

Z Á P I S

**z 33. zasedání Zastupitelstva města Zákupy,
které se konalo dne 16. dubna 2014 v zasedací místnosti MěÚ Zákupy
(č. usnesení 294/2014 – 308/2014)**

XXX

Starosta města Ing. Radek Lípa zahájil zasedání Zastupitelstva města Zákupy (ZM) v 17:00 hod. Přivítal přítomné členy zastupitelstva města, občany a hosty. Sdělil, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno podle § 92 a § 93 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Zápis z minulého zasedání ZM byl vyvěšen na úřední desce a na úřadě byl k dispozici u tajemnice městského úřadu Ing. Zuzany Šostkové a nyní je k nahlédnutí při jednání ZM. Nebyly k němu vzneseny žádné připomínky.

Upozornil, že ze zasedání ZM je pořizován zvukový záznam.

Zastupitelstvo se bude řídit a postupovat podle schváleného jednacího řádu.

Dle prezenční listiny (viz příloha č. 1 zápisu) starosta konstatoval, že z celkového počtu 15 členů ZM je nyní přítomno 14 členů a ZM Zákupy je tedy schopno se usnášet. Omluven je p. Jan Dvořák.

Počet přítomných členů zastupitelstva města: 14

Omluven: Jan Dvořák

Zastupitelstvo města Zákupy je schopno se usnášet.

Pan starosta dále uvedl, že všichni zastupitelé obdrželi v předstihu program jednání zastupitelstva města a vyzval zastupitele, aby se k takto navrženému programu vyjádřili.

Zároveň navrhl zařadit na program jednání Delegaci zástupce města na valnou hromadu akcionářů Severočeské vodárenské společnosti a. s., Teplice, a to za bod č. 10 Obecně závazná vyhláška č. 1/2014.

Navržený, doplněný a schválený program jednání zastupitelstva města

1. Plnění usnesení zastupitelstva města

2. Pozemky

A) Záměr města prodat pozemek v k. ú. Zákupy

B) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy kupní na prodej části pozemku p. č. 320 v k. ú. Kamenice u Zákup – p. Z. H., Zákupy

C) Smlouva o uzavření budoucí směnné smlouvy na směnu pozemku v k. ú. Zákupy - p. Miroslav Trnka, fa APLEKO II. s. r. o., Lasvice 45, 471 23 Zákupy, IČ 25404636

3. Zápis ze schůze finančního výboru

4. Rozpočtové opatření č. 6/2014

5. Rozdělení státní finanční podpory z Programu regenerace městských památkových rezervací a Městských památkových zón na rok 2014

6. Finanční příspěvek na opravu kulturní památky
 - a) rozpočtové opatření č. 7/2014
 - b) žádost Římskokatolické farnosti na opravu kostela sv. Fabiána a sv. Šebestiána v Zákupích
7. Žádost firmy APLEKO II s. r. o. o finanční příspěvek na Filmový klub a volnočasové studio, planetárium
8. Dohoda o narovnání – horolezecká stěna
9. Veřejné zakázky
 - A) Veřejná zakázka malého rozsahu „Výměna oken a balkonových sestav za plastové prvky, výměna MIV – ul. Nové Zákupy č. p. 513 – 515, Zákupy“
 - B) Veřejná zakázka malého rozsahu „Výměna oken a balkonových sestav za plastové prvky – ul. Školní č. p. 339 – 342 a č. p. 333 – 334, Gagarinova č. p. 327 – 332, Zákupy“
10. Obecně závazná vyhláška č. 1/2014, kterou se mění Obecně závazná vyhláška č. 1/2005, o zřízení městské policie, podrobnostech stejnokroje strážníků městské policie a podrobnostech jeho nošení
11. Delegace zástupce města na valnou hromadu akcionářů Severočeské vodárenské společnosti a. s., Teplice – doplněno do programu
12. Zápis ze schůze kontrolního výboru
13. Osadní výbor Božíkov
14. Osadní výbor Kamenice
15. Místní výbor Nové Zákupy
16. Interpelace

Nikdo ze zastupitelů neměl k programu připomínky. Pan starosta dal o návrhu programu hlasovat.

Hlasování: **pro: 14** **proti: -** **zdržel se: -** **nehlasoval: 1**
Zastupitelstvo města předložený a doplněný program schválilo.

Návrh složení návrhové komise: Mgr. Jaroslav Hajdů, Josef Jirotko, Mgr. Čestmír Kopřiva

Hlasování: **pro: 14** **proti: -** **zdržel se: -** **nehlasoval: 1**

Návrh složení ověřovatelů zápisu: Bc. Petr Kreisinger, Bc. Pavel Paták

Hlasování: **pro: 13** **proti: -** **zdržel se: 1** **nehlasoval: 1**
RSDr. Moravcová

XXX

Průběh a výsledek hlasování, přijatá usnesení

usnesení č. 294/2014

Plnění usnesení zastupitelstva města

Předkládá Ing. Zuzana Šostková, tajemnice MěÚ

Pan starosta zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

RSDr. Sylva Moravcová, zastupitelka

Plnění usnesení 286/2014 - navrhuje, aby se o tomto bodu nejednalo, protože materiály byly předloženy až nyní.

Bod C)

Smlouva o uzavření budoucí směnné smlouvy na směnu pozemku v k. ú. Zákupy

- p. Miroslav Trnka, fa APLEKO II. s. r. o., Lasvice 45, 471 23 Zákupy, IČ 25404636

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Mgr. Jaroslav Hajdů přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** Smlouvu o uzavření budoucí směnné smlouvy, týkající se směny části pozemku p. č. 333 zastavěná plocha a nádvoří o výměře cca 60 m² v k. ú. Zákupy za pozemek p. č. 332 zahrada o výměře 271 m² v k. ú. Zákupy, mezi městem Zákupy a firmou Apleko II. s. r. o., Lasvice 45, Zákupy, IČ 25404636, s doplatkem ceny zbývající části pozemku p. č. 332 ve výši 120,- Kč/m².

Hlasování: pro: 12 proti: - zdržel se: 2 nehlasoval: 1

*RSDr. Moravcová
Ing. Řezník*

XXX

usnesení č. 296/2014

Zápis ze schůze finančního výboru

Předkládá Bc. Petr Kreisinger, předseda finančního výboru

Pan starosta zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

Ing. Jiřina Fridrichová, zastupitelka

Dotázala se, proč se finanční prostředky v částce 1,2 mil. Kč, které byly dle zprávy finančního výboru na účtu, nepoužily na úhradu faktur. Bylo dohodnuto, že za práce provedené v roce 2013 bude zapláceno. Požaduje vysvětlení na příštím jednání zastupitelstva. Vyslovila připomínky k práci finančního výboru.

Bc. Petr Kreisinger, předseda finančního výboru

Finanční výbor si nechal tuto situaci vysvětlit od pana starosty.

Ing. Radek Lípa, starosta

Na příštím zasedání zastupitelstva bude předložen položkový rozbor závazků k 31. 12. 2013 a stav financí na běžném účtu k témuž datu (splnění č. usnesení 286/2014).

K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Mgr. Jaroslav Hajdů přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 3. schůze finančního výboru konané dne 7. 4. 2014.

Hlasování: pro: 12 proti: - zdržel se: 1 nehlasoval: 2

RSDr. Moravcová Ing. Fridrichová

XXX

usnesení č. 297/2014

Rozpočtové opatření č. 6/2014

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

Ing. Jiřina Fridrichová, zastupitelka

Požádala o vysvětlení bodu 2.6. Opětovně žádá, aby finanční výbor podrobně vysvětloval jednotlivé položky.

K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Mgr. Jaroslav Hajdů přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** rozpočtovým opatřením č. 6/2014 tyto rozpočtové změny:

1. Navýšení příjmů

- 1.1 navýšení příjmů v rozpočtu na položce **4122** – neinvestiční přijaté transfery od krajů o **50 000,- Kč** (dotace hasiči)
- 1.2 navýšení příjmů v rozpočtu na paragrafu **3613** – nebytové hospodářství a položce 2111 – příjmy z poskytování služeb a výrobků o **70 000,- Kč** (vyúčtování energií)

2. Navýšení výdajů

- 2.1 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **1012** – podnikání a restrukturalizace v zemědělství a potravinářství a položce **5169** – nákup ostatních služeb o **50 000,- Kč** (zaměření pozemků – rozparcelování pro stavbu RD)
- 2.2 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **2212** – silnice a položce **5171** – opravy a udržování o **100 125,88 Kč** (oprava komunikace v Kamenici)
- 2.3 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3421** – využití volného času dětí a mládeže a položce **5137** – drobný hmotný dlouhodobý majetek o **39 000,- Kč** (herní prvky - dětské hřiště v Nových Zákupích)
- 2.4 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3421** – využití volného času dětí a mládeže a položce **5139** – nákup materiálu o **50 000,- Kč** (materiál - povrch dětské hřiště v Nových Zákupích)
- 2.5 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3421** – využití volného času dětí a mládeže a položce **5169** – nákup ostatních služeb o **100 000,- Kč** (úpravy, dovoz materiálu - dětské hřiště v Nových Zákupích)
- 2.6 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3613** – nebytové prostory a položce **6121** – budovy, haly a stavby o **100 000,- Kč** (v případě schválení dotace - projektová dokumentace KD)
- 2.7 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3639** – komunální služby a územní rozvoj a položce **5171** – opravy a udržování o **49 000,- Kč** (oprava veřejné WC)
- 2.8 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3745** – péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň a položce **5137** – drobný hmotný dlouhodobý majetek o **30 000,- Kč** (nákup laviček)
- 2.9 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3745** – péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň a položce **5139** – nákup materiálu o **30 000,- Kč** (stromky, keře)
- 2.10 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3745** – péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň a položce **5169** – nákup ostatních služeb o **100 000,- Kč** (přístupová cesta z arboreta k DPS)
- 2.11 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **5512** – požární ochrana – dobrovolná část a položce **6121** – budovy, haly a stavby o **630 000,- Kč** (vrata, rekonstrukce hasičské zbrojnice)
- 2.12 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **6320** – pojištění funkčně nespecifikované a položce **5163** – služby peněžních ústavů o **66 000,- Kč** (pojištění majetku kaplička v Kamenici a čp. 521 Nové Zákupy)

3. Snížení výdajů

- 3.1 snížení výdajů v rozpočtu na paragrafu **4350** – domovy pro seniory a položce **5331** – neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím o **794 125,88 Kč** (snížení příspěvku pro DD a DPS)
- 3.2 snížení výdajů v rozpočtu na paragrafu **5512** – požární ochrana – dobrovolná část a položce **5132** – ochranné pomůcky o **50 000,- Kč** (viz 2.11)
- 3.3 snížení výdajů v rozpočtu na paragrafu **5512** – požární ochrana – dobrovolná část a položce **5139** – nákup materiálu o **50 000,- Kč** (viz 2.11)
- 3.4 snížení výdajů na paragrafu **5512** – požární ochrana – dobrovolná část a položce **5171** – opravy a udržování o **270 000,- Kč** (viz 2.11)
- 3.5 snížení výdajů v rozpočtu na paragrafu **5512** – požární ochrana – dobrovolná část a položce **6122** – stroje, přístroje a zařízení o **60 000,- Kč** (viz 2.11)

Hlasování: **pro: 11** **proti: 3** **zdržel se: -** **nehlasoval: 1**
Ing. Fridrichová
Hudaková
RSDr. Moravcová

XXX

usnesení č. 298/2014

Rozdělení státní finanční podpory z Programu regenerace městských památkových rezervací a Městských památkových zón na rok 2014

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskusi.

Ing. Zdeněk Rydygr, zastupitel

Seznámil s výší spoluúčasti města při schválení dotací, která činí 50 %. Pouze na restaurátorské práce dává ministerstvo 100 %.

Ing. Jiřina Fridrichová, zastupitelka

Ptala se, zda je v rozpočtu finanční částka na dofinancování opravy domu čp. 91 a bylo jí sděleno, že prostředky se uvolní z bytového fondu.

K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Mgr. Jaroslav Hajdů přečetl předložený návrh usnesení.

*Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** zařazení památek Kamenný most před kapucínským klášterem – Zákupy (USKP:17766/5-3441) a Městský dům Mírové náměstí č. p. 91, Zákupy (USKP: 26804/5-3442) do Programu regenerace MPR a MPZ pro rok 2014 a rozdělení státní finanční podpory z Programu na jejich obnovu ve výši dle důvodové zprávy.*

Hlasování: **pro: 14** **proti: -** **zdržel se: -** **nehlasoval: 1**

XXX

Finanční příspěvek na opravu kulturní památky

a) rozpočtové opatření č. 7/2014

b) žádost Římskokatolické farnosti na opravu kostela sv. Fabiána a sv. Šebestiána v Zákupech

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Navrhl poskytnout část získaných finančních prostředků na nejnnutnější opravu krovu kostela.
Pan starosta zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

Pan Josef Jirotko, zastupitel

Navrhuje spoluúčast církve 50 % z celkové částky na nutnou opravu.

Ing. Jiřina Fridrichová, zastupitelka

Zda by nebylo lepším řešením převod kostela na město, neboť město má více možností k získání dotací a sponzorských darů.

Ing. Zdeněk Rydygr, zastupitel

Seznámil zastupitele se stanoviskem biskupství.

Ing. Radek Lípa, starosta

Přiklání se k opravě budovy pošty, která je součástí památkové zóny. Zde budou potřeba nemalé finanční prostředky na nejnnutnější opravy, které je možné získat z nově otevíraného dotačního titulu.

Paní Miloslava Hudaková, zastupitelka

Informovala o získávání prostředků v minulých letech na opravu varhan.

RSDr. Sylva Moravcová, zastupitelka

Souhlasí s poskytnutím finančních prostředků na opravu kostela polovinou rozpočtované částky.

Ing. Radek Lípa, starosta

Souhlasí s vyslovenými názory, navrhuje opětovné zařazení kostela do programu regenerace v příštím roce. Bude ovšem záležet na souhlasu církve se zařazením do programu.

Mgr. Jaroslav Hajdů, zastupitel

Souhlasí s návrhem pana Rydygra, aby se na opravu kostela přispělo částkou 100.000,- Kč.

Ing. Jiřina Fridrichová, zastupitelka

Navrhuje pověřit starostu jednáním s církví o podmínkách převodu kostela na město.

Učinila dotaz na vyúčtování poskytovaných částek.

Občanka Zákup

Seznámila zastupitele s postupy církve při získávání dotací.

Ing. Radek Lípa, starosta

Ukončil diskuzi s návrhem stažení tohoto bodu z programu jednání s tím, že bude jednat s církví o podmínkách poskytování finančních prostředků s jejich 50% účastí.

RSDr. Sylva Moravcová, zastupitelka

Navrhuje stažení tohoto bodu z programu.

Pan starosta dal hlasovat o stažení bodu z programu. Pro stažení se vyslovilo pouze sedm zastupitelů. Návrh tedy nebyl přijat.

K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Mgr. Jaroslav Hajdů přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje**

a) rozpočtovým opatřením č. 7/2014 tuto rozpočtovou změnu:

1. Navýšení příjmů

1.1 navýšení příjmů v rozpočtu na položce **1211** – daň z přidané hodnoty o **100 000,- Kč**

2. Navýšení výdajů

2.1 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3330** – činnosti registrovaných církví a náboženských společností a položce a položce **5223** – neinvestiční transfery církvím a náboženským společnostem o **100 000,- Kč**

b) příspěvek ve výši 100 tis. Kč pro Římskokatolickou farnost – děkanství Zákupy, se sídlem Mimoňská 228, Zákupy, IČ 48282260 na opravu kostela sv. Fabiána a sv. Šebestiána v Zákupích.

Hlasování:	pro: 7	proti: 4	zdržel se: 3	nehlasoval: 1
		<i>Hudaková</i>	<i>Benešová</i>	
		<i>Jirotko</i>	<i>Ing. Řezník</i>	
		<i>RSDr. Moravcová</i>	<i>Ing. Fridrichová</i>	
		<i>Slavíková</i>		

Usnesení nebylo přijato.

XXX

usnesení č. 299/2014

Převod kostela sv. Fabiána a sv. Šebestiána

Předkládá Ing. Jiřina Fridrichová

Zastupitelstvo města Zákupy **pověřuje** starostu města zahájením jednání o možném převodu kostela sv. Fabiána a sv. Šebestiána na město Zákupy.

Hlasování:	pro: 11	proti: 2	zdržel se: 2	nehlasoval: -
		<i>Mgr. Kopřiva</i>	<i>Mgr. Hajdů</i>	
		<i>Bc. Kreisinger</i>	<i>Kreisingerová</i>	

(Tento bod byl zařazen za bod Finanční příspěvek na opravu kulturní památky, kde se o něm také jednalo, ale hlasování proběhlo až ke konci jednání ZM, kdy už byl přítomen p. Jan Dvořák.)

XXX

usnesení č. 300/2014

Žádost firmy APLEKO II s. r. o. o finanční příspěvek na Filmový klub a volnočasové studio, planetárium

Předkládá Iva Kreisingerová, místostarostka

Paní místostarostka předala slovo panu Miroslavu Trnkovi, který upřesnil záměr firmy převést vybavení na město v případě ukončení činnosti.

K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Mgr. Jaroslav Hajdů přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **neschvaluje** příspěvek ve výši 332.500 Kč pro Apleko II, s. r. o., Lasvice 45, Zákupy, IČ 25404636 na vybudování filmového klubu volnočasového studia a planetária v objektu čp. 261, Zákupy.

Hlasování:	pro: 10	proti: -	zdržel se: 4	nehlasoval: 1
			<i>Mgr. Kopřiva</i>	
			<i>Bc. Kreisinger</i>	
			<i>RSDr. Moravcová</i>	
			<i>Ing. Rydygr</i>	

XXX

usnesení č. 301/2014

Dohoda o narovnání – horolezecká stěna

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem, který obsahuje dva návrhy řešení - 1. převod horolezecké stěny do majetku města, 2. prominutí pohledávky.

Pan starosta zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

Ing. Jiřina Fridrichová, zastupitelka

Zda je horolezecká stěna v souladu s plány města k využití budovy.

Ing. Radek Lípa, starosta

Město nemá v současné době plány na využití budovy, protože jsou nutné velké opravy (výměna oken, rozvodů). Je možnost získání finančních prostředků z programu „Cíl III“, žádá občany o podněty k využití budovy.

Ing. Jiřina Fridrichová, zastupitelka

Zajímala se o výši příjmů z provozování horolezecké stěny a komu půjdou. Navrhovala převést stěnu pod školu, aby to bylo pod jedním vedením, zajímala se o výši nájmu, kdo bude platit případné opravy horolezecké stěny. Nájem činí 1,- Kč a opravy bude hradit horolezecký oddíl.

Paní Miloslava Hudaková, zastupitelka

Vyslovila námitky k dohodě.

Pan Josef Jirotko, zastupitel

Vyslovil se pro převod stěny do majetku města.

Mgr. Jaroslav Hajdů, zastupitel

Souhlasí s variantou první, ale v případě provozování výdělečné činnosti nájemcem by nájem neměl být 1,- Kč.

RSDr. Sylva Moravcová, zastupitelka

V době svého působení ve funkci místostarostky žádala dvakrát vedoucí hospodářsko-správního odboru o kontrolu správnosti uzavřených smluv. Vždy byl předložen dokument o správnosti uzavřených smluv. Vyslovila nesouhlas s navrženými variantami.

Ing. Jiřina Fridrichová, zastupitelka

Vyslovila souhlas s názorem bývalé místostarostky.

Mgr. Čestmír Kopřiva, zastupitel

Přečetl část rozboru Mgr. Krnošové, kde se hovoří o povinnosti předložit vyúčtování k 15. 2. každého roku. Tyto povinnosti město nesplnilo v letech 2007, 2008 a 2009, nárok je promlčen. Přiklání se k variantě o převedení stěny do majetku města.

Mgr. Jaroslav Hajdů, zastupitel

Sdělil, že při zjištění pochybení starosta provedl vyúčtování, doba před již byla promlčená.

K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Mgr. Jaroslav Hajdů přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy

a) **schvaluje** Dohodu o narovnání mezi městem Zákupy a panem O. H., Mimoň a panem L. M., Zákupy dle důvodové zprávy, v předloženém znění

b) **pověřuje** starostu města Ing. Radka Lípu podpisem této dohody (varianta č. 1).

Hlasování:

pro: 9

proti: 2

zdržel se: 2

nehlasoval: 2

Hudaková

Ing. Rydygr

RSDr. Moravcová

Ing. Fridrichová

Slavíková

XXX

usnesení č. 302/2014

Veřejné zakázky

Bod A)

Veřejná zakázka malého rozsahu „Výměna oken a balkonových sestav za plastové prvky, výměna MIV – ul. Nové Zákupy č. p. 513 – 515, Zákupy“

Předkládá Iva Kreisingerová, místostarostka

Pan starosta zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Mgr. Jaroslav Hajdů přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy

- a) **schvaluje** doporučení komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Výměna oken a balkonových sestav za plastové prvky, výměna MIV – ul. Nové Zákupy č. p. 513 – 515, Zákupy“ a přidělení této zakázky firmě BREX, s. r. o., Hodkovická 135, Liberec, IČ 40232549. Celková cena za dílo vč. DPH činí 1.132.690,- Kč,
- b) **pověřuje** starostu města podpisem smlouvy o dílo v navrženém znění s vybraným uchazečem.

Hlasování: pro: 14 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 1

Bod B)

Veřejná zakázka malého rozsahu „Výměna oken a balkonových sestav za plastové prvky – ul. Školní č. p. 339 – 342 a č. p. 333 – 334, Gagarinova č. p. 327 – 332, Zákupy“

Předkládá Iva Kreisingerová, místostarostka

Pan starosta zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Mgr. Jaroslav Hajdů přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy

- a) **schvaluje** doporučení komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Výměna oken a balkonových sestav za plastové prvky – ul. Školní č. p. 339 – 342 a č. p. 333 – 334, Gagarinova č. p. 327 – 332, Zákupy“ a přidělení této zakázky firmě J PLUS L group, s. r. o., Hrnčířská 2985, Česká Lípa, IČ 27332047. Celková cena za dílo vč. DPH činí 2.742.708,- Kč,
- b) **pověřuje** starostu města podpisem smlouvy o dílo v navrženém znění s vybraným uchazečem.

Hlasování: pro: 14 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 1

XXX

usnesení č. 303/2014

Obecně závazná vyhláška č. 1/2014, kterou se mění Obecně závazná vyhláška č. 1/2005, o zřízení městské policie, podrobnostech stejinkroje strážníků městské policie a podrobnostech jeho nošení

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta předal slovo tajemnici MěÚ, která seznámila zastupitele s novým zněním uvedené vyhlášky. Starosta zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Mgr. Jaroslav Hajdů přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **vydává** v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2014, kterou se mění Obecně závazná vyhláška č. 1/2005 o zřízení městské policie, podrobnostech stejnokroje strážníků městské policie a podrobnostech jeho nošení.

Hlasování: pro: 14 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 1

XXX

usnesení č. 304/2014

Delegace zástupce města na valnou hromadu akcionářů Severočeské vodárenské společnosti a. s., Teplice

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

Ing. Jiřina Fridrichová, zastupitelka

Navrhuje řádnou opravu komunikace v Nádražní ulici.

Ing. Radek Lípa, starosta

Tento problém by se měl řešit po ukončení veškerých oprav prováděných SVS.

K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Mgr. Jaroslav Hajdů přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **deleguje** dle § 84 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zástupce města Zákupy starostu města Ing. Radka Lípu na valnou hromadu akcionářů obchodní společnosti Severočeská vodárenská společnost a. s., se sídlem Přítkovská 1689, Teplice, IČ 49099469, která se koná dne 19. 6. 2014 v Teplicích.

Hlasování: pro: 15 proti: - zdržel se: - nehlasoval: -

XXX

V 19:10 hod. se na jednání dostavil zastupitel pan Jan Dvořák.

usnesení č. 305/2014

Zápis ze schůze kontrolního výboru

Předkládá Ing. Pavel Řezník, předseda kontrolního výboru

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Mgr. Jaroslav Hajdů přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 1. schůze kontrolního výboru konané dne 2. 4. 2014.

Hlasování: pro: 13 proti: - zdržel se: 1 nehlasoval: 1
RSDr. Moravcová Ing. Fridrichová

XXX

usnesení č. 306/2014

Osadní výbor Božíkov

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Ing. Jiřina Fridrichová, zastupitelka

Mělo by se přijmout usnesení, že někdo připraví rozpočet na žádané opravy.

Ing. Radek Lípa, starosta

V pondělí byl na jednání s rozpočtářem. Finanční prostředky v současné době nejsou.

K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Mgr.

Jaroslav Hajdů přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis ze schůze Osadního výboru Božíkov, a to z 2. schůze konané dne 18. 3. 2014.

Hlasování: **pro: 14** **proti: -** **zdržel se: -** **nehlasoval: 1**
Ing. Fridrichová

XXX

usnesení č. 307/2014

Osadní výbor Kamenice

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Mgr. Jaroslav Hajdů přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 1. schůze Osadního výboru Kamenice ze dne 6. dubna 2014.

Hlasování: **pro: 14** **proti: -** **zdržel se: -** **nehlasoval: 1**
Ing. Fridrichová

XXX

usnesení č. 308/2014

Místní výbor Nové Zákupy

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a následně předal slovo předsedovi místního výboru a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

pan Josef Jirotko, zastupitel

Informoval předsedu osadního výboru o zítřejších opravách v arboretu.

pan Petr Starý, předseda Místního výboru Nové Zákupy

Učinil dotaz, komu mají předkládat své žádosti na finanční prostředky. Bylo mu sděleno, že na městském úřadě to vždy dostane na stůl kompetentní pracovník.

K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Mgr. Jaroslav Hajdů přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápisy ze schůzí Místního výboru Nové Zákupy, a to z 1. a 2. schůze konané dne 9. 3. a 30. 3. 2014.

Hlasování: **pro: 14** **proti: -** **zdržel se: -** **nehlasoval: 1**
Ing. Fridrichová

XXX

Interpelace

Ing. Jiřina Fridrichová, zastupitelka

Pozastavovala se nad nárůstem dluhů na nájemném v bytových jednotkách města. Navrhovala privatizaci bytových domů, třeba i po částech za přijatelnou cenu. Vyzvala bytovou komisi k vypracování návrhu na prodej bytů.

Paní Iva Kreisingerová, místostarostka

Vysvětlila, jakým způsobem se přidělují byty, podmínky pro přidělování bytů byly zpřísněny. Každý případ se posuzuje samostatně, nájem se uzavírá na 4 měsíce, aby se zjistila platební schopnost nájemníka. Dle statistiky byl nejvyšší nárůst dluhů z nezaplaceného nájemného v letech 2006 – 2010 (téměř 2,5 mil. Kč). K 28. 2. 2014 činil nárůst s odepsanými pohledávkami 552.231,- Kč. Pohledávka téměř za 2,5 mil. Kč z let 2006 – 2010 byla předána k vymáhání exekutorské kanceláři v Plzni.

Mgr. Jaroslav Hajdů, zastupitel

Sdělil, že bytová komise je poradním orgánem města, plní požadavky města. Žádný požadavek na vypracování prodeje bytů od města neobdržela.

Ing. Radek Lípa, starosta

Sdělil informaci týkající se přidělení dotací na zateplení, výměnu oken domu s pečovatelskou službou a kulturního domu.

Celkové náklady na DPS budou činit 16,5 mil. Kč, finanční spoluúčast města bude 4 mil. Kč. Na kulturní dům činí dotace 5 mil. Kč a spoluúčast města bude 2,5 mil. Kč. Vše musí být realizováno do 30. 10. 2015. Průběžně budou zastupitelé informováni o průběhu prací.

Mgr. Jaroslav Hajdů, zastupitel

Zeptal se, zda je v rozpočtu počítáno s náklady na vnitřní práce.

Pan Jan Dvořák, zastupitel

Ptal se na svoz komunálního odpadu, za jakou jednotku se účtují náklady. Bylo mu sděleno, že fakturovaná částka je za výsyp.

Paní Miloslava Hudaková, zastupitelka

Poděkovala za ženské kluby za přiznání finančních prostředků na jejich činnost.

RSDr. Sylva Moravcová, zastupitelka

Učinila dotaz na úpravu nájemní smlouvy objektu 521 v Nových Zákupích. Jedná se o převod nájmu na jinou firmu. Upozornila, že v Nových Zákupích uklízí dobrovolně odpad v ulicích zdejší občanka. Doporučuje, aby tato občanka byla odměňována. Bylo jí sděleno, že je to ošetřeno dohodou o provedení práce.

XXX

Ing. Radek Lípa, starosta – uzavřel jednání zastupitelstva města ve 20:00 hodin.

XXX

Zápis je psán stručnou formou, jednání zastupitelstva města je nahrané na diktafon.

Součástí zápisu je usnesení Zastupitelstva města Zákupy ze dne 16. 4. 2014.

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle § 5 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Osobní údaje jsou v souladu s §

16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, k nahlédnutí u tajemnice městského úřadu.

Ověření zápisu z jednání zastupitelstva města podpisy ověřovatelů a starostou města je pouze u zápisu, který je určen k archivaci a uložen u tajemnice městského úřadu.

Zápis zapsaly:

Alena Bodláková

pracovnice hospodářsko-správního odboru

Ing. Zuzana Šostková

tajemnice MěÚ

V Zákupích dne 23. dubna 2014

Ing. Radek Lípa

starosta města

Správnost zápisu ověřili:

Bc. Petr Kreisinger
zastupitel

Bc. Pavel Paták
zastupitel