

Z Á P I S

ze 4. zasedání Zastupitelstva města Zákupy, které se konalo dne 15. dubna 2015 v zasedací místnosti MěÚ Zákupy (č. usnesení 41/2015/ZM – 52/2015/ZM)

XXX

Starosta města Ing. Radek Lípa zahájil zasedání Zastupitelstva města Zákupy (ZM) v 17:01 hod. Přivítal přítomné členy zastupitelstva města, občany a hosty. Sdělil, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno podle § 92 a § 93 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Zápis z minulého zasedání ZM byl vyvěšen na úřední desce a na úřadě byl k dispozici u tajemnice městského úřadu Ing. Zuzany Šostkové a nyní je k nahlédnutí při jednání ZM. Nebyly k němu vzneseny žádné připomínky.

Upozornil, že ze zasedání ZM je pořizován zvukový záznam.

Zastupitelstvo se bude řídit a postupovat podle schváleného jednacího řádu.

Dle prezenční listiny (viz příloha č. 1 zápisu) starosta konstatoval, že z celkového počtu 15 členů ZM je nyní přítomno 14 členů a ZM Zákupy je tedy schopno se usnášet. Omluven je Bc. Petr Kreisinger.

Počet přítomných členů zastupitelstva města: 14

Omluven: Bc. Petr Kreisinger

Zastupitelstvo města Zákupy je schopno se usnášet.

Pan starosta dále uvedl, že všichni zastupitelé obdrželi v předstihu program jednání zastupitelstva města a vyzval zastupitele, aby se k takto navrženému programu vyjádřili. Zároveň navrhl zařadit na jednání jako bod 2. E) Koupí pozemků v k. ú. Zákupy a jako bod 3. projednat Zápis z jednání kontrolního výboru. Oba materiály zastupitelé již minulý týden dostali.

Pan starosta zahájil k navrženému programu diskuzi. K programu neproběhla žádná diskuze.

Navržený, doplněný a schválený program jednání zastupitelstva města

1. Plnění usnesení zastupitelstva města

2. Pozemky

- A) Prodej části pozemku p. č. 516 v k. ú. Zákupy
- pí Věra Jirkovská, Mimoňská 240, Zákupy
- B) Prodej části pozemku p. č. 2617/1 v k. ú. Zákupy
- p. Jaroslav Štummer, Gagarinova 442, Zákupy
- C) Prodej pozemků v k. ú. Starý Šidlov - Myslivecký spolek FOJT, z. s.,
Pod Vlachovkou 787/20, Praha 8 Libeň, IČ 22708111
- D) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy kupní na prodej části pozemku p. č. 2423 v k. ú.
Zákupy - p. Jan Fedorčák, Železničářská 1755, Česká Lípa
- E) Koupě pozemků v k. ú. Zákupy

3. Zápis z jednání kontrolního výboru

4. Zápisy z jednání finančního výboru
5. Rozpočtové opatření č. 3/2015
6. Obecně závazná vyhláška č. 1/2015, o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů na území města Zákupy
7. Obecně závazná vyhláška č. 2/2015, kterou se mění Obecně závazná vyhláška č. 4/2010, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
8. Stanovení výše odměny neuvolněným členům zastupitelstva města a předsedům výborů a komisí
9. Rozdělení státní finanční podpory z Programu regenerace městských památkových rezervací a Městských památkových zón na rok 2015
10. Delegace zástupce města na valné hromady akcionářů Severočeské vodárenské společnosti a. s., Teplice
11. Žádosti o souhlas s pořízením změny územního plánu
 - A) Žádost o souhlas s pořízením změny územního plánu
- pí H. F., 460 01 Liberec, v zastoupení: Z. D.,
460 14 Liberec
 - B) Žádost o souhlas s pořízením změny územního plánu
- p. T. H., 470 01 Česká Lípa
 - C) Žádost o souhlas s pořízením změny územního plánu
- p. I. H., 471 23 Zákupy
 - D) Žádost o souhlas s pořízením změny územního plánu
- p. P. K. a paní I. T., 470 01 Česká Lípa
 - E) Žádost o souhlas s pořízením změny územního plánu
- p. J. K., 470 06 Česká Lípa
 - F) Žádost o souhlas s pořízením změny územního plánu
- p. I. P., 471 24 Mimoň
12. Výbory
 - A) Osadní výbor Božíkov
 - B) Osadní výbor Kamenice

13. Interpelace

Hlasování: **pro: 14** **proti: -** **zdržel se: -** **nehlasoval: 1**

Zastupitelstvo města doplněný program jednání schválilo.

Návrh složení návrhové komise: Mgr. Čestmír Kopřiva, Mgr. Jaroslav Hajdů,
Jana Benešová

Hlasování: **pro: 13** **proti: -** **zdržel se: 1** **nehlasoval: 1**
Benešová

Návrh složení ověřovatelů zápisu: Jan Dvořák, Josef Jirásek

Hlasování: **pro: 14** **proti: -** **zdržel se: -** **nehlasoval: 1**

XXX

Průběh a výsledek hlasování, přijatá usnesení

usnesení č. 41/2015/ZM

Plnění usnesení zastupitelstva města

Předkládá Ing. Zuzana Šostková, tajemnice MěÚ

Pan starosta zahájil k uvedenému bodu diskuzi. K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Mgr. Čestmír Kopřiva přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zprávu tajemnice MěÚ o plnění usnesení zastupitelstva města ke dni 2. 4. 2015.

Hlasování: pro: 14 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 1

XXX

usnesení č. 42/2015/ZM

Pozemky

Bod A)

Prodej části pozemku p. č. 516 v k. ú. Zákupy

- pí V. J., Zákupy

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Mgr. Čestmír Kopřiva přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy

a) **schvaluje** prodej pozemku p. č. 516/2 zahrada o výměře 145 m² v k. ú. Zákupy, dle geometrického plánu č. 1359-55/2015, pí V. J., Zákupy, za cenu 120,- Kč/m², tj. 17.400,- Kč,

b) **pověřuje** starostu města podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: pro: 14 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 1

Bod B)

Prodej části pozemku p. č. 2617/1 v k. ú. Zákupy

- p. J. Š., Zákupy

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Mgr. Čestmír Kopřiva přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy

a) **schvaluje** prodej pozemku p. č. 2617/3 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 79 m² v k. ú. Zákupy, dle geometrického plánu č. 1356-43/2015, p. J. Š., Zákupy, za cenu 60,- Kč/m², tj. 4.740,- Kč,

b) **pověřuje** starostu města podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: pro: 12 proti: - zdržel se: 1 nehlasoval: 2
Ing. Lípa Hudaková

Bod C)

Prodej pozemků v k. ú. Starý Šidlov

- Myslivecký spolek FOJT, z. s., Pod Vlachovkou 787/20, Praha 8 - Libeň, IČ 22708111

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Mgr. Čestmír Kopřiva přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy

- a) **neschvaluje** prodej pozemků p. č. 664/1 trvalý travní porost o výměře 1012 m², p. č. 665 trvalý travní porost o výměře 118 m², p. č. 671 trvalý travní porost o výměře 74 m² v k. ú. Starý Šidlov za celkovou cenu 150.000,- Kč, Mysliveckému spolku FOJT, Pod Vlachovkou 787/20, Praha 8 – Libeň, IČ 22708111,
- b) **neschvaluje** prodej pozemků p. č. 669 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 99 m² a p. č. 666 zahrada o výměře 1960 m² v k. ú. Starý Šidlov za cenu 50,- Kč/m², Mysliveckému spolku FOJT, Pod Vlachovkou 787/20, Praha 8 – Libeň, IČ 22708111,
- c) **neschvaluje** prodej pozemku p. č. 669 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 99 m² a část p. č. 666 zahrada o výměře 1000 m² v k. ú. Starý Šidlov za cenu 50,- Kč/m², Mysliveckému spolku FOJT, Pod Vlachovkou 787/20, Praha 8 – Libeň, IČ 22708111.

Hlasování: pro: 14 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 1

Bod D)

Smlouva o uzavření budoucí smlouvy kupní na prodej části pozemku p. č. 2423 v k. ú.

Zákupy - p. J. F., Česká Lípa

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

Miloslava Hudaková, zastupitelka

Sdělila, že pozemek se nachází v záplavovém území, proto je cena odpovídající.

Ing. Marta Dostálová, vedoucí odboru výstavby

Konstatovala, že uvedený pozemek už není zařazen do záplavového území, tudíž je cena 60,- Kč/m² málo.

K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Mgr. Čestmír Kopřiva přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **neschvaluje** Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy kupní, týkající se prodeje části pozemku p. č. 2423 trvalý travní porost o výměře cca 630 m² v k. ú. Zákupy, dle zákresu, p. J. F., Česká Lípa, za cenu 60,- Kč/m², v předloženém znění.

Hlasování: pro: 12 proti: - zdržel se: 2 nehlasoval: 1

Mgr. Hajdů

Ing. Rydygr

Bod E)

Koupě pozemků v k. ú. Zákupy

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Mgr. Čestmír Kopřiva přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy

- a) **schvaluje** odkoupení pozemku p. č. 2676 ostatní plocha o výměře 4158 m² a pozemku p. č. 2673 ostatní plocha o výměře 60 m² v k. ú. Zákupy, dle zákresu, od pí M. J., Česká Lípa za cenu 10,- Kč/m², tj. celkem 42.180,- Kč,
- b) **pověřuje** starostu města podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: pro: 14 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 1

XXX

usnesení č. 43/2015/ZM

Zápis z jednání kontrolního výboru

Předkládá Ing. Pavel Řezník, předseda kontrolního výboru

Pan starosta zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

Jan Dvořák, zastupitel

Jednou z připomínek bylo konstatování, že zápis z kontroly nebyl předán členům kontrolního výboru ke schválení. Chybí v zápise údaje o počtu kanystrů. Pohotovostní počet je 10 ks kanystrů, zjištěná skutečnost je kanystrů 5 ks. Na dotaz, kde se nacházejí zbývající kanystry, mu bylo velitelem hasičů odpovězeno, že neví. Pan Dvořák konstatoval, že ke kanystrům má přístup každý. Navrhuje hloubkovou kontrolu spotřeby pohonných hmot, aby se zamezilo negativním řečem, které kolují po Zákupech. Podivil se, že na tři auta je pouze jedna kniha jízd.

Ing. Radek Lípa, starosta

Zápis s připomínkami byl předán veliteli hasičů, navrhuje počkat na jejich vyjádření.

Ing. Pavel Řezník, zastupitel

Měl být upozorněn na nesrovnalost, která by měla být uvedena v zápise.

Miloslava Hudaková, zastupitelka

Pozastavovala se nad tím, že hasiči mají svou kartu na čerpání pohonných hmot. Kartu by měl mít starosta nebo vedoucí SMH, aby byla kontrola evidence čerpání pohonných hmot.

Ing. Pavel Řezník, zastupitel

Navrhoval, aby se po výjezdu hasičů natankovala plná nádrž.

Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Mgr. Čestmír Kopřiva přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 2. schůze kontrolního výboru ze dne 15. 2. 2015.

Hlasování: pro: 13 proti: - zdržel se: 1 nehlasoval: 1
Dvořák

XXX

usnesení č. 44/2015/ZM

Zápisy z jednání finančního výboru

Předkládá Iva Serdelová, předsedkyně finančního výboru

Pan starosta zahájil k uvedenému bodu diskuzi. K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Mgr. Čestmír Kopřiva přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 6. schůze finančního výboru konané dne 4. 3. 2015 a zápis ze 7. schůze finančního výboru konané dne 8. 4. 2015.

Hlasování: pro: 14 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 1

XXX

usnesení č. 45/2015/ZM

Rozpočtové opatření č. 3/2015

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta podrobně seznámil zastupitele s předloženým materiálem a vybranými rozpočtovými změnami. Poté zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Mgr. Čestmír Kopřiva přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** rozpočtovým opatřením č. 3/2015 tyto rozpočtové změny:

1. Navýšení příjmů

- 1.1 navýšení příjmů v rozpočtu na paragrafu **4116** – ostatní neinvestiční přijaté transfery ze SR o **400 000,- Kč** (dotace na opravu památek)
- 1.2 navýšení příjmů v rozpočtu na paragrafu **4122** – neinvestiční přijaté transfery od krajů o **2 971 000,- Kč** (průtoková dotace pro DD a DPS)
- 1.3 navýšení příjmů v rozpočtu na paragrafu **1031** – pěstební činnost a položce 2324 – přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady o **4 000,- Kč**
- 1.4 navýšení příjmů v rozpočtu na paragrafu **3319** – ostatní záležitosti kultury a položce 2321 – přijaté neinvestiční dary o **27 000,- Kč** (sponzorské dary městský ples)
- 1.5 navýšení příjmů v rozpočtu na paragrafu **3639** – komunální služby a územní rozvoj a položce **3113** – příjmy z prodeje ostatního hmotného dlouhodobého majetku o **25 000,- Kč** (prodej staré multikáry)
- 1.6 navýšení příjmů v rozpočtu na paragrafu **5512** – požární ochrana – dobrovolná část a položce **2324** – přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady o **20 000,- Kč** (pojistné plnění za pomoc při dopravních nehodách)

2. Navýšení výdajů

- 2.1 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3322** - zachování a obnova kulturních památek a položce **5171** – ostatní osobní výdaje o **338 000,- Kč** (rekonstrukce kaple sv. Anny a barokních soch)
- 2.2 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3319** – ostatní záležitosti kultury a položce **5139** – nákup materiálu o **27 000,- Kč** (tombola)
- 2.3 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3639** – komunální služby a územní rozvoj a položce **6122** – stroje, přístroje a zařízení o **150 000,- Kč** (hydraulický výsyp k traktůrku)
- 2.4 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **4350** – domovy pro seniory a položce **5336** – neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím o **2 971 000,- Kč** (průtoková dotace pro DD a DPS)
- 2.5 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **5512** – požární ochrana – dobrovolná část a položce **5137** – drobný hmotný dlouhodobý majetek o **20 000,- Kč** (viz 1.5)
- 2.6 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **6112** – zastupitelstva obcí a položce **5021** – ostatní osobní výdaje o **3 000,- Kč** (nové nařízení vlády)
- 2.7 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **6112** – zastupitelstva obcí a položce **5023** – odměny členů zastupitelstva obcí a krajů o **28 000,- Kč** (nové nařízení vlády)

- 2.8 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **6112** – zastupitelstva obcí a položce **5031** – povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti o **7 000,- Kč** (nové nařízení vlády)
- 2.9 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **6112** – zastupitelstva obcí a položce **5032** – povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění o **3 000,- Kč** ((nové nařízení vlády)

3. Snížení výdajů

- 3.1 snížení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3639** – komunální služby a územní rozvoj a položce **6121** – budovy, haly a stavby o **100 000,- Kč**

Hlasování: pro: 14 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 1

XXX

usnesení č. 46/2015/ZM

Obecně závazná vyhláška č. 1/2015, o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů na území města Zákupy

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Předal slovo zpracovateli vyhlášky.

Ing. Pavel Paták, vedoucí Služeb místního hospodářství města

Sdělil, že vyhlášku je třeba schválit z důvodu změny zákona o odpadech. Je třeba doplnit do vyhlášky sběr kovů a biologicky rozložitelných odpadů.

Jan Dvořák, zastupitel

Neuvažuje město o rozmístění velkoobsahových kontejnerů po městě?

Ing. Pavel Paták, vedoucí Služeb místního hospodářství města

Z finančních důvodů se o tom neuvažuje.

Petra Slámová, občanka Zákup

Požaduje větší kontejner na plast do Nádražní ulice.

Miloslava Hudaková, zastupitelka

Zeptala se na kontrolování obsahu popelnic.

K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Mgr. Čestmír Kopriva přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **vydává** podle ustanovení § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2015, o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů na území města Zákupy.

Hlasování: pro: 14 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 1

XXX

usnesení č. 47/2015/ZM

Obecně závazná vyhláška č. 2/2015, kterou se mění Obecně závazná vyhláška č. 4/2010, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskusi.

npor. Bc. Martin Markl, vedoucí Dopravního inspektorátu Česká Lípa

Zdůraznil, že policie pouze dohlídí na dodržování zákonů, že se nepodílí na pořádání soukromých akcí. Dodržování zákonů je veřejným zájmem obce.

Ing. Zdeněk Rydygr, zastupitel

Dotázal se na pravomoc pořadatele při zastavování aut podle silničního zákona.

npor. Bc. Martin Markl, vedoucí Dopravního inspektorátu Česká Lípa

Vyjmenoval povinnosti řidiče při výzvě k zastavení. Dle zkušeností při pořádání podobných akcí většinou nedochází k neuposlechnutí pokynů pořadatelů. Dojde-li k neuposlechnutí, je možné upozornit policii, která danou situaci vyřeší.

Miloslava Hudaková, zastupitelka

Připomínkovala výši poplatků. Navrhovala, aby od poplatků byly osvobozeny organizace, které při pořádání akcí nevybírají vstupné.

Ing. Radek Lípa, starosta

Řešení výše poplatků bude předmětem další vyhlášky, která se bude muset nechat připomínkovat odborem dozoru a kontroly ministerstva vnitra.

Iva Kreisingerová, místostarostka

Výše poplatků se porovnává s okolními obcemi v okrese. Bude předloženo další znění k připomínkování zastupitelům.

K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Mgr. Čestmír Kopriva přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **vydává** v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Obecně závaznou užívání veřejného prostranství.

Hlasování:

pro: 11

proti: -

zdržel se: 3

nehlasoval: 1

Dvořák

Hudaková

Ing. Rydygr

XXX

usnesení č. 48/2015/ZM

Stanovení výše odměny neuvolněným členům zastupitelstva města a předsedům výborů a komisí

Ing. Radek Lípa, starosta

Předal slovo tajemnici MěÚ

Ing. Zuzana Šostková, tajemnice MěÚ

Seznámila zastupitele s novelou nařízení vlády č. 37/2003, které nově upravuje výši možných odměn neuvolněným zastupitelům a předsedům výborů a komisí za výkon jejich funkce. K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Mgr. Čestmír Kopriva přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstva města Zákupy

a) **stanovuje** od 1. 5. 2015 v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, výši měsíční odměny za výkon funkce neuvolněného člena rady města, předsedy výboru nebo komise a člena zastupitelstva města v maximální částce dle přílohy č. 1 nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členů zastupitelstev, ve znění pozdějších předpisů, přičemž se odměna v případě souběhu výkonu několika funkcí poskytne pouze za výkon funkce, za níž podle rozhodnutí zastupitelstva náleží nejvyšší odměna

- b) **stanovuje**, že v případě nastoupení náhradníka na uvolněný mandát, bude odměna náležet ode dne složení slibu
- c) **stanovuje**, v případě personální změny v obsazení jednotlivých funkcí, tj. v případě nového zvolení do funkce, že odměna bude náležet ode dne zvolení do této funkce.

Hlasování: **pro: 13** **proti: -** **zdržel se: -** **nehlasoval: 1**
Ing. Rydygr

XXX

usnesení č. 49/2015/ZM

Rozdělení státní finanční podpory z Programu regenerace městských památkových rezervací a Městských památkových zón na rok 2015

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

Jan Dvořák, zastupitel

Sdělil, že kostel v Zákupech dostal z finančních prostředků kraje 56.000,- Kč na archeologický výzkum a kostel v Brenné cca 200.000,- Kč.

K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Mgr. Čestmír Kopřiva přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** zařazení památek Kamenný most před kapucínským klášterem – Zákupy, USKP:17766/5-3441 a kaple P. Marie, p. p. č. 496 v k. ú. Zákupy, USKP:27967/5-3437 do Programu regenerace MPR a MPZ pro rok 2015 a čerpání finančních prostředků z Programu na jejich obnovu.

Hlasování: **pro: 14** **proti: -** **zdržel se: -** **nehlasoval: 1**

XXX

usnesení č. 50/2015/ZM

Delegace zástupce města na valné hromady akcionářů Severočeské vodárenské společnosti a. s., Teplice

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Mgr. Čestmír Kopřiva přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **deleguje** na všechny valné hromady obchodní společnosti Severočeská vodárenská společnost a. s., se sídlem Přítkovská 1689, Teplice, IČ 49099469, konané v období od 16. 4. 2015 do 30. 9. 2018 zástupce města Zákupy starostu města Ing. Radka Lípu, nar. 8. 12. 1979, bytem Okružní 393, Zákupy. Delegovaný je oprávněn v uvedeném období jménem obce vykonávat všechna akcionářská práva na všech valných hromadách výše uvedené společnosti.

Hlasování: **pro: 13** **proti: -** **zdržel se: 1** **nehlasoval: 1**
Dvořák

XXX

usnesení č. 51/2015/ZM

Žádosti o souhlas s pořízením změny územního plánu

Bod A)

Žádost o souhlas s pořízením změny územního plánu

- pí H. F., 460 01 Liberec, v zastoupení: Z. D.,

460 14 Liberec

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem, zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

Jan Dvořák, zastupitel

Jak dlouho žadatelka vlastní uvedený pozemek?

Ing. Marta Dostálová, vedoucí odboru výstavby

Žadatelka se rozhodla stavět v roce 2010, ale územní plán už byl schválen, proto předkládá žádost nyní.

K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Mgr. Čestmír Kopřiva přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** v souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) pořízení Změny č. 2 územního plánu Zákupy, a to ploch zemědělských – pozemků p. č. 2433, 2434, 2443, 2444 a části pozemku p. č. 2431 k. ú. Zákupy, nové funkční využití - plochy bydlení – městské individuální, na návrh vlastníka paní H. F., 460 01 Liberec, v zastoupení: Z. D., 460 14 Liberec, za podmínky úplné úhrady nákladů (poměrné části podle počtu žadatelů o změnu územního plánu) na její zpracování a mapových podkladů navrhovatelem (§ 45 odst. 4 stavebního zákona). Ke zpracování návrhu Zadání změny č. 2 územního plánu Zákupy bude přistoupeno při minimálně 10 žádostech o změnu územního plánu Zákupy.

Hlasování:

pro: 12

proti: -

zdržel se: 2

nehlasoval: 1

Dvořák

Hudaková

Bod B)

Žádost o souhlas s pořízením změny územního plánu

- p. T. H., 470 01 Česká Lípa

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem, zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

Miloslava Hudaková, zastupitelka

Navrhuje jednání s vlastníky pozemků, aby se pozemky zahrádkářské kolonie daly do zástavbového plánu.

Ing. Marta Dostálová, vedoucí odboru výstavby

S vlastníky se jedná. Čím více žádostí o změnu územního plánu bude, tím se jednání urychlí. Dle předběžných jednání mají vlastníci o koupi pozemků zájem.

Mgr. Jaroslav Hajdů, zastupitel

Zeptal se na fungování zahrádkářské kolonie a bylo mu sděleno, že v současné době tuto funkci už neplní.

K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Mgr. Čestmír Kopřiva přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** v souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) pořízení Změny č. 2 územního plánu Zákupy, a to plochy rekreace – zahrádkové osady – pozemky p. č. 1809/1, 1810/2 a 1810/9 v k. ú. Zákupy, nové funkční využití – plochy bydlení – městské individuální, na návrh vlastníka – pana T. H., bytem, 470 01 Česká Lípa, za podmínky úplné úhrady nákladů (poměrné části podle počtu žadatelů o změnu územního plánu) na její zpracování a mapových podkladů navrhovatelem (§ 45 odst. 4 stavebního zákona). Ke zpracování návrhu Zadání změny č. 2 územního plánu Zákupy bude pristoupeno při minimálně 10 žádostech o změnu územního plánu Zákupy.

Hlasování: pro: 12 proti: - zdržel se: 2 nehlasoval: 1
*Ing. Rydygr
Serdelová*

Bod C)

Žádost o souhlas s pořízením změny územního plánu

- p. I. H., 471 23 Zákupy

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem, zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

K materiálu neproběhla žádná diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Mgr. Čestmír Kopřiva přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** v souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) pořízení Změny č. 2 územního plánu Zákupy, a to plochy rekreace – zahrádkové osady – pozemky p. č. 1810/7, 1810/8 a 1810/9 v k. ú. Zákupy, nové funkční využití – plochy bydlení – městské individuální, na návrh vlastníka pana I. H., bytem 471 23 Zákupy, za podmínky úplné úhrady nákladů (poměrné části podle počtu žadatelů o změnu územního plánu) na její zpracování a mapových podkladů navrhovatelem (§ 45 odst. 4 stavebního zákona). Ke zpracování návrhu Zadání změny č. 2 územního plánu Zákupy bude pristoupeno při minimálně 10 žádostech o změnu územního plánu Zákupy.

Hlasování: pro: 12 proti: - zdržel se: 2 nehlasoval: 1
*Ing. Rydygr
Serdelová*

Bod D)

Žádost o souhlas s pořízením změny územního plánu

- p. P. K. a paní I. T., 470 01 Česká Lípa

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem, zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

Ing. Marta Dostálová, vedoucí odboru výstavby

Žadatel koupil pozemky v roce 2012. V této době byl územní plán už odsouhlasen, bylo mu sděleno, že při další změně dojde k projednání.

K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Mgr. Čestmír Kopřiva přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** v souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) pořízení Změny č. 2 územního plánu Zákupy, a to ploch zemědělských –

pozemků st. p. č. 26 a 27 v k. ú. Veselí nad Ploučnicí, nové funkční využití - plochy bydlení - venkovské, na návrh vlastníků pana P. K. a paní I. T., oba trvale bytem 470 01 Česká Lípa, za podmínky úplné úhrady nákladů (poměrné části podle počtu žadatelů o změnu územního plánu) na její zpracování a mapových podkladů navrhovatelem (§ 45 odst. 4 stavebního zákona). Ke zpracování návrhu Zadání změny č. 2 územního plánu Zákupy bude přistoupeno při minimálně 10 žádostech o změnu územního plánu Zákupy.

Hlasování: pro: 14 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 1

Bod E)

Žádost o souhlas s pořízením změny územního plánu

- p. J. K., 470 06 Česká Lípa

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem, zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Mgr. Čestmír Kopřiva přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** v souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) pořízení Změny č. 2 územního plánu Zákupy, a to ploch zemědělských – části pozemku p. č. 146 v k. ú. Starý Šidlov, nové funkční využití – plochy bydlení - venkovské, na návrh vlastníka pana J. K., 470 06 Česká Lípa, za podmínky úplné úhrady nákladů (poměrné části podle počtu žadatelů o změnu územního plánu) na její zpracování a mapových podkladů navrhovatelem (§ 45 odst. 4 stavebního zákona). Ke zpracování návrhu Zadání změny č. 2 územního plánu Zákupy bude přistoupeno při minimálně 10 žádostech o změnu územního plánu Zákupy.

Hlasování: pro: 14 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 1

Bod F)

Žádost o souhlas s pořízením změny územního plánu

- p. I. P., 471 24 Mimoň

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem, zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

K materiálu neproběhla žádná diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Mgr. Čestmír Kopřiva přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** v souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) pořízení Změny č. 2 územního plánu Zákupy, a to plochy rekreace – zahrádkové osady – pozemek p. č. 1810/4 v k. ú. Zákupy, nové funkční využití – plochy bydlení – městské individuální, na návrh vlastníka – pana I. P., 471 24 Mimoň, za podmínky úplné úhrady nákladů (poměrné části podle počtu žadatelů o změnu územního plánu) na její zpracování a mapových podkladů navrhovatelem (§ 45 odst. 4 stavebního zákona). Ke zpracování návrhu Zadání změny č. 2 územního plánu Zákupy bude přistoupeno při minimálně 10 žádostech o změnu územního plánu Zákupy.

Hlasování: pro: 12 proti: - zdržel se: 2 nehlasoval: 1

*Ing. Rydygr
Serdelová*

XXX

usnesení č. 52/2015/ZM

Výbory

Bod A)

Osadní výbor Božíkov

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem, zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

Kamila Šoltová, předsedkyně osadního výboru

Poděkovala za osazení značky Božíkov.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Mgr. Čestmír Kopřiva přečetl předložený návrh usnesení.

*Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 5. schůze Osadního výboru Božíkov, konané dne 1. 3. 2015.*

Hlasování: pro: 14 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 1

Bod B)

Osadní výbor Kamenice

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem, zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

Ivana Komárová, předsedkyně místního výboru

Poděkovala za splnění požadavků.

K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Mgr. Čestmír Kopřiva přečetl předložený návrh usnesení.

*Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 2. schůze Osadního výboru Kamenice ze dne 21. února 2015.*

Hlasování: pro: 14 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 1

XXX

Interpelace

Ing. Radek Lípa, starosta

Informoval o proběhlém auditu hospodaření města za rok 2014. Nebyly shledány žádné nedostatky. Poděkoval tajemnici a zaměstnancům úřadu za dobře odvedenou práci.

Jan Dvořák, zastupitel

Má město nějaké informace k demoličním závodům, které mají probíhat 2 dny v bývalé cihelně? Jak to ovlivní klid obyvatel v přilehlých ulicích?

Ing. Marta Dostálová, vedoucí odboru výstavby

Navštívila společně s panem npor. Marklem, vedoucím Dopravního inspektorátu Česká Lípa majitele pozemku. Dle jeho sdělení se pan Markl vyjádřil, že by nemělo dojít k žádnému omezení dopravy v průběhu konání akce.

Miloslava Hudaková, zastupitelka

Vyslovila nespokojenost s prací redakční rady Zákupského zpravodaje. Písemně požádala o zveřejnění článku s fotografií. Fotografie byla umístěna mimo článek a článek mezi příspěvky občanů.

Byla nespokojena s tím, že KSČM nebyla uvedena jako pořadatel vzpomínkové akce – 70 let osvobození Rudou armádou.

Navrhuje vypsát výběrové řízení na obsazení funkce redaktora zpravodaje.

Iva Kreisingerová, místostarostka

Doporučila zvýraznění požadavku, ve které sekci chce mít příspěvek zveřejněn.

Ing. Radek Lípa, starosta

Nebude v diskuzi pokračovat v nepřítomnosti pana šéfredaktora, navrhuje uveřejnit omluvu.

Jana Benešová, zastupitelka

Upozornila na zahájení prodeje zmrzliny v ulici ke školce, začíná zde váznout provoz.

Petr Starý, předseda Místního výboru Nové Zákupy

Poděkoval radě za spolupráci, zvažuje rezignaci na funkci. Navrhuje změnit vyhlášku o venčení psů, určit jiná místa na volné pobíhání psů.

Upozornil na ničení lávek v arboretu od cyklistů, neboť si nemají kola kde odložit, tak projíždějí po stezkách v arboretu.

Jan Dvořák, zastupitel

Dotázal se, zda v objektu restaurace v Nových Zákupích bude možno uskutečnit nahlášenou akci, neboť nájemce dostal výpověď.

Ing. Radek Lípa, starosta

Objednaná akce může bez problémů proběhnout.

XXX

Ing. Radek Lípa, starosta – uzavřel jednání zastupitelstva města v 19:07 hodin.

XXX

Zápis je psán stručnou formou, jednání zastupitelstva města je nahrané na diktafon.

Součástí zápisu je usnesení Zastupitelstva města Zákupy ze dne 15. 4. 2015.

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle § 5 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, k nahlédnutí u tajemnice městského úřadu.

Ověření zápisu z jednání zastupitelstva města podpisy ověřovatelů a starostou města je pouze u zápisu, který je určen k archivaci a uložen u tajemnice městského úřadu.

Zápis zapsaly:

Alena Bodláková

pracovnice hospodářsko-správního odboru

Ing. Zuzana Šostková

tajemnice MěÚ

V Zákupích dne 20. dubna 2015

Ing. Radek Lípa
starosta města

Správnost zápisu ověřili:

Jan Dvořák
zastupitel

Josef Jirásek
zastupitel