

U S N E S E N Í

**z 5. schůze Rady města Zákupy,
která se konala dne 21. 1. 2015
(č. usnesení 27/2015/RM – 40/2015/RM)**

XXX

usnesení č. 27/2015/RM

Plnění usnesení rady města

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zprávu tajemnice MěÚ o plnění usnesení rady města ke dni 15. 1. 2015.

XXX

usnesení č. 28/2015/RM

Pozemky

Bod A)

Záměr města pronajmout (propachtovat) pozemky v k. ú. Zákupy a v k. ú. Božíkov a záměr změny nájemního vztahu v k. ú. Kamenice u Zákup

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** záměr města pronajmout (propachtovat) pozemek p. č. 246 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 221 m² v k. ú. Zákupy, dle zákresu, na dobu neurčitou, za účelem zahrada,
- b) **schvaluje** záměr města pronajmout (propachtovat) část pozemku p. č. 1535/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 160 m² v k. ú. Božíkov, dle zákresu, na dobu neurčitou, za účelem zahrada,
- c) **schvaluje** záměr města změnit nájemní smlouvu č. A 06-2/2013 ze dne 1. 3. 2013 uzavřením dodatku č. 3 k uvedené smlouvě. Změnou nájemní smlouvy by mělo dojít k úpravě výměry u pozemku p. č. 556 trvalý travní porost v k. ú. Kamenice u Zákup ze 14472 m² na 9501 m² a přepočtu výše nájemného.

Bod B)

Záměr města prodat pozemky v k. ú. Božíkov

Rada města Zákupy **schvaluje** záměr města prodat pozemky p. č. 3/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 7 m² a p. č. 3/4 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 135 m² v k. ú. Božíkov, dle zákresu.

Bod C)

Pronájem (pacht) pozemků v k. ú. Božíkov a v k. ú. Zákupy

– pí O. R., Mimoň

– p. V. S., Zákupy

– pí V. H., Zákupy

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu pozemku ze dne 1. 10. 2004 o rozšíření pronájmu o část pozemku p. č. 1535/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 390 m² v k. ú. Božíkov, dle zákresu, na dobu neurčitou, za účelem zahrada, s účinností od 1. 2. 2015, nájemné 0,75 Kč/m²/rok, pí O. R., Mimoň,
- b) **schvaluje** dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu pozemku č. A 06-7/2010 ze dne 1. 7. 2010, kterým se snižuje výměra pronajatého pozemku p. č. 2414 trvalý travní porost v k. ú. Zákupy, dle zákresu, z 11276 m² na 11185 m² a upravuje celková výše nájemného z 9.228,- Kč na 9.219,- Kč/ročně, s účinností od 1. 2. 2015, nájemce p. V. S., Zákupy,
- c) **schvaluje** dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu pozemku č. A 06-7/2010 ze dne 1. 7. 2010, kterým se rozšiřuje pronájem o pozemky p. č. 1506/3 trvalý travní porost o výměře 988 m², p. č. 1506/4 trvalý travní porost o výměře 456 m² a p. č. 1484/8 ostatní plocha o výměře 444 m² v k. ú. Božíkov, dle zákresu, na dobu neurčitou, za účelem sekání trávy, s účinností od 1. 2. 2015, nájemné 0,10 Kč/m²/rok p. V. S., Zákupy,
- d) **schvaluje** pronajmout (propachtovat) pozemek p. č. 331/1 trvalý travní porost o výměře 350 m² v k. ú. Zákupy, dle zákresu, na dobu neurčitou, za účelem sekání trávy, s účinností od 1. 2. 2015, nájemné 1,50 Kč/m²/rok pí V. H., Zákupy.

Bod D)

Dohoda o užívání pozemků

– Veteran Car Club, Antonína Sovy 1701, Česká Lípa, IČ 63778513

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** uzavřít dohodu o užívání pozemků na části pozemků p. č. 975 ostatní plocha o výměře cca 10 330 m², p. č. 976 ostatní plocha o výměře cca 18 000 m², p. č. 977 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 400 m² a p. č. 980 ostatní plocha o výměře cca 5 000 m² v k. ú. Zákupy, za účelem konání motoristických burz v termínech 7. března, 3. – 4. dubna, 1. – 2. května, 5. – 6. června, 3. – 4. července, 31. července – 1. srpna, 4. – 5. září, 2. – 3. října a 6. – 7. listopadu 2015 s Veteran Car Clubem, Antonína Sovy 1701, Česká Lípa, IČ 63778513, v předloženém znění,
- b) **schvaluje** uzavřít dohodu o užívání pozemků na část pozemku p. č. 934 orná půda o výměře cca 8 660 m², pozemek p. č. 1016 ostatní plocha o výměře 10 626 m², část pozemku p. č. 1675 orná půda o výměře cca 1500 m², pozemek p. č. 1676 orná půda o výměře 916 m², pozemek p. č. 1677 zahrada o výměře 1014 m² v k. ú. Zákupy, za účelem parkování aut při konání motoristických burz v termínech 7. března, 4. dubna, 2. května, 6. června, 4. července, 1. srpna, 5. září, 3. října a 7. listopadu 2015 s Veteran Car Clubem, Antonína Sovy 1701, Česká Lípa, IČ 63778513, v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 29/2015/RM

Nebytové prostory, skalní sklepy

Bod A)

Pronájem části nemovitosti - prostoru sloužícímu podnikání v objektu čp. 520, Zákupy

– DOKR, spol. s r. o., Tichá 245, Zákupy, IČ 25024795

Rada města Zákupy **schvaluje** v části objektu čp. 520 (dle zákresu) pronájem části nemovitosti - prostoru sloužícímu podnikání o velikosti 103,5 m², na dobu neurčitou od 1. 2. 2015, za účelem provozování prádelny a mandlu, společnosti DOKR, spol. s r. o., Tichá 245, Zákupy, IČ 25024795, za nájemné 200,- Kč/m²/rok, tj. 20.700,- Kč/rok dle důvodové zprávy.

Bod B)

Ukončení Smlouvy o nájmu skalního sklepa č. 8 v k. ú. Zákupy

– p. J. P., Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje**

- a) ukončení Smlouvy č. A 03-1/2012 o nájmu skalního sklepa č. 8 ze dne 15. 2. 2012 s p. J. P., Zákupy dohodou ke dni 31. 1. 2015,
- b) záměr města pronajmout skalní sklep č. 8 o výměře 177 m², který se nachází v pozemcích p. č. 1838 a p. č. 1847 v k. ú. Zákupy, na dobu neurčitou, pronájem možný od 1. 3. 2015.

XXX

usnesení č. 30/2015/RM

Správa bytového fondu

Bod A)

Uzavření nájemní smlouvy - Školní 341/21, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 21 o velikosti 0+3 na adrese Školní 341, Zákupy s p. L. K., Zákupy, na čtyři měsíce.

Bod B)

Uzavření nájemní smlouvy - Školní 342/13, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 13 o velikosti 1+2 na adrese Školní 342, Zákupy s p. V. M., Zákupy, na čtyři měsíce.

Bod C)

Uzavření nájemní smlouvy - Školní 342/22, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 22 o velikosti 0+3 na adrese Školní 342, Zákupy s p. M. Ř., Zákupy, od 1. 1. 2015 na tři měsíce.

Bod D)

Uzavření nájemní smlouvy - Nové Zákupy 515/10, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 10 o velikosti 1+3 na adrese Nové Zákupy 515, Zákupy s p. L. H., Zákupy, na čtyři měsíce.

Bod E)

Uzavření nájemní smlouvy - Nové Zákupy 520/10, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na služební byt č. 10 o velikosti 1+3 na adrese Nové Zákupy 520, Zákupy s p. K. M., Zákupy po dobu výkonu funkce správce sociálních bytů v objektu Nové Zákupy 520, Zákupy, na dobu určitou od 1. 2. 2015 do 31. 12. 2015.

Bod F)

Uzavření nájemní smlouvy - Nové Zákupy 532/12, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 12 o velikosti 1+1 na adrese Nové Zákupy 532, Zákupy s p. K. F., Brniště, na čtyři měsíce.

Bod G)

Uzavření nájemní smlouvy - Nové Zákupy 534/11, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 11 o velikosti 1+2 na adrese Nové Zákupy 534, Zákupy s p. L. H., Zákupy, na čtyři měsíce.

Bod H)

Uzavření nájemních smluv o nájmu bytu

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemních smluv o nájmu bytu v majetku města dle důvodové zprávy.

Bod I)

Žádost o schválení výměny bytů mezi p. B. D. a sl. A. D.

Rada města Zákupy **schvaluje** výměnu bytů mezi panem B. D. - Nové Zákupy 513, Zákupy a slečnou A. D. , Nové Zákupy 518, Zákupy.

XXX

usnesení č. 31/2015/RM

Veřejné zakázky

Bod A)

Zahájení veřejné zakázky malého rozsahu

- „Nákup zásahového čerpadla pro JSDHO Zákupy“

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na akci - „Nákup zásahového čerpadla pro JSDHO Zákupy“,
- b) **stanovuje** hodnotící komisi ve složení: Iva Kreisingerová, místostarostka města, Bc. Petr Kreisinger, člen zastupitelstva města, Ing. Pavel Paták, člen rady města, Zdeněk Homza ml., velitel Jednotky sboru dobrovolných hasičů obce, Mgr. Zdeňka Kadlecová, vedoucí hospodářsko-správního odboru MěÚ; náhradníci: Ing. Zdeněk Rydygr, člen RM, Radoslav Pačes, zástupce velitele JSDHO, Mgr. Jaroslav Hajdů, člen RM, Jana Petříčková, referentka HSO MěÚ, Josef Jirásek, člen ZM.

Bod B)

Přehledy veřejných zakázek malého rozsahu nad 50 tis. Kč do 100 tis. Kč bez DPH

Rada města Zákupy **bere na vědomí** přehledy veřejných zakázek malého rozsahu nad 50 tis. Kč do 100 tis. Kč bez DPH k 31. 12. 2014.

XXX

usnesení č. 32/2015/RM

Plán „Odborné přípravy“ pro členy JPO III JSDHO Zákupy na rok 2015

Rada města Zákupy **schvaluje** plán „Odborné přípravy“ pro členy JPO III JSDHO Zákupy na rok 2015 v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 33/2015/RM

Krizový štáb města Zákupy

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zřízení Krizového štábu města Zákupy s účinností od 1. 2. 2015 s předsedou starostou města Ing. Radkem Lípou a dalšími šesti členy krizového štábu jmenovanými starostou města takto: Iva Kreisingerová, Bc. Romana Gabrielová, Ing. Marta Dostálová, Zdeněk Homza ml., Ing. Pavel Paták, Mgr. Čestmír Kopřiva.

XXX

usnesení č. 34/2015/RM

Směrnice MěÚ Zákupy č. 1/2015 - zásady tvorby a použití sociálního fondu

Rada města Zákupy **schvaluje** Směrnici č. 1/2015 zásady tvorby a použití sociálního fondu v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 35/2015/RM

Zpráva o vyřazování majetku města Zákupy

Rada města Zákupy **bere na vědomí**

- a) protokol o fyzické likvidaci majetku ze dne 29. 9. 2014,
- b) zprávu tajemnice MěÚ o vyřazování majetku k 31. 12. 2014.

XXX

usnesení č. 36/2015/RM

Výroční zpráva „Poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím“

Rada města Zákupy **bere na vědomí** výroční zprávu za rok 2014 „Poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů“.

XXX

usnesení č. 37/2015/RM

Smlouva o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti Libereckého kraje pro rok 2015 – Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, Liberec 2, IČ 70891508

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** Smlouvu s Libereckým krajem, U Jezu 642/2a, Liberec, IČ 70891508 o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti Libereckého kraje pro rok 2015,
- b) **pověřuje** starostu města podpisem smlouvy v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 38/2015/RM

Finanční příspěvky

Bod A)

Žádost o finanční příspěvek – JUNÁK, Česká lípa

Rada města Zákupy **schvaluje** příspěvek svazu skautů a skautek ČR – JUNÁK, středisko Řetěz Česká Lípa, IČ 44225059 na činnost v roce 2015 ve výši 20.000,- Kč.

Bod B)

Žádost Divadelního spolku „Havlíček“, o. s. Zákupy o příspěvek na činnost v roce 2015

Rada města Zákupy **schvaluje** příspěvek Divadelnímu spolku „Havlíček“, o. s. Zákupy, IČ 63778343 ve výši 20.000,- Kč na činnost pro rok 2015.

Bod C)

Žádost o finanční příspěvek – TJ Zákupy, oddíl ASPV

Rada města Zákupy **schvaluje** TJ Zákupy, oddílu ASPV, IČ 48282766 finanční příspěvek ve výši 6.000 Kč na turnaj „Kin-ball Cup Zákupy“.

XXX

usnesení č. 39/2015/RM

Postup pro poskytování odměn ředitelům příspěvkových organizací města Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** pro rok 2015 Postup pro poskytování odměn ředitelům příspěvkových organizací zřízených městem Zákupy.

XXX

usnesení č. 40/2015/RM

Komise rady města

Bod A)

Komise pro kulturu a cestovní ruch

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 2. schůze komise pro kulturu a cestovní ruch ze dne 5. 1. 2015.

Bod B)

Komise pro mládež a tělovýchovu

Rada města Zákupy

- a) **bere na vědomí** zápis z jednání komise pro mládež a tělovýchovu ze dne 13. 1. 2015,
- b) **schvaluje** plán činnosti komise pro mládež a tělovýchovu pro rok 2015.

Bod C)

Komise sociální a zdravotní

Rada města Zákupy

- a) **bere na vědomí** zápis z jednání komise sociální a zdravotní ze dne 12. 1. 2015,
- b) **schvaluje** plán činnosti komise sociální a zdravotní pro rok 2015.

XXX

V Zákupích dne 26. ledna 2015

Ing. Radek Lípa
starosta

Iva Kreisingerová
místostarostka

Vyvěšeno dne: 28-01-2015
Sňato dne: _____