

U S N E S E N Í

**z 80. schůze Rady města Zákupy,
která se konala dne 17. 9. 2014
(č. usnesení 608/2014 – 616/2014)**

XXX

usnesení č. 608/2014

Plnění usnesení rady města

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zprávu tajemnice MěÚ o plnění usnesení rady města ke dni 11. 9. 2014.

XXX

usnesení č. 609/2014

Záměr města prodat část pozemku v k. ú. Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** záměr města prodat pozemek p. č. 498/6 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 325 m² dle geometrického plánu č. 136-90/2014 v k. ú. Veselí nad Ploučnicí.

XXX

usnesení č. 610/2014

Nebytové prostory

Bod A)

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu ze dne 1. 11. 2013 – Žádost o pozastavení záloh za vodné, stočné a elektrickou energii v objektu restaurace na koupališti v Zákupích

– p. Vlastimil Balcr, P. O. Box 6, 471 23 Zákupy, IČ 86684191

Rada města Zákupy **schvaluje** dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 1. 11. 2013, a to pozastavení platby záloh za elektrickou energii, vodné a stočné za období říjen, listopad, prosinec 2014 p. Vlastimilu Balcrovi, P. O. Box 6, Zákupy, IČ 86684191.

Bod B)

Dodatek č. 4 ke Smlouvě o nájmu ze dne 2. 1. 2002 – Oprava společných prostor v objektu čp. 520, Zákupy – DOKR, spol. s. r. o., Tichá 245, Zákupy, IČ 25024795

Rada města Zákupy **schvaluje** v souladu s čl. IV. a čl. XI. Smlouvy o nájmu ze dne 2. 1. 2002 dodatek č. 4 k této smlouvě na úhradu nájemného ve formě věcného plnění, a to opravy společných prostor v objektu čp. 520, Zákupy, dle rozpočtu v celkové výši 155.370,- Kč společností DOKR, s. r. o., Tichá 245, Zákupy, IČ 25024795.

Bod C)

Pronájem části nebytových prostor v čp. 251, Zákupy

– TJ Zákupy, Družstevní 390, Zákupy, IČ 48282766

Rada města Zákupy **schvaluje** pronájem části nebytových prostor v nemovitosti Nám. Svobody čp. 251, Zákupy o výměře cca 143 m² na části pozemku p. č. 350 v k. ú. Zákupy TJ Zákupy, horolezeckému oddílu, Družstevní 390, Zákupy, IČ 48282766, za účelem provozování horolezecké

stěny, na dobu neurčitou od 1. 10. 2014, za nájemné ve výši 1,- Kč/měs. + záloha 200,- Kč/měs. za spotřebu vody, 1.000 Kč/měs. za spotřebu elektřiny. Přílohou smlouvy o nájmu bude movitý majetek předaný nájemci do pronájmu.

XXX

usnesení č. 611/2014
Správa bytového fondu

Bod A)

Uzavření nájemní smlouvy - Školní 366/8, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 8 o velikosti 1+2 na adrese Školní 366, Zákupy s pí B. H., Zákupy, na čtyři měsíce.

Bod B)

Uzavření nájemní smlouvy - Gagarinova 331/10, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 10 o velikosti 1+2 na adrese Gagarinova 331, Zákupy s pí P. M., Česká Lípa, na čtyři měsíce.

Bod C)

Uzavření nájemní smlouvy – Nové Zákupy 511/20, Zákupy

Rada města Zákupy **neschvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 20 o velikosti 1+3 na adrese Nové Zákupy 511, Zákupy s pí N. V., Volfartice, na čtyři měsíce.

Bod D)

Uzavření nájemní smlouvy – Nové Zákupy 512/32, Zákupy

Rada města Zákupy

- a) **neschvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 32 o velikosti 1+1 na adrese Nové Zákupy 512, Zákupy s p. J. D., Zákupy na čtyři měsíce
- b) **neschvaluje** uzavření dohody o splátkách s p. J. D., Zákupy, týkající se úhrady kauce ve výši 7.500,-Kč na byt č. 32 o velikosti 1+1 ve výši 300,- Kč měsíčně
- c) **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 5 o velikosti 0+1 na adrese Nové Zákupy 520, Zákupy s p. J. D., Zákupy na čtyři měsíce.

Bod E)

Uzavření nájemní smlouvy – Nové Zákupy 513/5, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 5 o velikosti 1+1 na adrese Nové Zákupy 513, Zákupy s pí I. S., Hradec Králové, na čtyři měsíce.

Bod F)

Uzavření nájemní smlouvy – Nové Zákupy 532/18, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 18 o velikosti 1+1 na adrese Nové Zákupy 532, Zákupy s p. P. D., Zákupy, na čtyři měsíce.

Bod G)

Uzavření nájemních smluv o nájmu bytu

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemních smluv o nájmu bytu v majetku města dle důvodové zprávy.

Bod H)

Žádost o schválení výměny bytů

- manželé J. a P. H.

- manželé L. a S. P.

Rada města Zákupy **schvaluje** výměnu bytů mezi manželi J. a P. H. - Školní , Zákupy a manželi L. a S. P. – Gagarinova , Zákupy.

Bod I)

Žádost o schválení výměny bytů - pí A. K. a p. J. Z.

Rada města Zákupy **schvaluje** výměnu bytů mezi paní A. K. - Nové Zákupy , Zákupy a panem J. Z. – Nové Zákupy , Zákupy.

Bod J)

Dohoda o splátkách – pí M. H., Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření dohody o splátkách s paní M. H., Zákupy, týkající se úhrady dlužného nájemného a úhrady za služby poskytované s užíváním bytu ve výši 800.- Kč měsíčně od října 2014, s lhůtou splatnosti kratší než 18 měsíců.

XXX

usnesení č. 612/2014

Rozpočtové opatření č. 17/2014

Rada města Zákupy **schvaluje** rozpočtovým opatřením č. 17/2014 tyto rozpočtové změny:

1. Navýšení příjmů

- 1.1 navýšení příjmů na položce **1342** – poplatek za lázeňský nebo rekreační pobyt o **5 000,- Kč**
- 1.2 navýšení příjmů v rozpočtu na **paragrafu 3429** – *ostatní zájmová činnost a rekreace* a položce **2111** – příjmy z poskytování služeb a výrobků o **20 000,- Kč**

2. Navýšení výdajů

- 2.1 navýšení výdajů v rozpočtu na **paragrafu 1012** – podnikání a restrukturalizace v zemědělství a potravinářství a položce **5168** – zpracování dat a služby související s informačními a komunikačními technologiemi o **5 000,- Kč**
- 2.2 navýšení výdajů v rozpočtu na **paragrafu 2219** – ostatní záležitosti pozemních komunikací a položce **6349** -ostatní investiční transfery veřejným rozpočtům územní úrovně o **15 000,- Kč**
- 2.3 navýšení výdajů v rozpočtu na **paragrafu 3113** – základní školy a položce **5169** – nákup ostatních služeb o **5 000,- Kč**.

XXX

usnesení č. 613/2014

Smlouva o spolupráci – Národní památkový ústav, Valdštejnské nám. 3, Praha 1, IČ 75032333

Rada města Zákupy **schvaluje** Smlouvu o spolupráci s Národním památkovým ústavem, Valdštejnské náměstí 3, Praha 1, IČ 75032333, na dobu určitou od 1. 10. 2014 do 31. 12. 2015, v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 614/2014

Žádost o finanční příspěvek – Sdružení Českolipsko, Česká Lípa

Rada města Zákupy **neschvaluje** finanční příspěvek Sdružení Českolipsko, zájmové sdružení právnických osob, T. G. Masaryka 1, Česká Lípa, IČ 75059843 na realizaci projektů Sdružení.

XXX

usnesení č. 615/2014

Základní škola a Mateřská škola Zákupy

- volby do školské rady, jmenování člena školské rady za zřizovatele

Rada města Zákupy **jmenuje** dle § 167 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb. (školský zákon) slečnu Ivu Kreisingerovou, Školní 341, Zákupy členkou školské rady při Základní škole a Mateřské škole Zákupy, příspěvková organizace, Školní 347, Zákupy, IČ 46750428 za město Zákupy.

XXX

usnesení č. 616/2014

Zápis z jednání komise

Bod A)

Komise sociální a zdravotní

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis z jednání komise sociální a zdravotní ze dne 1. 9. 2014.

Bod B)

Bytová komise

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis z jednání bytové komise ze dne 11. 9. 2014.

XXX

Ing. Radek Lípa
starosta

Iva Kreisingerová
místostarostka

Vyvěšeno dne: 22. 9. 2014

Sňato dne: _____