

## U S N E S E N Í

**z 6. schůze Rady města Zákupy,  
která se konala dne 11. 2. 2015  
(č. usnesení 41/2015/RM – 51/2015/RM)**

---

XXX

**usnesení č. 41/2015/RM**

**Plnění usnesení rady města**

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zprávu tajemnice MěÚ o plnění usnesení rady města ke dni 3. 2. 2015.

XXX

**usnesení č. 42/2015/RM**

**Pozemky**

**Bod A)**

**Záměr města pronajmout (propachtovat) pozemek v k. ú. Božíkov**

Rada města Zákupy **schvaluje** záměr města pronajmout (propachtovat) pozemek p. č. 63/5 trvalý travní porost o výměře 1147 m<sup>2</sup> v k. ú. Božíkov, dle zákresu, na dobu neurčitou, za účelem sekání trávy.

**Bod B)**

**Pronájem (pacht) pozemků v k. ú. Zákupy, v k. ú. Božíkov a v k. ú. Kamenice u Zákup**

**– pí H. K., Zákupy**

**– p. J. B., Zákupy**

**– Farma Svitavka, s. r. o., Nové Zákupy 315, Zákupy**

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** pronajmout (propachtovat) pozemek p. č. 246 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 221 m<sup>2</sup> v k. ú. Zákupy, dle zákresu, na dobu neurčitou, za účelem zahrada, s účinností od 1. 3. 2015, nájemné 1,50 Kč/m<sup>2</sup>/rok, pí H. K., Zákupy,
- b) **schvaluje** dodatek č. 1 ke Smlouvě o pachtu č. A 06-12/2014 ze dne 1. 4. 2014, o rozšíření pronájmu (pachtu) části pozemku p. č. 1535/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 160 m<sup>2</sup> v k. ú. Božíkov, dle zákresu, na dobu neurčitou, za účelem zahrada, s účinností od 1. 3. 2015, nájemné 0,75 Kč/m<sup>2</sup>/rok, nájemce p. J. B., Zákupy,
- c) **schvaluje** dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu pozemku č. A 06-2/2013 ze dne 1. 3. 2013, kterým se snižuje výměra pronajatého pozemku p. č. 556 trvalý travní porost v k. ú. Kamenice u Zákup, dle zákresu, ze 14472 m<sup>2</sup> na 9501 m<sup>2</sup> a upravuje výši nájemného, s účinností od 1. 3. 2015, nájemce Farma Svitavka, s. r. o., Nové Zákupy 315, Zákupy.

**Bod C)**

**Ukončení Smlouvy o nájmu pozemků v k. ú. Zákupy**

**– p. J. B., Zákupy**

**a záměr města pronajmout (propachtovat) pozemky v k. ú. Zákupy**

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** ukončení Smlouvy o nájmu pozemku č. A 06-7/2012 na část pozemku p. č. 1803 v k. ú. Zákupy ze dne 29. 6. 2012 s p. J. B., Zákupy dohodou ke dni 28. 2. 2015,
- b) **schvaluje** záměr města pronajmout (propachtovat) část pozemku p. č. 1803 trvalý travní porost o výměře cca 400 m<sup>2</sup> v k. ú. Zákupy, dle zákresu, na dobu neurčitou, za účelem zahrádka, pronájem možný od 1. 4. 2015.

**Bod D)**

**Ukončení Smlouvy o nájmu pozemků v k. ú. Starý Šidlov**  
**- Myslivecký spolek FOJT, z. s., Pod Vlachovkou 787/20, Praha 8 Libeň, IČ 22708111**  
**a záměr města prodat pozemky v k. ú. Starý Šidlov**

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** ukončení Smlouvy o nájmu pozemku č. A 06-7/2013 ze dne 1. 8. 2013 včetně dodatku č. 1 ze dne 9. 7. 2014 s Mysliveckým spolkem FOJT, z. s., Pod Vlachovkou 787/20, Praha 8 - Libeň, IČ 22708111, dohodou ke dni 28. 2. 2015,
- b) **schvaluje** záměr města prodat pozemky p. č. 664/1 trvalý travní porost o výměře 1012 m<sup>2</sup>, p. č. 665 trvalý travní porost o výměře 118 m<sup>2</sup>, p. č. 671 trvalý travní porost o výměře 74 m<sup>2</sup>, p. č. 669 zastavěná plocha a nádvoří, zboženiště o výměře 99 m<sup>2</sup>, p. č. 666 zahrada o výměře 1960 m<sup>2</sup> v k. ú. Starý Šidlov, dle zákresu.

XXX

**usnesení č. 43/2015/RM**

**Nebytové prostory**

**Bod A)**

**Revokace usn. RM č. 13/2014/RM Bod A) písm. b)**

Rada města Zákupy **schvaluje** revokaci usnesení č. 13/2014/RM Bod A) písm. b) ze dne 10. 12. 2014, týkající se pronájmu skalního sklepa č. 6 o výměře 163 m<sup>2</sup>, nacházející se v pozemcích p. č. 1838 a p. č. 1847 v k. ú. Zákupy.

**Bod B)**

**Revokace usn. RM č. 29/2015/RM Bod A)**

**- DOKR, spol. s r. o., Tichá 245, Zákupy, IČ 25024795**

Rada města Zákupy **schvaluje**

- a) revokaci usnesení č. 29/2015/RM Bod A) ze dne 21. 1. 2015, týkající se pronájmu části objektu čp. 520, Zákupy,
- b) v části objektu čp. 520 (dle zákresu) pronájem části nemovitosti - prostoru sloužícímu podnikání o velikosti 103,5 m<sup>2</sup>, na dobu neurčitou od 15. 2. 2015, za účelem provozování prádelny a mandlu p. Pavlu Koubovi, Tichá 245, Zákupy, IČ 63169291, za nájemné 200,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj. 20.700,- Kč/rok dle důvodové zprávy.

XXX

**usnesení č. 44/2015/RM**

**Směrnice MěÚ Zákupy č. 2/2015 - Pravidla pro pronájem prostor v majetku města**  
**a Zásady stanovení minimální výše nájemného z prostor**

Rada města Zákupy **schvaluje** Směrnici č. 2/2015 Pravidla pro pronájem prostor v majetku města a Zásady stanovení minimální výše nájemného z prostor, v předloženém znění, s platností od 1. 3. 2015.

XXX

**usnesení č. 45/2015/RM**  
**Správa bytového fondu**

**Bod A)**

**Uzavření nájemní smlouvy - Nové Zákupy 507/4, Zákupy**

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 4 o velikosti 1+1 na adrese Nové Zákupy 507, Zákupy s panem F. S., Zákupy, na čtyři měsíce.

**Bod B)**

**Uzavření nájemní smlouvy - Nové Zákupy 508/15, Zákupy**

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 15 o velikosti 1+2 na adrese Nové Zákupy 508, Zákupy s pí R. Š., Zákupy, od 1. 3. 2015 na čtyři měsíce.

**Bod C)**

**Uzavření nájemní smlouvy - Nové Zákupy 514/15, Zákupy**

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 15 o velikosti 1+1 na adrese Nové Zákupy 514, Zákupy s panem P. T., Česká Lípa, na čtyři měsíce.

**Bod D)**

**Uzavření nájemní smlouvy - Nové Zákupy 517/3, Zákupy**

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 3 o velikosti 1+3 na adrese Nové Zákupy 517, Zákupy s panem M. T., Zákupy, na čtyři měsíce.

**Bod E)**

**Uzavření nájemní smlouvy - Nové Zákupy 533/8, Zákupy**

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 8 o velikosti 1+2 na adrese Nové Zákupy 533, Zákupy s p. J. H., Česká Lípa, na čtyři měsíce.

**Bod F)**

**Uzavření nájemních smluv o nájmu bytu**

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemních smluv o nájmu bytu v majetku města dle důvodové zprávy.

**Bod G)**

**Žádost o schválení výměny bytů mezi pí D. L. a pí G. S.**

Rada města Zákupy **schvaluje** výměnu bytů mezi paní D. L., Zákupy a paní G. S., Zákupy.

**Bod H)**

**Dodatek ke smlouvě dle nařízení vlády č. 146/2003 Sb.**

Rada města Zákupy **schvaluje** dodatek ke smlouvě pro příjmově vymezené osoby dle nařízení vlády č. 146/2003 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve střešní nástavbě Školní 333, Zákupy, dle důvodové zprávy.

XXX

**usnesení č. 46/2015/RM**

**Veřejná zakázka malého rozsahu „Nákup zásahového čerpadla pro JSDHO Zákupy“**

Rada města Zákupy **schvaluje** doporučení komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Nákup zásahového čerpadla pro JSDHO Zákupy“ a přidělení této zakázky firmě PROBO – Petr Machara, T. G. Masaryka 825, Nový Bor, IČ 67856438. Celková cena za dílo činí 238.370,- Kč vč. DPH.

XXX

**usnesení č. 47/2015/RM**

**Finanční příspěvky**

**Bod A)**

**Žádost OBCE BARÁČNÍKŮ ZÁKUPY o příspěvek na společenský ples v roce 2015**

Rada města Zákupy **schvaluje** příspěvek na kulturní akci Společenský ples v roce 2015 pro OBEC BARÁČNÍKŮ ZÁKUPY, IČ 00465879 ve výši 9.000,- Kč dle důvodové zprávy.

**Bod B)**

**Žádost KULTURA ZÁKUPY z. s. o příspěvek na akci VII. Masopust**

Rada města Zákupy **schvaluje** příspěvek zapsanému spolku KULTURA ZÁKUPY, IČ 22888942 na kulturní akci 7. Masopust v roce 2015 ve výši 7.000,- Kč.

**Bod C)**

**Žádost Klubu žen Zákupy o příspěvek na činnost v roce 2015**

Rada města Zákupy **schvaluje** příspěvek na činnost v roce 2015 Klubu žen Zákupy, IČ 26651564 ve výši 8.000,- Kč, dle důvodové zprávy.

**Bod D)**

**Žádost Levicového klubu žen Zákupy o příspěvek na činnost v roce 2015**

Rada města Zákupy **schvaluje** příspěvek na činnost v roce 2015 Levicovému klubu žen Zákupy, IČ 70104468 ve výši 5.000,- Kč, dle důvodové zprávy.

XXX

**usnesení č. 48/2015/RM**

**Stanovení cen služeb**

Rada města Zákupy **schvaluje** cenu za barevný tisk a kopírování jedné strany A4 - 10,- Kč, A3 – 20,- Kč.

XXX

**usnesení č. 49/2015/RM**

**Mezinárodní kampaň „Vlajka pro Tibet“**

Rada města Zákupy **schvaluje** zapojení města Zákupy do mezinárodní kampaně „Vlajka pro Tibet“ a vyvěšení tibetské vlajky na budově Městského úřadu Zákupy dne 10. března 2015.

XXX

**usnesení č. 50/2015/RM**

**Inspekční činnost České školní inspekce – ZŠ a MŠ Zákupy, příspěvková organizace**

Rada města Zákupy **bere na vědomí**

- a) Protokol o kontrole České školní inspekce, Libereckého inspektorátu, č. j. ČŠIL-940/14-L ze dne 12. 1. 2015 provedené v ZŠ a MŠ Zákupy, příspěvkové organizaci, Školní 347, Zákupy, IČ 46750428,
- b) Inspekční zprávu České školní inspekce, Libereckého inspektorátu, č. j. ČŠIL-939/14-L ze dne 12. 1. 2015.

XXX

**usnesení č. 51/2015/RM**

**Zápisy z jednání komisí**

**Bod A)**

**Komise pro kulturu a cestovní ruch**

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 3. schůze komise pro kulturu a cestovní ruch ze dne 2. 2. 2015.

**Bod B)**

**Komise pro obnovu památek a regeneraci městské památkové zóny**

Rada města Zákupy

- a) **bere na vědomí** zápisy z jednání komise pro obnovu památek a regeneraci městské památkové zóny ze dne 5. a 10. 2. 2015
- b) **schvaluje** plán činnosti komise pro obnovu památek a regeneraci městské památkové zóny pro rok 2015.

V Zákupích dne 12. února 2015

Ing. Radek Lípa  
starosta

Iva Kreisingerová  
místostarostka