

SMLOUVA O SDRUŽENÝCH SLUŽBÁCH DODÁVKY ZEMNÍHO PLYNU

kteřou podle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a podle zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích v platném znění a jeho prováděcích předpisů uzavřely níže uvedeného dne (dále jen „Smlouva“)

1. Smluvní strany

1.1. Dodavatel:

Název společnosti	CONTE spol. s r.o.
Sídlo	Ovocný trh 572/11, 110 00 Praha 1
IČO	005 65 342
DIČ	CZ 005 65 342
Zastoupena	Dipl.Ing. Roman Baláž
Kontaktní osoba(y)	Jana Havlová havlova@conte-energy.cz, 733 109 724
Číslo účtu	229444494/0300

1.2. Zákazník:

Název společnosti	Domov důchodců a dům s pečovatelskou službou Zákupy, příspěvková organizace
Sídlo/Adresa trvalého bydliště	Nové Zákupy 500, Zákupy, 471 23
IČO/Rodné číslo	71167463
DIČ	
Zastoupena	Ing Jaromír Misík, ředitel
Kontaktní osoba(y) + kontakty	Ing Jaromír Misík, ředitel info@ddzakupy.cz, 487 874 907
Číslo účtu	164539176/0600

Dodavatel a Zákazník jsou dále označováni pro potřeby této Smlouvy též jako „Smluvní strany“.

2. Předmět Smlouvy

- 2.1. Předmětem této Smlouvy je závazek Dodavatele zajistit pro Zákazníka dodávku plynu pro jeho vlastní potřebu ve sjednaném množství, jakosti, čase a místě tak, jak vyplývá z Přílohy č. 1 této Smlouvy, ve které jsou specifikována jednotlivá Odběrná místa.
- 2.2. Předmětem této Smlouvy je také zajištění přepravních, distribučních, a jiných služeb, které souvisí s předmětnou dodávkou plynu, včetně zabezpečení nezbytných kroků souvisejících se změnou dodavatele (komunikace s distributory a OTE).
- 2.3. Předmětem této Smlouvy je závazek Zákazníka odebírat od Dodavatele plyn ve sjednaném množství, jakosti, čase a místě tak, jak vyplývá z Přílohy č. 1 a závazek Zákazníka zaplatit Dodavateli sjednanou cenu za dodaný plyn a za s tím spojená plnění.
- 2.4. Smluvní strany se zavazují při plnění této Smlouvy postupovat v souladu s platným a účinným zněním Řádu provozovatele přepravní soustavy (dále jen „Řád“) a příslušnými předpisy vydávanými Operátorem trhu (dále jen „OTE“). V případě změn těchto dokumentů bude pro postup stran rozhodující znění, které je účinné v den, kdy je plnění prováděno, a v případě prodloužení s plněním v den, kdy plnění mělo být provedeno.
- 2.5. Dodávka plynu se uskutečňuje z distribuční sítě příslušného provozovatele distribuční soustavy (dále jen „PDS“) na základě „Smlouvy o připojení“ a „Smlouvy o distribuci“, které Dodavatel uzavřel s PDS v souladu s „Pravidly provozování distribuční soustavy“ a „Podmínkami distribuce plynu“, vydanými příslušným PDS.
- 2.6. Dodavatel je zodpovědný za odchylku.

3. Závazky Dodavatele a Odběratele

- 3.1. Dodavatel se zavazuje dodat Zákazníkovi sjednaná množství plynu v období dodávky, které začíná 01.07.2016 v 06:00:00 hodin a končí 01.10.2018 v 06:00:00 hodin (dále jen „období dodávky“). Dodavatel se zavazuje dodat Zákazníkovi sjednaná množství plynu do místa spotřeby Zákazníka stanoveného ve Smlouvě, v kvalitě stanovené příslušnými právními předpisy. Tato povinnost se vztahuje na všechna místa spotřeby sjednaná smlouvou. Dodávka plynu je považována za splněnou přechodem plynu z příslušné distribuční soustavy přes měřidlo (plynoměr) do předmětného místa spotřeby zákazníka.
- 3.2. Nedodání množství plynu či nesplnění kvality plynu mající důvod ve stavu nouze a/nebo z předcházení stavu nouze, nejsou považována za nedodávku či nesplnění povinnosti Dodavatele. Množství zemního plynu je uvedeno v Příloze č. 1 Smlouvy.
- 3.3. Zákazník se zavazuje odebrat od Dodavatele v každém dílčím období dodávky množství plynu uvedené v Příloze č. 1.
- 3.4. Toleranční odchylka odběru je – 100 %, + 100 % ze smluveného množství dle Přílohy č.1.

- 3.5. Zákazník je povinen nebýt po dobu účinnosti Smlouvy účastníkem účinného smluvního vztahu s jiným obchodníkem s plynem (dodavatelem plynu) z důvodu přenesení odpovědnosti za odchylku na Dodavatele (obchodníka) dle ustanovení č. 2.6 Smlouvy a v předmětném místě spotřeby od něho odebírat zemní plyn. Porušení této povinnosti je podstatným porušením Smlouvy, které opravňuje Dodavatele k odstoupení od Smlouvy.
- 3.6. Zákazník je povinen respektovat pravidla vydaná příslušným PDS při odběru zemního plynu podle Smlouvy stanovená zejména v Řádu a zajistit přístup k měřidlu (plynoměru) pro účely Dodavatele nebo PDS nebo jimi pověřených osob.
- 3.7. Smluvní strany považují obsah této smlouvy za důvěrný, ve smyslu jak jej upravují ustanovení § 504 a násl. občanského zákoníku v platném znění. Bez souhlasu druhé smluvní strany může smluvní strana poskytnout údaje z této smlouvy pouze svým akcionářům, společníkům, vlastníkům, právním a daňovým poradcům, auditorům a v případech, kdy je tato smluvní strana povinna poskytnout tyto informace ze zákona. Ve všech ostatních případech je poskytnutí informací a údajů z této smlouvy podmíněno výslovným písemným souhlasem druhé smluvní strany, který nebude bezdůvodně odíráán. Smluvní strana, která poskytne údaje a informace třetí osobě, je povinna zabezpečit jejich ochranu ve smyslu citovaných ustanovení občanského zákoníku.
- 3.8. Dodávka zemního plynu nebude plněna prostřednictvím subdodavatele, tj., musí být plněna výhradně Dodavatelem, a to: Přenesení odpovědnosti za odchylku na Dodavatele podle energetického zákona. V opačném případě je Zákazník oprávněn od Smlouvy odstoupit s účinností okamžikem doručení odstoupení Dodavateli a požadovat po Dodavateli smluvní pokutu až do výše 40 000 Kč za každý jednotlivý případ takového porušení Smlouvy.

4. Cena

- 4.1. Cena dodávaného plynu je tvořena následujícími jednotkovými cenami:
 - a) **jednotková komoditní cena**, která zahrnuje sjednanou jednotkovou cenu za energetickou hodnotu plynu včetně ceny strukturování a přepravy.
 - b) **cena za distribuci a služby Operátora trhu** je stanovena Energetickým regulačním úřadem a jde o regulovanou část ceny.

- 4.2. Jednotková komoditní cena je stanovena ve výši: **425 CZK/MWh [bez DPH]**.

Výše komoditní ceny se stanovuje jako součin jednotkové komoditní ceny a množství odebraného plynu za příslušné období odečtu (v MWh). Podkladem pro stanovení množství odebraného plynu jsou naměřené údaje předané Dodavateli v souladu s platným Energetickým zákonem a příslušnými platnými právními a technickými předpisy, kterými se stanoví podrobnosti měření plynu a předávání technických údajů v souladu s Řádem příslušného PDS. Období odečtu je každé období, za které je provedeno vyúčtování/vystaven daňový doklad (faktura) za odebraný plyn. Období odečtu Dodavatel stanovuje v návaznosti na provedené měření a odečty spotřeby plynu provozovatelem distribuční soustavy.

- 4.3. Součástí kupní ceny není daň z přidané hodnoty, kterou Dodavatel vyúčtuje v každé faktuře, a Zákazník zaplatí ve výši určené obecně závazným právním předpisem ke dni uskutečnění příslušného zdanitelného plnění.

- 4.4. Součástí komoditní ceny není cena za distribuci a služby Operátora trhu.
- 4.5. Aktuální cena za distribuci a za služby Operátora trhu je taktéž hrazena kupujícím a jejich výše stanovuje Energetický regulační úřad ve svém Cenovém rozhodnutí.
- 4.6. Součástí ceny nejsou ani další daně určené obecně závazným právním předpisem.

5. Fakturační a Platební podmínky

- 5.1. Cena bude vyúčtována Dodavatelem Zákazníkovi fakturou vystavenou za podmínek vyplývajících z této Smlouvy a daňových předpisů České republiky.
- 5.2. Smluvní strany sjednaly povinnost Zákazníka hradit Dodavateli zálohy z jednotkové komoditní ceny, ceny distribuce a operátora trhu vždy do 25. dne v měsíci dodávky ve výši 100% platby za předpokládaný odběr zemního plynu v měsíci dodávky. Pro první zúčtovací období se výše zálohy na dodávku zemního plynu stanovuje na základě předpokládaného ročního odběru plynu s ohledem k výkonu odběrných plynových zařízení a je stanovena ve Smlouvě. Platební kalendář záloh bude zaslán elektronicky na mailovou adresu uvedenou v bodě 5.4.
- 5.3. Na vyúčtovací faktuře bude vyúčtován odběr Odběrného místa, ve kterém PDS provedla odečet v uplynulém fakturačním období. Ve vyúčtovací faktuře budou odečteny zaplacené zálohy. Pokud budou zaplacené zálohy vyšší než fakturovaná částka, přeplatek bude uhrazen na bankovní účet Zákazníka do 30 kalendářních dní od doručení faktury. Pokud zaplacené zálohy nebudou stačit k úhradě faktury, Zákazník Dodavateli doplatí rozdíl mezi fakturovanou částkou a zaplacenými zálohami (doplatek) do data splatnosti uvedeného na faktuře. Splátnost faktur je 30 kalendářních dní od doručení faktury. Faktury Dodavatel vystaví bez zbytečného odkladu po skončení každého zúčtovacího období.
- 5.4. Faktury budou zaslány elektronickou formou na emailové adresy: info@ddzakupy.cz.
- 5.5. Splátné faktury a zálohové platby jsou uhrazeny dnem připsání celé částky na účet Dodavatele.
- 5.6. Zjistí-li kterákoliv Smluvní strana chyby nebo omyly při vyúčtování plateb ze Smlouvy, vzniklé např. nesprávnou funkcí měřidla (plynoměru), nesprávným odečtem měřidla (plynoměru), použitím nesprávné ceny, chybou v psaní nebo výpočtech, nevrácením nezapočtených zaplacených přeplateků a podobně, má nárok na vzájemné vypořádání prostřednictvím reklamace.
- 5.7. Reklamaci se rozumí výzva druhé Smluvní straně k odstranění zjištěného stavu a k jeho nápravě. Písemnou reklamaci lze uplatnit do třiceti (30) dnů od jejího doručení. Neuplatní-li Zákazník reklamaci ve lhůtě zde uvedené, může Dodavatel reklamaci odmítnout. Dodavatel je povinen vyřídit reklamaci Zákazníka ve lhůtách stanovených příslušnými platnými právními předpisy. Reklamace nemá odkladný účinek na splátnost faktur a záloh, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

6. Smluvní sankce, přerušení dodávky a odstoupení od smlouvy

- 6.1. Dostane-li se Zákazník do prodlení s placením jakékoliv dlužné částky podle této Smlouvy, je povinen zaplatit Dodavateli úrok z prodlení dle příslušného platného správního předpisu.
- 6.2. Trvá-li prodlení Zákazníka podle ustanovení č. 6.1 tohoto článku více než tři (3) pracovní dny, Dodavatel ho písemně upomene o zaplacení dlužné částky. Bude-li Zákazník nadále v prodlení s platbou, je Dodavatel oprávněn kdykoli přerušit dodávku plynu, a to po uplynutí tří (3) pracovních dnů po odeslání písemné upomínky. Současně je Dodavatel oprávněn informovat o přerušení dodávky operátora trhu a příslušného provozovatele distribuční soustavy, přičemž Dodavatel nebude od data přerušení dodávky zodpovědný za odchylku Zákazníka. Přerušit dodávky plynu je Dodavatel oprávněn provést i ve více Odběrných místech Zákazníka, jsou-li uvedena ve Smlouvě. Zákazník bere na vědomí, že přerušení dodávky plynu provede příslušný Distributor na žádost Dodavatele a na náklady Zákazníka. Takovéto přerušení dodávek plynu nezakládá právo Zákazníka vůči Dodavateli na náhradu škody či ušlého zisku.
- 6.3. Dodavatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případech, kdy je Zákazník v prodlení s plněním svých smluvních závazků vůči Dodavateli vyplývajících z této Smlouvy.
- 6.4. Zákazník se zavazuje nahradit Dodavateli nezbytné náklady vynaložené na přerušení a obnovení dodávky plynu, pokud k němu došlo z důvodu prodlení Zákazníka s plněním svých smluvních závazků vůči Dodavateli nebo z jiných důvodů ležících na straně Zákazníka.
- 6.5. Po obnovení dodávek plynu nebude Dodavatel povinen dodatečně uskutečnit dodávku plynu, sjednanou na základě příslušného Odběrového diagramu platného pro dané období, ve kterém došlo k přerušení dodávky z důvodu uvedeného v odst. 6.2 této Smlouvy.

7. Neplnění z důvodu vyšší moci

- 7.1. Nebude-li Smluvní strana schopna plnit povinnost k dodání nebo odběru plynu z důvodu okolnosti mající povahu vyšší moci, bude tato Smluvní strana po dobu trvání této překážky, avšak pouze v rozsahu, v jakém jí tato překážka brání plnit povinnost k dodání nebo odběru plynu, oprávněna dočasně přerušit plnění této povinnosti. Po pominutí okolnosti mající povahu vyšší moci nebude Smluvní strana povinna dodatečně dodat nebo odebrat tu dodávku plynu, kterou nemohla dodat nebo odebrat z důvodu okolnosti způsobené vyšší mocí, a druhá Smluvní strana nebude povinna plnit odpovídající povinnost k odběru nebo dodání takové dodávky plynu. Předchozí věty tohoto odstavce se uplatní pouze v případě, že Smluvní strana, která se vyšší moci dovolává, splní povinnosti uvedené v ustanovení č.7.3 Smlouvy. Povinnost k dodání nebo odběru plynu nevylučuje překážka mající povahu vyšší moci, která vznikla teprve v době, kdy povinná Smluvní strana byla v prodlení s plněním této své povinnosti.
- 7.2. Za okolnost mající povahu vyšší moci se považuje ve vztahu ke kterémukoli ze Smluvních stran (včetně vztahu k provozovateli sítě, který zajišťuje plnění povinností smluvní strany) jakákoli okolnost, která se objektivně vymyká kontrole Smluvní strany, je touto Smluvní stranou neodvratitelná a která způsobuje neschopnost Smluvní strany

plnit povinnost dodat plyn nebo plyn odebrat a která nevznikla v příčinné souvislosti s vůlí povinného ani z jeho hospodářských poměrů.

- 7.3. Smluvní strana, které brání ve splnění jejího závazku okolnost mající povahu vyšší moci, je povinna (i) neprodleně informovat druhou Smluvní stranu o rozsahu a předpokládaném trvání nemožnosti plnit příslušnou povinnost a (ii) učinit veškerá komerčně přiměřená opatření pro snížení rozsahu a odstranění příslušné okolnosti mající povahu vyšší moci a pravidelně o těchto opatřeních druhou Smluvní stranu informovat společně s případnou aktualizací odhadu předpokládaného trvání nemožnosti plnit příslušnou povinnost.

8. Platnost a účinnost Smlouvy

- 8.1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 01.07.2016 do 30.09.2018 (ve smyslu vyhl. 365/2009 Sb. §2 m),n) o pravidlech trhu s plynem), tj:

Zahájení dodávky: 01.07.2016 06:00

Ukončení dodávky: 01.10.2018 06:00

- 8.2. Dodavatel i Zákazník se dohodli, že pro období od 01.07.2016 do 30.09.2018 sjednávají cenu za dodávku zemního plynu stanovenou v článku č. 4. Smlouvy.

- 8.3. Každá Smluvní strana je oprávněna od Smlouvy písemně odstoupit v případě hrubého porušení Smlouvy druhou Smluvní stranou. Smlouva přitom zaniká posledním dnem kalendářního měsíce, ve kterém bylo odstoupení doručeno druhé Smluvní straně.

- 8.4. Hrubým porušením Smlouvy se pro účely této Smlouvy rozumí:

a. ze strany Dodavatele:

- 8.4.a.1. porušení závazku Dodavatele dodávat Zákazníkovi plyn za podmínek ujednaných podle této Smlouvy do jakéhokoliv Odběrného místa nebo jiné podstatné neplnění smluvních povinností Dodavatele;

b. ze strany Zákazníka

- 8.4.b.1. prodlení se zaplacením jakékoli částky dlužné dle Smlouvy po dobu delší než tři pracovní dny ode dne, kdy Zákazník obdržel písemnou upomínku Dodavatele.
- 8.4.b.2. porušení závazku Zákazníka odebrat plyn od Dodavatele za podmínek ujednaných podle této Smlouvy na jakémkoliv Odběrném místě;
- 8.4.b.3. jiné podstatné neplnění smluvních povinností Zákazníka

- 8.5. Smluvní strany se dohodly, že Dodavatel na sebe bere nebezpečí změny okolnosti, tj. pokud podstatná změna okolností založí v právech a povinnostech smluvních stran zvlášť hrubý nepoměr, nemá Odběratel právo domáhat se vůči obchodníkovi obnovení jednání o této smlouvě.

- 8.6. Odběratel není rovněž oprávněn tuto smlouvu vypovědět v případě takové změny okolností, z nichž strany při vzniku této smlouvy zřejmě vycházely, že po Kupujícím nelze rozumně požadovat, aby ve smlouvě pokračoval.

8.7. V případě, že některá ze Smluvních stran:

- a. se stane insolventní, je předložena nebo oznámí pozastavení svých plateb,
 - b. není schopna či uzná svou neschopnost plnit své splatné závazky, nebo
 - c. podá na sebe nebo je proti ní podán insolvenční návrh (s výjimkou návrhu z hlediska zákonných podmínek zjevně neodůvodněného),
- může druhá smluvní strana tuto Smlouvu kdykoli s okamžitou účinností písemně vypovědět, a to počínaje dnem, kdy taková okolnost nastala.

8.8. Smlouvu je možno ukončit i z následujících důvodů:

- a. vzájemnou dohodou obou Smluvních stran;

9. Závěrečná ustanovení

9.1. Smluvní strany se vzájemně dohodly, že veškeré spory, které se mezi nimi nepodaří vypořádat smírně, budou po vzájemné dohodě Smluvních stran předloženy k rozhodnutí příslušnému soudu.

9.2. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky.

9.3. Smluvní strany se dohodly, že Dodavatel je oprávněn převést tuto smlouvu na třetí osobu s tím, že práva Odběratele zůstanou v takovém případě nedotčena.

9.4. Každá Smluvní strana je oprávněna postoupit pohledávky, jakož i převádět práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy na třetí osobu pouze s písemným předchozím souhlasem druhé Smluvní strany. Dodavatel je oprávněn převést tuto smlouvu na třetí osoby.

9.5. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

9.6. Veškeré změny či doplnění této Smlouvy je možno činit pouze písemnými dodatky podepsanými oběma Smluvními stranami. Za písemnou formu níže považována forma e-mailu nebo jakákoliv jiná forma elektronické komunikace. Písemnou formu vyžaduje i dohoda o změně formy.


9.7. V souladu s ustanovením zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 480/2004 Sb., o některých službách informační společnosti, ve znění pozdějších předpisů, Zákazník souhlasí, aby Dodavatel v zájmu evidence řádného plnění Zákaznickových závazků, jakož i za účelem nezbytné ochrany práv Dodavatele vyplývajících mu ze Smlouvy, v nezbytném rozsahu shromažďoval, zpracovával a uchovával osobní údaje Zákazníka uvedené ve Smlouvě.

9.8. Žádná ze Smluvních stran bez písemného souhlasu druhé Smluvní strany neposkytne informace o obsahu Smlouvy, a to ani v dílčím rozsahu, třetí straně, s výjimkou osob ovládajících, osob ovládaných stejnou ovládající osobou, financujícím institucím a případů, kdy tuto povinnost stanoví právní předpis.

9.9. Jestliže se jakékoli ustanovení této Smlouvy stane nebo ukáže být neplatným, protiprávním nebo nevymahatelným, platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení tím nebude nikterak dotčena. Smluvní strany se zavazují takové neplatné, protiprávní nebo nevymahatelné ustanovení nahradit dohodou ustanovením platným, zákonným a vymahatelným, se stejným nebo co možná nejbližším účelem a smyslem.

- 9.10. Práva a povinnosti z této Smlouvy přecházejí i na právní nástupce obou Smluvních stran.
- 9.11. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu řádně přečetly a s jejím obsahem souhlasí, na důkaz čehož ji stvrzují vlastnoručními podpisy svých oprávněných zástupců.
- 9.12. Nedílnou součástí této Smlouvy je Příloha č. 1. Ceník služeb je uvedený na webových stránkách společnosti (www.conte-energy.cz).

V Praze, dne 4.6.2016

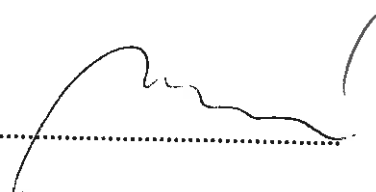

.....
CONTE spol. s r.o.
Ovocný trh 572/11
110 00 Praha 1
IČO: 005 65 342
DiČ : CZ00565342

CONTE spol. s.r.o

Dipl.Ing. Roman Baláž

Jednatel

V ZÁKUPY, dne 17.6.2016


.....
Zákazník

Domov důchodců
dům s pečovatelskou službou Zákupy
příspěvková organizace
Nové Zákupy 500, 471 23 Zákupy
IČO: 711 67 463 tel.: 487 874 906-9

