

U S N E S E N Í

**z 66. schůze Rady města Zákupy,
která se konala dne 23. 4. 2014
(č. usnesení 533/2014 – 541/2014)**

XXX

usnesení č. 533/2014

Plnění usnesení rady města

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zprávu tajemnice MěÚ o plnění usnesení rady města ke dni 16. 4. 2014.

XXX

usnesení č. 534/2014

Pozemky a věcná břemena - služebnosti

Bod A)

Záměry města pronajmout (propachtovat) a prodat pozemky v k. ú. Zákupy a v k. ú. Veselí nad Ploučnicí

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** záměr města pronajmout (propachtovat) část pozemku p. č. 892/1 zahrada o výměře cca 850 m² v k. ú. Zákupy, dle zákresu, za účelem zahrada,
- b) **schvaluje** záměr města pronajmout pozemek p. č. 1676 orná půda o výměře 916 m² a pozemek p. č. 1677 zahrada o výměře 1014 m² v k. ú. Zákupy, dle zákresu, na dobu určitou v termínech 3. května, 7. června, 5. července, 2. srpna, 6. září, 4. října a 1. listopadu 2014 za účelem parkování v době motoristické burzy,
- c) **schvaluje** záměr města pronajmout pozemek p. č. 76/2 orná půda o výměře 4751 m² v k. ú. Veselí nad Ploučnicí, dle zákresu, na dobu neurčitou, za účelem sekání trávy,
- d) **schvaluje** záměr města prodat pozemek p. č. 1852/16 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 122 m², dle geometrického plánu č. 1299,224-514/2013, v k. ú. Zákupy,
- e) **schvaluje** záměr města prodat pozemky p. č. 737/3 ostatní plocha o výměře cca 795 m², p. č. 738/3 trvalý travní porost o výměře 220 m², p. č. 737/2 ostatní plocha o výměře 794 m² a p. č. 738/2 trvalý travní porost o výměře 280 m² v k. ú. Zákupy, dle zákresu, za účelem stavby rodinných domů.

Bod B)

Zřízení věcného břemene – služebnosti

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavřít Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4011292/VB/002, kterou se zřizuje věcné břemeno k umístění kabelového vedení NN na pozemku p. č. 630 v k. ú. Starý Šidlov, dle geometrického plánu č. 229-219/2013 ze dne 8. 5. 2013, pro ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035.

XXX

usnesení č. 535/2014

Žádost o změnu nájemního vztahu uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě ze dne 23. 10. 2013 o nájmu nebytových prostor na adrese Nové Zákupy č. p. 521, Zákupy – Čert Praha, s. r. o., se sídlem Na Vrcholu 20, Praha 3, IČ 48587885 – AA Asistent Servis klub v AČR, 252 65 Tursko, IČ 22714146

Rada města Zákupy **schvaluje** dodatek č. 1 ke smlouvě č. A 03-5/2013 ze dne 23. 10. 2013 o nájmu nebytových prostor na adrese Nové Zákupy č. p. 521, Zákupy, týkající se změny nájemního vztahu z dosavadního nájemce Čert Praha s. r. o., Na Vrcholu 20, 130 00 Praha 3, IČ 48587885 na společnost AA Asistent servis klub v AČR, 252 65 Tursko, IČ 22714146, s platností od 1. 5. 2014, v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 536/2014

Správa bytového fondu

Bod A)

Uzavření nájemní smlouvy – Školní 341/19, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 19 o velikosti 0+3 na adrese Školní 341, Zákupy se sl. P. T., Zákupy, na čtyři měsíce.

Bod B)

Uzavření nájemní smlouvy – Školní 342/23, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 23 o velikosti 0+1 na adrese Školní 342, Zákupy s paní M. H., Školní 366, Zákupy, na čtyři měsíce.

Bod C)

Uzavření nájemní smlouvy – Nové Zákupy 511/20, Zákupy

Rada města Zákupy **neschvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 20 o velikosti 1+3 na adrese Nové Zákupy 511, Zákupy.

Bod D)

Uzavření nájemní smlouvy – Nové Zákupy 513/5, Zákupy

Rada města Zákupy **neschvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 5 o velikosti 1+1 na adrese Nové Zákupy 513, Zákupy.

Bod E)

Uzavření nájemní smlouvy – Nové Zákupy 532/15, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 15 o velikosti 1+2 na adrese Nové Zákupy 532, Zákupy s paní M. P., Zákupy, na čtyři měsíce.

Bod F)

Uzavření nájemní smlouvy – Nové Zákupy 534/5, Zákupy

Rada města Zákupy **neschvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 5 o velikosti 1+1 na adrese Nové Zákupy 534, Zákupy.

Bod G)

Uzavření nájemních smluv o nájmu bytu

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemních smluv o nájmu bytu v majetku města dle důvodové zprávy.

Bod H)

Přechod nájmu bytu dle § 2279 OZ

Rada města Zákupy **bere na vědomí** přechod nájmu bytu č. 3 na Mírovém náměstí 91, Zákupy dle § 2279 Občanského zákoníku z pí M. R. na p. M. R., bytem tamtéž, od 1. 5. 2014 na čtyři měsíce.

Bod I)

Žádost o schválení výměny bytů - paní N. O. - pan V. D.

Rada města Zákupy **schvaluje** výměnu bytů mezi paní N. O. - byt č. 7, Zákupy a panem V. D. – byt č. 2, Zákupy.

Bod J)

Zpětvzetí návrhu na platební rozkaz

- paní J. K., Česká Lípa

Rada města Zákupy **schvaluje**

- a) zpětvzetí návrhu na vydání platebního rozkazu na byt č. 23 o velikosti 0+1 na adrese Zákupy, na pí J. K., Česká Lípa
- b) uzavření dohody o splátkách s pí J. K., Česká Lípa, týkající se úhrady dlužného nájemného a úhrady za služby poskytované s užíváním bytu č. 23, Zákupy ve výši 1.500,- Kč měsíčně.

XXX

usnesení č. 537/2014

Veřejné zakázky

Bod A)

Zahájení veřejné zakázky malého rozsahu „Stavební úpravy požární zbrojnice Zákupy“

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na akci - „Stavební úpravy požární zbrojnice Zákupy“
- b) **stanovuje** hodnotící komisi ve složení: Iva Kreisingerová, místostarostka města, Bc. Petr Kreisinger, člen zastupitelstva města, Bc. Pavel Paták, člen rady města, Bc. Marta Dostálová, vedoucí odboru výstavby MěÚ, Zdeněk Homza ml., velitel Jednotky sboru dobrovolných hasičů obce; náhradníci: Ing. Zdeněk Rydygr, člen RM, Josef Jirotko, člen ZM, Petra Vejtrubová, referentka OV MěÚ, Mgr. Jaroslav Hajdů, člen RM, Mgr. Zdeňka Kadlecová, vedoucí hospodářsko-správního odboru MěÚ.

Bod B)

Zahájení veřejné zakázky malého rozsahu - „Stavební úpravy domu č. p. 91 Zákupy - rekonstrukce fasády, výměna oken, hydroizolace“

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na akci - „Stavební úpravy domu č. p. 91 Zákupy - rekonstrukce fasády, výměna oken, hydroizolace“
- b) **stanovuje** hodnotící komisi ve složení: Mgr. Jaroslav Hajdů, člen rady města, Iva Kreisingerová, místostarostka města, Bc. Pavel Paták, člen RM, Bc. Marta Dostálová, vedoucí odboru výstavby MěÚ, Pavel Kouba, zástupce Správce bytového fondu města; náhradníci: Ing. Zdeněk Rydygr, člen RM, Josef Jirotko, člen ZM, Petra Vejtrubová, referentka OV MěÚ, Mgr. Zdeňka Kadlecová, vedoucí hospodářsko-správního odboru MěÚ, Jan Dvořák, člen ZM.

Bod C)

Veřejná zakázka malého rozsahu „Obnova lávky L-01, Zákupy“

Rada města Zákupy **schvaluje** doporučení komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Obnova lávky L-01, Zákupy“ a přidělení této zakázky firmě SVS - stavitelství, s. r. o., Podnikatelská 565, Praha 9, IČ 24806293. Celková cena za dílo činí 131.649,34 Kč vč. DPH.

XXX

usnesení č. 538/2014

Finanční příspěvky

Bod A)

Žádost KULTURA ZÁKUPY o. s. o finanční příspěvek na II. Císařské slavnosti

Rada města Zákupy **schvaluje** příspěvek občanskému sdružení KULTURA ZÁKUPY, IČ 22888942 na kulturní akci II. Císařské slavnosti v roce 2014 ve výši 49.920,- Kč.

Bod B)

Žádost Osadního výboru Božíkov o finanční příspěvek na činnost v roce 2014

Rada města Zákupy **schvaluje** Osadnímu výboru Božíkov finanční příspěvek na činnost v roce 2014 ve výši 5.000,- Kč dle důvodové zprávy.

Bod C)

Žádost Osadního výboru Kamenice o příspěvek na činnost v roce 2014

Rada města Zákupy **schvaluje** Osadnímu výboru Kamenice finanční příspěvek na činnost v roce 2014 ve výši 8.000,- Kč dle důvodové zprávy.

Bod D)

Žádosti o finanční příspěvek na podporu sportu

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** TJ Zákupy, oddílu volejbalu, IČ 48282766 finanční příspěvek ve výši 1.000 Kč na „Zimní turnaj mužů ve volejbale“;
- b) **neschvaluje** Sportovnímu městečku, o. s., 28. října 2733, Česká Lípa, IČ 01554913 finanční příspěvek na akci „Fotbalové prázdniny 2014“;
- c) **neschvaluje** Sportovnímu městečku, o. s., 28. října 2733, Česká Lípa, IČ 01554913 finanční příspěvek na akci „Turnaj Mistrů futsalových soutěží 2014 – část Zákupy“.

XXX

usnesení č. 539/2014

Dohoda o vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací a o poskytnutí příspěvku, spolufinancovaného ze státního rozpočtu a Evropského sociálního fondu

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** Dohodu o vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací a poskytnutí příspěvku, spolufinancovaného ze státního rozpočtu a Evropského sociálního fondu s Úřadem práce ČR, Karlovo Náměstí 1359/1, Nové Město, 128 00 Praha 28, IČ 72496991
- b) **pověřuje** starostu města podpisem této dohody.

XXX

usnesení č. 540/2014

Základní škola a Mateřská škola Zákupy

Bod A)

Žádost o souhlas s přijetím sponzorského daru

Rada města Zákupy **schvaluje** přijetí finančního daru účelově určeného na nákup projekční, interaktivní a výpočetní techniky ve výši 50.000,- Kč do vlastnictví organizace Základní škola a Mateřská škola Zákupy, příspěvková organizace, Školní 347, Zákupy, IČ 46750428, od firmy ML TUNING, spol. s r. o., náměstí Čsl. armády 90, Mimoň, IČ 43223508.

Bod B)

Informace – vyhlášení volného dne pro žáky základní školy

Rada města Zákupy **bere na vědomí** informaci o vyhlášení volného dne ředitelem Základní školy a Mateřské školy Zákupy, příspěvkové organizace, Školní 347, Zákupy, IČ 46750428, pro žáky základní školy v termínu 2. 5. 2014.

XXX

usnesení č. 541/2014

Komise rady města

Bod A)

Komise pro kulturu a cestovní ruch

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis ze 4. schůze komise pro kulturu a cestovní ruch ze dne 7. 4. 2014.

Bod B)

Komise pro mládež a tělovýchovu

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis z jednání komise pro mládež a tělovýchovu ze dne 7. 4. 2014.

Bod C)

Změna ve složení komise sociální a zdravotní

Rada města Zákupy v souladu s § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

- a) **odvolává** členku komise sociální a zdravotní pí Vlastu Černíkovou, bytem Česká Lípa, Železničářská 1735/32, ke dni 23. 4. 2014,
- b) **jmenuje** členkou komise sociální a zdravotní pí Mgr. Zdeňku Kadlecovou, bytem Zákupy, Kapucínská 88 od 24. 4. 2014.

XXX

V Zákupích dne 25. dubna 2014

Ing. Radek Lípa
starosta

Iva Kreisingerová
místostarostka