

U S N E S E N Í

**z 2. zasedání Zastupitelstva města Zákupy,
které se konalo dne 17. prosince 2014 v zasedací místnosti MěÚ Zákupy
(č. usnesení 15/2014/ZM – 28/2014/ZM)**

XXX

usnesení č. 15/2014/ZM

Rozpočtové opatření č. 22/2014

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** rozpočtovým opatřením č. 22/2014 tyto rozpočtové změny:

1. Navýšení příjmů

- 1.1 navýšení příjmů v rozpočtu na položce **1211** – daň z přidané hodnoty o **600 000,- Kč**
- 1.2 navýšení příjmů v rozpočtu na položce **1340** – poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů o **10 000,- Kč**
- 1.3 navýšení příjmů v rozpočtu na položce **1361** – správní poplatky o **50 000,- Kč**
- 1.4 navýšení příjmů v rozpočtu na položce **4111** – neinvestiční přijaté transfery z všeobecné pokladní správy SR o **66 000,- Kč** (volby)
- 1.5 navýšení příjmů v rozpočtu na položce **4116** – ostatní neinvestiční přijaté transfery ze SR o **264 000,- Kč** (dotace na VPP)
- 1.6 navýšení příjmů v rozpočtu na položce **4213** – investiční přijaté transfery ze státních fondů o **500 000,- Kč** (dotace na zateplení ZŠ a MŠ)
- 1.7 navýšení příjmů v rozpočtu na položce **4216** – ostatní investiční transfery ze SR o **550 000,- Kč** (dotace na zateplení KD)
- 1.8 navýšení příjmů v rozpočtu na položce **4222** – investiční přijaté transfery od krajů o **73 000,- Kč** (dotace hasiči)
- 1.9 navýšení příjmů v rozpočtu na paragrafu **1031** – pěstební činnost a položce **2111** – příjmy z poskytování služeb a výrobků o **150 000,- Kč**
- 1.10 navýšení příjmů v rozpočtu na paragrafu **3319** – ostatní záležitosti kultury a položce **2111** – příjmy z poskytování služeb a výrobků o **39 000,- Kč**
- 1.11 navýšení příjmů v rozpočtu na paragrafu **3421** – využití volného času dětí a mládeže a položce **2321** – přijaté neinvestiční dary o **25 000,- Kč**
- 1.12 navýšení příjmů v rozpočtu na paragrafu **3429** – ostatní zájmová činnost a rekreace a položce **2111** – příjmy z poskytování služeb a výrobků o **38 000,- Kč**
- 1.13 navýšení příjmů v rozpočtu na paragrafu **3613** – nebytové hospodářství a položce **2322** – přijaté pojistné náhrady o **36 000,- Kč**

2. Navýšení výdajů

- 2.1 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **2333** – úpravy drobných vodních toků a položce **5169** – nákup ostatních služeb o **32 000,- Kč**
- 2.2 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3631** – veřejné osvětlení a položce **5169** – nákup ostatních služeb o **60 000,- Kč** (vánoční výzdoba, el. aukce)
- 2.3 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3613** – nebytové hospodářství a položce **6121** – budovy, haly a stavby o **1 460 000,- Kč** (zateplení KD)
- 2.4 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3632** – pohřebnictví a položce **5169** – nákup ostatních služeb o **30 000,- Kč** (pasportizace hřbitova)
- 2.5 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3639** – komunální služby a územní rozvoj a položce **5011** – platy zaměstnanců v pracovním poměru o **84 000,- Kč** (prodloužení smlouvy na VPP)
- 2.6 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3639** – komunální služby a územní rozvoj a položce **5031** – povinné pojistné na sociální zabezpečení o **21 000,- Kč** (prodloužení smlouvy na VPP)
- 2.7 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3639** – komunální služby a územní rozvoj a položce **5032** – povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění o **8 000,- Kč** (prodloužení smlouvy na VPP)
- 2.8 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3722** – sběr a svoz komunálních odpadů a položce **5169** – nákup ostatních služeb o **150 000,- Kč**
- 2.9 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3725** – využívání a zneškodňování komunálních odpadů a položce **5169** – nákup ostatních služeb o **100 000,- Kč**
- 2.10 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **5311** – bezpečnost a veřejný pořádek a položce **5137** – drobný hmotný dlouhodobý majetek o **39 000,- Kč** (kamera MP)
- 2.11 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **5512** – požární ochrana – dobrovolná část a položce **5137** – ochranné pomůcky o **57 000,- Kč** (nákup prostředků z dotace)
- 2.12 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **5512** – požární ochrana – dobrovolná část a položce **5139** – nákup materiálu o **20 000,- Kč** (nákup prostředků z dotace)
- 2.13 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **5512** – požární ochrana – dobrovolná část a položce **5169** – nákup ostatních služeb o **5 000,- Kč**
- 2.14 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3639** – komunální služby a územní rozvoj a položce **6122** – stroje, přístroje a zařízení **850 000,- Kč** (nákup úklidového vozidla Multicar)
- 2.15 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **6171** – činnost místní správy a položce **5136** – knihy, učební pomůcky a tisk o **3 000,- Kč**
- 2.16 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **6171** – činnost místní správy a položce **5162** – služby telekomunikací a radiokomunikací o **12 000,- Kč**
- 2.17 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **6399** – ostatní finanční operace a položce **5362** – platby daní a poplatků státnímu rozpočtu o **400 000,- Kč** (odvod DPH)

3. Snížení výdajů

- 3.1 snížení výdajů v rozpočtu na paragrafu **2212** – silnice a položce **5171** – opravy a udržování o **125,88 Kč**

- 3.2 snížení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3613** – nebytové hospodářství a položce **5154** – elektrická energie o **50 000,- Kč**
- 3.3 snížení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3631** - veřejné osvětlení a položce **5154** – elektrická energie o **180 000,- Kč**
- 3.4 snížení výdajů v rozpočtu na paragrafu **4350** – domovy pro seniory a položce **5331** – neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím o **600 874,12 Kč** (vratka z DD a DPS)
- 3.5 snížení výdajů v rozpočtu na paragrafu **6171** – činnost místní správy a položce **5154** – elektrická energie o **99 000,- Kč**

XXX

usnesení č. 16/2014/ZM

Plnění usnesení zastupitelstva města

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zprávu tajemnice MěÚ o plnění usnesení zastupitelstva města ke dni 5. 12. 2014.

XXX

usnesení č. 17/2014/ZM

Obvyklé ceny pozemků k prodeji ve vlastnictví města Zákupy

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** obvyklé ceny pozemků k prodeji ve vlastnictví města Zákupy s účinností od 1. 1. 2015.

XXX

usnesení č. 18/2014/ZM

Pozemky

Bod A)

Prodej pozemku v k. ú. Veselí nad Ploučnicí

- K. a P. V., Doksy

Zastupitelstvo města Zákupy

- a) **schvaluje** prodej pozemku p. č. 498/6 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 325 m² v k. ú. Veselí nad Ploučnicí, dle geometrického plánu č. 136-90/2014, pí K. V. a p. P. V., oba bytem Doksy, za cenu 120,- Kč/m², tj. 39.000,- Kč,
- b) **pověřuje** starostu města podpisem kupní smlouvy.

Bod B)

Prodej pozemků v k. ú. Zákupy

- ČEZ Distribuce a. s., Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035

Zastupitelstvo města Zákupy

- a) **schvaluje** prodej pozemku p. č. 1969/3 orná půda o výměře 17 m² a pozemku p. č. 1969/4 zastavěná plocha o výměře 6 m² v k. ú. Zákupy, dle geometrického plánu č. 1339-1240/2014, firmě ČEZ Distribuce a. s., Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035, za cenu 400,- Kč/m², tj. 9.200,- Kč,
- b) **pověřuje** starostu města podpisem kupní smlouvy.

Bod C)

Koupě pozemků v k. ú. Božíkov a v k. ú. Zákupy

Zastupitelstvo města Zákupy

- a) **schvaluje** odkoupení pozemku p. č. 1579/16 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5 m² v k. ú. Božíkov, dle geometrického plánu č. 1330-139/2014, 221-139/2014, od p. Z. H., Zákupy za cenu 30,- Kč/m², tj. celkem 150,- Kč,
- b) **schvaluje** odkoupení pozemků p. č. 1579/7 „díl a“ o výměře 5 m², p. č. 1579/7 „díl b“ o výměře 44 m², p. č. 1579/11 „díl c“ o výměře 27 m² a p. č. 1579/11 „díl d“ o výměře 33 m², vše ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Božíkov, dle geometrického plánu č. 1330-139/2014, 221-139/2014, od p. PaedDr. F. V. a pí M. V., Zákupy, za cenu 100,- Kč/m², tj. celkem 10.900,- Kč,
- c) **schvaluje** odkoupení pozemku p. č. 1805/3 trvalý travní porost o výměře 126 m² a pozemku p. č. 1805/4 trvalý travní porost o výměře 12 m² v k. ú. Zákupy, dle geometrického plánu č. 1317-55/2014, od p. Ing. P. K., Praha – Klánovice za cenu 20,- Kč/m², tj. celkem 2.760,- Kč,
- d) **pověřuje** starostu města podpisem kupních smluv.

Bod D)

Bezúplatný převod pozemků v k. ú. Zákupy a v k. ú. Božíkov

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** bezúplatný převod pozemků v k. ú. Zákupy:

- p. č. 2413/3 ostatní plocha – ost. komunikace o výměře 268 m²,
- p. č. 2413/5 ostatní plocha – jiná plocha o výměře 272 m²,
- p. č. 2413/6 ostatní plocha – ost. komunikace o výměře 183 m²,
- p. č. 2413/7 ostatní plocha – jiná plocha o výměře 41 m²,
- p. č. 2413/8 ostatní plocha – ost. komunikace o výměře 23 m²,
- p. č. 2413/9 ostatní plocha – jiná plocha o výměře 195 m²,
- p. č. 2413/10 ostatní plocha – ost. komunikace o výměře 152 m²

a bezúplatný převod pozemků v k. ú. Božíkov:

- p. č. 1579/5 ostatní plocha – jiná plocha o výměře 58 m²,
- p. č. 1579/6 ostatní plocha – ost. komunikace o výměře 24 m²,
- p. č. 1579/8 ostatní plocha – ost. komunikace o výměře 15 m²,
- p. č. 1579/9 ostatní plocha – jiná plocha o výměře 70 m²,
- p. č. 1579/10 ostatní plocha – ost. komunikace o výměře 41 m²,
- p. č. 1579/12 ostatní plocha – ost. komunikace o výměře 16 m²,
- p. č. 1579/13 ostatní plocha – ost. komunikace o výměře 99 m²,
- p. č. 1579/15 ostatní plocha – ost. komunikace o výměře 4 m²,
- p. č. 1579/17 ostatní plocha – ost. komunikace o výměře 89 m²,

vše dle geometrického plánu č. 1330-139/2014, 221-139/2014, od Libereckého kraje, U Jezu 642/2a, Liberec, IČ 70891508.

Bod E)

Směna pozemků v k. ú. Kamenice u Zákup

- pí I. K., Zákupy

Zastupitelstvo města Zákupy

- a) **schvaluje** bezúplatnou směnu pozemků p. č. 181 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 222 m² a p. č. 182 trvalý travní porost o výměře 138 m² v k. ú. Kamenice u Zákup v majetku pí I. K., Zákupy za pozemky p. č. 188/2 trvalý travní porost o výměře 256 m² a

- p. č. 157/2 trvalý travní porost o výměře 92 m² (oddělený geometrickým plánem č. 233-189/2014) v k. ú. Kamenice u Zákup v majetku města Zákupy,
b) **pověřuje** starostu města podpisem směnné smlouvy.

Bod F)

Směna pozemků v k. ú. Zákupy

- p. Miroslav Trnka, fa APLEKO II. s. r. o., Lasvice 45, 471 23 Zákupy, IČ 25404636

Zastupitelstvo města Zákupy

- a) **schvaluje** směnu pozemku p. č. 333/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 49 m² (oddělený geometrickým plánem č. 1282-32/2013) v k. ú. Zákupy v majetku firmy Apleko II s. r. o., Lasvice 45, Zákupy, IČ 25404636, za pozemek p. č. 332 zahrada o výměře 271 m² v k. ú. Zákupy v majetku města Zákupy, s doplatkem ceny zbývající části pozemku p. č. 332 ve výši 120,- Kč/m², tj. celkem 26.640,- Kč,
b) **pověřuje** starostu města podpisem směnné smlouvy.

Bod G)

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. OLP/3316/2014

Zastupitelstvo města Zákupy

- a) **schvaluje** uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. OLP/3316/2014, kterou se bude zřizovat věcné břemeno – služebnost na pozemcích p. č. 2413 v k. ú. Zákupy a p. č. 1579/1 v k. ú. Božíkov,
b) **pověřuje** starostu města podpisem této smlouvy v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 19/2014/ZM

Zápis z jednání kontrolního výboru

Zastupitelstvo města Zákupy

- a) **bere na vědomí** zápis z 1. schůze kontrolního výboru ze dne 25. 11. 2014
b) **schvaluje** plán činnosti kontrolního výboru na rok 2015.

XXX

usnesení č. 20/2014/ZM

Zápisy z jednání finančního výboru

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 1. schůze finančního výboru konané dne 12. 11. 2014, zápis z 2. schůze finančního výboru konané dne 26. 11. 2014, zápis z 3. schůze finančního výboru konané dne 10. 12. 2014.

XXX

usnesení č. 21/2014/ZM

Provádění rozpočtových opatření v závěru roku

Zastupitelstvo města Zákupy **stanovuje** v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, provádění rozpočtových opatření Radou města Zákupy v období od 18. 12. 2014 do 31. 12. 2014.

XXX

usnesení č. 22/2014/ZM

Rozpočtová opatření schvalovaná radou města

Zastupitelstvo města Zákupy

- a) **revokuje** usnesení č. 201/2013, bod b) ze dne 6. 3. 2013
b) **pověřuje** Radu města Zákupy prováděním rozpočtových opatření do výše 30.000,- Kč v jednotlivé položce s účinností od 1. 1. 2015.

XXX

usnesení č. 23/2014/ZM

Rozpočet města Zákupy na rok 2015

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** schodkový rozpočet na rok 2015 v předloženém znění v následujících objemech:

Příjmy:	46.057.000,- Kč
pol. 8113 krátkodobé přijaté půjčené prostředky	2.000.000,- Kč
Výdaje:	48.057.000,- Kč
z toho pol. 8124 uhrazené splátky dlouhodobých přijatých půjčených prostředků	1.300.000,- Kč.

XXX

usnesení č. 24/2014/ZM

Rozpočtový výhled města Zákupy na období 2016 – 2018

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** rozpočtový výhled města Zákupy na období 2016 - 2018.

XXX

usnesení č. 25/2014/ZM

Program regenerace městské památkové zóny města Zákupy - aktualizace

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** aktualizaci Programu regenerace městské památkové zóny města Zákupy dle důvodové zprávy, v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 26/2014/ZM

Žádosti o souhlas s pořízením změny územního plánu

Bod A)

Žádost o souhlas s pořízením změny územního plánu

– p. D. S., Zákupy

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** v souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) pořízení Změny č. 2 územního plánu Zákupy a to plochy přírodní nelesní – část pozemku p. č. 891/1 v k. ú. Zákupy, nové funkční využití – plochy bydlení – městské individuální, na návrh vlastníka – pana D. S., Zákupy, za podmínky úplné úhrady nákladů (poměrné části podle počtu žadatelů o změnu územního plánu) na její zpracování a mapových podkladů navrhovatelem (§ 45 odst. 4 stavebního zákona). Ke zpracování návrhu Zadání

změny č. 2 územního plánu Zákupy bude přistoupeno při minimálně 10 žádostech o změnu územního plánu Zákupy.

Bod B)

Žádost o souhlas s pořízením změny územního plánu

– p. P. Š., Zadní Třebáň

Zastupitelstvo města Zákupy **neschvaluje** v souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) pořízení Změny č. 2 územního plánu Zákupy a to ploch zemědělských – pozemky p. č. 646, 647 a 648 v k. ú. Starý Šidlov, nové funkční využití – plochy bydlení - venkovské, na návrh vlastníka – pana P. Š., Zadní Třebáň, za podmínky úplné úhrady nákladů (poměrné části podle počtu žadatelů o změnu územního plánu) na její zpracování a mapových podkladů navrhovatelem (§ 45 odst. 4 stavebního zákona). Ke zpracování návrhu Zadání změny č. 2 územního plánu Zákupy bude přistoupeno při minimálně 10 žádostech o změnu územního plánu Zákupy.

Bod C)

Žádost o souhlas s pořízením změny územního plánu

– p. K. P., Nový Bor

Zastupitelstvo města Zákupy **neschvaluje** v souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) pořízení Změny č. 2 územního plánu Zákupy a to ploch zemědělských, ploch přírodních nelesních – pozemky p. č. 69 a 71 v k. ú. Starý Šidlov, nové funkční využití – plochy bydlení - venkovské, na návrh vlastníka – pana K. P., bytem Nový Bor, za podmínky úplné úhrady nákladů na její zpracování a mapových podkladů navrhovatelem (§ 45 odst. 4 stavebního zákona). Ke zpracování návrhu Zadání změny č. 2 územního plánu Zákupy bude přistoupeno při minimálně 10 žádostech o změnu územního plánu Zákupy.

Bod D)

Žádost o souhlas s pořízením změny územního plánu

– p. E. K., Zákupy

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** v souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) pořízení Změny č. 2 územního plánu Zákupy a to plochy rekreace – zahrádkové osady – pozemky p. č. 1808/1 a 1989/2 v k. ú. Zákupy, nové funkční využití – plochy bydlení – městské individuální, na návrh vlastníka – pana E. K., bytem Zákupy, za podmínky úplné úhrady nákladů (poměrné části podle počtu žadatelů o změnu územního plánu) na její zpracování a mapových podkladů navrhovatelem (§ 45 odst. 4 stavebního zákona). Ke zpracování návrhu Zadání změny č. 2 územního plánu Zákupy bude přistoupeno při minimálně 10 žádostech o změnu územního plánu Zákupy.

XXX

usnesení č. 27/2014/ZM

Kompetence uvolněných členů zastupitelstva města

Zastupitelstvo města Zákupy **svěřuje** pravomocí uvolněným členům zastupitelstva města v samostatné působnosti dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě.

XXX

usnesení č. 28/2014/ZM
Výbory

Bod A)

Osadní výbor Kamenice

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 1. schůze Osadního výboru Kamenice ze dne 19. listopadu 2014.

Bod B)

Osadní výbor Božíkov

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis ze schůze Osadního výboru Božíkov, a to z 1. schůze konané dne 17. 11. 2014.

Bod C)

Místní výbor Nové Zákupy

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 1. schůze Místního výboru Nové Zákupy konané dne 16. 11. 2014.

XXX

V Zákupích dne 19. prosince 2014

Ing. Radek Lípa
starosta

Iva Kreisingerová
místostarostka