

## Z Á P I S

**z 15. zasedání Zastupitelstva města Zákupy,  
které se konalo dne 28. března 2012 ve školní jídelně ZŠ a MŠ Zákupy  
(č. usnesení 126/2012 – 136/2012)**

---

XXX

*Starosta města Ing. Radek Lípa zahájil zasedání Zastupitelstva města Zákupy (ZM) v 17:02 hod. Přivítal přítomné členy zastupitelstva města, občany a hosty. Sdělil, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno podle § 92 a § 93 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.*

*Zápis z minulého zasedání ZM byl vyvěšen na úřední desce a na úřadě byl k dispozici u tajemnice městského úřadu Ing. Zuzany Šostkové a nyní je k nahlédnutí při jednání ZM. Nebyly k němu vzneseny žádné připomínky.*

*Upozornil, že ze zasedání ZM je pořizován zvukový záznam.*

*Zastupitelstvo se bude řídit a postupovat podle schváleného jednacího řádu.*

*Dle prezenční listiny (viz příloha č. 1 zápisu) starosta konstatoval, že z celkového počtu 15 členů ZM je nyní přítomno 10 členů, omluveni jsou Ing. Fridrichová, Bc. Kreisinger, p. Ornst, p. Paták a Bc. Vinš. Bc. Kreisinger a Bc. Vinš přijdou později. ZM Zákupy je tedy schopno se usnášet.*

**Počet přítomných členů zastupitelstva města: 10**

**Omluveni: Ing. Jiřina Fridrichová, Bc. Petr Kreisinger, Boris Ornst, Pavel Paták,  
Bc. Michal Vinš**

**Zastupitelstvo města Zákupy je schopno se usnášet.**

*Pan starosta dále uvedl, že všichni zastupitelé obdrželi v předstihu program jednání zastupitelstva města a vyzval zastupitele, aby se k takto navrženému programu vyjádřili.*

### **Program jednání zastupitelstva města**

#### **1. Plnění usnesení zastupitelstva města**

#### **2. Pozemky**

- A) Prodej pozemku p. č. 150/1 v k. ú. Starý Šidlov  
- pí B. F., Mimoň
- B) Prodej pozemku p. č. 853/46 v k. ú. Brenná  
- pí I. J., Brenná 36E, Zákupy
- C) Prodej pozemku p. č. 1344/1 v k. ú. Zákupy  
- p. T. D., pí L. Z., Česká Lípa
- D) Revokace usnesení ZM č. 105/2011 bod A)  
- p. L. H., Zákupy, sl. N. J., Zákupy
- E) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy kupní na prodej části pozemku p. č. 1969/2  
v k. ú. Zákupy – ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035

#### **3. Rozpočtová změna č. 2/2012**

#### **4. Žádosti o finanční příspěvek na podporu sportu pro rok 2012**

#### **5. Správa bytového fondu - odpis pohledávky**

**- p. F. F., Zákupy**

6. Dodatek č. 3 k Partnerské smlouvě o zajištění majetkových a provozních náležitostí projektu Varovný systém ochrany před povodněmi a přírodními živly Mikroregionu Podralsko
7. LAG Podralsko, o. s. – partnerská smlouva o zajištění realizačních náležitostí projektu „Živý venkov – tradice a současnost“
8. Vstup města Zákupy do Svazku obcí Máchův kraj
9. Základní škola a mateřská škola  
- finanční vypořádání roku 2011 a návrh na rozdělení hospodářského výsledku do fondů organizace
10. Domov důchodců a dům s pečovatelskou službou Zákupy  
- zpráva o výsledku hospodaření DD a DPS za rok 2011  
- krytí záporného hospodářského výsledku za rok 2011 z Fondu reprodukce majetku
11. Výbory zastupitelstva města  
A) Finanční výbor  
B) Místní výbor Nové Zákupy  
C) Osadní výbor Božíkov

## 12. Interpelace

*Nikdo ze zastupitelů neměl k programu připomínky. Pan starosta dal o návrhu programu hlasovat.*

**Hlasování:**                **pro: 10**                **proti: -**                **zdržel se: -**                **nehlasoval: 5**  
*Zastupitelstvo města předložený program schválilo.*

**Návrh složení návrhové komise:** Jan Dvořák, Mgr. Jaroslav Hajdů, Ing. Pavel Řezník

**Hlasování:**                **pro: 10**                **proti: -**                **zdržel se: -**                **nehlasoval: 5**

**Návrh složení ověřovatelů zápisu:** Miloslava Hudaková, Mgr. Čestmír Kopřiva

**Hlasování:**                **pro: 10**                **proti: -**                **zdržel se: -**                **nehlasoval: 5**

XXX

## Průběh a výsledek hlasování, přijatá usnesení

### usnesení č. 126/2012

#### Plnění usnesení zastupitelstva města

*Předkládá Ing. Zuzana Šostková, tajemnice MěÚ*

*Pan starosta zahájil k uvedenému bodu diskuzi. K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Jan Dvořák přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zprávu tajemnice MěÚ o plnění usnesení zastupitelstva města ke dni 19. 3. 2012.

**Hlasování:**                **pro: 9**                **proti: -**                **zdržel se: 1**                **nehlasoval: 5**  
*RSDr. Moravcová*

XXX

### usnesení č. 127/2012

#### Pozemky

#### Bod A)

**Prodej pozemku p. č. 150/1 v k. ú. Starý Šidlov**  
**- pí B. F., Mimoň**

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

*Předkladatel seznámil přítomné s materiálem. Sdělil, že se jedná o pozemek, který je pro město nepotřebný, ale mohlo by ho prodat za velice slušnou cenu. Žadatelka snížila cenu o sto tisíc a nyní nabízí cenu 100.000,- Kč. Následně zahájil k uvedenému bodu diskuzi a současně vyzval navrhovatelku, zda chce svou žádost doplnit.*

pí B. F., žadatelka

*Sdělila, že již je občankou Zákup, vše zdůvodnila ve své žádosti.*

*V 17:08 hod. se na jednání ZM dostavil zastupitel Bc. Petr Kreisinger a v 17:10 hod. zastupitel Bc. Michal Vinš.*

p. Jan Dvořák, zastupitel

*Uvedl, že, jak všichni vědí, on jediný se starostou byl pro, aby se pozemek prodal za 200.000,- Kč, jak byla původní cena. Byl se podívat na tento pozemek, zjistil jeho stav a trvá na ceně 200.000,-Kč. Pozemek je pro město opravdu nevyužitelný, ale trvá na původní ceně.*

Ing. Radek Lípa, starosta

*Sdělil, že s p. Dvořákem souhlasí.*

pí B. F., žadatelka

*Sousedé jí říkají, že 200.000,- Kč je hodně, proto šla i s cenou dolů. Nechce na pozemku stavět, ale bude muset do něj ještě investovat, proto snížila cenu pozemku.*

*K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Jan Dvořák přečetl předložený návrh usnesení. Zastupitelstvo města Zákupy schvaluje prodej pozemku p. č. 150/1 trvalý travní porost o výměře 3087 m<sup>2</sup> v k. ú. Starý Šidlov pí B. F., Mimoň za cenu 100.000,- Kč.*

pí B., žadatelka

*Uvedla, že již není bytem Mimoň, nýbrž Šidlov 6E, Zákupy.*

Ing. Radek Lípa, starosta

*Navrhl protinávrh a následně předal slovo návrhové komisi, aby se hlasovalo o protinávru. Pan Jan Dvořák přečetl předložený protinávrh usnesení.*

*Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** prodej pozemku p. č. 150/1 trvalý travní porost o výměře 3087 m<sup>2</sup> v k. ú. Starý Šidlov pí Blance Felixové, Šidlov 6E, Zákupy za cenu 100.000,- Kč.*

**Hlasování:                    pro: -                    proti: 12                    zdržel se: -                    nehlasoval: 3**

**Bod B)**

**Prodej pozemku p. č. 853/46 v k. ú. Brenná**  
**- pí I. J., Brenná 36E, Zákupy**

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

*Předkladatel seznámil přítomné s materiálem. Následně zahájil k uvedenému bodu diskuzi. K materiálu neproběhla žádná diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Jan Dvořák přečetl předložený návrh usnesení.*

*Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** prodej pozemku p. č. 853/46 ostatní plocha o výměře 176 m<sup>2</sup> v k. ú. Brenná dle geometrického plánu č. 207-112/2011 pí I. J., Brenná 36 E, Zákupy, za cenu 120,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. 21.120,- Kč.*

**Hlasování:                    pro: 12                    proti: -                    zdržel se: -                    nehlasoval: 3**

**Bod C)**

**Prodej pozemku p. č. 1344/1 v k. ú. Zákupy**

**- p. T. D., pí L. Z., Česká Lípa**

*Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta*

*Předkladatel seznámil přítomné s materiálem. Uvedl, že se jedná o pozemek, o který měl původně zájem Liberecký kraj pro účel transformace klientek z Domova Sluneční dvůr Jestřebí. Následně zahájil k uvedenému bodu diskuzi. K materiálu neproběhla žádná diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Jan Dvořák přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** prodej pozemku p. č. 1344/1 ostatní plocha o výměře 1086 m<sup>2</sup> v k. ú. Zákupy p. T. D. a pí L. Z., Česká Lípa za cenu 400,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. 434.400,- Kč.

**Hlasování: pro: 12 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 3**

**Bod D)**

**Revokace usnesení zastupitelstva města č. 105/2011 bod A)**

**- p. L. H., Zákupy, sl. N. J., Zákupy**

*Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta*

*Předkladatel seznámil přítomné s materiálem. Následně zahájil k uvedenému bodu diskuzi. K materiálu neproběhla žádná diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Jan Dvořák přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy

a) **revokuje** usnesení č. 105/2011 bod A) dle důvodové zprávy,

b) **schvaluje** prodej pozemku p. č. 1344/7 ostatní plocha o výměře 951 m<sup>2</sup> v k. ú. Zákupy sl. N. J., Zákupy za cenu 400,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. 380.400,- Kč.

**Hlasování: pro: 12 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 3**

**Bod E)**

**Smlouva o uzavření budoucí smlouvy kupní na prodej části pozemku p. č. 1969/2 v k. ú. Zákupy – ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035**

*Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta*

*Předkladatel seznámil přítomné s materiálem. Následně zahájil k uvedenému bodu diskuzi. K materiálu neproběhla žádná diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Jan Dvořák přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy kupní, týkající se prodeje části pozemku p. č. 1969/2 orná půda v k. ú. Zákupy dle zákresu pro firmu ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035.

**Hlasování: pro: 12 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 3**

XXX

**usnesení č. 128/2012**

**Rozpočtová změna č. 2/2012**

*Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta*

*Předkladatel seznámil přítomné s materiálem. Následně zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

*p. Jan Dvořák, zastupitel*

*Vznesl dotaz, proč se nyní schvaluje poplatek za vstup do Svazu obcí Máchova kraje, když o vlastním vstupu se bude hlasovat až následovně. Nyní se bude schvalovat něco, o čem se bude hlasovat až později.*

Ing. Radek Lípa, starosta

*K dotazu uvedl, že pokud by se nejdříve schválil vstup do Svazu obcí Máchova kraje, tak na tento vstup nejsou peníze. Není jiná možnost.*

p. Jan Dvořák, zastupitel

*Pokud ale nedojde ke schválení vstupu do Svazu obcí Máchova kraje – co se stane s těmito penězi?*

pí Iva Kreisingerová, místostarostka

*Bude provedena rozpočtová změna.*

*K materiálu neproběhla žádná další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Jan Dvořák přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** rozpočtovou změnu č. 2/2012 takto:

### 1. Navýšení příjmů a výdajů

- 1.1. navýšení rozpočtu na položce **1112** – daň z příjmu fyzických osob ze SVČ o **60 000,- Kč**
- 1.2. navýšení rozpočtu na položce **1335** – poplatky za odnětí pozemků plnění funkcí lesa o **13 000,- Kč**
- 1.3. navýšení rozpočtu na položce **1340** – poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů o **1 300 000,- Kč** (změna názvu položky)
- 1.4. navýšení rozpočtu na položce **2420** - splátky půjčených prostředků o **250 000,- Kč** (LAG - 250 tis. na Zákupské slavnosti)
- 1.5. navýšení rozpočtu na položce **4113** – neinvestiční přijaté transfery ze státních fondů o **118 000,- Kč** (na nákup techniky na údržbu veřejné zeleně)
- 1.6. navýšení rozpočtu na položce **4116** – ostatní neinvestiční přijaté transfery od rozpočtů územní úrovně o **70 000,- Kč** (dotace z Ministerstva kultury na opravu souboru barokních soch na kamenném mostě a u kaple sv. Anny)
- 1.7. navýšení rozpočtu na položce **4129** – ostatní neinvestiční přijaté transfery od rozpočtů územní úrovně o **14 000,- Kč**
- 1.8. navýšení rozpočtu na položce **4139** - ostatní převody z vlastních fondů o **138 000,- Kč** (převod sociálního fondu)
- 1.9. navýšení rozpočtu na paragrafu **3635** – územní plánování a položce **2324** - přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady o **18 000 Kč** (Willi Betz za změnu ÚP)
- 1.10. navýšení rozpočtu na paragrafu **3322** – zachování a obnova kulturních památek a položce **5171** – opravy a udržování o **84 000,- Kč** (na opravu souboru barokních soch na kamenném mostě a u kaple sv. Anny)
- 1.11. navýšení rozpočtu na paragrafu **3319** - ostatní záležitosti kultury a položce **5622** – neinvestiční půjčené prostředky občanským sdružením o **250 000,- Kč** (Zákupské slavnosti – viz dotace LAG)
- 1.12. navýšení rozpočtu na paragrafu **3612** – bytové hospodářství a položce **5141** – úroky vlastní o **36 000,- Kč**
- 1.13. navýšení rozpočtu na paragrafu **3349** – ostatní záležitosti sdělovacích prostředků a položce **5139** – nákup materiálu o **5 000,- Kč**
- 1.14. navýšení rozpočtu na paragrafu **3613** – nebytové hospodářství a položce **5154** – elektrická energie o **100 000,- Kč** (rozúčtování záloh spotřeby el. energie)
- 1.15. navýšení rozpočtu na paragrafu **3613** – nebytové hospodářství a položce **5169** – nákup ostatních služeb o **550 000,- Kč** (oprava z 5169 na 6121)

- 1.16. navýšení rozpočtu na paragrafu **3635** - územní plánování a položce **5169** – nákup ostatních služeb o **18 000,- Kč** (Willi Betz za změnu ÚP)
- 1.17. navýšení rozpočtu na paragrafu **3639** – komunální služby a územní rozvoj a položce **5499** – ostatní neinvestiční transfery obyvatelstvu o **5 000,- Kč** (rozúčtování sociálního fondu)
- 1.18. navýšení rozpočtu na paragrafu **3639** – komunální služby a územní rozvoj a položce **6122** – stroje, přístroje a zařízení o **118 000,- Kč** (nákup techniky na údržbu veřejné zeleně – dotace LAG)
- 1.19. navýšení rozpočtu na paragrafu **5311** – bezpečnost a veřejný pořádek a položce **5361** – nákup kolků o **1 000,- Kč**
- 1.20. navýšení rozpočtu na paragrafu **5311** – bezpečnost a veřejný pořádek **5499** – ostatní neinvestiční transfery obyvatelstvu o **5 000,- Kč** (rozúčtování sociálního fondu)
- 1.21. navýšení rozpočtu na paragrafu **5512** – požární ochrana – dobrovolná část a položce **5019** – ostatní platy o **12 000,- Kč** (refundace mzdy hasiči)
- 1.22. navýšení rozpočtu na paragrafu **5512** – požární ochrana – dobrovolná část a položce **5039** – ostatní povinné pojistné placené zaměstnavatelem o **8 000,- Kč** (refundace mzdy hasiči)
- 1.23. navýšení rozpočtu na paragrafu **5512** – požární ochrana – dobrovolná část a položce **5167** – nákup ostatních služeb o **10 000,- Kč**
- 1.24. navýšení rozpočtu na paragrafu **5512** – požární ochrana – dobrovolná část a položce **6122** – stroje, přístroje a zařízení o **8 000,- Kč** (nákup vyprošťovacího zařízení)
- 1.25. navýšení rozpočtu na paragrafu **6171** – činnost místní správy a položce **5329** - ostatní neinvestiční transfery veřejným rozpočtům územní úrovně o **13 000,- Kč** (poplatek za vstup do Svazku obcí Máchův kraj)
- 1.26. navýšení rozpočtu na paragrafu **6171** – činnost místní správy a položce **5499** - ostatní neinvestiční transfery obyvatelstvu o **128 000,- Kč** (rozúčtování sociálního fondu)
- 1.27. navýšení rozpočtu na paragrafu **6320** – pojištění funkčně nespecifikované a položce **5163** – služby peněžních ústavů o **302 000,- Kč** (pojištění majetku snížen par 6171 pol 5163)
- 1.28. navýšení rozpočtu na paragrafu **6330** – převody vlastním fondům a položce **5342** – převody FKSP a sociálnímu fondu obcí a krajů o **138 000,- Kč** (sociální fond)

## 2. Snížení příjmů

- 2.1. snížení příjmů na položce **1337** - poplatek za komunální odpad o **1 300 000,- Kč** (změna názvu položky)

## 3. Snížení výdajů

- 3.1. snížení výdajů na paragrafu **3613** – nebytové prostory a položce **5169** – nákup ostatních služeb o **550 000,- Kč** (viz 1.15.)
- 3.2. snížení výdajů na paragrafu **3631** – veřejné osvětlení a položce **5154** – elektrická energie o **100 000,- Kč** (viz 1.14.)
- 3.3. snížení výdajů na paragrafu **5512** – požární ochrana – dobrovolná část a položce **5029** – ostatní platby za provedenou práci jinde nezařazené o **20 000,- Kč** (viz 1.21. a 1.22.)
- 3.4. snížení výdajů na paragrafu **6171** činnost místní správy a položce **5163** - služby peněžních ústavů o **302 000,- Kč** (viz 1.27.)
- 3.5. snížení výdajů na paragrafu **6171** - činnost místní správy a položce **5901** - nespecifikované rezervy o **138 000,- Kč** (přeučtování sociálního fondu)

**Hlasování: pro: 10      proti: -      zdržel se: 2      nehlasoval: 3**  
*Dvořák*

XXX

**usnesení č. 129/2012**

**Žádosti o finanční příspěvek na podporu sportu pro rok 2012**

Předkládá Mgr. Čestmír Kopřiva, předseda komise pro mládež a tělovýchovu, člen zastupitelstva města

*Předkladatel seznámil přítomné s materiálem. Pan starosta poté zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

pí Miloslava Hudaková, zastupitelka

*Dotázala se, jakou finanční částku dostanou zákupští fotbalisté.*

Mgr. Čestmír Kopřiva, předseda komise pro mládež a tělovýchovu, člen zastupitelstva města

*Sdělil, že toto neví, neboť to je vnitřní záležitostí TJ Zákupy. Zákupští fotbalisté jsou součástí TJ Zákupy a jednotlivé rozdělení finanční částky je plně v kompetenci TJ Zákupy.*

*K materiálu neproběhla žádná další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Jan Dvořák přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** dle zásad pro poskytování finančního příspěvku na podporu sportu pro rok 2012 - částku 260.000,- Kč rozdělit mezi žadatele o finanční příspěvek na sport pro rok 2012 takto:

- a) FC Kamenice, Kamenice 43, Zákupy, IČ 49864106  
920 bodů ..... částka 33 700,- Kč
- b) TJ Zákupy, Družstevní 390, Zákupy, IČ 48282766  
6170 bodů ..... částka 226 300,- Kč.

**Hlasování:                    pro: 12                    proti: -                    zdržel se: -                    nehlasoval: 3**

XXX

**usnesení č. 130/2012**

**Správa bytového fondu - odpis pohledávky**

**- p. F. F., Zákupy**

Předkládá pí Iva Kreisingerová, místostarostka

*Předkladatelka seznámila přítomné s materiálem. Pan starosta zahájil k uvedenému bodu diskuzi. K materiálu neproběhla žádná diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Jan Dvořák přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** odpis nedobytné pohledávky ve výši 63.298,- Kč za pana F. F., Zákupy.

**Hlasování:                    pro: 10                    proti: -                    zdržel se: 2                    nehlasoval: 3**  
*Mgr. Hajdů  
Ing. Řezník*

XXX

**usnesení č. 131/2012**

**Dodatek č. 3 k Partnerské smlouvě o zajištění majetkových a provozních náležitostí projektu Varovný systém ochrany před povodněmi a přírodními živly Mikroregionu Podralsko**

*Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta*

*Předkladatel seznámil přítomné s materiálem. Následně zahájil k uvedenému bodu diskuzi. K materiálu neproběhla žádná diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Jan Dvořák přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy

a) **schvaluje** dodatek č. 3 Partnerské smlouvy o zajištění majetkových a provozních náležitostí projektu Varovný systém ochrany před povodněmi a přírodními živly Mikroregionu Podralsko

b) **pověřuje** starostu města podpisem dodatku v předloženém znění.

**Hlasování: pro: 12 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 3**

XXX

**usnesení č. 132/2012**

**LAG Podralsko, o. s. – partnerská smlouva o zajištění realizačních náležitostí projektu „Živý venkov – tradice a současnost“**

*Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta*

*Předkladatel seznámil přítomné s materiálem. Následně zahájil k uvedenému bodu diskuzi. K materiálu neproběhla žádná diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Jan Dvořák přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy

a) **souhlasí** s uzavřením Partnerské smlouvy o zajištění realizačních náležitostí projektu „Živý venkov – tradice a současnost“ včetně předfinancování projektu

b) **pověřuje** starostu města podpisem smlouvy.

**Hlasování: pro: 12 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 3**

XXX

**usnesení č. 133/2012**

**Vstup města Zákupy do Svazku obcí Máchův kraj**

*Předkládá pí Iva Kreisingerová, místostarostka*

*Předkladatelka seznámila přítomné s materiálem a současně sdělila důvody, proč by město Zákupy mělo do Svazku obcí Máchův kraj vstoupit. Pan starosta zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

*Ing. Radek Lípa, starosta*

*Uvedl, že díky členství v různých mikroregionech a svazcích obcí se dají mnohem snáze čerpat dotace. Svazek obcí Máchův kraj je zaměřen na získávání dotací k propagaci historie na kulturu. Navíc spolupracuje s pí Strnadovou z LAGu Podralsko, která má veliké zkušenosti se získáváním dotací.*

*p. Jan Dvořák, zastupitel*

*Vznesl dotaz, jaká je nevdálenější obec od města Zákupy, která je členem Svazku obcí Máchův kraj. Zda se nejedná o obec někde u Mělníka.*

*Ing. Radek Lípa, starosta*



*Myslí si, že Dubá. Ještě tam bude Mšeno.*

p. Jan Dvořák, zastupitel

*Ptá se, protože čím bude město od něčeho dál, tak o něj bude menší zájem.*

Ing. Radek Lípa, starosta

*Zde je to postavené na tom, že všichni nečerpají stejné dotace. Vždy je tam nějaký projekt, do kterého buď regionálně nebo finančně některá města jdou, anebo nejdou. Pokud se bude propojovat turistický okruh Mšeno, Dubá, Chlum, tak zde Zákupy nebudou. Pokud se bude propojovat turistický okruh Zákupy – Doksy, tak tam budou.*

pí Miloslava Hudaková, zastupitelka

*Uvedla, že by se měla zvážit účast města v Euroregionu Nisa, protože za celých sedm let neměla možnost ovlivnit, aby se do města Zákupy z tohoto spolku něco dostalo. Neví, jak je to nyní, ale byli jsme zde pouze okrajovou obcí, na kterou se zapomíná. Svazek obcí Máchův kraj podporuje.*

Ing. Radek Lípa, starosta

*Uvedl, že minulý rok se ve spolupráci s Euroregionem Nisa dávala dotace na hasičské auto. Navrhuje nezbavovat se členství v Euroregionu Nisa.*

Ing. Vlastislav Cháb, občan

*Vznesl dotaz, zda se nemůže stát, že se pouze vloží peníze, aniž by z toho město něco mělo. Zda se vložené peníze vrátí.*

Ing. Radek Lípa, starosta

*Je to o iniciativě a působení. Stojí nás to 11.500,- Kč ročně. Vstupujeme tam, abychom aktivně působili, ne proto, abychom tam byli.*

p. Jan Dvořák, zastupitel

*Sdělil, že si myslí, že zatím se to vždy vyplatilo. Získané částky mnohonásobně převýšily vstupní či udržovací poplatky za členství. Jako příklad zmínil silnici na Veselí.*

Ing. Zdeněk Rydygr, zastupitel

*Doplnil, že jak uvedl pan starosta, zde hodně záleží na iniciativě. Občanské sdružení Kultura Zákupy je také členem LAGu Podralsko. Na Císařské slavnosti by měla Kultura Zákupy dostat 95 % finančních prostředků. Myslí si, že pokud budou jednotlivá sdružení či spolky aktivní, mohou na takové prostředky také dosáhnout. Záleží skutečně na tom, jak budou jednotlivé spolky a sdružení aktivní.*

*K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Jan Dvořák přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** vstup města Zákupy do Svazku obcí Máchův kraj, nám. Republiky 193, Doksy, IČ 71202056.

**Hlasování:                      pro: 12                      proti: -                      zdržel se: -                      nehlasoval: 3**

XXX

**usnesení č. 134/2012**

**Základní škola a mateřská škola Zákupy**

**- finanční vypořádání roku 2011 a návrh na rozdělení hospodářského výsledku do fondů organizace**

Předkládá pí Iva Kreisingerová, místostarostka

*Předkladatelka seznámila přítomné s materiálem. Pan starosta zahájil k uvedenému bodu diskusi. K materiálu neproběhla žádná diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Jan Dvořák přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** finanční vypořádání roku 2011 a návrh na rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku do fondů Základní školy a Mateřské školy Zákupy, příspěvkové organizace, Školní 347, Zákupy, IČ 46750428 dle důvodové zprávy.

**Hlasování: pro: 11 proti: - zdržel se: 1 nehlasoval: 3**  
*Mgr. Kopřiva*

XXX

**usnesení č. 135/2012**

**Domov důchodců a dům s pečovatelskou službou Zákupy**

**- zpráva o výsledku hospodaření DD a DPS za rok 2011**

**- krytí záporného hospodářského výsledku za rok 2011 z Fondu reprodukce majetku**

*Předkládá pí Iva Kreisingerová, místostarostka*

*Předkladatelka seznámila přítomné s materiálem. Pan starosta zahájil k uvedenému bodu diskuzi. K materiálu neproběhla žádná diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Jan Dvořák přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje**

- a) výsledek hospodaření Domova důchodců a domu s pečovatelskou službou Zákupy, příspěvkové organizace, Nové Zákupy 500, Zákupy, IČ 71167463 za rok 2011 dle předloženého návrhu
- b) pokrytí záporného hospodářského výsledku, ztráty hospodaření Domova důchodců a domu s pečovatelskou službou Zákupy, příspěvkové organizace, Nové Zákupy 500, Zákupy, IČ 71167463 ve výši 27.423,37 Kč za rok 2011 ze zaúčtovaných účetních odpisů z Fondu reprodukce majetku.

**Hlasování: pro: 12 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 3**

XXX

**usnesení č. 136/2012**

**Výbory zastupitelstva města**

**Bod A)**

**Finanční výbor**

*Předkládá Bc. Petr Kreisinger, předseda finančního výboru, zastupitel*

*Předkladatel seznámil přítomné s materiálem. Pan starosta zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

*RSDr. Sylva Moravcová, zastupitelka*

*Upozornila, že se pouze opakuje to, co již je v materiálech o rozpočtových změnách. Považuje to za zbytečně vyhozený papír. Kdyby finanční výbor konstatoval, že projednal rozpočtovou změnu, nebo by doporučoval někde postupovat jinak, toto je pouze překlopený materiál. Již to jednou v materiálech je. Doporučovala by okomentování v jednotlivých bodech, pokud byly skutečně projednány.*

*Bc. Petr Kreisinger, předseda finančního výboru, zastupitel*

*Myslí si, že finanční výbor by neměl dělat práci vedení a zastupitelstva, aby pouze říkal, kam je potřeba ty finanční prostředky investovat. Může pouze posoudit, že je to správně zainvestované, ale neměl by říkat, že bychom měli rozpočtovou změnu směřovat do jiné části, nebo finanční prostředky.*

*RSDr. Sylva Moravcová, zastupitelka*

*Sdělila, že kritizuje to, že materiál byl již jednou projednán a nyní je zde znovu. Jeden materiál je zde dvakrát.*

Ing. Radek Lípa, starosta

*Bylo to tak dobrým zvykem již poměrně dlouho. Pokud s tím budou souhlasit zastupitelé, pochopitelně z jeho pohledu to tam nemusí být. Takto byly předkládány rozpočtové změny již v minulém zastupitelstvu.*

RSDr. Sylva Moravcová, zastupitelka

*Myslí si, že účetní se věnuje rozpočtovým změnám dostatečně, a proto tento materiál nemusí být projednáván dvakrát.*

*K materiálu neproběhla žádná další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Jan Dvořák přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 1. a 2. schůze finančního výboru.

**Hlasování:**                      **pro: 10**                      **proti: -**                      **zdržel se: 2**                      **nehlasoval: 3**  
Dvořák  
RSDr. Moravcová

**Bod B)**

**Místní výbor Nové Zákupy**

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

*Předkladatel seznámil přítomné s materiálem. Následně zahájil k uvedenému bodu diskuzi. K materiálu neproběhla žádná diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Jan Dvořák přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy

- a) **bere na vědomí** zápis ze schůze č. 2 a 3 Místního výboru Nové Zákupy konané dne 29. 1. a 26. 2. 2012
- b) **odvolává** v souladu s § 84 odst. 2 písm. l) a m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, pí Marii Javorovou a p. Jaroslava Pilnaje z funkce členů Místního výboru Nové Zákupy
- c) **určuje** v souladu s § 120 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, počet členů Místního výboru Nové Zákupy na pět s účinností od 1. 4. 2012.

**Hlasování:**                      **pro: 12**                      **proti: -**                      **zdržel se: -**                      **nehlasoval: 3**

**Bod C)**

**Osadní výbor Božíkov**

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

*Pan starosta zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

pí Kamila Šoltová, předsedkyně Osadního výboru Božíkov

*Vznesla dotaz, zda již došlo k řešení výše jízdného, které budou děti platit.*

Ing. Radek Lípa, starosta

*Jedná se ve spolupráci se základní školou. Budou se svolávat rodiče, svážit by se mohly děti ze všech našich částí obce. Uskuteční se pilotní projekt do konce roku. Úskalím je, že by mohly být zrušeny některé dopravní spoje.*

Mgr. Jaroslav Hajdů, zastupitel

*Je zde nějaká možnost, že to jednání bude od 1. dubna? Kdy konkrétně pan ředitel předpokládá, že by to jednání mohlo být?*

Ing. Radek Lípa, starosta

*Jednání v této věci probíhají se zástupkyní ředitele školy Mgr. Neumannovou. Termín je v jednání.*

*K materiálu neproběhla žádná další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Jan Dvořák přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 2. schůze Osadního výboru Božíkov konané dne 11. března 2012.

**Hlasování: pro: 12 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 3**

XXX

*Zastupitelům byla předložena pro informaci „Zpráva o kontrole plnění usnesení zastupitelstva a rady města“ ze dne 6. 2. 2012 a „Protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly provedené v Domově důchodců a domu s pečovatelskou službou Zákupy, příspěvkové organizace, Nové Zákupy 500, Zákupy, IČ 71167463“ ze dne 9. 11. 2011.*

XXX

### **Interpelace**

#### **Ing. Radek Lípa, starosta**

Informace kontrolního výboru (KV) a protokol, který vypracoval pan Ing. Cháb. Současně děkuje Ing. Chábovi za jeho práci v KV, který chce z časových důvodů odstoupit z členství v KV.

#### **Ing. Vlastislav Cháb, člen kontrolního výboru**

Informaci o své žádosti o odstoupení potvrzuje.

#### **Ing. Radek Lípa, starosta**

Požádal členy jednotlivých politických stran a sdružení, aby s návrhy na doplnění místa člena KV kontaktovali Ing. Pavla Řezníka, předsedu KV. Na příštím zasedání zastupitelstva města bude odvolán Ing. Cháb z KV a následně bude zvolen nový člen KV.

#### **Ing. Radek Lípa, starosta**

Informoval o uskutečněném auditu. Kontrola proběhla v pořádku a audit je bez výhrad.

#### **Ing. Radek Lípa, starosta**

Informoval o probíhající jednání s Ing. Milanem Šefčíkem, st. o odkupu pozemku. Pozemek je směrem na Kamenický vrch. Jedná se o úzký pruh. Pokud bude mít město tuto část pozemku ve vlastnictví, zajistí se tím bezproblémový přístup na parcelu č. 1609, což je velká parcela za klášterem, rozparcelována pro stavbu rodinných domků. Jednání budou pochopitelně o ceně.

#### **Ing. Radek Lípa, starosta**

Informoval o petici, kterou předložil pan Ing. Pavel Kos. Petice zní na Vyjádření souhlasného stanoviska pro Transformaci Domova Sluneční dvůr, p. o. do města Zákupy. Pan inženýr požadoval přijetí usnesení. Usnesení nemůže být přijato, protože to odporuje zákonu o obcích. Záměr musí být nejdříve 15 dnů zveřejněn. Další jednání zastupitelstva města by mělo být 16. 4. 2012 v pondělí, kde bychom rozhodli o případném prodeji či neprodeji pozemku Libereckému kraji. Dle stanoviska Liberecký kraj nyní nabízí 300,- Kč/m<sup>2</sup>.

**pí Miloslava Hudaková, zastupitelka**

Informovala o potřebě provedení celkové údržby dětského hřiště - výměny písku, sešlapaný povrch pod houpačkami atd.

**RSDr. Sylva Moravcová, zastupitelka**

Požádala o informace ke zrušenému výběrovému řízení na ředitele Základní a mateřské školy v Zákupích.

**Ing. Radek Lípa, starosta**

Výběrové řízení nebylo zrušeno, neboť nebylo vůbec vyhlášeno.

**RSDr. Sylva Moravcová, zastupitelka**

Požádala o sdělení důvodu, proč nebylo výběrové řízení vyhlášeno.

**Ing. Radek Lípa, starosta**

Je to rozhodnutí rady města. Nevyhlášení výběrového řízení neodporuje školskému zákonu, proto se zřizovatel (rada města) rozhodl výběrové řízení nevyhlášovat. Myslí si, že současný ředitel Mgr. Kopřiva je muž na svém místě.

**RSDr. Sylva Moravcová, zastupitelka**

Nesouhlasí, protože v přechodných opatřeních je uvedeno, že má být výběrové řízení vyhlášeno.

**Ing. Radek Lípa, starosta**

Sdělil, že nemusí být vyhlášeno. Na výklad zákona jsou dva různé právní názory. Jeden říká ano, vypisovat všechna výběrová řízení, druhý, přímo výklad od zpracovatele zákona ministerstva školství, že není potřeba vypisovat. Pokud se nevypíše do stanoveného termínu, potvrzuje se tím současný ředitel ve své funkci. Liberecký kraj všem v začátku doporučoval vypisovat výběrová řízení, některé kraje pak psaly nevypisovat výběrová řízení.

**Mgr. Jaroslav Hajdů, zastupitel**

Dodal, že byl k dispozici právní výklad Legislativního odboru vlády ČR. Podle toho se řídili. Myslíme si, že to rozhodnutí je v pořádku.

**Ing. Zdeněk Rydygr, zastupitel**

Pan ředitel má nyní pracovní smlouvu na dobu určitou. Na šest let.

**RSDr. Sylva Moravcová, zastupitelka**

Je jiného názoru. Upozorňuje na to, co je uvedeno v přechodných ustanoveních.

**Mgr. Jaroslav Hajdů, zastupitel**

Informace o žádosti občanů z Brenné o opravu místní komunikace. Na podzim byla dle jeho názoru provedena důkladná oprava, kdy vzhledem k velkým dešťům došlo k tomu, že se vše vrátilo do původního stavu. Komunikace je v současné době ve velice špatném stavu. Jedná s paní Strnadovou z LAGU o možnosti získání nějaké dotace. Bohužel v současnosti nevěděla o žádném dotačním titulu, který by město Zákupy mohlo využít. Rád by tedy oslovil přítomné zastupitele, jestli k tomu mají nějaký názor, případně vědí o cestě, jakým způsobem získat nějaký dotační titul, nebo jak by bylo možné silnici opravit. Ještě jedna poznámka k chodníku v Božíkově. Zřízení chodníku v Božíkově od bývalé Jednoty ke konci obce. Minimálně by se mělo žádat o obnovu vodorovného značení, protože v noci nebo za snížené viditelnosti je problém v tom, že tam řidiči nevidí chodce. A pokusit se o výstavbu tohoto chodníku.

**Ing. Radek Lípa, starosta**

S chodníkem v Božíkově byly problémy i majetkoprávní povahy. Problém chodníku, který je stávající, je také na tomto malinko zaseknutý, protože i ten stávající chodník, který je v Božíkově, vede přes soukromé pozemky. Musíme tedy vymyslet a dát dohromady tyto majetkoprávní vztahy.

Co se týče silnice v Brenné, o tom jsme jednali. Jak říkal Mgr. Hajdů, prováděl se zde na podzim poměrně velký zásah. Když se zde kopala voda, bohužel není dostatečně hluboko uložená, zvláště vodovodní přípojky. Hrozí tam jejich rupnutí, takže příkop nepřipadá v úvahu. Bude se muset nechat udělat odborná studie. Z horních domků teče voda na silnici, ze svahů jí tam teče také hodně.

Mgr. Jaroslav Hajdů, zastupitel

Informaci říká na zastupitelstvu záměrně, protože částka na opravu je 2-3 mil. To je docela velký zásah do rozpočtu. Situace je dlouhodobá, voda tam prostě teče.

**Ing. Radek Lípa, starosta** – uzavřel jednání zastupitelstva města v 19:15 hod.

XXX

*Zápis je psán stručnou formou, jednání zastupitelstva města je nahrané na diktafon.*

*Součástí zápisu je usnesení zastupitelstva města Zákupy ze dne 28. 3. 2012.*

*Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle § 5 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, k nahlédnutí u tajemnice městského úřadu.*

*Ověření zápisu z jednání zastupitelstva města podpisy ověřovatelů a starostou města je pouze u zápisu, který je určen k archivaci a uložen u tajemnice městského úřadu.*

Zápis zapsala:

Romana Gabrielová

pracovnice hospodářsko-správního odboru

Ing. Zuzana Šostková

tajemnice MěÚ

V Zákupích dne 28. března 2012

Ing. Radek Lípa

starosta

Správnost zápisu ověřili:

Miloslava Hudaková  
zastupitelka

Mgr. Čestmír Kopřiva  
zastupitel