

# MĚSTO ZÁKUPY

IČO 00261114, DIČ CZ 00261114  
Telefon: 487 857 171, Fax: 487 857 296

---

MĚSTO ZÁKUPY

Borská č. p. 5, 471 23 Zákupy

NAŠE ZN:VZ/12/2018, MUZ/2498/2018

VYŘIZUJE: Mgr. Zdeňka Kadlecová

TEL: 487 827 771

DATUM: 30. 8. 2018

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

pro veřejnou zakázku malého rozsahu

### „Elektrická požární signalizace – Kulturní dům Zákupy“

#### 1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VEŘEJNÉHO ZADAVATELE

##### 1.1. Zadavatel

Město Zákupy

Borská č. p. 5

471 23 Zákupy

zastoupené: Ing. Radkem Lípou, starostou města

IČ: 00261114, DIČ CZ 00261114

##### 1.2. Kontaktní adresa

Městský úřad Zákupy

Borská č. p. 5

PSČ 471 23 Zákupy

Kontaktní osoba pro zakázku:

Ing. Radek Lípa, starosta města, tel. č. 775 750 021, e-mail: [starosta@mesto-zakupy.cz](mailto:starosta@mesto-zakupy.cz)

#### 2. INFORMACE O DRUHU A PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je provedení dodávky a montáže elektrické požární signalizace v Kulturním domě v Zákupích včetně napojení systému na PCO – provozovatel AEC Novák s. r. o. a provedení funkční zkoušky PBZ při uvedení a předání zařízení do provozu (výchozí revize zařízení EPS).

#### 3. POPIS PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

**Kulturní dům Zákupy, Nádražní č. p. 320, Zákupy**

Jedná se o dvoupodlažní, částečně podsklepený objekt o rozměrech cca 50 m x 18 m s plochou střechou. V zápatí části objektu se nachází jeviště a kulturní sál se zázemím. Ve východní dvoupodlažní části objektu je salonek a kuchyně v 1.NP a vinárna se zázemím ve 2.NP V 1.PP východní části objektu je situována plynová kotelna. V 1. PP západní části objektu jsou situovány sklady.

Při plnění této veřejné zakázky je nutné řídit se zpracovanou projektovou dokumentací „Elektrická požární signalizace Kulturní dům Zákupy“ (příloha č. 1 a-d) a Technickou zprávou požární ochrany (příloha č. 2 a-d).

## 4. PODROBNÝ ROZSAH PRACÍ

### Elektrická požární signalizace

V požárním úseku N.1.1 – bude instalována elektrická požární signalizace se samočinnými hlásiči požáru. Ústředna EPS bude umístěna v samostatném požárním úseku N. 1. 3 – ústředna EPS – pokladna. Ústředna bude provozována bez trvalé obsluhy, bude proveden přenos signalizace na PCO. Objekt bude opatřen majákem.

### Zařízení a rozsah systému

Zařízení systému Elektrické požární signalizace je navrženo do všech prostor požárního úseku N.1.1 – sál se zázemím + vstupní hala a salonek s výjimkou prostor bez požárního rizika (sociální zázemí). Na základě požadavku investora budou hlásiče požáru instalovány též do plynové kotelny, do prostor s elektrorozvaděči, do rozvodny a kabiny osvětlovače.

Pro střežení jednotlivých prostor jsou navrženy samočinné hlásiče požáru optickokouřové, multisenzorové (kombinace kouřový + tepelný) případně tepelné dle povahy toho, kterého prostoru. Hlásiče požáru budou v jednotlivých prostorách připevněny na strop a jejich umístění bude při montáži koordinováno s ostatní technologií umístěnou na stropě – osvětlení, VZT apod.

Pro střežení sálu je navržen lineární hlásič požáru v odrazové verzi s ohledem na skutečnost, že není možné zasahovat do konstrukce stropu.

Lineární hlásič a odrazová plocha budou umístěny na protilehlé stěny cca 0,3 až 0,6 m pod stropem. Přesné umístění lineárních hlásičů bude stanoveno při montáži a koordinováno se zástavbou pod stropem tak, aby byla zaručena přímá viditelnost z lineárního hlásiče na odrazovou plochu a bylo minimalizováno případné oslnění hlásiče.

Lineární hlásiče budou namontovány na pevný, stabilní podklad bez otřesů a vibrací. Při montáži lze použít pomocných výztuh a držáků.

Od přijímače bude vyveden indikační přípravek, který slouží pro zkoušení a měření lineárního hlásiče. Indikační přípravek bude umístěn v kabině osvětlovače, mimo dosah veřejnosti.

Na únikových cestách budou umístěny tlačítkové hlásiče požáru. Ve vstupní hale a v předsáli budou instalovány požární sirény připojené na linkové vedení. Sirény mají vlastní aku 9V/200mAh. Sirény budou nastaveny tak, aby byly po cca 60s automaticky vypnuty (aktivace min. po dobu evakuace). Použití časovače pro automatické vypnutí sirén se doporučuje z důvodu zabránění vybití aku při dlouhotrvajícím poplachu.

V souvislosti s přenosem signalizace systému EPS na Pult Centralizované Ochrany (PCO) bude v objektu dále instalováno Zařízení Dálkového Přenosu (ZDP), Obslužné Pole Požární Ochrany (OPPO), Klíčový Trezor Požární Ochrany (KTPO) a maják umístěný nad KTPO.

Rozmístění jednotlivých hlásičů požáru je zřejmé z dispozičních výkresů jednotlivých podlaží objektu, viz příloha č. 1 projektová dokumentace „Elektrická požární signalizace Kulturní dům Zákupy“.

### Rozsah systému:

Systém musí být schopen napojení na PCO HZS.

1ks adresovatelný systém s ústřednou EPS pro 2 kruhová vedení s možností připojení až 256 adresných prvků

1ks klíčový trezor požární ochrany (KTPO)

1ks obslužné pole požární ochrany (OPPO)

1ks maják venkovní nad KTPO

1 ks Zařízení dálkového přenosu (ZDP)

1 ks siréna adresná

7ks optickokouřový hlásič

17ks multisenzorový hlásič

1ks tepelný hlásič

6ks vnitřní tlačítkový hlásič

1ks hlásič lineární odrazový komplet

**Předpokládaná hodnota zakázky: 450.000 Kč bez DPH**

#### 4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY

Termín zahájení díla je ihned po podpisu smlouvy o dílo – předpoklad 1. 10. 2018

Termín dokončení díla je stanoven maximálně do 31. 10. 2018

- uchazeč upřesní termín dokončení v příloze č. 3 - Krycí list

Místem plnění bude Kulturní dům Zákupy, Nádražní č. p. 320, Zákupy.

**Zadavatel požaduje prohlídku místa plnění, zaměření a kontrolu připravenosti stavebního místa před podáním nabídky.**

**Termín prohlídky lze domluvit se Správcem kulturního domu p. Novákem na tel. č. 730892803.**

#### 5. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ CENY

Zájemce stanoví a zpracuje cenovou nabídku za celé plnění veřejné zakázky dle předložené Výzvy k podání nabídky, přílohy č. 1 (Projektová dokumentace), přílohy č. 2 (Krycí list), přílohy č. 3 (Výkaz výměr), dle požadavků zadavatele a provedené prohlídky v místě. Cenová nabídka bude uvedena v CZK a v členění: cena bez DPH, sazba DPH, výše DPH a cena včetně DPH.

#### 6. OBCHODNÍ PODMÍNKY VČETNĚ PLATEBNÍCH PODMÍNEK

Zadavatel nebude poskytovat zálohy. Způsob vystavení faktury: faktura bude vystavena dodavatelem po skončení realizace předmětu veřejné zakázky po vzájemném odsouhlasení soupisu prací. Doba splatnosti faktury bude stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu zadavateli. Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně. Faktura bude vydána v souladu s položkovým rozpočtem. Platby budou vypočteny z cen bez DPH a s DPH.

#### 7. LHŮTA A MÍSTO PODÁNÍ NABÍDEK

**Začátek lhůty: 30. 8. 2018**

**Konec lhůty: 12. 9. 2018 v 10:00 hod.**

Nabídky doručené po uplynutí lhůty nebudou otevřeny ani hodnoceny.

Nabídka bude předložena v jednom vyhotovení v písemné formě, v českém jazyce, v nerozebíratelné formě.

Nabídky se podávají na podatelnu Městského úřadu v Zákupích, Borská čp. 5, 471 23 Zákupy osobně nebo poštou na adresu zadavatele. Nabídky budou v řádně uzavřené obálce označené **Veřejná zakázka – „Elektrická požární signalizace – Kulturní dům Zákupy“ - NEOTVÍRAT.**

Na obálce musí být uvedena adresa. Zadavatel neodpovídá za pozdní doručení nabídek způsobené držitelem poštovní licence nebo kurýrní službou.

#### 8. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

Prokázat splnění kvalifikace musí uchazeč ve lhůtě pro podání nabídek, nabídka bude obsahovat:

1. Základní způsobilost
  - čestné prohlášení k prokázání základní způsobilosti, obdobně jak je uvedeno v § 74, odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek  
**Toto prohlášení bude předloženo v originále, podepsané oprávněnou osobou.**
2. Profesionální způsobilost
  - předložení výpisu z obchodního rejstříku nebo z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, obdobně jak je uvedeno v § 77 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
  - předložení dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních předpisů v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, obdobně jak je uvedeno v § 77 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

**Tyto doklady budou předloženy v prosté kopii.**

### 3. Technická kvalifikace

- seznam v oblasti stejných prací (min. 3) poskytnutých za poslední 3 roky včetně uvedení ceny a doby poskytnutí a identifikace objednatele (uvést kontaktní osobu u které je možné údaje ověřit)

### **PŘEDLOŽENÁ NABÍDKA BUDE OBSAHOVAT NÁSLEDUJÍCÍ:**

a) Vyplněný krycí list – příloha č. 3

b) Vyplněný výkaz výměr – příloha č. 4

c) Podepsaný a doplněný návrh Smlouvy o dílo s uvedením nabídkové ceny dle přílohy č. 3 (Krycí list) v členění bez DPH, sazba DPH, výše DPH a nabídkové ceny včetně DPH v bodě 5.1 a doplnění bodu 4.1, 4.2 a bodu 7.5, 7.10 této smlouvy – příloha č. 5

d) Požadavky na prokázání splnění kvalifikací dle předchozího bodu 8 této Výzvy, popř. další technickou dokumentaci a další relevantní údaje k posouzení splnění požadavků zadavatele

e) doložení platných školení od výrobce EPS opravňující k instalaci a servisu systému

f) doložení platných certifikátů techniků provádějící servis a kontroly od výrobce systému

g) smlouva se subdodavatelem – v případě, že uchazeč využije k prokázání splnění určitého oprávnění k podnikání subdodavatele, bude součástí nabídky uchazeče zároveň smlouva uzavřená s takovým subdodavatelem, z níž bude vyplývat závazek subdodavatele k poskytnutí plnění předmětu zakázky alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokazuje splnění kvalifikace. Smlouva se subdodavatelem bude v nabídce uvedena v originále a bude podepsána osobami oprávněnými jednat jménem/za uchazeče obou smluvních stran.

(DOKLADY PŘEDKLÁDEJTE V UVEDENÉM POŘADÍ)

## **9. KRITÉRIA HODNOCENÍ NABÍDEK**

Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je výhodnost nabídky pro zadavatele.

## **10. OSTATNÍ ÚDAJE**

Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu zadávacího řízení toto řízení zrušit nebo odmítnout všechny předložené nabídky, a to i bez udání důvodu.

Zadavatel si rovněž vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit, popř. upřesnit informace deklarované uchazeči v nabídkách.

Zadavatel nehradí náklady na účast v zadávacím řízení.

Ing. Radek Lípa  
starosta města

Příloha:

Projektová dokumentace-Technická zpráva – příloha č. 1 a

Projektová dokumentace – Výkres (rozmístění EPS 1.PP až 2.PP- příloha č. 1 b

Projektová dokumentace – Výkres (blokové schéma EPS) – příloha č. 1 c

Projektová dokumentace - KD Zákupy tabulka adres hlásičů požáru – příloha č. 1 d

Technická zpráva požární ochrany – příloha č. 2 a

KD Zákupy pasport budovy, půdorys 1. P.P. požární řešení – příloha č. 2 b

KD Zákupy pasport budovy, půdorys 1. N.P. požární řešení – příloha č. 2 c

KD Zákupy pasport budovy, půdorys 2. N.P. požární řešení – příloha č. 2 d

Krycí list – příloha č. 3

Výkaz výměr – příloha č. 4

Návrh SOD – příloha č. 5