

U S N E S E N Í

ze 4. zasedání Zastupitelstva města Zákupy,
které se konalo dne 15. dubna 2015 v zasedací místnosti MěÚ Zákupy
(č. usnesení 41/2015/ZM – 52/2015/ZM)

XXX

usnesení č. 41/2015/ZM

Plnění usnesení zastupitelstva města

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zprávu tajemnice MěÚ o plnění usnesení zastupitelstva města ke dni 2. 4. 2015.

XXX

usnesení č. 42/2015/ZM

Pozemky

Bod A)

Prodej částí pozemku p. č. 516 v k. ú. Zákupy

- pí V. J., Zákupy

Zastupitelstvo města Zákupy

- a) **schvaluje** prodej pozemku p. č. 516/2 zahrada o výměře 145 m² v k. ú. Zákupy, dle geometrického plánu č. 1359-55/2015, pí V. J., Zákupy, za cenu 120,- Kč/m², tj. 17.400,- Kč,
- b) **pověřuje** starostu města podpisem kupní smlouvy.

Bod B)

Prodej částí pozemku p. č. 2617/1 v k. ú. Zákupy

- p. J. Š., Zákupy

Zastupitelstvo města Zákupy

- a) **schvaluje** prodej pozemku p. č. 2617/3 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 79 m² v k. ú. Zákupy, dle geometrického plánu č. 1356-43/2015, p. J. Š., Zákupy, za cenu 60,- Kč/m², tj. 4.740,- Kč,
- b) **pověřuje** starostu města podpisem kupní smlouvy.

Bod C)

Prodej pozemků v k. ú. Starý Šidlov

- Myslivecký spolek FOJT, z. s., Pod Vlachovkou 787/20, Praha 8 - Libeň, IČ 22708111

Zastupitelstvo města Zákupy

- a) **neschvaluje** prodej pozemků p. č. 664/1 trvalý travní porost o výměře 1012 m², p. č. 665 trvalý travní porost o výměře 118 m², p. č. 671 trvalý travní porost o výměře 74 m² v k. ú. Starý Šidlov za celkovou cenu 150.000,- Kč, Mysliveckému spolku FOJT, Pod Vlachovkou 787/20, Praha 8 – Libeň, IČ 22708111,

- b) **neschvaluje** prodej pozemků p. č. 669 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 99 m² a p. č. 666 zahrada o výměře 1960 m² v k. ú. Starý Šidlov za cenu 50,- Kč/m², Mysliveckému spolku FOJT, Pod Vlachovkou 787/20, Praha 8 – Libeň, IČ 22708111,
- c) **neschvaluje** prodej pozemku p. č. 669 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 99 m² a část p. č. 666 zahrada o výměře 1000 m² v k. ú. Starý Šidlov za cenu 50,- Kč/m², Mysliveckému spolku FOJT, Pod Vlachovkou 787/20, Praha 8 – Libeň, IČ 22708111.

Bod D)

Smlouva o uzavření budoucí smlouvy kupní na prodej části pozemku p. č. 2423 v k. ú.

Zákupy - p. J. F., Česká Lípa

Zastupitelstvo města Zákupy **neschvaluje** Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy kupní, týkající se prodeje části pozemku p. č. 2423 trvalý travní porost o výměře cca 630 m² v k. ú. Zákupy, dle zákresu, p. J. F., Česká Lípa, za cenu 60,- Kč/m², v předloženém znění.

Bod E)

Koupě pozemků v k. ú. Zákupy

Zastupitelstvo města Zákupy

- a) **schvaluje** odkoupení pozemku p. č. 2676 ostatní plocha o výměře 4158 m² a pozemku p. č. 2673 ostatní plocha o výměře 60 m² v k. ú. Zákupy, dle zákresu, od pí M. J., Česká Lípa za cenu 10,- Kč/m², tj. celkem 42.180,- Kč,
- b) **pověřuje** starostu města podpisem kupní smlouvy.

XXX

usnesení č. 43/2015/ZM

Zápis z jednání kontrolního výboru

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 2. schůze kontrolního výboru ze dne 15. 2. 2015.

XXX

usnesení č. 44/2015/ZM

Zápisy z jednání finančního výboru

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 6. schůze finančního výboru konané dne 4. 3. 2015 a zápis ze 7. schůze finančního výboru konané dne 8. 4. 2015.

XXX

usnesení č. 45/2015/ZM

Rozpočtové opatření č. 3/2015

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** rozpočtovým opatřením č. 3/2015 tyto rozpočtové změny:

1. Navýšení příjmů

- 1.1 navýšení příjmů v rozpočtu na paragrafu **4116** – ostatní neinvestiční přijaté transfery ze SR o **400 000,- Kč** (dotace na opravu památek)
- 1.2 navýšení příjmů v rozpočtu na paragrafu **4122** – neinvestiční přijaté transfery od krajů o **2 971 000,- Kč** (průtoková dotace pro DD a DPS)

- 1.3 navýšení příjmů v rozpočtu na paragrafu 1031 – pěstební činnost a položce 2324 – přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady o 4 000,- Kč
- 1.4 navýšení příjmů v rozpočtu na paragrafu 3319 – ostatní záležitosti kultury a položce 2321 – přijaté neinvestiční dary o 27 000,- Kč (sponzorské dary městský ples)
- 1.5 navýšení příjmů v rozpočtu na paragrafu 3639 – komunální služby a územní rozvoj a položce 3113 – příjmy z prodeje ostatního hmotného dlouhodobého majetku o 25 000,- Kč (prodej staré multikáry)
- 1.6 navýšení příjmů v rozpočtu na paragrafu 5512 – požární ochrana – dobrovolná část a položce 2324 – přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady o 20 000,- Kč (pojistné plnění za pomoc při dopravních nehodách)

2. Navýšení výdajů

- 2.1 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu 3322 - zachování a obnova kulturních památek a položce 5171 – ostatní osobní výdaje o 338 000,- Kč (rekonstrukce kaple sv. Anny a barokních soch)
- 2.2 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu 3319 – ostatní záležitosti kultury a položce 5139 – nákup materiálu o 27 000,- Kč (tombola)
- 2.3 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu 3639 – komunální služby a územní rozvoj a položce 6122 – stroje, přístroje a zařízení o 150 000,- Kč (hydraulický výsyp k traktůrku)
- 2.4 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu 4350 – domovy pro seniory a položce 5336 – neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím o 2 971 000,- Kč (průtoková dotace pro DD a DPS)
- 2.5 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu 5512 – požární ochrana – dobrovolná část a položce 5137 – drobný hmotný dlouhodobý majetek o 20 000,- Kč (viz 1.5)
- 2.6 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu 6112 – zastupitelstva obcí a položce 5021 – ostatní osobní výdaje o 3 000,- Kč (nové nařízení vlády)
- 2.7 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu 6112 – zastupitelstva obcí a položce 5023 – odměny členů zastupitelstva obcí a krajů o 28 000,- Kč (nové nařízení vlády)
- 2.8 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu 6112 – zastupitelstva obcí a položce 5031 – povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti o 7 000,- Kč (nové nařízení vlády)
- 2.9 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu 6112 – zastupitelstva obcí a položce 5032 – povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění o 3 000,- Kč ((nové nařízení vlády)

3. Snížení výdajů

- 3.1 snížení výdajů v rozpočtu na paragrafu 3639 – komunální služby a územní rozvoj a položce 6121 – budovy, haly a stavby o 100 000,- Kč

XXX

usnesení č. 46/2015/ZM

Obecně závazná vyhláška č. 1/2015, o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů na území města Zákupy

Zastupitelstvo města Zákupy **vydává** podle ustanovení § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Obecně závaznou

vyhlášku č. 1/2015, o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů na území města Zákupy.

XXX

usnesení č. 47/2015/ZM

Obecně závazná vyhláška č. 2/2015, kterou se mění Obecně závazná vyhláška č. 4/2010, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Zastupitelstvo města Zákupy **vydává** v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2015, kterou se mění Obecně závazná vyhláška č. 4/2010 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

XXX

usnesení č. 48/2015/ZM

Stanovení výše odměny neuvolněným členům zastupitelstva města a předsedům výborů a komisí

Zastupitelstva města Zákupy

- a) **stanovuje** od 1. 5. 2015 v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, výši měsíční odměny za výkon funkce neuvolněného člena rady města, předsedy výboru nebo komise a člena zastupitelstva města v maximální částce dle přílohy č. 1 nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členů zastupitelstev, ve znění pozdějších předpisů, přičemž se odměna v případě souběhu výkonu několika funkcí poskytne pouze za výkon funkce, za niž podle rozhodnutí zastupitelstva náleží nejvyšší odměna
- b) **stanovuje**, že v případě nastoupení náhradníka na uvolněný mandát, bude odměna náležet ode dne složení slibu
- c) **stanovuje**, v případě personální změny v obsazení jednotlivých funkcí, tj. v případě nového zvolení do funkce, že odměna bude náležet ode dne zvolení do této funkce.

XXX

usnesení č. 49/2015/ZM

Rozdělení státní finanční podpory z Programu regenerace městských památkových rezervací a Městských památkových zón na rok 2015

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** zařazení památek Kamenný most před kapucínským klášterem – Zákupy, USKP:17766/5-3441 a kaple P. Marie, p. p. č. 496 v k. ú. Zákupy, USKP:27967/5-3437 do Programu regenerace MPR a MPZ pro rok 2015 a čerpání finančních prostředků z Programu na jejich obnovu.

XXX

usnesení č. 50/2015/ZM

Delegace zástupce města na valné hromady akcionářů Severočeské vodárenské společnosti a. s., Teplice

Zastupitelstvo města Zákupy v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **deleguje** na všechny

valné hromady obchodní společnosti Severočeská vodárenská společnost a. s., se sídlem Přítkovská 1689, Teplice, IČ 49099469, konané v období od 16. 4. 2015 do 30. 9. 2018 zástupce města Zákupy starostu města Ing. Radka Lípu, nar. 8. 12. 1979, bytem Okružní 393, Zákupy. Delegovaný je oprávněn v uvedeném období jménem obce vykonávat všechna akcionářská práva na všech valných hromadách výše uvedené společnosti.

XXX

usnesení č. 51/2015/ZM

Žádosti o souhlas s pořízením změny územního plánu

Bod A)

Žádost o souhlas s pořízením změny územního plánu

- pí H. F., 460 01 Liberec, v zastoupení: Zdeněk Drozen,

Kateřinská 148, 460 14 Liberec

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** v souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) pořízení Změny č. 2 územního plánu Zákupy, a to ploch zemědělských – pozemků p. č. 2433, 2434, 2443, 2444 a části pozemku p. č. 2431 k. ú. Zákupy, nové funkční využití - plochy bydlení – městské individuální, na návrh vlastníka paní H. F., 460 01 Liberec, v zastoupení: Z. D., 460 14 Liberec, za podmínky úplné úhrady nákladů (poměrné části podle počtu žadatelů o změnu územního plánu) na její zpracování a mapových podkladů navrhovatelem (§ 45 odst. 4 stavebního zákona). Ke zpracování návrhu Zadání změny č. 2 územního plánu Zákupy bude přistoupeno při minimálně 10 žádostech o změnu územního plánu Zákupy.

Bod B)

Žádost o souhlas s pořízením změny územního plánu

- p. T. H., 470 01 Česká Lípa

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** v souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) pořízení Změny č. 2 územního plánu Zákupy, a to plochy rekreace – zahrádkové osady – pozemky p. č. 1809/1, 1810/2 a 1810/9 v k. ú. Zákupy, nové funkční využití – plochy bydlení – městské individuální, na návrh vlastníka – pana T. H., bytem 470 01 Česká Lípa, za podmínky úplné úhrady nákladů (poměrné části podle počtu žadatelů o změnu územního plánu) na její zpracování a mapových podkladů navrhovatelem (§ 45 odst. 4 stavebního zákona). Ke zpracování návrhu Zadání změny č. 2 územního plánu Zákupy bude přistoupeno při minimálně 10 žádostech o změnu územního plánu Zákupy.

Bod C)

Žádost o souhlas s pořízením změny územního plánu

- p. I. H., 471 23 Zákupy

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** v souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) pořízení Změny č. 2 územního plánu Zákupy, a to plochy rekreace – zahrádkové osady – pozemky p. č. 1810/7, 1810/8 a 1810/9 v k. ú. Zákupy, nové funkční využití – plochy bydlení – městské individuální, na návrh vlastníka pana I. H., bytem , 471 23

Zákupy, za podmínky úplné úhrady nákladů (poměrné části podle počtu žadatelů o změnu územního plánu) na její zpracování a mapových podkladů navrhovatelem (§ 45 odst. 4 stavebního zákona). Ke zpracování návrhu Zadání změny č. 2 územního plánu Zákupy bude přistoupeno při minimálně 10 žádostech o změnu územního plánu Zákupy.

Bod D)

Žádost o souhlas s pořízením změny územního plánu

- p. P. K. a paní I. T., 470 01 Česká Lípa

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** v souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) pořízení Změny č. 2 územního plánu Zákupy, a to ploch zemědělských – pozemků st. p. č. 26 a 27 v k. ú. Veselí nad Ploučnicí, nové funkční využití - plochy bydlení - venkovské, na návrh vlastníků pana P. K. a paní I. T., oba trvale bytem 470 01 Česká Lípa, za podmínky úplné úhrady nákladů (poměrné části podle počtu žadatelů o změnu územního plánu) na její zpracování a mapových podkladů navrhovatelem (§ 45 odst. 4 stavebního zákona). Ke zpracování návrhu Zadání změny č. 2 územního plánu Zákupy bude přistoupeno při minimálně 10 žádostech o změnu územního plánu Zákupy.

Bod E)

Žádost o souhlas s pořízením změny územního plánu

- p. J. K., 470 06 Česká Lípa

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** v souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) pořízení Změny č. 2 územního plánu Zákupy, a to ploch zemědělských – části pozemku p. č. 146 v k. ú. Starý Šidlov, nové funkční využití – plochy bydlení - venkovské, na návrh vlastníka pana J. K., 470 06 Česká Lípa, za podmínky úplné úhrady nákladů (poměrné části podle počtu žadatelů o změnu územního plánu) na její zpracování a mapových podkladů navrhovatelem (§ 45 odst. 4 stavebního zákona). Ke zpracování návrhu Zadání změny č. 2 územního plánu Zákupy bude přistoupeno při minimálně 10 žádostech o změnu územního plánu Zákupy.

Bod F)

Žádost o souhlas s pořízením změny územního plánu

- p. I. P., 471 24 Mimoň

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** v souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) pořízení Změny č. 2 územního plánu Zákupy, a to plochy rekreace – zahrádkové osady – pozemek p. č. 1810/4 v k. ú. Zákupy, nové funkční využití – plochy bydlení – městské individuální, na návrh vlastníka – pana I. P., 471 24 Mimoň, za podmínky úplné úhrady nákladů (poměrné části podle počtu žadatelů o změnu územního plánu) na její zpracování a mapových podkladů navrhovatelem (§ 45 odst. 4 stavebního zákona). Ke zpracování návrhu Zadání změny č. 2 územního plánu Zákupy bude přistoupeno při minimálně 10 žádostech o změnu územního plánu Zákupy.

XXX

usnesení č. 52/2015/ZM

Výbory

Bod A)

Osadní výbor Božíkov

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 5. schůze Osadního výboru Božíkov, konané dne 1. 3. 2015.

Bod B)

Osadní výbor Kamenice

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 2. schůze Osadního výboru Kamenice ze dne 21. února 2015.

XXX

V Zákupích dne 20. dubna 2015

Ing. Radek Lípa
starosta

Iva Kreisingerová
místostarostka