

Smlouva o dílo

na realizaci akce

„Oprava komunikace Benátky a centrum po povodni v 08/2010, Zákupy“

Č.smlouvy zhotovitele:CI/162/2012

uzavřená podle § 536 a násl. Zákona č. 513/1991 Sb.
dále jen obchodní zákoník

I.

Smluvní strany

- 1.1 Objednatel : **Město Zákupy**
Zastoupený : Ing. Radkem Lípou – starostou města
Sídlo : Borská č.p. 5, 471 23 Zákupy
IČO : 00261114
DIČ : CZ00261114
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Česká Lípa
Číslo účtu : 5721421/0100
(dále jen objednatel)
- 1.2 Zhotovitel: **STRABAG a.s.**
- Se sídlem: Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha
Kontaktní adresa: Oblast Sever, Tř.gen.Svobody 77, 460 14 Liberec 12
Zástupce: Jiří Mářz, v zastoupení dle plné moci ze dne 1.4.2012
Hana Milerová, v zastoupení dle plné moci ze dne 1.4.2012
Roman Kozák, v zastoupení dle plné moci ze dne 1.4.2012
- IČO: 608 38 744
DIČ: CZ60838744
Telefon: 485 123 455-6
Fax: 485 123 473
Bankovní spojení: ČSOB
Číslo účtu: 112071233/0300

II.

Výchozí podklady a údaje

- 2.1. Název stavby : „Oprava komunikace Benátky a centrum po povodni v 08/2010, Zákupy“

III.

Předmět plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje objednateli dodat a zajistit realizaci akce „Oprava komunikace Benátky a centrum po povodni v 08/2010, Zákupy“ dle nabídkového rozpočtu ze dne 24.8.2012, který je nedílnou součástí smlouvy. Zhotovením stavebního díla se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací, konstrukcí a materiálů nutných k řádnému provedení díla.

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA MALÉHO ROZSAHU
„Oprava komunikace Benátky a centrum po povodni v 08/2010, Zákupy“

- 3.2 Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost.
- 3.3 Zhotovitel v rámci předmětu plnění a sjednané ceny zabezpečí veškeré práce, dodávky, služby, výkony, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení a dokončení předmětu smlouvy.
- 3.4 Objednatel se zavazuje řádně provedený předmět smlouvy (dílo) bez vad a nedodělků bránících provozu převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, sjednanou v bodě 5.1 této smlouvy.

IV.
Doba plnění

- 4.1 Zahájení plnění: září 2012
- 4.2 Ukončení plnění: nejpozději do 15. 12. 2012
- 4.3 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli. Ukončeným dílem pro účely této smlouvy se rozumí dílo, které nebude vykazovat žádné vady a nedodělky bránící provozu a bude schopné bezvadného provozování.
- 4.4 Zhotovitel se zavazuje do 5-ti dnů od ukončení díla písemně objednateli oznámit, že je dílo řádně ukončeno a připraveno k předání.
- 4.5 Objednatel se zavazuje do 5-ti dnů od doručení písemného oznámení zhotovitele o ukončení díla dílo převzít s tím, že případné drobné vady a nedodělky nebránící řádnému užívání díla budou zhotovitelem odstraněny v předem dohodnutém termínu.
- 4.6 Všechny okolnosti a rozhodnutí, které by mohly ovlivnit dobu provádění stavby, musí být zdokumentovány a potvrzeny zástupci zhotovitele a objednatele.

V.
Cena

5.1 Cena předmětu díla specifikovaného v čl. III. bodě 3.1 této smlouvy se sjednává jako pevná a činí **1 635 580,95 Kč bez DPH, 327 116,19 Kč 20% DPH, celkem včetně DPH 1 962 697,14 Kč** (slovy jedenmiliondevětsetšedesátdvatisícšestsetdevadesátsedm Kč vč. DPH).

Sjednaná cena zahrnuje veškeré práce, dodávky, služby, výkony, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění předmětu díla včetně nákladů na zařízení staveniště a jeho následnou likvidaci.

- 5.2 Změna ceny je možná pouze v případech kdy
- a) objednatel bude požadovat provedení jiných prací než těch, které jsou uvedeny v zadávací dokumentaci, nebo v jiném zadání.
 - b) objednatel bude požadovat jinou kvalitu prací nebo dodávek, než jaká je uvedena v zadávací dokumentaci, nebo v jiném zadání,
 - c) v průběhu stavby dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty
- 5.3 Veškeré dodatečné stavební práce, změny nebo doplňky nad rámec zadání stavby, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem.
- 5.4 Zhotovitel je povinen objednatelem požadované dodatečné stavební práce provést, objednatel dodatečné stavební práce uhradí odděleně nebo v rámci rozšíření předmětu plnění (díla) této smlouvy.
- 5.5 Zhotovitel je povinen provést na základě požadavku objednatele informativní ocenění požadovaných dodatečných stavebních prací, a to ještě před jejich realizací, a následně do 15-ti dnů po jejich realizaci předložit objednateli formou „Změnového listu“ jejich konečné ocenění.

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA MALÉHO ROZSAHU
„Oprava komunikace Benátky a centrum po povodni v 08/2010, Zákupy“

5.6 Na tzv. méněpráce je zhotovitel rovněž povinen zpracovat „Změnový list“ s tím, že méněpráce budou oceněny podle dodavatelského položkového rozpočtu a o takto oceněné méněpráce bude snížena dohodnutá cena díla. Méněpráce budou oceněny podle dodavatelského položkového rozpočtu, takto oceněné méněpráce bude snížena nejvýše přípustná cena díla uvedená v čl. V bod 5.1 této smlouvy.

VI.
Platební podmínky

6.1 Objednatel prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky na úhradu veškerých prací a dodávek dle této smlouvy.

6.2 Objednatel proplatí zhotoviteli konečnou fakturu provedených prací celého objemu zakázky na základě soupisu skutečně provedených prací. Doba splatnosti je 30 dní ode dne předání faktury objednateli.

6.3 Faktura musí mít všechny náležitosti daňového dokladu dle § 12 zák. č.588/1992 Sb. Součástí všech předpokládaných faktur bude zjišťovací protokol se soupisem prací a dodávek včetně odkazu na ceníkové položky, rekapitulace prací a subdodávek, potvrzený pověřeným zástupcem objednatel.

6.4 Při nedodržení termínu úhrady může zhotovitel požadovat úrok z prodlení ve výši 0,05% z neuhrazené částky za každý den z prodlení.

6.5 Při nedodržení termínu zhotovení dle článku IV. odstavce 4.1.2 této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení, pokud důvody leží na straně zhotovitele. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit v důsledku vyšší moci.

VII.
Odpovědnost za vady

7.1 Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.

7.2 Zhotovitel zodpovídá za vady, které má dílo v době jeho odevzdání objednateli.

7.3 Drobné vady a nedodělky, nebránící provozu budou sepsány v zápise o předání a převzetí díla bude objednatel stanoven přiměřený termín k jejich odstranění. Pokud zhotovitel tento termín nedodrží, bere se stavba jako nepředaná a zhotoviteli z toho plynou všechny smluvní pokuty dle článku VI. odstavce 6.5 této smlouvy.

7.4 Zhotovitel přijímá závazek, že dílo bude po celou záruční dobu bezvadně způsobilé pro jeho obvyklé užívání, bude mít po záruční době obvyklé vlastnosti a bude po záruční době vyhovovat všem právním předpisům včetně ČSN, které se na dílo vztahují ke dni započetí běhu záruční doby.

7.5 Na předaný předmět díla poskytuje zhotovitel objednateli záruku na jakost díla. Záruční doba ve smyslu ustanovení § 429 obchodního zákoníku se stanovuje na 24 měsíců.

7.6 Záruční doba začíná plynout ode dne převzetí ukončeného díla objednatel bez jakýchkoliv vad a nedodělků.

7.7 Reklamace vad musí být oznámena písemně a zhotovitel je povinen odstranit vytknuté vady v dohodnutém termínu. Za neodstranění případných reklamačních vad v dohodnutých termínech zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši: 1.000,- Kč za každý případ a den. Pokud vada díla znemožňuje

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA MALÉHO ROZSAHU
„Oprava komunikace Benátky a centrum po povodni v 08/2010, Zákupy“

provozování předmětu díla, má objednatel právo odstranit vadu díla sám, nebo ji nechat odstranit na náklady zhotovitele.

7.8 Uplatněním nároků z vad díla nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody a smluvní pokuty.

7.9 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škody způsobené svou činností a to jak objednateli i třetí osobě.

7.10 Zhotovitel neodpovídá za vady, které se projeví v průběhu záruční lhůty a byly způsobeny živelnými událostmi. Zhotovitel neodpovídá za vady, které se projeví v průběhu záruční lhůty a byly způsobeny deformací podloží. Výslovně se ujednává, že na vady díla, které vzniknou po převzetí díla a jsou způsobené špatnou údržbou vozovky, násilným poškozením těžkými mechanismy, účinky dopravy, pokud dopravní zátěž neodpovídá konstrukci vozovky, materiály rozrušujícími silniční konstrukci, se záruka nevztahuje.

VIII.

Plnění závazku zhotovitele

8.1 Zhotovitel svým podpisem stvrzuje, že se seznámil se stávajícím stavem staveniště, které je předmětem díla. Zhotovitel má povinnost zjistit před započatím provádění díla případné překážky, které by mohly znemožnit provedení díla dle požadavku objednatele. Zjistí-li zhotovitel takovéto překážky je povinen na ně objednatele upozornit.

8.2 Zhotovitel se zavazuje 1 x týdně konzultovat s objednatelem postup prací.

8.3 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo, které je předmětem této smlouvy včas a řádně, v souladu s ustanoveními právního řádu, příslušných ČSN, oborových norem a předpisů. Pokud by zhotovitel nedodržoval a nerespektoval platné předpisy a normy i přes upozornění objednatele, je toto jednání oprávněným důvodem pro jednostranné odstoupení od smlouvy ze strany objednatele.

8.4 Zhotovitel může pověřit provedením části díla jiné osoby (subdodavatele). Jeho výlučná zodpovědnost vůči objednateli za koordinaci všech subdodavatelů a řádné provedení díla tím však není dotčena.

8.5 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a zajišťovat na stavbě občasný technický dozor a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce jsou prováděny podle předané zadávací dokumentace, podle smluvních podmínek, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. Za tím účelem má přístup na staveniště. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací upozorní neprodleně a požádá o odstranění vad. Jestliže zhotovitel díla takovéto vady neodstraní v určené době a vadný postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

8.6 Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých dodávek a prací technickým dozorem a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.

8.7 Likvidaci a úklid staveniště ukončí zhotovitel do 5ti kalendářních dnů ode dne ukončení díla a protokolárně je předá zástupci objednatele.

8.8 Žádnou stavební činností zhotovitele nesmí dojít k nadměrnému znečištění ovzduší, okolí stavby a veřejných komunikací. Zhotovitel na svůj náklad neprodleně vyčistí zasažené prostory.

8.9 Žádnou stavební činností zhotovitele nesmí dojít ke škodám na cizím majetku. Jakékoliv případné škody je zhotovitel povinen odstranit na své náklady nebo po dohodě s postiženým jemu uhradit. Zhotovitel odpovídá objednateli nebo třetí osobě za škodu způsobenou svoji činností při plnění předmětu díla této smlouvy.

8.10 Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti do 3 kalendářních dnů v průběhu provádění díla.

IX.

Předání a převzetí

- 9.1 O předání a převzetí díla bude vždy sepsán písemný protokol, který pořizuje objednatel ve spolupráci se zhotovitelem stavby.
- 9.2 Zhotovitel připraví před zahájením přejímacího řízení nezbytné doklady, zejména:
- atesty o použitých materiálech
 - doklad o uložení odpadu v souladu se zákonem 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů (§79)
 - prohlášení o shodě na použité stavební výrobky podle § 13 zák. č. 22/1997 Sb. a nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky
- 9.3 Objednatel si vyhrazuje právo nepřevzít dílo, které neodpovídá ustanovením zákona č. 22/1997 Sb., norem ČSN, ostatních předpisů a obvyklé kvalitě. Objednatel si vyhrazuje právo nepřevzít dílo i v případě, nebyly-li mu zhotovitelem předloženy při předání díla všechny nezbytné doklady dle bodu 9.2.

X.

Ostatní ujednání

- 10.1 Technický dozor je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný orgán zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo hrozí-li jiné vážné hospodářské škody. Technický dozor však není oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.
- 10.2 Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých dodávek a prací, které provádí technický dozor a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.
- 10.3 Smluvní strany se dohodly, že lze započítat vzájemné pohledávky.
- 10.4 Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel. Nebezpečí škody na něm až do jeho řádného ukončení a předání objednateli nese zhotovitel.
- 10.5 Vznikne-li zhotoviteli nárok na náhradu škody, uhradí se škoda skutečná bez ušlého zisku.
- 10.6 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zák.č. 106/1999 Sb. a zveřejnění bez ustanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 10.7 Zhotovitel musí dodržovat platné předpisy související s bezpečností práce.
- 10.8 Po dobu výstavby poskytne objednatel zhotoviteli bezplatně prostor pro zařízení staveniště a uložení materiálů v blízkosti stavebního díla o výměře cca 5 x 10 m. Po dokončení stavebních prací předá zhotovitel objednateli tento pozemek v původním stavu.
- 10.9 Objednatel zajistí pro zhotovitele napájecí body pro odběr elektřiny a vody. Detaily odběru budou dohodnuty stavbyvedoucím zhotovitele při předání staveniště.
- 10.10 Smluvní strany se zavazují, že pohledávku vůči druhé smluvní straně nepostoupí třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu dlužníka. Smlouva o postoupení pohledávky uzavřená v rozporu s tímto ujednáním je neplatná podle ust. § 39 občanského zák.

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA MALÉHO ROZSAHU
„Oprava komunikace Benátky a centrum po povodni v 08/2010, Zákupy“

XI.
Závěrečná ujednání

11.1 Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze výslovným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci obou stran.

11.2 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotovení.

11.3 Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.

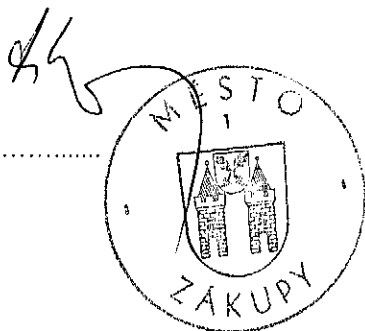
11.4 Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající obchodním zákoníkem.

11.5 Tato smlouva byla sepsána podle vážné a svobodné vůle obou jejích účastníků, nikoliv v tísní a účastníci po jejím přečtení prohlašují, že text smlouvy této jejich vůlí doslovně odpovídá a na důkaz toho připojují dnešního dne pod její písemné vyhotovení své podpisy.

V Zákupích dne 25. 9. 2012

Za objednatele:

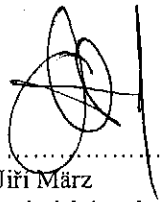
Ing. Radek Lípa
starosta města

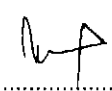


Smlouvu prověřil: Ing. Jiří Janoušek

V Liberci dne 24.8.2012

Za zhotovitele: STRABAG a.s.


Jiří Mázr
technický vedoucí oblasti Sever
v zastoupení dle plné moci ze dne 1.4.2012


Hana Milerová
ekonomický vedoucí oblasti Sever
v zastoupení dle plné moci ze dne 1.4.2012

STRABAG

STRABAG a.s.
NA BĚLIDLE 198/21
CZ - 150 00 PRAHA 5
(L2)

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba: N11299 - Oprava komunikace Benátky a centrum po povodni v 08/2010, Zákupy

Objekt: SO 101 - Oprava komunikace na p.p.č. 2548

Poř.	Kód	Popis	Množství	M.j.	cena za M.j.	Cena celk.	20% DPH	Celkem s DPH
0 - všeobecné konstrukce a práce								
002	014102	POPLATKY ZA SKLÁDKU SÚT	12,338	T	50	616,90	123,38	740,28
001	014101	POPLATKY ZA SKLÁDKU ZEMINA	152,9	M3	50	7 645,00	1 529,00	9 174,00
1 - zemní práce								
006	12932	ČISTĚNÍ PŘÍKOPŮ OD NÁNOSU DO 0,50M3/M	111	M	181,77	20 176,47	4 035,29	24 211,76
004	12911	ČISTĚNÍ VOZOVEK OD NÁNOSU	443	M2	11,68	5 174,24	1 034,85	6 209,09
001	113726	FŘEZOVÁNÍ VOZOVEK ASFALTOVÝCH VĚ ODVOZU	5,608	M3	2 551,10	14 306,57	2 861,31	17 167,88
005	122216	ODKOPÁVKY A PROKOPÁVKY NEZAPAŽENÉ TR 3 S ODVOZEM	152,9	M3	108,87	16 646,22	3 329,24	19 975,47
003	18110	ÚPRAVA PLÁNĚ SE ZHUT V HOR TR 1-4	541	M2	16,70	9 034,70	1 806,94	10 841,64
2 - zakládání								
001	212632	TRATIVODY KOMPL Z TRUB Z PLAST HM DN DO 150MM, RÝHA TR 3-4	159	M	364,81	58 004,79	11 600,96	69 605,75
5 - komunikace								
004	574151	ASFALTOVÝ BETON ACL 16+ TL 60MM	540,5	M2	298,30	161 231,15	32 246,23	193 477,38
003	574132	ASFALTOVÝ BETON ACO 11 TL 40MM	980	M2	225,26	220 754,80	44 150,96	264 905,76
005	572213	SPOJOVACÍ POSTŘÍK Z EMULZE DO 0,5KG/M2	980	M2	10,69	10 476,20	2 095,24	12 571,44
002	56313	VOZOVKOVÉ VRSTVY Z MECH ZPEV KAMENIVA TL DO 150MM	540,5	M2	163,66	88 458,23	17 691,65	106 149,88
001	56333	VOZOVKOVÉ VRSTVY ZE ŠTĚRKODRTI TL DO 150MM	540,5	M2	139,04	75 151,12	15 030,22	90 181,34
8 - trubní vedení								
001	87446	POTRUBÍ Z TRUB PVC ODPAD DN DO 400MM	17	M	1 732,72	29 456,24	5 891,25	35 347,49
003	89923	VÝŠKOVÁ ÚPRAVA KRYCÍCH HRNCŮ	1	KUS	1 641,51	1 641,51	328,30	1 969,81
002	89922	VÝŠKOVÁ ÚPRAVA MRŽÍ	1	KUS	1 412,94	1 412,94	282,59	1 695,53
004	89921	VÝŠKOVÁ ÚPRAVA POKLOPŮ	3	KUS	1 513,71	4 541,13	908,23	5 449,36

9 - doplňující konstrukce a práce

005	918146	ČELA BETONOVÁ PROPUSTU Z TRUB DN DO 400MM	2	KUS	13 907,71	27 815,42	5 563,08	33 378,50
004	935212	PŘÍKOP ŽLABY Z BETON TVÁŘ ŠÍŘ DO 600MM DO BET TL 100MM	130	M	681,65	88 614,50	17 722,90	106 337,40
001	919111	ŘEZÁNÍ ASFALT KRYTU VOZOVEK TL DO 50MM	83,1	M	31,94	2 654,21	530,84	3 185,06
002	931311	TĚSNĚNÍ DILATAČ SPAR ASF ZÁLIVKOU PRŮŘ DO 100MM2	13,6	M	113,02	1 537,07	307,41	1 844,49
003	967116	VYBOURÁNÍ ČÁSTI KONSTRUKCÍ Z BETON DILCŮ S ODVOZEM	63,024	M3	1 726,49	108 810,31	21 762,06	130 572,37

Objekt: SO 101 - Oprava komunikace na p.p.č. 2548

954 159,72

1 144 991,67

Objekt: SO 102 - Oprava komunikace na p.p.č. 1080

0 - všeobecné konstrukce a práce

002	014102	POPLATKY ZA SKLADKU SÚT	509,52	T	50	25 476,00	5 095,20	30 571,20
-----	--------	-------------------------	--------	---	----	-----------	----------	-----------

1 - zemní práce

004	113436	ODSTR KRYTU VOZ A CHOD S ASF POJ VČET PODKL VČ. ODVOZU	271,6	M3	280,99	76 316,88	15 263,38	91 580,26
003	18110	ÚPRAVA PLANĚ SE ZHUT V HOR TR 1-4	679	M2	16,70	11 339,30	2 267,86	13 607,16

5 - komunikace

004	574151	ASFALTOVÝ BETON ACL 16+ TL 60MM	679	M2	298,30	202 545,70	40 509,14	243 054,84
003	574132	ASFALTOVÝ BETON ACO 11 TL 40MM	679	M2	225,26	152 951,54	30 590,31	183 541,85
005	572213	SPOJOVACÍ POSTŘÍK Z EMULZE DO 0,5KG/M2	679	M2	10,69	7 258,51	1 451,70	8 710,21
002	56313	VOZOVKOVÉ VRSTVY Z MECH ZPEV KAMENIVA TL DO 150MM	679	M2	163,66	111 125,14	22 225,03	133 350,17
001	56333	VOZOVKOVÉ VRSTVY ZE ŠTĚRKODRTI TL DO 150MM	679	M2	139,04	94 408,16	18 881,63	113 289,79

Objekt: SO 102 - Oprava komunikace na p.p.č. 1080

681 421,23

817 705,48

Stavba: N11299 - Oprava komunikace Benátky a centrum po povodni v 08/2010, Zákupy

cena bez DPH	1 635 580,95	DPH 20 %	327 116,19	celkem s DPH	1 962 697,15
--------------	--------------	----------	------------	--------------	--------------