Příloha č. 7  zadávací dokumentace

**SOUBOR POJISTNĚ-TECHNICKÝCH PARAMETRŮ PRO VYPRACOVÁNÍ NABÍDKY POJISTNÉ SMLOUVY PRO POJIŠTĚNÍ NEMOVITÉHO**

**A MOVITÉHO MAJETKU A ODPOVĚDNOSTI**

**OBECNÉ INFORMACE O KLIENTOVI**

**VSTUPNÍ INFORMACE**

1. Charakteristika klienta:

Organizace: město Zákupy

IČ: 00261114

Právní forma: město

Předmět podnikání včetně převažující činnosti: správa majetku

Osoby, jednající jménem klienta: Ing. Radek Lípa

Počet zaměstnanců: 25

Počet členů RM: 5

Počet členů zastupitelstva: 15

1. Informace o škodném průběhu:

Škody za posledních 5 let

* na majetku - 14
* z odpovědnosti - 18

Škody za posledních 5 let způsobené

* požárem - 0 škod
* povodní, záplavou – 0 škoda

1. **POJIŠTĚNÍ MAJETKU**
2. **TECHNICKÁ ČÁST**
3. *Charakteristika požárních komplexů*

* definice a způsob stanovení maximální možné škody v jednotlivých požárních komplexech

MMŠ (MPL) je stanovena jako výsledek nejnepříznivějších okolností, které se více či méně výjimečně zkombinují, v důsledku čehož požár není hašen, a proto se může zastavit jen díky nepřekonatelné překážce nebo nedostatku hořlavého materiálu.

MMŠ je stanovena jako součet hodnot všech budov požárního komplexu a movitých věcí. Požární přerušení provozu není poptáváno.

1. *Skladování hořlavých a nebezpečných látek*

**Areál Služeb místního hospodářství města Zákupy, Gagarinova 356, Zákupy**

* skladovány hořlavé látky v množství 40 l nafty a 20 l benzín Natural
* ve sběrném dvoře samostatný sklad nebezpečných odpadů

**Areál Koupaliště Zákupy**

* v kuchyni restaurace 2 ks lahví propan-butanu

1. *Požární ochrana a ochrana majetku*

- typ elektrické požární signalizace (EPS), rozsah krytí: v prostoru kuchyně restaurace na koupališti je EPS a v objektu kulturního domu

* revize jsou prováděny preventivně 1x za rok,
* způsob zásobování požární vodou,

- zásobování požární vodou je provedeno buď pouličními hydranty, nebo jsou požární hydranty přímo v jednotlivých budovách, kontrola 1x za rok (revize),

* informace o hasicích přístrojích

- v každé provozní budově jsou osazeny ruční hasicí přístroje, které jsou kontrolovány 1x za rok,

* informace o stabilních hasicích přístrojích (sprinklery) nejsou,
* informace o organizaci požární ochrany: požární ochranu zajišťuje externí požární preventista,
* informace o času dojezdu jednotky HZS okresu

- časy dojezdu jednotky: do 5-10 minut od ohlášení dle dopravní situace

- Jednotka sboru dobrovolných hasičů obce sídlí přímo v katastrálním území města Zákupy

1. – fyzická ostraha – město nestřeží žádný objekt
2. – elektrická zabezpečovací signalizace (EZS) – typ, rozsah pokrytí, napojení

EZS je v budovách:

* **Městský úřad, Borská 5, Zákupy** - připojena na PCO PČR
* **Služby místního hospodářství města Zákupy, Gagarinova 356, Zákupy** - na PCO Jablotron Security ,a s., dojezd do 20 min., signál na telefon vedoucího a velitele JSDHO
* **Koupaliště Zákupy** – pokrytí restaurace, kiosek na pláži, 5 chatek - připojen na PCO RSC Alarm systém s.r.o., dojezd do 10 minut, signál též na mobilní telefony vedoucího SMH, správce koupaliště a nájemce restaurace

1. *Kontrola a údržba technologických zařízení*

Technologické zařízení v budovách města Zákupy spočívá zejména v plynových kotelnách. Údržbu a správu a revize kotlů zařizuje externě firma Pavel Jindra.

1. **POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU**
2. **OBECNÁ ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU**
3. Vstupní informace

Počet obyvatel: 2875

Převažující činnost: správa majetku města, činnosti dle zákona o obcích

Počet lůžek v domově důchodců a DPS: 83

Činnost klienta není spojena s používáním: hořlavin, třaskavin, jiných nebezpečných látek, radioaktivních látek, olova, azbestu, kromě uskladnění malého množství pohonných hmot pro drobné mechanismy v místním hospodářství

Činnost klienta není spojena přebírání věcí od zákazníků za účelem vykonání objednané činnosti a vykonávání práce v objektech zákazníků.

1. **POJIŠTĚNÍ ELEKTRONIKY**

Specifikace pojištěných věcí: Soubor kancelářské a výpočetní techniky, EZS, kamerového systému, viz příloha č. 1 zadávací dokumentace: Podklady pro pojištění nemovitého a movitého majetku, bod 6