

U S N E S E N Í

ze 7. zasedání zastupitelstva města Zákupy,
které se konalo dne 22. června 2011 ve školní jídelně ZŠ a MŠ Zákupy
(č. usnesení 66/2011 – 79/2011)

XXX

usnesení č. 66/2011

Změna jednacího řádu zastupitelstva města Zákupy

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** změnu jednacího řádu zastupitelstva města Zákupy takto: v čl. XIV. bodu 3. j) se doplňují slova „s uvedením jmenovitého hlasování členů zastupitelstva města“.

XXX

usnesení č. 67/2011

Plnění usnesení zastupitelstva města

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zprávu tajemnice MěÚ o plnění usnesení zastupitelstva města ke dni 10. 6. 2011.

XXX

usnesení č. 68/2011

Pozemky

Bod A)

Prodej pozemku p. č. 1344/8, 1344/6, 737/5, 738/5 v k. ú. Zákupy

- p. J. Š., Mimoň

- p. T. Č., Zákupy

- p. T. B., Zákupy

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje**

- a) prodej pozemku p. č. 1344/8 ostatní plocha o výměře 955 m² dle geometrického plánu č. 1218-70/2011 v k. ú. Zákupy p. J. Š., Mimoň, za cenu 400,- Kč/m², tj. 382.000,- Kč,
- b) prodej pozemku p. č. 737/5 ostatní plocha o výměře 828 m² a prodej pozemku p. č. 738/5 ostatní plocha o výměře 210 m² dle geometrického plánu č. 1171-346/2009 v k. ú. Zákupy p. T. Č., Zákupy, za cenu 400,- Kč/m², tj. 415.200,- Kč,
- c) prodej pozemku p. č. 1344/6 ostatní plocha o výměře 952 m² dle geometrického plánu č. 1218-70/2011 v k. ú. Zákupy p. T. B., Zákupy, za cenu 400,- Kč/m², tj. 380.800,- Kč.

Bod B)

Prodej pozemku p. č. 1934 a pozemku p. č. 1936 v k. ú. Zákupy

- pí J. H., Praha 3

Zastupitelstvo města Zákupy

- a) **schvaluje** prodej pozemku p. č. 1934 trvalý travní porost o výměře 1584 m² v k. ú. Zákupy

- pí J. H., Praha 3 za cenu 120,- Kč/m², tj. 190.080,- Kč
- b) **neschvaluje** prodej pozemku p. č. 1936 zahrada o výměře 1409 m² v k. ú. Zákupy pí J. H., Praha 3 za cenu 30,- Kč/m², tj. 42.270,- Kč

Bod C)

Bezúplatný převod pozemku p. č. 2503 a pozemku p. č. 2631 v k. ú. Zákupy

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** bezúplatný převod pozemku p. č. 2503 ost. plocha – ost. komunikace o výměře 6853 m² v k. ú. Zákupy a pozemku p. č. 2631 ost. plocha – ost. komunikace o výměře 2692 m² v k. ú. Zákupy od Pozemkového fondu ČR, krajské pracoviště pro Liberecký kraj, U Nisy 6a, Liberec, IČ 45797072 dle privatizačního projektu.

Bod D)

Smlouva o smlouvě budoucí kupní na prodej části pozemku p. č. 18/1 v k. ú. Zákupy - p. P. D., Zákupy

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí kupní, týkající se prodeje části pozemku p. č. 18/1 ostatní plocha v k. ú. Zákupy dle zákresu pro p. P. D., Zákupy, za cenu 120,- Kč/m² v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 69/2011

Řešení sporu o investice do nemovitosti čp. 32 v Zákupích

Zastupitelstvo města Zákupy

- a) **schvaluje** postup řešení sporu o investice do nemovitosti čp. 32 v Zákupích dle varianty č. 3 v rozboru předloženém advokátkou Mgr. Krnošovou ze dne 16. 5. 2011
- b) **pověřuje** starostu města Ing. Radka Lípu dalším jednáním v této věci a podpisem dohody o převzetí závazku.

XXX

usnesení č. 70/2011

Řešení sporu o zaplacení dlužného nájemného z pronajatých nemovitostí (areál koupaliště Zákupy) - dohoda o narovnání - p. Jan Špindler, Vodní 20, Zákupy, IČ 10404732

Zastupitelstvo města Zákupy

- a) **schvaluje** postup řešení sporu o zaplacení dlužného nájemného z pronajatých nemovitostí („koupaliště“ Zákupy) dle varianty č. 2 v rozboru předloženém advokátkou Mgr. Krnošovou ze dne 25. 2. 2011
- b) **schvaluje** dohodu o narovnání s p. Janem Špindlerem st., soukromým podnikatelem, se sídlem Vodní 20, Zákupy, IČ 10404732, v předloženém znění
- c) **pověřuje** starostu města Ing. Radka Lípu podpisem dohody o narovnání a dalším jednáním v této věci.

XXX

usnesení č. 71/2011

Žádost o souhlas s pořízením změny územního plánu obce Zákupy, a to pozemků p. č. 2433, 2434, 2443, 2444 a části pozemku p. č. 2431 v k. ú. Zákupy

- pí H. F., Liberec

Zastupitelstvo města Zákupy **neschvaluje** v souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů pořízení Změny č. 1 územního plánu obce Zákupy, a to pozemků p. č. 2433, 2434, 2443, 2444 a části pozemku p. č. 2431 v k. ú. Zákupy, nové funkční využití – plochy bydlení – městské individuální, do doby přijetí více žádostí o změnu územního plánu a jejich vyhodnocení, nejpozději do 31. 12. 2011.

XXX

usnesení č. 72/2011

Správa bytového fondu - dohoda o splátkách – p. Z. H.

Zastupitelstvo města Zákupy **neschvaluje** uzavření dohody o splátkách s panem Z. H., Zákupy, týkající se úhrady dlužného nájemného a úhrady za služby poskytované s užíváním bytu ve výši 500,- Kč měsíčně.

XXX

usnesení č. 73/2011

Závěrečný účet města za rok 2010

Zastupitelstvo města Zákupy **vyjadřuje souhlas** s celoročním hospodařením města roku 2010, **schvaluje** závěrečný účet města za rok 2010 **bez výhrad**.

XXX

usnesení č. 74/2011

Strategický plán rozvoje města Zákupy

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** Strategický plán rozvoje města Zákupy pro rozvojové období let 2011-2015.

XXX

usnesení č. 75/2011

Domov důchodců a dům s pečovatelskou službou Zákupy

- Zpráva nezávislého auditora o ověření účetní závěrky a hospodaření příspěvkové organizace DD a DPS Zákupy za účetní období od 1. 1. 2010 do 31. 12. 2010

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** zprávu nezávislého auditora o ověření účetní závěrky a hospodaření Domova důchodců a domu s pečovatelskou službou Zákupy, příspěvkové organizace, Nové Zákupy 500, Zákupy, IČ 71167463 za účetní období od 1. 1. 2010 do 31. 12. 2010 a výrok auditora – bez výhrad.

XXX

usnesení č. 76/2011

Základní škola a Mateřská škola Zákupy

- Zpráva nezávislého auditora o ověření účetní závěrky a hospodaření příspěvkové

organizace ZŠ a MŠ Zákupy za účetní období od 1. 1. 2010 do 31. 12. 2010

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** zprávu nezávislého auditora o ověření účetní závěrky a hospodaření příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Zákupy, příspěvková organizace, Školní 347, Zákupy 471 23, IČ 46750428 za účetní období od 1. 1. 2010 do 31. 12. 2010 bez výhrad.

XXX

usnesení č. 77/2011

Základní škola a Mateřská škola Zákupy - rozpočtová změna č. 1

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** změnu rozpočtu č.1/2011 Základní školy a Mateřské školy Zákupy, příspěvkové organizace, Školní 347, Zákupy 471 23, IČ 46750428 dle přílohy.

XXX

usnesení č. 78/2011

Mikroregion Podralsko

- Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření Mikroregionu Podralsko za rok 2010

- Závěrečný účet Mikroregionu Podralsko za rok 2010

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí**

- a) Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí Mikroregion Podralsko, IČ 70809721 za rok 2010
- b) Závěrečný účet Mikroregionu Podralsko za rok 2010.

XXX

usnesení č. 79/2011

Výbory zastupitelstva města

Bod A)

Finanční výbor

Zastupitelstvo města Zákupy

- a) **bere na vědomí** zápis z 6. schůze finančního výboru ze dne 8. 6. a 10. 6. 2011 a
- b) **pověřuje** finanční výbor kontrolou kalkulace úhrad za služby místního hospodářství pro obyvatele a jiné odběratele, kontrolou výběru a zaúčtování těchto prostředků včetně jejich rozpočtu.

Bod B)

Kontrolní výbor

Zastupitelstvo města Zákupy

- a) **bere na vědomí** zápis ze 4. a 5. schůze kontrolního výboru ze dne 16. 3. 2011 a 13. 4. 2011
- b) **ukládá** kontrolnímu výboru prověřit úhrady za služby poskytované obyvatelům DPS a stanovení jejich výše.

Bod C)

Místní výbor Nové Zákupy

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápisy ze schůzí Místního výboru v Nových Zákupích č. 7 konané dne 16. 5. 2011 a č. 8 ze dne 9. 6. 2011.

Bod D)

Osadní výbor Božíkov

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 1. schůze Osadního výboru Božíkov konané dne 12. června 2011.

Bod E)

Osadní výbor Kamenice

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápisy z 6. a 7. schůze Osadního výboru Kamenice ze dne 20. května a 2. června 2011.

XXX

V Zákupích dne 22. června 2011

Ing. Radek Lípa
starosta

Iva Kreisingerová
místostarostka