

U S N E S E N Í

**z 65. schůze Rady města Zákupy,
která se konala dne 24. 3. 2014
(č. usnesení 522/2014 – 532/2014)**

XXX

usnesení č. 522/2014

Plnění usnesení rady města

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zprávu tajemnice MěÚ o plnění usnesení rady města ke dni 17. 3. 2014.

XXX

usnesení č. 523/2014

Pozemky

Bod A)

Záměr města směřit pozemek v k. ú. Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** záměr města směřit část pozemku p. č. 333 zastavěná plocha a nádvoří o výměře cca 60 m² v k. ú. Zákupy v majetku právnické osoby za pozemek p. č. 332 zahrada o výměře 271 m² v k. ú. Zákupy v majetku města s doplatkem kupní ceny za pozemek p. č. 332.

Bod B)

Pronajmout (propachtovat) pozemek v k. ú. Božíkov

– p. J. B., Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** pronajmout (propachtovat) část pozemku p. č. 1535/1 ostatní plocha o výměře 300 m² v k. ú. Božíkov, dle zákresu, na dobu neurčitou, za účelem zahrada, s účinností od 1. 4. 2014, nájemné 0,75 Kč/m²/rok p. J. B., Zákupy.

XXX

usnesení č. 524/2014

Nebytové prostory

Bod A)

Záměr pronajmout nebytové prostory

– objekt Kulturního domu Zákupy, Nádražní č. p. 320, Zákupy

Rada města Zákupy **neschvaluje** záměr města Zákupy pronajmout nebytové prostory – objekt Kulturního domu v Zákupích, Nádražní č. p. 320, Zákupy za účelem provozování hostinské činnosti.

Bod B)

Žádost o změnu nájemního vztahu uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor Nové Zákupy č. p. 521, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** záměr města Zákupy uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě ze dne 23. 10. 2013 o nájmu nebytových prostor na adrese Nové Zákupy č. p. 521, Zákupy, týkající se změny nájemní smlouvy, a to změnou nájemního vztahu z dosavadního nájemce Čert Praha s. r. o., Na Vrcholu 20, 130 Praha 3, IČ 48587885 na společnost AAAasistent servis klub v AČR, 252 65 Tursko, IČ 22714146.

XXX

usnesení č. 525/2014

Správa bytového fondu

Bod A)

Uzavření nájemní smlouvy – Borská 51/1, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 1 o velikosti 1+1 na adrese Borská 51, Zákupy s pí R. N., bytem tamtéž, na 4 měsíce.

Bod B)

Uzavření nájemní smlouvy – Školní 346/13, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 13 o velikosti 1+2 na adrese Školní 346, Zákupy se sl. Bc. N. M., Zákupy, na čtyři měsíce.

Bod C)

Uzavření nájemní smlouvy – Gagarinova 395, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 11 o velikosti 1+3 na adrese Gagarinova 395, Zákupy s p. P. K., bytem tamtéž, na tři měsíce.

Bod D)

Uzavření nájemní smlouvy – Nové Zákupy 507/6, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje**

- a) uzavření nájemní smlouvy na byt č. 6 o velikosti 1+1 na adrese Nové Zákupy 507, Zákupy s p. P. T., Zákupy, na tři měsíce
- b) uzavření dohody o splátkách s p. P. T., Zákupy, týkající se úhrady kauce ve výši 10.500,- Kč na byt č. 6 o velikosti 1+1 ve výši 1.000,- Kč měsíčně.

Bod E)

Uzavření nájemní smlouvy – Nové Zákupy 514/3, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 3 o velikosti 1+1 na adrese Nové Zákupy 514, Zákupy s p. F. H., Brniště, na čtyři měsíce.

Bod F)

Uzavření nájemní smlouvy – Nové Zákupy 518/6, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 6 o velikosti 1+3 na adrese Nové Zákupy 518, Zákupy s manželi A. S. a R. S., bytem tamtéž, na dva roky.

Bod G)

Uzavření nájemní smlouvy – Nové Zákupy 532/6, Zákupy

Rada města Zákupy **neschvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 6 o velikosti 1+1 na adrese Nové Zákupy 532, Zákupy.

Bod H)

Uzavření nájemních smluv o nájmu bytu

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemních smluv o nájmu bytu v majetku města dle důvodové zprávy.

Bod I)

Dodatek ke smlouvě dle Nařízení vlády č. 146/2003 Sb.

Rada města Zákupy **schvaluje** dodatek ke smlouvě pro příjmově vymezené osoby dle Nařízení vlády č. 146/2003 Sb., v bytovém domě Tichá 246, Zákupy a střešní nástavbě Školní 334, Zákupy, dle důvodové zprávy.

Bod J)

Revokace usnesení – dodatek k nájemní smlouvě - Družstevní 387/1, Zákupy

- výměna plastových prvků

Rada města Zákupy **schvaluje** revokaci usnesení č. 497/2014 bod H) ze dne 22. 1. 2014, v části týkající se uzavření dodatku k nájemní smlouvě o nájmu bytu v majetku města Družstevní 387/1, Zákupy.

Bod K)

Uzavření dodatku k nájemní smlouvě - Družstevní 387/1, Zákupy

- výměna plastových oken

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření dodatku k nájemní smlouvě o nájmu bytu Družstevní 387/1, Zákupy, v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 526/2014

Rozpočtové opatření č. 5/2014

Rada města Zákupy **schvaluje** rozpočtovým opatřením č. 5/2014 tyto rozpočtové změny:

1. Navýšení příjmů

- 1.1 navýšení příjmů v rozpočtu na paragrafu **1069** – ostatní správa v zemědělství a položce **2212** – sankční platby přijaté od jiných subjektů o **5 000,- Kč**
- 1.2 navýšení příjmů v rozpočtu na paragrafu **2122** – sběr a zpracování druhotných surovin a položce **2111** – příjmy z poskytování služeb a výrobků o **2 000,- Kč**
- 1.3 navýšení příjmů v rozpočtu na paragrafu **3900** – ostatní činnosti související se službami pro obyvatelstvo a položce **2321** – přijaté neinvestiční dary o **4 224,- Kč**
- 1.4 navýšení příjmů v rozpočtu na paragrafu **6310** – obecné příjmy a výdaje z finančních operací a položce **2324** – přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady o **100,- Kč**

2. Navýšení výdajů

- 2.1 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3314** – činnosti knihovnické a položce **5139** – nákup materiálu o **3 000,- Kč**
- 2.2 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3314** – činnosti knihovnické a položce **5168** – zpracování dat a služby související s informačními a komunikačními technologiemi o **4 000,- Kč**

- 2.3 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3349** – ostatní záležitosti sdělovacích prostředků a položce **5139** – nákup materiálu o **4 100,- Kč**
- 2.4 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3613** – nebytové hospodářství a položce **5139** – nákup materiálu o **10 000,- Kč**
- 2.5 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3900** – ostatní činnosti související se službami pro obyvatelstvo a položce **5139** – nákup materiálu o **28 224,- Kč**
- 2.6 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **5311** – bezpečnost a veřejný pořádek a položce **5424** – náhrady mezd v době nemoci o **4 000,- Kč**
- 2.7 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **6171** – činnost místní správy a položce **5321** – neinvestiční transfery obcím o **25 000,- Kč**

3. Snížení výdajů

- 3.1 snížení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3314** – činnosti knihovnické a položce **5169** – nákup ostatních služeb o **4 000,- Kč**
- 3.2 snížení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3319** – ostatní záležitosti kultury a položce **5229** – ostatní neinvestiční transfery o **24 000,- Kč**
- 3.3 snížení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3613** – nebytové hospodářství a položce **5171** – opravy a udržování o **10 000,- Kč**
- 3.4 snížení výdajů v rozpočtu na paragrafu **5311** – bezpečnost a veřejný pořádek a položce **5011** – platy zaměstnanců v pracovním poměru o **4 000,- Kč**
- 3.5 snížení výdajů v rozpočtu na paragrafu **6171** – činnost místní správy a položce **5171** – opravy a udržování o **25 000,- Kč**

XXX

usnesení č. 527/2014

Veřejné zakázky

Bod A)

Zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu - „Výměna oken a balkonových sestav za plastové prvky, výměna MIV - ul. Nové Zákupy č. p. 513 – 515, Zákupy“

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Výměna oken a balkonových sestav za plastové prvky, výměna MIV – ul. Nové Zákupy č. p. 513 – 515, Zákupy“,
- b) **stanovuje** hodnotící komisi ve složení: členové: Iva Kreisingerová, místostarostka města, Mgr. Jaroslav Hajdů, člen rady města, Ing. Pavel Řezník, člen zastupitelstva města, Ing. Rudolf Hřebřina, inženýring staveb, Pavel Kouba, zástupce Správce bytového fondu města, Mgr. Zdeňka Kadlecová, vedoucí hospodářsko-správního odboru MěÚ, Bc. Marta Dostálová, vedoucí odboru výstavby MěÚ; náhradníci: Bc. Petr Kreisinger, člen ZM, Ing. Zdeněk Rydygr, člen ZM, Jan Dvořák, člen ZM, Ing. Zuzana Šostková, tajemnice MěÚ, Bc. Pavel Paták, člen RM, Josef Jirotko, člen ZM.

Bod B)

Zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu – „Výměna oken a balkonových sestav za plastové prvky - ul. Školní č. p. 339 – 342 a č. p. 333 - 334, Gagarinova č. p. 327 - 332, Zákupy“

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Výměna oken a balkonových sestav za plastové prvky – ul. Školní č. p. 339 - 342 a č. p. 333 – 334, Gagarinova č. p. 327 - 332, Zákupy“,
- b) **stanovuje** hodnotící komisi ve složení: členové: Iva Kreisingerová, místostarostka města, Mgr. Jaroslav Hajdů, člen rady města, Ing. Pavel Řezník, člen zastupitelstva města, Ing. Rudolf Hřebřina, inženýring staveb, Pavel Kouba, zástupce Správce bytového fondu města, Mgr. Zdeňka Kadlecová, vedoucí hospodářsko-správního odboru MěÚ, Bc. Marta Dostálová, vedoucí odboru výstavby MěÚ; náhradníci: Bc. Petr Kreisinger, člen ZM, Ing. Zdeněk Rydygr, člen ZM, Jan Dvořák, člen ZM, Ing. Zuzana Šostková, tajemnice MěÚ, Bc. Pavel Paták, člen RM, Josef Jirotko, člen ZM.

Bod C)

Zahájení veřejné zakázky malého rozsahu - „Obnova lávky L-01, Zákupy“

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na akci - „Obnova lávky L-01, Zákupy“,
- b) **stanovuje** hodnotící komisi ve složení: Mgr. Čestmír Kopřiva, člen zastupitelstva města, Bc. Petr Kreisinger, člen ZM, Bc. Pavel Paták, člen rady města, Mgr. Zdeňka Kadlecová, vedoucí hospodářsko-správního odboru MěÚ, Bc. Marta Dostálová, vedoucí odboru výstavby MěÚ; náhradníci: Ing. Zdeněk Rydygr, člen RM, Josef Jirotko, člen ZM, Iva Kreisingerová, místostarostka města, Petra Vejtrubová, referent OV, Mgr. Jaroslav Hajdů, člen RM.

Bod D)

Veřejná zakázka malého rozsahu - „Oprava místní komunikace – Tichá ulice, Zákupy“

Rada města Zákupy **schvaluje** doporučení komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava místní komunikace – Tichá ulice, Zákupy“ a přidělení této zakázky firmě SaM silnice a mosty Děčín, a. s., Oblouková 416, Děčín, IČ 25042751. Celková cena za dílo činí 219.979,21 Kč vč. DPH.

XXX

usnesení č. 528/2014

Finanční příspěvky

Bod A)

Žádost o finanční příspěvek – Český svaz včelařů, o. s., ZO Mimoň, ev. č. 40906

Rada města Zákupy **schvaluje** Českému svazu včelařů o. s., okresní výbor Česká Lípa, základní organizace Mimoň, ev. č. 40906, finanční příspěvek ve výši 5.000,- Kč za účelem obnovy včelstev, nákupu zařízení pro léčení včelstev a léčiv a vyšetření včelstev.

Bod B)

Žádost Klubu žen Zákupy o příspěvek na činnost v roce 2014

Rada města Zákupy **schvaluje** příspěvek na činnost Klubu žen Zákupy, IČ 26651564 ve výši 5.000,- Kč pro rok 2014.

Bod C)

Žádost Levicového klubu žen Zákupy o příspěvek na činnost v roce 2014

Rada města Zákupy **schvaluje** příspěvek na činnost Levicového klubu žen Zákupy, IČ 70104468 ve výši 3.000,- Kč pro rok 2014.

Bod D)

Žádost Hornicko-historického spolku pod Ralskem o příspěvek na koncert živé hudby v roce 2014

Rada města Zákupy **neschvaluje** příspěvek na koncert živé hudby v roce 2014 Hornicko-historickému spolku pod Ralskem, Stráž pod Ralskem.

Bod E)

Žádost Správy státního hradu Bezděz o příspěvek na Oslavy významného výročí hradu Bezděz v roce 2014

Rada města Zákupy **neschvaluje** příspěvek na Oslavy významného výročí hradu Bezděz Správě státního hradu Bezděz.

Bod F)

Žádosti o finanční příspěvek na podporu sportu

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** TJ Zákupy, oddílu stolního tenisu, IČ 48282766 finanční příspěvek ve výši 2.000 Kč na turnaj „Pinká celá rodina“,
- b) **schvaluje** TJ Zákupy, oddílu stolního tenisu, IČ 48282766 finanční příspěvek ve výši 2.000 Kč na turnaj „Pohár osvobození“,
- c) **neschvaluje** DECARO RMG, s. r. o., Husovo nám. 1702, Hostivice, IČ 61943762 finanční příspěvek ve výši 3.000 Kč na okresní kolo OVOV okresu Česká Lípa.

XXX

usnesení č. 529/2014

Smlouva o nájmu prostor ke svatebním obřadům

– Národní památkový ústav, Valdštejnské nám. 3, Praha 1, IČ 75032333

Rada města Zákupy **schvaluje** Smlouvu o nájmu prostor ke svatebním obřadům s Národním památkovým ústavem, Valdštejnské náměstí 3, Praha 1, IČ 75032333, na dobu určitou od 26. 4. 2014 do 31. 10. 2014, v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 530/2014

Obecně prospěšné práce

Rada města Zákupy **bere na vědomí** negativní stanovisko, týkající se požadavku na vykonání obecně prospěšných prací pro rok 2014 ve městě Zákupy.

XXX

usnesení č. 531/2014

Základní škola a Mateřská škola Zákupy

Bod A)

Účetní závěrka za rok 2013

Rada města Zákupy **schvaluje** účetní závěrku za rok 2013 Základní školy a Mateřské školy Zákupy, příspěvkové organizace, Školní 347, Zákupy, IČ 46750428.

Bod B)

Prázdninové přerušení provozu MŠ

Rada města Zákupy **schvaluje** přerušení provozu Mateřské školy Základní školy a Mateřské školy Zákupy, příspěvkové organizace, Školní 347, Zákupy, IČ 46750428 v termínech

- a) MŠ Školní od 7. 7. do 15. 8. 2014,
- b) MŠ Nové Zákupy od 7. 7. do 22. 8. 2014.

Bod C)

Žádost o souhlas s přijetím věcného daru

Rada města Zákupy **schvaluje** přijetí věcného daru účelově určeného v celkové hodnotě 400,- Kč do vlastnictví organizace Základní škola a Mateřská škola Zákupy, příspěvková organizace, Školní 347, Zákupy, IČ 46750428 od paní Jany Šmejcové, Mimoňská 196, Zákupy. Jedná se o 2 ks želvy nádherné, dar je určen do učebny chovatelství.

XXX

usnesení č. 532/2014

Komise rady města – zápisy ze schůzí

Bod A)

Komise pro kulturu a cestovní ruch

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 3. schůze komise pro kulturu a cestovní ruch ze dne 3. 3. 2014.

Bod B)

Zápis z jednání komise pro obnovu památek a regeneraci městské památkové zóny

Rada města Zákupy

- a) **bere na vědomí** zápis z jednání komise pro obnovu památek a regeneraci městské památkové zóny ze dne 7. 3. 2014
- b) **schvaluje** plán činnosti komise pro obnovu památek a regeneraci městské památkové zóny na rok 2014.

Bod C)

Komise pro mládež a tělovýchovu

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis z jednání komise pro mládež a tělovýchovu ze dne 10. 3. 2014.

Bod D)

Bytová komise

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis z jednání bytové komise ze dne 10. 3. 2014.

XXX

V Zákupích dne 27. března 2014

Ing. Radek Lípa
starosta

Iva Kreisingerová
místostarostka