

Z Á P I S

**z 5. zasedání Zastupitelstva města Zákupy,
které se konalo dne 24. června 2015 v zasedací místnosti MěÚ Zákupy
(č. usnesení 53/2015/ZM – 65/2015/ZM)**

XXX

Starosta města Ing. Radek Lípa zahájil zasedání Zastupitelstva města Zákupy (ZM) v 17:01 hod. Privítal přítomné členy zastupitelstva města, občany a hosty. Sdělil, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno podle § 92 a § 93 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Zápis z minulého zasedání ZM byl vyvěšen na úřední desce a na úřadě byl k dispozici u tajemnice městského úřadu Ing. Zuzany Šostkové a nyní je k nahlédnutí při jednání ZM. Nebyly k němu vzneseny žádné připomínky.

Upozornil, že ze zasedání ZM je pořizován zvukový záznam.

Zastupitelstvo se bude řídit a postupovat podle schváleného jednacího řádu.

Dle prezenční listiny (viz příloha č. 1 zápisu) starosta konstatoval, že z celkového počtu 15 členů ZM je nyní přítomno 11 členů a ZM Zákupy je tedy schopno se usnášet. Omluveni jsou Jana Benešová, Mgr. Jaroslav Hajdů, Ing. Petr Kreisinger a Hana Vlčková, kteří přijdou později.

Počet přítomných členů zastupitelstva města: 11

Omluveni: Jana Benešová, Mgr. Jaroslav Hajdů, Ing. Petr Kreisinger, Hana Vlčková

Zastupitelstvo města Zákupy je schopno se usnášet.

Pan starosta dále uvedl, že všichni zastupitelé obdrželi v předstihu program jednání zastupitelstva města a vyzval zastupitele, aby se k takto navrženému programu vyjádřili. Zároveň navrhl, na základě jednání s farářem R.D.Mgr.Grzegorzem Wolańskim, stáhnout z programu jednání bod č. 9. Poskytnutí dotace Římskokatolické farnosti Brenná - kostel Brenná - finanční příspěvek ve výši 100 tis. Kč z důvodu možného porušení dotačních pravidel spolkem Drobné památky severních Čech a zastavení dotací z ministerstva kultury.

Pan starosta zahájil k navrženému a upravenému programu diskuzi.

Pani Miloslava Hudaková navrhla zařadit na jednání bod Akce Den svatého Rufa, konkrétně jí jde o propůjčení znaku města a přidělení financí na tuto akci.

Pan starosta navrhl zařadit tento bod namísto staženého bodu 9. K programu neproběhla další diskuze. Pan starosta dal hlasovat.

Navržený, upravený a schválený program jednání zastupitelstva města

1. Plnění usnesení zastupitelstva města

2. Pozemky

A) Koupě pozemků v k. ú. Zákupy

B) Koupě pozemku v k. ú. Kamenice u Zákup

C) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy kupní

- p. J. T. a pí E. T., Praha 10

D) Prodej pozemku p. č. 227/3 v k. ú. Brenná

- p. J. Š., Zákupy

E) Změna vlastníků pozemků v k. ú. Zákupy

F) Zrušení věcného předkupního práva

- J. M., M. B., Česká Lípa

3. Zápis z jednání finančního výboru

4. Účetní závěrka za rok 2014

5. Závěrečný účet města za rok 2014

6. Rozpočtové opatření č. 6/2015

7. Veřejná zakázka malého rozsahu „Oprava místních komunikací – Zákupy“

8. Řešení sporu – projektová dokumentace na revitalizaci č. p. 521, Nové Zákupy, Zákupy

9. Poskytnutí dotace Římskokatolické farnosti Brenná – kostel Brenná – stažen z programu

9. Akce Den svatého Rufa – zařazen nový bod programu

10. Program regenerace městské památkové zóny města Zákupy – aktualizace 201

11. Zpráva o uplatňování Územního plánu Zákupy pro období 3/2011 až 3/2015

12. Základní škola a Mateřská škola Zákupy

- Zpráva o provedené veřejnosprávní kontrole ze dne 13. 5. 2015

13. Domov důchodců a dům s pečovatelskou službou Zákupy

- Zpráva o provedené veřejnosprávní kontrole ze dne 13. 5. 2015

14. Výbory

A) Osadní výbor Božíkov

B) Osadní výbor Kamenice

C) Místní výbor Nové Zákupy

14. Interpelace

Hlasování: pro: 11 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 4

Zastupitelstvo města upravený program jednání schválilo.

Návrh složení návrhové komise: Miloslava Hudaková, Mgr. Čestmír Kopřiva,
Ing. Zdeněk Rydygr

Hlasování: pro: 10 proti: - zdržel se: 1 nehlasoval: 4
Ing. Zdeněk Rydygr

Návrh složení ověřovatelů zápisu: Edita Růžičková, Ing. Pavel Řezník

Hlasování: pro: 9 proti: - zdržel se: 2 nehlasoval: 4
*Dvořák
Růžičková*

XXX

Průběh a výsledek hlasování, přijatá usnesení

usnesení č. 53/2015/ZM

Plnění usnesení zastupitelstva města

Předkládá Ing. Zuzana Šostková, tajemnice MěÚ

Pan starosta zahájil k uvedenému bodu diskuzi. Seznámil přítomné s výsledkem z jednání českolipského soudu ve věci sporu s p. Špindlerem o vyrovnání investic do nemovitosti v Borské ulici v Zákupích (usnesení č. 69/2011). Soud nařídil městu Zákupy uhradit 279.833,- Kč + úroky. Mgr. Krnošová toto ve své závěrečné řeči vyvrátila a navrhuje odvolání. Ve zbylé výši se žaloba zamítá. S tímto pan starosta souhlasí a sděluje, že o dalším průběhu bude zastupitele informovat.

Miloslava Hudaková, zastupitelka

Sdělila, že pana starostu plně podporuje, Mgr. Krnošová ví, že je město v právu.

17:08 se dostavila na jednání zastupitelstva paní Hana Vlčková.

K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Paní Miloslava Hudaková přečetla předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zprávu tajemnice MěÚ o plnění usnesení zastupitelstva města ke dni 12. 6. 2015.

Hlasování: pro: 12 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 3

XXX

usnesení č. 54/2015/ZM

Pozemky

Bod A)

Koupě pozemků v k. ú. Zákupy

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Paní Miloslava Hudaková přečetla předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy

a) **schvaluje** Smlouvu o koupi nemovitých věcí na odkoupení pozemků p. č. 1311 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1490 m² a p. č. 1312 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 37 m² v k. ú. Zákupy od Severočeské vodárenské společnosti a. s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ 49099469, za cenu 30,- Kč/m², tj. 45.810,- Kč, v předloženém znění,

b) **pověřuje** starostu města podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro: 12 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 3

Bod B)

Koupě pozemku v k. ú. Kamenice u Zákup

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

Miloslava Hudaková, zastupitelka

Zeptala se, zda jsme s prodávajícím mluvili o ceně. Cena za pozemek v Kamenici se jí zdá vysoká.

Ing. Radek Lípa, starosta

Jedná se o státní pozemek, cena je stanovena dle znaleckého posudku.

Iva Serdelová, zastupitelka

Ptá se, zda pozemek budeme dál pronajímat ZOD Brniště, zda můžeme od nájmu odstoupit.

Ing. Radek Lípa, starosta

Neví, v jakém stadiu mají čerpání dotací.

Jan Dvořák, zastupitel

Ptá se, proč není uvedena cena za m².

Ing. Radek Lípa, starosta

Sděluje, že Státní pozemkový úřad stanovuje cenu za celý pozemek.

K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Paní Miloslava Hudaková přečetla předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy

a) **schvaluje** kupní smlouvu č. 1001941539 na odkoupení pozemku p. č. 71 trvalý travní porost o výměře 169 m² v k. ú. Kamenice u Zákup od Státního pozemkového úřadu, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČ 01312774, za celkovou cenu 32.110,- Kč, v předloženém znění,

b) **pověřuje** starostu města podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: pro: 12 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 3

Bod C)

Smlouva o uzavření budoucí smlouvy kupní

- p. J. T. a pí E. T., Praha 10

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

Miloslava Hudaková, zastupitelka

Zeptala se, zda jsme informovali paní L., že tato část bude prodaná.

Ing. Radek Lípa, starosta

Sdělil, že ne, záměr prodeje byl vyvěšen na úřední desce, a opakuje, že paní L. má na svůj pozemek přístup jinudy.

Miloslava Hudaková, zastupitelka

Při prodeji komunikací bychom měli být opatrní.

Ing. Radek Lípa, starosta

Pozemek je sice veden jako ostatní plocha, ostatní komunikace, ale není tak využíván. Žadatelka vyhotoví geometrický plán na své náklady, kde dojde k upřesnění prodávané výměry.

K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Paní Miloslava Hudaková přečetla předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy

a) **schvaluje** Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy kupní, týkající se prodeje části pozemku p. č. 484/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 200 m² v k. ú. Veselí nad Ploučnicí, dle zákresu, p. J. T. a pí E. T., Praha 10, za cenu 120,- Kč/m², v předloženém znění,

b) **pověřuje** starostu města podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro: 9 proti: - zdržel se: 3 nehlasoval: 3

Dvořák
Hudaková
Vlčková

Sděluje, že 4 domky jsou již postaveny, zde došlo ke zrušení předkupního práva kvůli hypotékám, za 2 roky stejně ke zrušení předkupního práva dojde.

K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Paní Miloslava Hudaková přečetla předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy

a) **schvaluje** dohodu o zrušení věcného předkupního práva ve prospěch města Zákupy k pozemku p. č. 2618/9 trvalý travní porost o výměře 998 m² v k. ú. Zákupy, v majetku p.

J. M. a pí M. B., Česká Lípa, v předloženém znění,

b) **pověřuje** starostu města podpisem dohody.

Hlasování:

pro: 7

proti: 2

zdržel se: 3

nehlasoval: 3

Dvořák

Bc. Kreisingerová

Hudaková

Serdelová

Vlčková

V tomto bodě nebylo přijato žádné usnesení.

XXX

usnesení č. 55/2015/ZM

Zápisy z jednání finančního výboru

Předkládá Iva Serdelová, předsedkyně finančního výboru

Pan starosta zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Paní Miloslava Hudaková přečetla předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 8. schůze finančního výboru konané dne 5. 5. 2015, zápis z 9. schůze finančního výboru konané dne 22. 5. 2015 a zápis z 10. schůze finančního výboru konané dne 15. 6. 2015.

Hlasování:

pro: 11

proti: -

zdržel se: 1

nehlasoval: 3

Serdelová

XXX

usnesení č. 56/2015/ZM

Účetní závěrka za rok 2014

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta zahájil k uvedenému bodu diskuzi. Konstatoval, že účetní závěrka za rok 2014 byla předmětem jednání finančního výboru.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Paní Miloslava Hudaková přečetla předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** účetní závěrku města Zákupy za rok 2014.

Hlasování:

pro: 11

proti: -

zdržel se: 1

nehlasoval: 3

Dvořák

XXX

usnesení č. 57/2015/ZM

Závěrečný účet města za rok 2014

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta sdělil, že přezkoumání hospodaření města proběhlo bez výhrad a poděkoval paní Pötschové a celému kolektivu. Zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Paní Miloslava Hudaková přečetla předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **vyjadřuje souhlas** s celoročním hospodařením města roku 2014, **schvaluje** závěrečný účet města za rok 2014 **bez výhrad**.

Hlasování: pro: 12 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 3

XXX

usnesení č. 58/2015/ZM

Rozpočtové opatření č. 6/2015

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta podrobně seznámil zastupitele s předloženým materiálem a vybranými rozpočtovými změnami. Poté zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Paní Miloslava Hudaková přečetla předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** rozpočtovým opatřením č. 6/2015 tyto rozpočtové změny:

1. Navýšení příjmů

- 1.1 navýšení příjmů v rozpočtu na paragrafu **4116** – ostatní neinvestiční přijaté transfery ze SR o **312 000,- Kč** (dotace na VPP)
- 1.2 navýšení příjmů v rozpočtu na paragrafu **4213** – investiční přijaté transfery ze státních fondů o **807 000,- Kč** (dotace KD a DPS)
- 1.3 navýšení příjmů v rozpočtu na paragrafu **4216** – ostatní investiční transfery ze státního rozpočtu o **14 079 000,- Kč** (dotace KD a DPS)
- 1.4 navýšení příjmů v rozpočtu na paragrafu **3319** – ostatní záležitosti kultury a položce **2321** – přijaté neinvestiční dary o **53 000,- Kč** (pronájem mobilní obrazovky)

2. Navýšení výdajů

- 2.1 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **1031** – pěstební činnost a položce **5139** – nákup materiálu o **80 000,- Kč** (nákup stromků)
- 2.2 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3319** – ostatní záležitosti kultury a položce **5169** – nákup ostatních služeb o **53 000,- Kč** (viz 1.4)
- 2.3 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3613** – nebytové hospodářství a položce **6121** – budovy, haly a stavby o **3 539 000,- Kč** (zateplení KD)
- 2.4 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3639** – komunální služby a územní rozvoj a položce **5011** – platy zaměstnanců v pracovním poměru o **233 000,- Kč** (mzdy VPP)
- 2.5 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3639** – komunální služby a územní rozvoj a položce **5031** – povinné pojistné na sociální zabezpečení o **58 000,- Kč** (odvody VPP)
- 2.6 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3639** – komunální služby a územní rozvoj a položce **5032** – povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění o **21 000,- Kč** (odvody VPP)
- 2.7 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **4350** – domovy pro seniory a položce **6121** – budovy, haly a stavby o **11 347 000,- Kč** (zateplení DPS)

3. Snížení výdajů

3.1 snížení výdajů v rozpočtu na paragrafu 1031 – pěstební činnost a položce 5169 – nákup ostatních služeb o 80 000,- Kč (viz 2.1)

Hlasování: pro: 12 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 3

XXX

usnesení č. 59/2015/ZM

Veřejná zakázka malého rozsahu „Oprava místních komunikací – Zákupy“

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskusi.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Paní Miloslava Hudaková přečetla předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy

a) **schvaluje** doporučení komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava místních komunikací - Zákupy“ a přidělení této zakázky firmě SaM silnice a mosty a.s., Máchova 1129, 470 01 Česká Lípa, IČ 25018094. Celková cena za dílo vč. DPH činí 798.539,- Kč,

b) **pověřuje** starostu města podpisem smlouvy o dílo v navrženém znění s vybraným uchazečem.

Hlasování: pro: 12 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 3

XXX

usnesení č. 60/2015/ZM

Řešení sporu – projektová dokumentace na revitalizaci č. p. 521, Nové Zákupy, Zákupy

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskusi.

Miloslava Hudaková, zastupitelka

Zásadně nesouhlasí. Pan inženýr nám vyčítá ve svém dopise, že neumíme počítat, že jsme po něm požadovali 400 tisíc Kč. Laickým způsobem nás připravil o 2 miliony, kdybychom žádali stát o dotaci, tak bychom dostali min. 1.400.000,- Kč. Tak si z toho spočítejte 10 %, už to je 140.000,- Kč, takže pan inženýr neumí počítat. Toto byla úmyslná chyba, pan inženýr dopředu kalkuloval s tím, že vyhraje zakázku a úměrně sníží cenu. Za tři čtvrtě roku, když se začalo stavět, přišel, že je potřeba navýšit. Je to nehoráznost pana inženýra. Žádám, aby se šlo soudní cestou. Chyba také byla, že si dělal stavební dozor. Kdybychom měli jiný stavební dozor, jak jsme na to poukazovali na začátku, tak by se to odkrylo hned v samém začátku. 30 tisíc Kč není odpovídající částka na 2 miliony, které muselo město dát. Já jsem pro soudní cestu, ať to stojí, co to stojí.

Ing. Radek Lípa, starosta

Poděkoval za názor, celková cena zakázky byla 447 tisíc Kč + DPH. Podle právních rozborů, které jsou od 3 právníků, se všichni vyjadřují pro mimosoudní cestu. Je tedy návrh na 30 tisíc Kč. Pokud tento návrh neprojde, oslovíme pana JUDr. Štětinu, který připraví nový právní rozbor, který bude opět něco stát a ten znovu předložíme zastupitelstvu.

Iva Serdelová, zastupitelka

Nebyla jsem u počátku této akce, ale minule jsme řešili narovnání škody a dohadovali jsme se, že bychom požadovali 70-90 tisíc, to bychom považovali za vstřícný krok, že nám přihodil 7 tisíc.

Ing. Radek Lípa, starosta

Je to nová situace, přidal 7 tisíc, rozbor pana JUDr. Štětiny také bude něco stát. Je také otázkou, zda se soudit o 90 tisíc Kč nebo se spokojit s 30 tisíci Kč.

Ing. Pavel Řezník, zastupitel

Situace je nejasná, pan Černý s tím možná kalkuloval dopředu, jak říká paní Hudaková. Vypadá to, že se budeme soudit za peníze města a nakonec třeba nevysoudíme nic.

Ing. Radek Lípa, starosta

S tím, že právní zastupování bude něco stát, náklady na Mgr. Krnošovou jsou již 167 tisíc Kč.

Jan Dvořák, zastupitel

Již v minulém období kontrolní výbor upozorňoval na to, že si pan inženýr neměl dělat stavební dozor. Ve stanoviscích právníků bylo řečeno, že ten dozor dělat neměl. Vinou pana inženýra jsme přišli o hodně peněz. Ze zákona je, že pokud vícepráce narostou o 20 %, mělo být vyhlášeno nové výběrové řízení. Já jsem pro to se s panem inženýrem soudit.

Ing. Radek Lípa, starosta

Vícepráce nikdy nenarostly o 20 %. Pokud nebude schváleno, oslovíme pana Štětinu.

K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Paní Miloslava Hudaková přečetla předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy schvaluje řešení sporu o náhradu škody s Ing. Jaroslavem Černým, ISPIA spol. s r. o., Želénky 90, 417 71 Zabušany, IČ 13942727 mimosoudním vyrovnáním ve výši 30 tis. Kč.

Hlasování:	pro: 2 Ing. Lípa Ing. Řezník	proti: 8	zdržel se: 2 Kopřiva Serdelová	nehlasoval: 3
-------------------	---	-----------------	---	----------------------

Pan starosta dal hlasovat o negativním návrhu usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **neschvaluje** řešení sporu o náhradu škody s Ing. Jaroslavem Černým, ISPIA spol. s r. o., Želénky 90, 417 71 Zabušany, IČ 13942727 mimosoudním vyrovnáním ve výši 30 tis. Kč.

Hlasování:	pro: 9	proti: 1 Ing. Lípa	zdržel se: 2 Mgr. Kopřiva Ing. Řezník	nehlasoval: 3
-------------------	---------------	------------------------------	--	----------------------

XXX

Akce Den svatého Rufa

Předkládá Miloslava Hudaková, zastupitelka

K uvedenému bodu nebyl předkladatelkou paní Hudakovou předložen žádný písemný materiál.

Pan starosta předal slovo paní Hudakové.

Miloslava Hudaková, zastupitelka

Informovala, že rada města na svém jednání schválila pronájem pozemků společnosti Lvi kulatého stolu na konání akce Den svatého Rufa. Tato akce se konala loni, letos nebyla

zahrnuta do kulturního programu na letošní rok. Město znevážilo znak města tím, že rada odsouhlasila použití znaku na tuto akci. Zjistila, že tento spolek už nesídlí ve Varnsdorfu, ale sídlí na adrese Roudníček č. p. 8, Budyně nad Ohří, v rozpadlém domě. Zastupuje ji pan DeBärren. Dnes obdržela zápis z rady města a apeluje na radní a zastupitele. Rada schválila na tuto akci 49.900,- Kč, částku, která ani nebyla rozpočtovaná. Ptá se, z jaké položky se peníze vzaly. Dále uvádí účel spolku – společná práce a úsilí členů spolku vedoucí k zvelebení sídla spolku, podporování myšlenek a ideálů církve Lvi kulatého stolu, Řád zemí koruny české a činnost vedoucí k prosazení data 26. 8. Dne svatého Rufa státním svátkem České republiky. Spolek byl zapsán 22. 6. 2015, rada 23. 6. 2015 odsouhlasila peníze na tuto pochybnou akci, která se má konat v srpnu. Zdůraznila, že není proti žádné akci, ale rada svým neuváženým krokem vyhodí téměř 50 tisíc Kč této pochybné společnosti, která sídlí bůh ví, kde. Ptá se pana starosty, zda si sehnali nějaké podklady, peníze by se daly využít např. na Zákupských slavnostech. Spolek ani nedělá pro děti. Žádá, aby se rada znovu sešla a revokovala své usnesení.

Ing. Zdeněk Rydygr, zastupitel

Reagoval tím, že se mu projekt nelíbí, ale lidem, kterých se ptal, se akce líbila. Rada jednala na doporučení kulturní komise. Ptá se paní Hudakové, proč nešla na jednání kulturní komise.

Ing. Radek Lípa, starosta

V rozpočtu jsou příspěvky fyzickým a právnickým osobám na pořádání kulturních akcí. Proběhly jednání kulturní komise, kde byl přítomen i pan DeBärren. Minulá akce v roce 2014 proběhla bez problémů, město nestála ani korunu, spolek zaplatil všechny poplatky, zajistil úklid před i po akci, akce za lidové vstupné. Letošní akce se řeší s předstihem, mají připraveny účinkující, které my bychom zajistit nemohli. Použití městského znaku a příspěvku je dle zákona. Sděluje, že může kontaktovat radní, ale své rozhodnutí měnit nebude.

Miloslava Hudaková, zastupitelka

Řekla, že ji pan starosta nepřekvapil, spolek potřebuje peníze, aby mohl zvelebovat své sídlo.

Ing. Radek Lípa, starosta

Jde o obsah akce. Příspěvek od města půjde výhradně na tuto akci. Součástí smlouvy je i paragraf o vyúčtování akce.

Bc. Iva Kreisingerová, místostarostka

Pan DeBärren oslovil kulturní komisi, sešli jsme se. Bylo mu sděleno, že je nutné dodržovat požadavky města, dodržovat postup dle pravidel. Spolek vyplnil žádost, rada města nepochybila, postupovala úplně stejně jako u ostatních žadatelů. Byl nám předložen i předběžný plán, akce bude letos třídní. Sděluje, že se osobně zúčastnila loňské akce, viděla, jak funguje zabezpečení akce, ukončení akce bylo dle plánu, vstupné bylo minimální. Část výtěžku půjde na dobročinné účely. Příspěvek byl řešen formou individuální dotace, smlouva bude sepsána jako s ostatními žadateli na daný účel, následně bude provedeno vyúčtování. Dále sdělila, že svůj názor také nezmění. S panem DeBärrenem se bude ještě jednat a věří, že akce proběhne opět bez problémů.

Jan Dvořák, zastupitel

Ptá se, proč spolek nepořádá akci v Budyni nad Ohří nebo ve Varnsdorfu. Většinou se tyto akce pořádají v sídle organizace. Slyšel, že velké skupině občanů se akce nelíbila. Sám nemá problém s akcí, ale s názvem akce.

E. S., občanka Zákup

Ptá se, proč se musí akce pořádat se znakem obce.

Ing. Radek Lípa, starosta

Spolek žádal město jako partnera akce pro propagaci akce.

RSDr. S. M., občanka Zákup

Akce se jí nelíbila a zpochybňuje výši příspěvku. Preferovala by příspěvek např. na sportovní akce. Město by mělo přehodnotit výši dotace.

P. S., občanka Zákup.

Také nesouhlasí z morálního hlediska a nechápe, jak spolek přišel na město Zákupy.

Ing. Radek Lípa, starosta

Někteří členové spolku jsou Zákupáci.

RSDr. S. M., občanka Zákup

S panem J. máme špatné zkušenosti.

Ivana Komárová, občanka Zákup

Zeptala se, pokud město bude jako partner akce, kam půjdou daně ze zisku.

Ing. Radek Lípa, starosta

Daně odvedou tam, kde spolek sídlí.

Mgr. J. Š., občan Zákup

Jestliže je to organizace, která chce prosazovat svátek svatého Rufa jako státní svátek, tak je to organizace státu a národu nepřátelská. Jsou schopni prosazovat Mnichov. Nesmíme směšovat dvě věci – tu morální, která je absolutně negativní a tu zábavnou, která je pozitivní.

Miloslava Hudaková, zastupitelka

Požaduje, aby se sešla znovu rada.

Ing. Radek Lípa, starosta

Po zasedání zastupitelstva města s radními věc prodiskutujeme a rada města se sejde.

Žádné usnesení nebylo navrženo.

K bodu neproběhla další diskuze.

XXX

usnesení č. 61/2015/ZM

Program regenerace městské památkové zóny města Zákupy – aktualizace 2015

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskusi.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Paní Miloslava Hudaková přečetla předložený návrh usnesení.

*Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** aktualizaci Programu regenerace městské památkové zóny města Zákupy dle důvodové zprávy, v předloženém znění.*

Hlasování: pro: 11 proti: - zdržel se: 1 nehlasoval: 3
Ing. Rydygr

XXX

usnesení č. 62/2015/ZM

Zpráva o uplatňování Územního plánu Zákupy pro období 3/2011 až 3/2015

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta předal slovo Ing. Dostálové, která seznámila zastupitele s předloženým materiálem. Pan starosta zahájil k uvedenému bodu diskusi.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Paní Miloslava Hudaková přečetla předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** v souladu s ustanovením § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, Zprávu o uplatňování Územního plánu Zákupy pro období 3/2011 až 3/2015.

Hlasování: pro: 11 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 4

XXX

usnesení č. 63/2015/ZM

Základní škola a Mateřská škola Zákupy

- Zpráva o provedené veřejnosprávní kontrole ze dne 13. 5. 2015

Předkládá Bc. Iva Kreisingerová, místostarostka

Paní místostarostka seznámila zastupitele s předloženým materiálem. Pan starosta poděkoval pracovníkům ZŠ a MŠ Zákupy a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Paní Miloslava Hudaková přečetla předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** Zprávu o provedené veřejnosprávní kontrole ze dne 13. 5. 2015 Základní školy a Mateřské školy Zákupy, příspěvkové organizace, Školní 347, Zákupy, IČ 46750428, za účetní období od 1. 1. 2014 do 31. 12. 2014 bez výhrad.

Hlasování: pro: 11 proti: - zdržel se: 1 nehlasoval: 3
Mgr. Kopřiva

XXX

usnesení č. 64/2015/ZM

Domov důchodců a dům s pečovatelskou službou Zákupy

- Zpráva o provedené veřejnosprávní kontrole ze dne 13. 5. 2015

Předkládá Bc. Iva Kreisingerová, místostarostka

Paní místostarostka seznámila zastupitele s předloženým materiálem a pan starosta zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Paní Miloslava Hudaková přečetla předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** zprávu nezávislého kontrolora o provedené veřejnosprávní kontrole ze dne 13. 5. 2015 - ověření účetní závěrky a hospodaření Domova důchodců a domu s pečovatelskou službou Zákupy, příspěvkové organizace, Nové Zákupy 500, Zákupy, IČ 71167463 za účetní období od 1. 1. 2014 do 31. 12. 2014.

Hlasování: pro: 11 proti: - zdržel se: 1 nehlasoval: 3
Růžičková

XXX

usnesení č. 65/2015/ZM

Výbory

Bod A)

Osadní výbor Božíkov

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem, zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Paní Miloslava Hudaková přečetla předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis ze schůze Osadního výboru Božíkov, a to z 6., 7. a 8. schůze konané dne 12. 4., 3. 5. a 31. 5. 2015.

Hlasování: pro: 12 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 3

Bod B)

Osadní výbor Kamenice

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem, zahájil kuvedenému bodu diskuzi.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Paní Miloslava Hudaková přečetla předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 3. schůze Osadního výboru Kamenice ze dne 28. 4. 2015.

Hlasování: pro: 12 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 3

Bod C)

Místní výbor Nové Zákupy

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem, zahájil kuvedenému bodu diskuzi.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Paní Miloslava Hudaková přečetla předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápisy z 3. a 4. schůze Místního výboru Nové Zákupy konaných dne 13. 4. 2015 a 5. 6. 2015.

Hlasování: pro: 12 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 3

XXX

Interpelace

Ing. Radek Lípa, starosta

Informoval o sporech s Veteran Car Clubem Česká Lípa, který podal žalobu ke krajskému soudu na nekalé jednání a o soudním jednání s Lesy ČR o pozemky a lesy na Kamenickém vrchu. Byly doloženy všechny listinné dokumenty, které prokazují, že by lesy měly patřit městu Zákupy.

Podánilo se podat včas všechny žádosti o dotace na Státní fond dopravní infrastruktury – rekonstrukce chodníku v Božíkově.

Jan Dvořák, zastupitel

Vznesl dotaz, jaké jsou šance města v soudním jednání, týkajícím se Kamenického vrchu.

Ing. Radek Lípa, starosta

Právnik by řekl 50 na 50. Osobně si myslí, že máme velké šance. Soud požádal o stanovisko pana Smejkal z vlastivědného muzea v České Lípě, který nám dal za pravdu. Pokud bychom nevyhráli 1. kolo, budeme se odvolávat.

Jan Dvořák, zastupitel

Obdržel vyjádření pana Homzy ke kontrole, která proběhla v hasičárně a chtěl by znát názor zastupitelů. Myslí si, že další kontrola zde je zbytečná.

Hana Vlčková, zastupitelka

Ptá se, co kontrolní výbor kontroluje. Podle ní, by se mělo kontrolovat všechno, spotřeba, kniha jízd atd. Kdo je nadřízený a zodpovědný, zda pan Homza? Vyjádření, které napsal, není v pořádku.

Ing. Radek Lípa, starosta

Zodpovědný je pan Homza, nadřízený starosta.

Jan Dvořák, zastupitel

Poté co si pan Řezník nevšiml, že chybí pohonné hmoty, chtěl navrhnout jeho odvolání, potom si to však rozmyslel.

Ing. Pavel Řezník, zastupitel

Ptá se, proč to neřekl ihned při kontrole.

Jan Dvořák, zastupitel

Sdělil, že pro něj je věc uzavřená a nebude se v této věci více angažovat.

Ing. Pavel Řezník, zastupitel

Navrhuje, aby se znovu udělala důsledná kontrola, hlavně tedy pohonné hmoty.

E. S., občanka Zákup

Proč je pan Homza také členem kontrolního výboru?

Jan Dvořák, zastupitel

Hned na začátku kontroly jsme se domluvili, že pan Homza nebude při kontrole za kontrolní výbor. Neměl hlasovací právo, on je kontrolován.

RSDr. S. M.

Zeptala se, zda je hasičské vozidlo evidováno v IZS. Měl by být seznam, kdo smí s vozidlem jezdit.

Ing. Radek Lípa, starosta

Sdělil, že směrnice města toto neřeší.

XXX

Ing. Radek Lípa, starosta – uzavřel jednání zastupitelstva města v 18:54 hodin.

XXX

Zápis je psán stručnou formou, jednání zastupitelstva města je nahrané na diktafon.

Součástí zápisu je usnesení Zastupitelstva města Zákupy ze dne 24. 6. 2015.

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle § 5 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, k nahlédnutí u tajemnice městského úřadu.

Ověření zápisu z jednání zastupitelstva města podpisy ověřovatelů a starostou města je pouze u zápisu, který je určen k archivaci a uložen u tajemnice městského úřadu.

Zápis zapsaly:

Jana Petříčková

pracovnice hospodářsko-správního odboru

Ing. Zuzana Šostková
tajemnice MěÚ

V Zákupch dne 2. července 2015

Bc. Iva Kreisingerová
místostarostka města

Správnost zápisu ověřili:

Edita Růžičková
zastupitelka

Ing. Pavel Řezník
zastupitel