

MĚSTO ZÁKUPY

IČO 00261114, DIČ CZ 00261114
Telefon: 487 857 171, Fax: 487 857 296

NAŠE ZN: VZ /18 /2011
VYŘIZUJE: Kouba
TEL: 487 857 240
DATUM: 04.10.2011

Výzva k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu ve smyslu § 12 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách

Město Zákupy se sídlem Borská č.p.5, 471 23 Zákupy, IČO 00261114 Vás vyzývá k podání nabídky na zabezpečení veřejné zakázky malého rozsahu

Oprava střechy bytového objektu Nové Zákupy č.p. 507-509, Zákupy.

Nabídky budou hodnoceny podle kritérií sestavených v sestupném pořadí podle stupně důležitosti, který jim zadavatel přisuzuje :

- 1. Komplexnost dodání díla včetně cenových podmínek.**
- 2. Cena díla.**
- 3. Záruky za dílo.**

Lhůta pro podání nabídek končí dne **14. října 2011 v 11.00 hod.**

Na základě výběru nejvhodnější nabídky v tomto zadávacím řízení a v souladu s usnesením rady města Zákupy bude s vybraným uchazečem uzavřena smlouva o dílo.

Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky bude písemně sděleno všem uchazečům, jejichž nabídky budou hodnoceny, nejpozději v termínu do **31.10.2011.**

Požadavky pro zpracování nabídky


a) Předmětem poptávky je:

- 1) Demontáž veškerých klempířských konstrukcí, včetně bleskosvodů
- 2) Vyspravení podkladu, prořezání nerovností, vysušení a vyrovnaní stávající hydroizolace natavením přířezů z asfaltového pásu s nenasákavou vložkou, odstranění nečistot z povrchu hydroizolace.
- 3) Zateplení vnějších stěn komor VZT (6 ks) z polystyrénových dílců o síle 80 mm, vytažení a „zabalení“ do hydroizolace ve dvou vrstvách.
- 4) Výměna odvětrávacích hlavic VZT za plastové.
- 5) Demontáž původních a opětovná montáž nových obrub výlezů na střechu 3 kusy, včetně nových poklopů s dotepněním a s možností uzamčení poklopu. Navýšení obrub výlezů na střechu cca 300mm nad budoucí hydroizolaci
- 6) Nátěr ve dvou vrstvách stojan antény
- 7) Navýšení a zateplení atiky z dřevěných profilů 100 x 160 mm cca 90 mb.
- 8) Lokální oprava spádování v místech tvorby louží, zejména v úžlabí
- 9) Tepelná pochůzná izolace o síle 160 mm s mechanickým kotvením (požadujeme kladení izolantů ve dvou vrstvách, např. 2 x 80 mm) - stabilizovaný polystyren (EPS - 100 S) v celém rozsahu - cca 375 m²
- 10) 1. vrstva hydroizolace z SBS za studena samolepicího asfaltového pásu nalepená na TI a vytažená na prostupy
- 11) Nové střešní středové odtokové vpusti Ø100 mm (2 kusy) – požadujeme osadit ochrannými košíky pro zachytávání hrubých nečistot
- 12) Nové klempířské prvky oplechování atiky z Lindab, TiZn či jiného bezúdržbového plechu
- 13) Finální plnoplošně natavená vrstva z asfaltového SBS modifikovaného pásu s břidličným posypem o minimální síle 4 mm
- 14) Vytažení hydroizolace na svislé konstrukce do min. výše 300 mm, zakončení bude provedeno lištou
- 15) Montáž hromosvodné soustavy s následnou revizí na celý dům
- 16) Mechanické kotvení střešního pláště požadujeme provést s odolností větru do rychlosti 117 km/h
- 17) V případě získání zakázky bude doloženo statikem nebo výrobcem schválený způsob kotvení, na základě výtahových zkoušek. Ověřený systém kotvení bude dále sloužit doзору investora při kontrole provádění prací na místě stavby
- 18) Požadujeme garanci záruky na kompletní dílo, včetně prací v minimální délce 120 měsíců
- 19) Při realizaci je zakázáno volně shazovat stavební odpad ze střechy do okolí domu
- 20) Práce související: úprava podkladu (perforace, asfaltový nátěr, úklid ap.), doprava, odvoz sutí, přeprava materiálu a další. Jednotlivé položky budou rozepsané v rozpočtu a připojené k cenové nabídce

b) Doba a místo plnění zakázky : Předpoklad realizace díla je 11/2011.

- c) **K hodnocení bude přijata nabídka uchazeče, který doloží doklady o oprávnění k podnikání dle zákona č. 455/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů a dle předpisů souvisejících a výpis z obchodního rejstříku, je-li do něj zapsán.**
- d) **Zadavatel požaduje jako další předpoklad pro plnění zakázky doložit prohlášení o nedoplatecích na zdravotním pojištění vůči zdravotním pojišťovnám u nichž jsou pojištění zaměstnanci, o nedoplatecích na sociálním pojištění a o daňových nedoplatecích vůči finančnímu úřadu.**
- e) **Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny včetně platebních podmínek :**
Cena předmětu plnění musí být zpracována pro rozsah uvedený v této Výzvě k podání nabídky a bude stanovena základní cena i cena včetně DPH. Celková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná a v nabídce bude doložen položkový rozpočet oceňovaných prací a dodávek. Všechny tyto údaje budou uvedeny v nabídce. Nedoložení položkového rozpočtu bude mít za následek vyloučení uchazeče z dalšího hodnocení. Zadavatel připouští zvýšení ceny zakázky pouze v případě změny daňových předpisů v průběhu provádění prací.
- f) **Pokud nabídka nesplní jakoukoli výše uvedenou podmínku, bude uchazeč z účasti v řízení vyloučen.**
- g) **Případné dotazy zodpoví Kouba Pavel, tel. 602335488, email: kouba.pavel@tiscali.cz**
- h) **Nabídky se podávají v zapečetěných obálcích opatřených razítkem uchazeče a označených názvem zakázky „Oprava střechy bytového objektu Nové Zákupy č.p. 507 až 509, Zákupy a nápisem „VEŘEJNÁ ZAKÁZKA - NEOTEVÍRAT“ na adresu zadavatele, v podatelně MěÚ Zákupy, Borská 5.**
Obálky označené v rozporu s těmito pokyny nebudou přijaty !
Součástí nabídky bude i SMLOUVA O DÍLO – NÁVRH a reference z realizovaných zakázek.
- i) **Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu zadávacího řízení toto řízení zrušit nebo odmítnout všechny předložené nabídky a to i bez udání důvodu.**




Ing. Radek Lípa
starosta města Zákupy

Přílohy: 1) Položkový slepý rozpočet.

Pro : Město Zákupy
Věc : slepý rozpočet na opravu střešního pláště bytového domu Nové Zákupy 507 - 509

plocha m2 373,00 0,00
 obvod bm 89,00 0,00
 vytažení na prostupy bm 34,00

č.pol	název prac. postupu	název položky	výkon	m.j.	množství	jed.cena	celkem
1	stávající střešní plášť	odstranění stávajícího oplechování	montáž + materiál	m2	89,00		
2		odstranění stávajícího vedení bleskosvodu	montáž + materiál	bm	109,00		
3	vyspravení plochy	vyspravení plochy (vyřezání a zatavení boulí a trhlín), vyrovnání nerovností, kontrola přilnavosti původní krytiny,	montáž + materiál	m2	373,00		
4	prostupy VZT - zateplení	zateplení vnějších stěn komor VZT z polystyrénových dílců o síle 80 mm a vodotěsné zajištění SBS asfaltovým pásem	montáž + materiál	m2	27,20		
5		zesílení rohů FeZn plechem	montáž + materiál	bm	45,00		
6	střešní výlezy	nové střešní výlezy, zateplené a uzamykatelné včetně rámu a aretace	montáž + materiál	ks	3,00		
7	ocelové konstrukce	nátěr ve dvou vrstvách stojanu antény	montáž + materiál	ks	1,00		
8	atika	lemování okraje střechy dřevěným profilem 100 * 160 - chemicky ošetřeným k dřevěnému profilu bude dotlačena tepelná izolace z polystyrenu z plochy střechy	montáž + materiál	bm	89,00		
9	kaluže	vyspádování místa prohlubní	montáž + materiál	m2	30,00		
10	tepelná izolace	tepelná izolace 160 mm polystyren EPS 100 S ve dvou vrstvách kladený "na vazbu"	montáž + materiál	m2	373,00		
11	1.vrstva hydroizolace	SBS asfaltový pás za studena samolepící typ SU o síle 3 mm nalepen plnoplošně na polystyren, spoje vodotěsně uzavřeny, po okrajích a u prostupů kotven přes polystyren k podkladu	montáž + materiál	m2	373,00		
12			montáž + materiál	bm	34,00		
13	odvodnění	střešní výpusť GRUMBACH K-K-G sanační nevyhříváná	montáž + materiál	ks	2,00		
14	odvětrání sanity	komínky odvětrání REHAU 100 včetně kolen	montáž + materiál	ks	6,00		
15	atika - oplechování	L profil RS 150 z FeZn plechu jako nosná konstrukce pro závětrnou lištu	montáž + materiál	bm	89,00		

16		<i>závětrná lišta RS 400 z plechu Lindab</i>	<i>montáž + materiál</i>	bm	89,00		
17	2.vrstva hydroizolace	<i>SBS asfaltový pás typu PYE PV 180 S4 s břídličným posypem o síle 4 mm plnoplošně nataven na 1.vrstvu</i>	<i>montáž + materiál</i>	m2	373,00		
18			<i>montáž + materiál</i>	bm	34,00		
19	hromosvod	<i>bleskosvodové vedení na střeše s výměnou svorek</i>	<i>montáž + materiál</i>	bm	109,00		
20		<i>revize hromosvodu</i>	<i>montáž + materiál</i>	ks	1,00		
21	odpad	<i>likvidace odpadu</i>	<i>montáž + materiál</i>	ks	1,00		
Celkem							
VRN a přesun hmot						6,00%	
Celkem bez DPH							