

Z Á P I S

**z 9. zasedání Zastupitelstva města Zákupy,
které se konalo dne 11. listopadu 2015 v zasedací místnosti MěÚ Zákupy
(č. usnesení 85/2015/ZM – 90/2015/ZM)**

XXX

Starosta města Ing. Radek Lípa zahájil zasedání Zastupitelstva města Zákupy (ZM) v 17:02 hod. Přivítal přítomné členy zastupitelstva města, občany a hosty. Sdělil, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno podle § 92 a § 93 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Zápis z minulého zasedání ZM byl vyvěšen na úřední desce a na úřadě byl k dispozici u tajemnice městského úřadu Ing. Zuzany Šostkové a nyní je k nahlédnutí při jednání ZM. Nebyly k němu vzneseny žádné připomínky.

Upozornil, že ze zasedání ZM je pořizován zvukový záznam.

Zastupitelstvo se bude řídit a postupovat podle schváleného jednacího řádu.

Dle prezenční listiny (viz příloha č. 1 zápisu) starosta konstatoval, že z celkového počtu 15 členů ZM je nyní přítomno 13 členů a ZM Zákupy je tedy schopno se usnášet. Omluven je Ing. Pavel Paták.

Počet přítomných členů zastupitelstva města: 13

Omluven: Ing. Pavel Paták

Zastupitelstvo města Zákupy je schopno se usnášet.

Pan starosta dále uvedl, že všichni zastupitelé obdrželi v předstihu program jednání zastupitelstva města a vyzval zastupitele, aby se k takto navrženému programu vyjádřili.

Ing. Zdeněk Rydygr požádal o zařazení bodu do programu Obnova areálu zrušeného kapucínského kláštera v Zákupích. Po dohodě s panem starostou a zastupiteli bude tento bod zařazen do interpelací.

K programu neproběhla diskuze. Pan starosta dal hlasovat.

Navržený a schválený program jednání zastupitelstva města

1. Plnění usnesení zastupitelstva města

2. Změna vlastníků pozemků v k. ú. Zákupy

3. Zápis z schůzí finančního výboru

4. Rozpočtové opatření č. 15/2015

5. Kontokorentní úvěr

6. Výbory

A) Osadní výbor Božíkov

B) Místní výbor Nové Zákupy

7. Interpelace

Hlasování:

pro: 13

proti: -

zdržel se: -

nehlasoval: 2

Zastupitelstvo města navržený program jednání schválilo.

Návrh složení návrhové komise: Mgr. Jaroslav Hajdů, Jana Benešová, Jan Dvořák
Hlasování: pro: 13 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 2

Návrh složení ověřovatelů zápisu: Josef Jirásek, Ing. Petr Kreisinger
Hlasování: pro: 13 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 2

XXX

Průběh a výsledek hlasování, přijatá usnesení

usnesení č. 85/2015/ZM

Plnění usnesení zastupitelstva města

Předkládá Ing. Zuzana Šostková, tajemnice MěÚ

Pan starosta zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Mgr. Jaroslav Hajdů přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zprávu tajemnice MěÚ o plnění usnesení zastupitelstva města ke dni 2. 11. 2015.

Hlasování: pro: 13 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 2

XXX

usnesení č. 86/2015/ZM

Změna vlastníků pozemků v k. ú. Zákupy

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Mgr. Jaroslav Hajdů přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy

- a) **bere na vědomí** změnu vlastníků pozemků p. č. 1587/13 zahrada o výměře 314 m² a p. č. 1587/5 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 15 m² v k. ú. Zákupy z p. V. K. a pí M. K., oba bytem Česká Lípa na pí A. V., bytem Česká Lípa,
- b) **trvá** na svém usnesení č. 162/2012 Bod B) 2) ze dne 15. 8. 2012 týkající se sjednání věcného předkupního práva k pozemkům p. č. 1587/13 a p. č. 1587/5 v k. ú. Zákupy ve prospěch města Zákupy za cenu 60,- Kč/m².

Hlasování: pro: 11 proti: 2 zdržel se: - nehlasoval: 2
Dvořák
Hudaková

XXX

usnesení č. 87/2015/ZM

Zápisy ze schůzí finančního výboru

Předkládá Iva Serdelová, předsedkyně finančního výboru

Pan starosta zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

Iva Serdelová, zastupitelka

Sdělila, že v zápise č. 18 ze dne 2. 11. 2015 byl chybně zapsán počet přítomných členů, omluveny byly paní Vlčková a Růžičková.

K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Mgr. Jaroslav Hajdů přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 16. schůze finančního výboru konané dne 8. 10. 2015, zápis ze 17. schůze finančního výboru konané dne 22. 10. 2015 a zápis z 18. schůze finančního výboru konané dne 2. 11. 2015.

Hlasování: pro: 13 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 2

XXX

usnesení č. 88/2015/ZM

Rozpočtové opatření č. 15/2015

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele podrobně s předloženým materiálem, především s výdajovou stránkou rozpočtu. Dále sdělil k dotazu z minulého zastupitelstva ohledně příjmu z daní, že finanční prostředky chodí pokaždé v jiných částkách, ale rozpočet se plní dle plánu a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

Bc. Iva Kreisingerová, místostarostka

Doplnila informaci k položce 2.15, že se jedná o finance na pravidelné technické prohlídky, funkční zkoušky včetně povinné revize jednou za tři roky.

K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Mgr. Jaroslav Hajdů přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** rozpočtovým opatřením č. 15/2015 tyto rozpočtové změny:

1. Navýšení příjmů

- 1.1 navýšení příjmů v rozpočtu na položce **4113** – neinvestiční přijaté transfery ze státních fondů o **2 000,- Kč**
- 1.2 navýšení příjmů v rozpočtu na položce **4122** – neinvestiční přijaté transfery od krajů o **184 000,- Kč** (dotace hasiči)
- 1.3 navýšení příjmů v rozpočtu na položce **4116** – ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu o **204 112,- Kč** (dotace ZŠ)
- 1.4 navýšení příjmů v rozpočtu na položce **4213** – investiční přijaté transfery ze státních fondů o **14 000,- Kč** (dotace TDI KD a administrace projektu)
- 1.5 navýšení příjmů v rozpočtu na položce **4216** – ostatní investiční přijaté transfery ze státního rozpočtu o **205 000,- Kč** (dotace TDI KD a administrace projektu)
- 1.6 navýšení příjmů v rozpočtu na paragrafu **1031** – pěstební činnost a položce **2111** – příjmy z poskytování služeb a výrobků o **110 000,- Kč** (prodej dřeva)
- 1.7 navýšení příjmů v rozpočtu na paragrafu **3613** – nebytové hospodářství a položce **2132** – příjmy z pronájmu ostatních nemovitostí a jejich částí o **100 000,- Kč**

2. Navýšení výdajů

- 2.1 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **2212** – silnice a položce **5169** – nákup ostatních služeb o **50 000,- Kč** (zimní údržba)
- 2.2 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **2212** – silnice a položce **5171** - opravy a udržování o **134 000,- Kč** (oprava mostku v Šidlově)
- 2.3 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3113** – základní školy a položce **5336** – neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím o **204 112,- Kč** (dotace ZŠ viz 1.3)
- 2.4 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3319** – ostatní záležitosti kultury a položce **5139** – nákup materiálu o **30 000,- Kč** (vánoční výzdoba)
- 2.5 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3319** – ostatní záležitosti kultury a položce **5169** – nákup ostatních služeb o **30 000,- Kč** (vánoční akce)
- 2.6 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3421** – využití volného času dětí a mládeže a položce **5137** – drobný hmotný dlouhodobý majetek o **80 000,- Kč** (herní prvky)
- 2.7 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3429** – ostatní zájmová činnost a rekreace a položce **5171** – opravy a udržování o **80 000,- Kč** (oprava hráze na koupališti)
- 2.8 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3613** – nebytové hospodářství a položce **5137** – drobný hmotný dlouhodobý majetek o **100 000,- Kč** (vybavení KD)
- 2.9 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3613** – nebytové hospodářství a položce **5139** – nákup materiálu o **50 000,- Kč** (vybavení KD)
- 2.10 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3613** – nebytové hospodářství a položce **5171** – opravy a udržování o **320 000,- Kč** (oprava podlahy, rekonstrukce sklepních prostor KD, výměna oken v restauraci na koupališti)
- 2.11 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3613** – nebytové hospodářství a položce **6121** – budovy, halý a stavby o **279 000,- Kč** (TDI KD a administrace projektu viz 1.4 a 1.5 BOZP projektu)
- 2.12 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3631** - veřejné osvětlení a položce **5154** – elektrická energie o **70 000,- Kč** (zaplacení záloh)
- 2.13 navýšení rozpočtu na paragrafu **3631** – veřejné osvětlení a položce **5171** – opravy a udržování o **30 000,- Kč** (oprava VO)
- 2.14 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3639** – komunální služby a územní rozvoj a položce **6123** – dopravní prostředky o **400 000,- Kč** (nákup užitkového vozu)
- 2.15 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **5212** – ochrana obyvatelstva a položce **5169** – nákup ostatních služeb o **33 000,- Kč** (kontrola varovný systém)
- 2.16 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **5512** – požární ochrana – dobrovolná část a položce **5171** – opravy a udržování o **223 000,- Kč** (oprava čerpadla – dotace viz 1.2)
- 2.17 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **6171** – činnost místní správy a položce **6123** – dopravní prostředky o **90 000,- Kč** (nákup služebního vozu)

3. Snížení příjmů

- 3.1 snížení příjmů v rozpočtu na paragrafu **1012** – podnikání a restrukturalizace v zemědělství a potravinářství a položce **3111** – příjmy z prodeje pozemků o **1 000 000,- Kč**
- 3.2 snížení příjmů v rozpočtu na paragrafu **3613** – nebytové hospodářství a položce **2111** příjmy z pronájmu ostatních nemovitostí a jejich částí o **100 000,- Kč**

4. Snížení výdajů

- 4.1 snížení výdajů v rozpočtu na paragrafu **1012** – podnikání a restrukturalizace v zemědělství a potravinářství a položce **6310** – pozemky o **300 000,- Kč**
- 4.2 snížení výdajů v rozpočtu na paragrafu **2212** – silnice a položce **5139** – nákup materiálu o **50 000,- Kč**
- 4.3 snížení výdajů v rozpočtu na paragrafu **2212** – silnice a položce **6121** – budovy, haly a stavby o **700 000,- Kč**
- 4.4 snížení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3612** – bytové hospodářství a položce **5171**-opravy a udržování o **250 000,- Kč**
- 4.5 snížení výdajů v rozpočtu na paragrafu **4350** – domovy pro seniory a položce **5331** – neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím o **1 000 000,- Kč**
- 4.6 snížení výdajů v rozpočtu na paragrafu **4350** – domovy pro seniory a položce **6121** – budovy, haly a stavby o **60 000,- Kč** (BOZP projektu)
- 4.7 snížení výdajů v rozpočtu na paragrafu **6171** – činnost místní správy a položce **5171** – opravy a udržování o **90 000,- Kč**
- 4.8 snížení výdajů v rozpočtu na paragrafu **6171** – činnost místní správy a položce **6122** – stroje, přístroje a zařízení o **34 000,- Kč**

Hlasování: pro: 13 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 2

XXX

usnesení č. 89/2015/ZM

Kontokorentní úvěr

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

Jan Dvořák, zastupitel

Dotázal se, kolik je úroková sazba?

Ing. Radek Lípa, starosta

Sdělil, že úroková sazba byla snížena z 1,7 % na 1,52 %.

K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Mgr. Jaroslav Hajdů přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy

a) **schvaluje** Smlouvu o kontokorentním úvěru s Komerční bankou, a. s., Na Příkopě 33, Praha 1, IČ 45317054, ve výši 2.000.000,- Kč, v předloženém znění,

b) **pověřuje** starostu města podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro: 13 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 2

XXX

usnesení č. 90/2015/ZM

Výbory

Bod A)

Osadní výbor Božíkov

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

Kamila Šoltová, předsedkyně Osadního výboru Božítkov

Dotázala se, jak pokračuje jednání ohledně nepořádku z aut firmy Ladeo a rychlosti projíždějících nákladních aut.

Ing. Radek Lípa, starosta

Sdělil, že jednal s p. Ladýřem, který přislíbil nápravu.

Jan Dvořák, zastupitel

Informoval, že měření rychlosti v Božítkově se intenzivně věnují.

K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Mgr. Jaroslav Hajdů přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis ze schůze Osadního výboru Božítkov, a to z 11. schůze konané dne 25. 10. 2015.

Hlasování: pro: 13 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 2

Bod B)

Místní výbor Nové Zákupy

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem, informoval o problému parkování kolem parčíku parašutistů, problémy jsou spojené s přestavbou ve firmě IAC, s kterou již zahájil jednání. Firma přislíbila nápravu, dojde k osazení značkami „Zákaz parkování“. Poté zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Mgr. Jaroslav Hajdů přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 5. schůze Místního výboru Nové Zákupy konané dne 18. 10. 2015.

Hlasování: pro: 13 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 2

XXX

Interpelace

Ing. Radek Lípa, starosta

Objasnil nařčení z minulého zastupitelstva, kde bylo sděleno, že na akci Dětský den byl dětem prodáván alkohol a někteří byli odvezeni k ošetření do nemocnice. Vše si ověřoval na policii ČR a není to pravda. Sdělil, že toto nařčení poškozují jméno akce, organizátory a ostatní zúčastněné.

E. S., občanka

Pochválila opravu kulturního domu. Dotázala se pana ředitele Kopřivy, proč jí řekl, že není potřeba do jídelny vyučená kuchařka a na úřadu práce visí požadavek na vyučenou kuchařku.

Mgr. Čestmír Kopřiva, ředitel ZŠ a MŠ Zákupy, zastupitel

Odpověděl, že místo zveřejněné na úřadu práce není.

Jan Dvořák, zastupitel

Dotázal se na akci Den sv. Rufa, zda je vyúčtován příspěvek, protože se k němu doneslo, že pořadatelé nezaplatili některým pomocníkům ani atrakcím. Myslí si, že by z tohoto důvodu nemělo město takovýto spolek podporovat.

Bc. Iva Kreisingerová, místostarostka

Sdělila, že příspěvek byl řádně vyúčtován.

Ing. Zdeněk Rydygr, zastupitel

Informoval o možnosti obnovy areálu zrušeného kapucínského kláštera v Zákupích. Předložil k seznámení vypracovanou studii studenty fakulty ČVUT, kterou je možné použít. Sdělil, že stávající vlastník nabízí klášter k odprodeji za 400 tis. Kč, což by stálo za zvážení, když má město možnost získat od státu pozemky pod klášterem.

Ing. Radek Lípa, starosta

Sdělil, že se seznámil s prací studentů, pochválil práci, ale zároveň řekl, že pokud tady nebude možnost čerpat finanční prostředky z dotací, staví se k tomu skepticky.

Ing. Zdeněk Rydygr, zastupitel

Dále informoval, že Státnímu zámku Zákupy bude pravděpodobně přidělena dotace ve výši 130 mil. Kč na opravu hospodářských budov, což by pokrylo alespoň opravy budov směrem do parku. Uvedl, že kostel má vypracovanou studii (historický průzkum), díky které má možnost být zařazen do programu na záchranu architektonického dědictví. Dále informoval, že na kostel v Brenné je na kraji přislíbená dotace ve výši 200 tis. Kč.

Ing. Radek Lípa, starosta

Informoval, že do programu regenerace městské památkové zóny zařadil kamenný mostek u kláštera a sochu sv. Tadeáše.

Miloslava Hudaková, zastupitelka

Dotázala se, zda se v příštím roce počítá s opravou fasády městského domu v Borské ulici a dále navrhuje zahrnout do rozpočtu finance na opravu městského úřadu.

Bc. Iva Kreisingerová, místostarostka

Sdělila, že se počítá jen s opravou domu v Borské ulici, ale ne s celou fasádou.

Ing. Radek Lípa, starosta

Pozval zastupitele na pracovní schůzku zastupitelstva města ke tvorbě rozpočtu na rok 2016, která se uskuteční 25. 11. 2015 od 16:00 hod. v zasedací místnosti městského úřadu.

XXX

Ing. Radek Lípa, starosta – uzavřel jednání zastupitelstva města v 17:51 hodin.

XXX

Zápis je psán stručnou formou, jednání zastupitelstva města je nahrané na diktafon.

Součástí zápisu je usnesení Zastupitelstva města Zákupy ze dne 11. 11. 2015.

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle § 5 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, k nahlédnutí u tajemnice městského úřadu.

Ověření zápisu z jednání zastupitelstva města podpisy ověřovatelů a starostou města je pouze u zápisu, který je určen k archivaci a uložen u tajemnice městského úřadu.

Zápis zapsaly:
Gabriela Štummerová
pracovnice hospodářsko-správního odboru
Ing. Zuzana Šostková
tajemnice MěÚ

V Zákupích dne 19. listopadu 2015

Ing. Radek Lípa
starosta města

Správnost zápisu ověřili:

Josef Jirásek
zastupitel

Ing. Petr Kreisinger
zastupitel