/1, p. č. 864/1 a p. č. 892/1 v k. ú. Zákupy, dle zákresu, pro ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035, v předloženém znění,
- d) **pověřuje** starostu města podpisem těchto smluv.

XXX

usnesení č. 185/2015/RM
Správa bytového fondu města

Bod A)

Uzavření nájemní smlouvy - Gagarinova 331/4, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 4 o velikosti 1+3 na adrese Gagarinova 331, Zákupy s manželi P. a E. F., Zákupy, na jeden měsíc.

Bod B)

Uzavření nájemní smlouvy - Školní 343/3, Zákupy

Rada města Zákupy **neschvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 3 o velikosti 1+2 na adrese Školní 343, Zákupy s panem L. S., Zákupy, na tři měsíce.

Bod C)

Uzavření nájemní smlouvy - Nové Zákupy 514/12, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 12 o velikosti 1+1 na adrese Nové Zákupy 514, Zákupy s panem P. V., Zbyroh, na čtyři měsíce.

Bod D)

Uzavření nájemní smlouvy - Nové Zákupy 520/3, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 3 o velikosti 0+1 na adrese Nové Zákupy 520, Zákupy s p. J. D., Zákupy, na tři měsíce.

Bod E)

Uzavření nájemní smlouvy - Nové Zákupy 534/5, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 5 o velikosti 1+1 na adrese Nové Zákupy 534, Zákupy s panem M. V., Ralsko, na čtyři měsíce.

Bod F)

Uzavření nájemních smluv o nájmu bytu

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemních smluv o nájmu bytu v majetku města dle důvodové zprávy.

Bod G)

Žádost o schválení výměny bytů - manželé J. a I. V. - manželé V. a M. K.

Rada města Zákupy **neschvaluje** výměnu bytů mezi manželi J. a I. V., Zákupy a manželi V. a M. K., Zákupy.

Bod H)

Uzavření nájemní smlouvy o nájmu služebního bytu

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na služební byt č. 10 o velikosti 1+3 na adrese Nové Zákupy 520, Zákupy s pí K. M., Zákupy po dobu výkonu funkce správce sociálních bytů v objektu Nové Zákupy 520, Zákupy, na dobu určitou od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2016.

Bod I)

Dodatek ke smlouvě dle Nařízení vlády č. 146/2003 Sb.

Rada města Zákupy **schvaluje** dodatky ke smlouvám pro příjmově vymezené osoby dle Nařízení vlády č. 146/2003 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v bytovém domě Tichá 246 a ve střešní nástavbě Školní 333, Zákupy, dle důvodové zprávy.

XXX

usnesení č. 186/2015/RM

Rozpočtové opatření č. 18/2015

Rada města Zákupy **schvaluje** rozpočtovým opatřením č. 18/2015 tyto rozpočtové změny:

1. Navýšení výdajů

- 1.1 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3419** – ostatní tělovýchovná činnost a položce **5492** – dary obyvatelstvu o **10 000,- Kč**

2. Snížení výdajů

- 2.1 snížení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3419** – ostatní tělovýchovná činnost a položce **5229** – ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím o **10 000,- Kč**

XXX

usnesení č. 187/2015/RM

Veřejná zakázka malého rozsahu „Zpracování průkazů energetické náročnosti budov pro objekty ve vlastnictví města Zákupy“

Rada města Zákupy **schvaluje** doporučení komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Zpracování průkazů energetické náročnosti budov pro objekty ve vlastnictví města Zákupy“ a přidělení této zakázky firmě Ing. David Knill, Nádražní 209, Police nad Metují, IČ 66302668. Celková cena za dílo činí 79.400 Kč.

XXX

usnesení č. 188/2015/RM

Dotace, finanční příspěvek, dar

Bod A)

Žádost o individuální dotaci (finanční příspěvek, dar) v sociální oblasti

– pí E. Š., Zákupy

– Hospicová péče sv. Zdislavy o. p. s., Horská 1219, Liberec, IČ 28700210

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** pí E. Š., Zákupy sociální individuální dotaci ve výši 4.000,- Kč za účelem úhrady výdajů spojených s pokládkou podlahové krytiny a 4.000,- Kč za účelem úhrady výdajů spojených s nákupem uhlí,

- b) **schvaluje** veřejnoprávní smlouvu s pí E. Š., Zákupy o poskytnutí sociální individuální dotace ve výši 8.000 Kč v předloženém znění,
- c) **schvaluje** Hospicové péči sv. Zdislavy o. p. s., Horská 1219, Liberec, IČ 28700210 poskytnutí daru ve výši 15.000 Kč,
- d) **schvaluje** darovací smlouvu s Hospicovou péčí sv. Zdislavy o. p. s., Horská 1219, Liberec, IČ 28700210 o poskytnutí daru ve výši 15.000 Kč v předloženém znění,
- e) **pověřuje** starostu města podpisem veřejnoprávní smlouvy a darovací smlouvy.

Bod B)

Dotace (finanční příspěvky) na podporu sportu

- TJ Zákupy, oddíl stolního tenisu, Družstevní 390, Zákupy, IČ 48282766

- Ondřej Olšar, Kamenická 322, Zákupy

- Sportovní unie Českolipska, Mánesova 1580, Česká Lípa, IČ 64045889

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** TJ Zákupy, oddílu stolního tenisu, Družstevní 390, Zákupy, IČ 48282766 sportovní ind. dotaci ve výši 3.000 Kč na akci „Poslední smeč – vánoční turnaj ve stolním tenise“,
- b) **schvaluje** veřejnoprávní smlouvu s TJ Zákupy, Družstevní 390, Zákupy, IČ 48282766 o poskytnutí dotace ve výši 3.000 Kč v předloženém znění,
- c) **schvaluje** p. Ondřeji Olšarovi, Kamenická 322, Zákupy poskytnutí daru ve výši 10.000 Kč,
- d) **schvaluje** darovací smlouvu s p. Ondřejem Olšarem, Kamenická 322, Zákupy o poskytnutí dotace ve výši 10.000 Kč v předloženém znění,
- e) **pověřuje** starostu města podpisem veřejnoprávní a darovací smlouvy,
- f) **neschvaluje** Sportovní unii Českolipska, Mánesova 1580, Česká Lípa, IČ 64045889 poskytnutí sportovní individuální dotace na vyhlášení ankety „Nejúspěšnější sportovci okresu Česká Lípa“ za rok 2015.

XXX

usnesení č. 189/2015/RM

Žádost o vydání souhlasu k sídlu divadelního spolku

- Divadelní spolek Havlíček Zákupy, IČ 63778343

Rada města Zákupy **schvaluje** sídlo Divadelního spolku Havlíček Zákupy, o. s., IČ 63778343 na adrese Nádražní 320, Zákupy dle důvodové zprávy.

XXX

usnesení č. 190/2015/RM

Základní škola a Mateřská škola Zákupy - vyřazení DHM

Rada města Zákupy **schvaluje** vyřazení dlouhodobého hmotného majetku Základní školy a Mateřské školy Zákupy, příspěvkové organizace, Školní 347, Zákupy, IČ 46750428, dle předloženého návrhu.

XXX

usnesení č. 191/2015/RM

Domov důchodců a dům s pečovatelskou službou Zákupy

Bod A)

Obsazení bytu v DPS

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 2 v Domě s pečovatelskou službou, Nové Zákupy 501, Zákupy, s paní H. P., Česká Lípa, od 1. 1. 2016.

Bod B)

Krytí případné ztráty hospodaření z Fondu reprodukce majetku

Rada města Zákupy **schvaluje** navržený účetní postup, tj. pokrytí případné ztráty hospodaření Domova důchodců a domu s pečovatelskou službou Zákupy, příspěvkové organizace, Nové Zákupy 500, Zákupy, IČ 71167463 za rok 2015 snížením Fondu reprodukce majetku max. o výši zaúčtovaných odpisů v účetním období.

XXX

usnesení č. 192/2015/RM

Komise rady města

Bod A)

Zápis ze schůze komise sociální a zdravotní

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis z jednání komise sociální a zdravotní ze dne 23. 11. 2015.

Bod B)

Zápis ze schůze komise pro mládež a tělovýchovu

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis z jednání komise pro mládež a tělovýchovu ze dne 2. 12. 2015.

XXX

V Zákupích dne 11. prosince 2015

Ing. Radek Lípa
starosta

Bc. Iva Kreisingerová
místostarostka