

U S N E S E N Í

**z 15. schůze Rady města Zákupy,
která se konala dne 10. 6. 2015
(č. usnesení 97/2015/RM – 105/2015/RM)**

XXX

usnesení č. 97/2015/RM

Plnění usnesení rady města

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zprávu tajemnice MěÚ o plnění usnesení rady města ke dni 4. 6. 2015.

XXX

usnesení č. 98/2015/RM

Pozemky a věcná břemena

Bod A)

Záměr města pronajmout (propachtovat) část pozemku v k. ú. Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** záměr města pronajmout (propachtovat) část pozemku p. č. 1803 trvalý travní porost o výměře cca 250 m² v k. ú. Zákupy, dle zákresu, na dobu neurčitou, za účelem zahrádka.

Bod B)

Zařazení do evidence žadatelů o prodej pozemku p. č. 1609 v k. ú. Zákupy

- p. Petr Drozda a pí Helena Drozdová, Borská 10, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** zařazení žádosti p. Petra Drozdy a pí Heleny Drozdové, Borská 10, Zákupy do seznamu žadatelů o prodej části pozemku p. č. 1609 trvalý travní porost v k. ú. Zákupy.

Bod C)

Uzavření dodatků č. 2 a č. 3 k nájemní smlouvě č. 105 N 08/39

– Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Praha, IČ 01312774

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** dodatek č. 2 k Nájemní smlouvě č. 105 N 08-39 ze dne 10. 10. 2008, pronajímatel Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Praha 3, IČ 01312774, v předloženém znění,
- b) **schvaluje** dodatek č. 3 k Nájemní smlouvě č. 105 N 08-39 ze dne 10. 10. 2008, pronajímatel Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Praha 3, IČ 01312774, v předloženém znění,
- c) **pověřuje** starostu města podpisem těchto dodatků,
- d) **schvaluje** záměr města změnit podnájemní smlouvu č. A 06-6/2010 ze dne 26. 5. 2010 uzavřením dodatku č. 1 k uvedené smlouvě. Změnou nájemní smlouvy by mělo dojít k vyjmutí pozemku p. č. 2500 v k. ú. Zákupy a k přepočtu výše nájemného.

Bod D)

Dohoda o užívání pozemků a žádost o souhlas s použitím znaku města Zákupy

- Lvi kulatého stolu, z. s., Roudníček č. p. 8, 413 01 Budyně nad Ohří, IČ 27036880

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** dohodu o užívání pozemků za účelem pořádání 2. ročníku kulturně vzdělávací a zábavné akce pro děti s názvem Den svatého Rufa v termínu 21. – 23. 8. 2015 zapsanému spolku Lvi kulatého stolu, Roudníček 8, 413 01 Budyně nad Ohří, IČ 27036880, v předloženém znění,
- b) **schvaluje** použití znaku města Zákupy na propagaci akce Den svatého Rufa zapsanému spolku Lvi kulatého stolu, Roudníček 8, 413 01 Budyně nad Ohří, IČ 27036880.

Bod E)

Zřízení věcných břemen – služebností

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** uzavřít Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-4004665/VB/002, kterou se zřizuje věcné břemeno k umístění zemního kabelového vedení NN na pozemku p. č. 1971 v k. ú. Zákupy, dle geometrického plánu č. 1351-61/2015, pro ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035,
- b) **schvaluje** uzavřít Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-4005112/VB/001, kterou se zřizuje věcné břemeno k umístění zemního kabelového vedení NN na pozemcích p. č. 907/1 a p. č. 907/14 v k. ú. Brenná, dle geometrického plánu č. 230-144/2015, pro ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035,
- c) **pověřuje** starostu města podpisem těchto smluv.

XXX

usnesení č. 99/2015/RM

Pronájem prostor sloužících podnikání - Nové Zákupy č. p. 521, Zákupy

- sekce sportovně kulturní a ubytovací

- fa LUMISTAV PLUS, s. r. o., Konstantinova 36, Praha 4, IČ 25788442

Rada města Zákupy **schvaluje** pronájem prostor sloužících podnikání – sekce restaurace o výměře 295,33 m² a sekce sportovně kulturní o výměře 293,32 m², sekce ubytování o výměře 219,77 m², výměra celkem 808,42 m² v objektu Nové Zákupy č. p. 521, Zákupy stojící na pozemku p. č. 1859 v k. ú. Zákupy, od 17. 6. 2015 fy LUMISTAV PLUS, s. r. o., Konstantinova 36, Praha 4, IČ 25788442, za účelem provozování hostinské činnosti a ubytovacích služeb v objektu Nové Zákupy č. p. 521, Zákupy na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 1.500,- Kč/měs. + záloha 2.000,- Kč/měs. za vodu, spotřeba el. energie a plynu bude hrazena nájemcem.

XXX

usnesení č. 100/2015/RM

Správa bytového fondu

Bod A)

Uzavření nájemní smlouvy - Školní 341/20, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 20 o velikosti 0+1 na adrese Školní 341, Zákupy s p. R. K., Zákupy, na čtyři měsíce.

Bod B)

Uzavření nájemní smlouvy - Školní 346/18, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 18 o velikosti 1+1 na adrese Školní 346, Zákupy s p. J. Č., Zákupy, na tři měsíce.

Bod C)

Revokace usnesení - uzavření nájemní smlouvy - Nové Zákupy 509/22, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** revokaci usnesení č. 87/2015/RM bod A) ze dne 29. 5. 2015, týkající se uzavření nájemní smlouvy na byt č. 22 na adrese Nové Zákupy 509, Zákupy.

Bod D)

Uzavření nájemní smlouvy - Nové Zákupy 509/22, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 22 o velikosti 1+1 na adrese Nové Zákupy 509, Zákupy s p. J. K., Bělá pod Bezdězem, na čtyři měsíce.

Bod E)

Uzavření nájemní smlouvy - Nové Zákupy 511/22, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 22 o velikosti 1+2 na adrese Nové Zákupy 511, Zákupy s p. M. M., Česká Lípa, na čtyři měsíce.

Bod F)

Uzavření nájemní smlouvy - Nové Zákupy 532/14, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 14 o velikosti 1+1 na adrese Nové Zákupy 532, Zákupy s p. T. Ř., Hvězdov , Ralsko, na čtyři měsíce.

Bod G)

Uzavření nájemní smlouvy - Nové Zákupy 533/11, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 11 o velikosti 1+2 na adrese Nové Zákupy 533, Zákupy s p. R. J., Brniště, na čtyři měsíce.

Bod H)

Uzavření nájemních smluv o nájmu bytu

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemních smluv o nájmu bytu v majetku města dle důvodové zprávy.

Bod I)

Dodatek ke smlouvě dle Nařízení vlády č. 146/2003 Sb.

Rada města Zákupy **schvaluje** dodatek ke smlouvě pro příjmově vymezené osoby dle Nařízení vlády č. 146/2003 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v bytovém domě Tichá 246, Zákupy, dle důvodové zprávy.

Bod J)

Místo podnikání - pí H. Z., Nové Zákupy, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** místo podnikání pí H. Z., bytem Nové Zákupy, Zákupy, na adrese Nové Zákupy, Zákupy.

XXX

usnesení č. 101/2015/RM

Žádosti o individuální dotaci (finanční příspěvky) v sociální oblasti

– pí J. Ch., Zákupy

– pí E. K., Zákupy

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** pí J. Ch., Zákupy sociální individuální dotaci ve výši 2.500,- Kč za účelem úhrady výdajů spojených s nákupem uhlí,
- b) **schvaluje** veřejnoprávní smlouvu s pí J. Ch., Zákupy o poskytnutí sociální individuální dotace ve výši 2.500 Kč v předloženém znění,
- c) **schvaluje** pí E. K., Zákupy sociální individuální dotaci ve výši 2.000,- Kč za účelem úhrady výdajů spojených s malováním bytu,
- d) **schvaluje** veřejnoprávní smlouvu s pí E. K., Zákupy o poskytnutí sociální individuální dotace ve výši 2.000 Kč v předloženém znění,
- e) **pověřuje** starostu města podpisem veřejnoprávních smluv.

XXX

usnesení č. 102/2015/RM

Zpráva o činnosti Městského úřadu Zákupy za rok 2014

Rada města Zákupy **bere na vědomí** Zprávu o činnosti Městského úřadu Zákupy za rok 2014.

XXX

usnesení č. 103/2015/RM

Stanovisko k záměru MŽP č. 430

Stanovení nového dobývacího prostoru Pertoltice pod Ralskem a následná hornická činnost

Rada města Zákupy **neschvaluje** dokumentaci vypracovanou k záměru MŽP č. 430 Stanovení nového dobývacího prostoru Pertoltice pod Ralskem a následná hornická činnost, dle důvodové zprávy.

XXX

usnesení č. 104/2015/RM

Základní škola a Mateřská škola Zákupy

Bod A)

Veřejná zakázka malého rozsahu „Dodávka techniky pro ZŠ a MŠ Zákupy“

Rada města Zákupy **schvaluje** doporučení komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Dodávka techniky pro ZŠ a MŠ Zákupy“ a přidělení této zakázky firmě TrollComputers, s. r. o., U Vodního hradu 1394/28, Česká Lípa, IČ 22799389. Celková cena za dílo činí 471.416,- Kč vč. DPH.

Bod B)

Veřejná zakázka malého rozsahu „Lakování podlahy a obložení ve sportovní hale ZŠ a MŠ Zákupy“

Rada města Zákupy **schvaluje** doporučení komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Lakování podlahy a obložení ve sportovní hale ZŠ a MŠ Zákupy“ a přidělení této zakázky firmě p. Vlastislava Jakeše, se sídlem Česká Bělá 38, provoz U Barevny 100, Přibyslav, IČ 11000384. Celková cena za dílo činí 238.513,- Kč vč. DPH.

Bod C)

Žádost o souhlas s přijetím věcného daru

Rada města Zákupy **schvaluje** přijetí věcného daru účelově určeného v celkové hodnotě 5.550,- Kč do vlastnictví organizace Základní škola a Mateřská škola Zákupy, příspěvková organizace, Školní 347, Zákupy, IČ 46750428, od společnosti Dols spol. s r. o., Nádražní 285, Zákupy, IČ 43226531, dle důvodové zprávy. Dar je určen pro potřeby stravování účastníků letního tábora ZŠ a MŠ Zákupy.

Bod D)

Informace – vyhlášení volného dne

Rada města Zákupy **bere na vědomí** informaci o vyhlášení volných dnů ředitelem Základní školy a Mateřské školy Zákupy, příspěvková organizace, Školní 347, Zákupy, IČ 46750428, pro žáky základní školy v termínech 29. 6. a 30. 6. 2015.

XXX

usnesení č. 105/2015/RM

Zápis z jednání komisí

Bod A)

Komise pro kulturu a cestovní ruch

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 5., 6. a 7. schůze komise pro kulturu a cestovní ruch ze dne 30. 3. 2015, 4. 5. 2015 a 1. 6. 2015.

Bod B)

Komise sociální a zdravotní

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis z jednání komise sociální a zdravotní ze dne 4. 6. 2015.

XXX

V Zákupích dne 16. června 2015

Ing. Radek Lípa
starosta

Bc. Iva Kreisingerová
místostarostka