

## Z Á P I S

**z 19. zasedání Zastupitelstva města Zákupy,  
které se konalo dne 15. srpna 2012 ve školní jídelně ZŠ a MŠ Zákupy  
(č. usnesení 161/2012 – 169/2012)**

---

XXX

*Starosta města Ing. Radek Lípa zahájil zasedání Zastupitelstva města Zákupy (ZM) v 18:03 hod. Přivítal přítomné členy zastupitelstva města, občany a hosty. Sdělil, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno podle § 92 a § 93 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.*

*Zápis z minulého zasedání ZM byl vyvěšen na úřední desce a na úřadě byl k dispozici u tajemnice městského úřadu Ing. Zuzany Šostkové a nyní je k nahlédnutí při jednání ZM. Nebyly k němu vzneseny žádné připomínky.*

*Upozornil, že ze zasedání ZM je pořizován zvukový záznam.*

*Zastupitelstvo se bude řídit a postupovat podle schváleného jednacího řádu.*

*Dle prezenční listiny (viz příloha č. 1 zápisu) starosta konstatoval, že z celkového počtu 15 členů ZM je nyní přítomno 14 členů, omluven je p. Boris Ornst. ZM Zákupy je tedy schopno se usnášet.*

**Počet přítomných členů zastupitelstva města: 14**

**Omluven: p. Boris Ornst**

**Zastupitelstvo města Zákupy je schopno se usnášet.**

*Pan starosta dále uvedl, že všichni zastupitelé obdrželi v předstihu program jednání zastupitelstva města a vyzval zastupitele, aby se k takto navrženému programu vyjádřili. Zároveň navrhl stažení bodu č. 4. Delegace zástupce města na valnou hromadu akcionářů Severočeské vodárenské společnosti a. s., Teplice, neboť se valná hromada konat nebude.*

*Dále navrhl zařazení dalších dvou bodů do programu jednání, a to jako bod č. 6 Dohodu o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR – SZIF Státní zemědělský intervenční fond za bod Revitalizace bývalého vojenského areálu na multifunkční objekt, Zákupy. A za bod Příspěvky na kulturní památky – kostel sv. Fabiána a sv. Šebestiána v Zákupch a kostel sv. Jana Křtitele v Brenné zařadit nový bod jako č. 8 Udělení „Prestižní ceny města Zákupy“.*

### **Program jednání zastupitelstva města**

#### **1. Plnění usnesení zastupitelstva města**

#### **2. Pozemky**

- A) Odkoupení pozemku p. č. 2025 v k. ú. Zákupy
- B) Prodej pozemků v k. ú. Zákupy – zahrádkářská kolonie

#### **3. Obecně závazná vyhláška č. 2/2012 o zákazu konzumace a zjevného umožňování konzumace alkoholických nápojů na vybraných veřejných prostranstvích města Zákupy**

4. Delegation zástupce města na valnou hromadu akcionářů Severočeské vodárenské společnosti a. s., Teplice
5. Správa bytového fondu – snížení splátek
6. Revitalizace bývalého vojenského areálu na multifunkční objekt, Zákupy
7. Příspěvky na kulturní památky – kostel sv. Fabiána a sv. Šebestiána v Zákupích a kostel sv. Jana Křtitele v Brenné
8. Výbory zastupitelstva města
  - A) Finanční výbor
  - B) Kontrolní výbor
  - C) Osadní výbor Božíkov
  - D) Místní výbor Nové Zákupy

#### 9. Interpelace

*Nikdo ze zastupitelů neměl k programu připomínky. Pan starosta dal o pozměněném návrhu programu hlasovat.*

#### 1. Plnění usnesení zastupitelstva města

#### 2. Pozemky

- A) Odkoupení pozemku p. č. 2025 v k. ú. Zákupy
- B) Prodej pozemků v k. ú. Zákupy – zahrádkářská kolonie

#### 3. Obecně závazná vyhláška č. 2/2012 o zákazu konzumace a zjevného umožňování konzumace alkoholických nápojů na vybraných veřejných prostranstvích města Zákupy

#### 4. Správa bytového fondu – snížení splátek

#### 5. Revitalizace bývalého vojenského areálu na multifunkční objekt, Zákupy

#### 6. Dohoda o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR

– SZIF Státní zemědělský intervenční fond

#### 7. Příspěvky na kulturní památky – kostel sv. Fabiána a sv. Šebestiána v Zákupích a kostel sv. Jana Křtitele v Brenné

#### 8. Udělení „Prestižní ceny města Zákupy“

#### 9. Výbory zastupitelstva města

- A) Finanční výbor
- B) Kontrolní výbor
- C) Osadní výbor Božíkov
- D) Místní výbor Nové Zákupy

#### 10. Interpelace

**Hlasování: pro: 14 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 1**

*Zastupitelstvo města předložený a upravený program schválilo.*

**Návrh složení návrhové komise:** Miloslava Hudaková, Ing. Jiřina Fridrichová,  
Iva Kreisingerová

**Hlasování: pro: 13 proti: - zdržel se: 1 nehlasoval: 1**  
*Ing. Fridrichová*

**Návrh složení ověřovatelů zápisu:** Jan Dvořák, Bc. Pavel Paták

**Hlasování: pro: 14 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 1**

XXX

## Průběh a výsledek hlasování, přijatá usnesení

usnesení č. 161/2012

### Plnění usnesení zastupitelstva města

Předkládá Ing. Zuzana Šostková, tajemnice MěÚ

*Pan starosta zahájil k uvedenému bodu diskuzi. K materiálu neproběhla žádná diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Paní Miloslava Hudaková přečetla předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zprávu tajemnice MěÚ o plnění usnesení zastupitelstva města ke dni 1. 8. 2012.

**Hlasování:**                      **pro: 12**                      **proti: -**                      **zdržel se: 2**                      **nehlasoval: 1**  
*Ing. Fridrichová*  
*RSDr. Moravcová*

XXX

usnesení č. 162/2012

### Pozemky

**Bod A)**

#### Odkoupení pozemku p. č. 2025 v k. ú. Zákupy

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

*Pan starosta seznámil přítomné s předkládaným materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi. K materiálu neproběhla žádná diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Paní Miloslava Hudaková přečetla předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** odkoupení pozemku p. č. 2025 ostatní plocha o výměře 1279 m<sup>2</sup> v k. ú. Zákupy od Realitní kanceláře Vesta Děčín, Masarykovo nám. 20, Děčín, IČ 69409293, za smluvní cenu 15.000,- Kč.

**Hlasování:**                      **pro: 14**                      **proti: -**                      **zdržel se: -**                      **nehlasoval: 1**

**Bod B)**

#### Prodej pozemků v k. ú. Zákupy – zahrádkářská kolonie

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

*Před projednáváním tohoto bodu upozornili zastupitelé - Ing. Jiřina Fridrichová, Mgr. Jaroslav Hajdů a Mgr. Čestmír Kopřiva, že jsou vzhledem k navrhovanému usnesení ve střetu zájmů.*

Ing. Radek Lípa, starosta

*Pan starosta seznámil přítomné s předkládaným materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

Jan Dvořák, zastupitel

*Vznesl dotaz, zda úplně všichni zahrádkáři uvedení v předloženém seznamu mají zájem o prodej pozemků?*

Ing. Radek Lípa, starosta

*Sdělil, že všichni zahrádkáři uvedení v předmětném seznamu mají zájem o prodej pozemků.*

Mgr. Jaroslav Hajdů, zastupitel

*Uvedl, že to není povinnost. Pokud někdo nemá zájem o koupi pozemků, nemá povinnost si ho kupovat.*

Jan Dvořák, zastupitel

Dotázal se, jak se má na pozemky nahlížet. Jeden úhel pohledu je pozemek s věcným břemenem za 60,- Kč/m<sup>2</sup> a pak je tu ještě zahrada za 120,- Kč/m<sup>2</sup>.

Ing. Radek Lípa, starosta

Navrhuje pozemek s věcným břemenem. Zelená louka může být i stavební parcela.

Jan Dvořák, zastupitel

Návrh prodat pozemky za 60,- Kč/m<sup>2</sup> považuje za scestný. Pozemky jsou okolo zainvestované. Je proti prodeji pozemků, ale podpoří dlouhodobý pronájem 15 - 20 let za stávajících podmínek. Ztotožňuje se s názorem Ing. Chába, který toto při minulém projednávání vysvětlil. Myslí si, že město by se těchto pozemků zbavovat nemělo.

Ing. Radek Lípa, starosta

Zahrádkářská kolonie je zde již několik desítek let. Nedovede si představit, že by zde v budoucnosti bylo něco jiného než zahrádky, např. stavební parcely.

Mgr. Jaroslav Hajdů, zastupitel

To, aby zahrádky zůstaly zahrádkami, zajistí právě prodej do vlastnictví. Vlastnický vztah je více než pronájem, který se může kdykoliv změnit. Co se týče rozpětí ceny od 30,- do 120,- Kč/m<sup>2</sup>, že je rozdíl mezi loukou, která se prodává za 120,- Kč/m<sup>2</sup> a zahrádkami, na kterých někdo desítky let hospodář. Na zahrádkách jsou skleníky, chatky, ale i vodovodní řad. Jsou zde vysázené stromy, další věci, které byly investovány těmi lidmi se souhlasem města. Vzpomněl spor mezi p. Špindlerem a městem, kdy tomu, kdo investoval do pronajatého majetku, pak v případě odkupu toho pronajatého majetku, musí město investice navrátit. Další věcí je, že potencionální kupci budou omezeni právem užívání. To znamená, že zde může být pouze zahrádka. To je rozdíl mezi jiným pozemkem, jehož způsob využití se nijak neomezuje. Další věcí, kterou budou omezeni, je předkupní právo města při prodeji. A také při zániku zahrádkářské organizace.

Ing. Radek Lípa, starosta

Sdělil, že ve vlastnictví města zůstane přístupová cesta na zahrádky.

Jan Dvořák, zastupitel

Dotázal se na zajištění úklidu této cesty. Může nastat situace, kdy napadne metr sněhu a zahrádkáři přijdou s tím, že si má město zajistit úklid cesty.

Ing. Radek Lípa, starosta

Ano, to se může stát.

Jan Dvořák, zastupitel

Co patří mezi věcná břemena. Vodovod?

Ing. Radek Lípa, starosta

Ano, je to vodovod.

Jan Dvořák, zastupitel

Ten ale slouží k užívání.

Ing. Radek Lípa, starosta

To ano, ale je to zatíženo věcným břemenem.

Jan Dvořák, zastupitel

Neví, zda bude jeho formulace správná – jde o to, že si vytvoří věcné břemeno, které slouží jemu a které ho pak zvýhodní při prodeji?

Mgr. Jaroslav Hajdů, zastupitel

Toto věcné břemeno bylo vytvořeno se souhlasem vlastníka. Bylo do něj investováno se souhlasem vlastníka. Proto by mělo při prodeji zvýhodnit investora před někým, kdo by chtěl pozemek koupit a neinvestoval. Pokud modelově bude chtít zahrádku koupit p. Jan Dvořák,

*tak se v ceně odhadu promítne i vynaložená investice. Zahrádku si koupí za 80.000,- Kč (cena za pozemek a vynaložené náklady). Je to ve shodě s občanským zákoníkem, protože všichni zahrádkáři investovali ve shodě s občanským zákoníkem.*

Jan Dvořák, zastupitel

*Tak když může být zahrádka prodána za 80.000,- Kč, tak proč by se měly prodávat za 20.000,- Kč?*

Mgr. Jaroslav Hajdů, zastupitel

*Protože ten pozemek je v uvozovkách znehodnocený tím, že tam byly provedeny ty stavby. Byly tam osázeny stromy, jsou tam skleníky atd. Proto by neměl mít stejnou cenu jako louka vedle, na které nic není.*

Ing. Radek Lípa, starosta

*Stavby jsou zapsané v katastru nemovitostí.*

Miloslava Hudaková, zastupitelka

*Uvedla, že ona, pí Slavíková a Mgr. Kopřiva díky tomu, že jsou dlouholetými členy zastupitelstva města, vědí, jak to vlastně od počátku bylo. Uvedla, že předbývalý starosta p. Patočka chtěl tuto parcelu zanést do územního plánu jako stavební parcelu. Na nátlak zahrádkářů, po velké schůzi, která se konala zde ve školní jídelně, bylo rozhodnuto tehdejšími zastupiteli, že v územním plánu zahrádky i nadále zůstanou, aby měli zahrádkáři jistotu, že je z pozemků nikdo nevyhodí. Udělala se smlouva do roku 2011 plus dva roky. Poté se mělo jednat dál o dalším postupu. Zahrádkáři přišli s tím, že by zahrádky chtěli koupit. Ví, že záměrem p. Patočky nebylo, aby město o tyto pozemky, které jsou ve středu sídliště, přišlo. Proto navrhuje, aby tyto parcely opět zůstaly zahrádkářům v pronájmu. Navrhuje 15 let plus dva roky. Může se uvažovat i o dvaceti letech. Dále uvedla, že Mgr. Hajdů neříká o věcných břemenech pravdu. Ověřila si, že věcná břemena v katastru nejsou, jsou tam pouze povolené stavby dočasné. Čili bez základů. Všichni jsou o tomto srozuměni, nemohou tedy říci, že by zde lhala. Jsou to chatičky, ale bez základů a jsou tam se souhlasem města. Nikde není žádné věcné břemeno, všechny parcely jsou bez věcného břemena. Parcely nejsou nijak zatížené. To, že je tam voda, to je z vodárny, která je u řeky a jedná se pouze o vodu povrchovou, která se používá v létě na zahrádky. Ano, je jedno věcné břemeno na parcele p. č. 1609. Pouze tam je věcné břemeno, které bylo městem schváleno a povoleno. Na ostatních parcelách ne. Informace si ověřovala 14. 8. 2012 na Katastrálním úřadě v České Lípě. Opravdu tam věcné břemeno není. Sama s prodejem nesouhlasí, je pro dlouhodobý pronájem (15, 20 či 25 let). Materiál na dnešní zastupitelstvo považuje za nedostatečně připravený. Myslí si, že všichni občané města mají právo říct, co se s těmito pozemky udělá nebo neudělá. Dodala, že se v této věci mělo udělat referendum, ve kterém by se občané k této záležitosti vyjádřili. Požádala přítomné zastupitele, aby nemluvili za sebe, ale za město.*

Ing. Radek Lípa, starosta

*Sdělil, že tam je prokazatelné břemeno tím, že tam jsou postaveny stavby na cizím pozemku se souhlasem vlastníka. Myslí si, že je dobře cestu neprodávat. Předejde se tak problémům, které by mohly vznikat mezi jednotlivými vlastníky cesty.*

Mgr. Michal Vinš, zastupitel

*Vrátil se k zimní údržbě cesty. Uvedl, že cesta se dá osadit dopravní značkou – „V zimě se neudržuje“. Jako další možné řešení by viděl možnost pronajmutí této cesty zahrádkářům, pokud by o to měli zájem.*

Miloslava Hudaková, zastupitelka

*Upozornila ještě na skutečnost, že po celou dobu nájmu nedošlo k navýšení cen za pronájem pozemků.*

Mgr. Jaroslav Hajdů, zastupitel

Poznámel, že tak tomu bylo dosud. Nikdo ale neví, co nastane, až zde bude nové zastupitelstvo.

Miloslava Hudaková, zastupitelka

Upozornila Mgr. Hajdů, že jako zastupitel nemůže zvednout ruku pro 60,- Kč/m<sup>2</sup>, protože jde o střet zájmů.

Jan Stehno, předseda ZO ČSZ

Smlouva o pronájmu není pro zahrádkáře žádnou jistotou, protože se dá z různých příčin vypovědět. Jedinou jistotou je vlastnictví pozemků, na kterých zahrádkáři hospodaří.

RSDr. Sylva Moravcová, zastupitelka

Uvedla, že si moc váží práce zahrádkářů. Zahrádky jsou velice pěkné a udržované. Nesouhlasí s p.í Hudakovou, aby byly pozemky zahrádkářům dány do pronájmu. Myslí si, že by měli dostat zahrádky do vlastnictví, protože soukromé vlastnictví přináší jiný vztah k majetku. Ale na druhou stranu se obrací na zastupitele, aby zvážili vyšší ceny za prodej pozemků. Nemůže souhlasit s prodejem pozemků za částku 60,- Kč/m<sup>2</sup>. Jak by se na zastupitele dívali ostatní občané, kterým se prodal podobný pozemek za vyšší cenu.

Ing. Radek Lípa, starosta

Uvedl, že si stojí za tím, že užívání pozemků je omezeno. Dodal, že nikdo jiný se o předmětné parcely nepřihlásil a neprojevil zájem.

RSDr. Sylva Moravcová, zastupitelka

Nelíbí se jí argumentace zatížení věcným břemenem, vždyť město jim to samo dovolilo.

Mgr. Jaroslav Hajdů, zastupitel

Sdělil, že pokud si koupí pozemek za 120,- Kč/m<sup>2</sup>, může si na něm dělat, co chce. Nebude omezen ve způsobu jeho užívání, ale pokud si koupí zahrádku, je omezen v užívání, protože zde může být pouze zahrádka. Rád by se vyjádřil ještě k ceně. Na 6. zasedání Zastupitelstva města Zákupy 11. 5. 2011 se prodával pozemek p. č. 445/3 trvalý travní porost (k. ú. Veselí nad Ploučnicí) za 10,- Kč/m<sup>2</sup> Ing. Lence Říhové. Dva zastupitelé se při hlasování zdrželi – Bc. Kreisinger a on. Všichni ostatní zastupitelé s touto cenou, která je 10,- Kč/m<sup>2</sup>, souhlasili.

Ing. Zdeněk Rydygr, zastupitel

Navrhuje, ať ten, kdo má jiný návrh, ho předloží, aby se mohla celá záležitost posunout dál.

Jan Dvořák, zastupitel

Prosí p. starostu, aby se vyjádřil k příkladu, který zde uvedl Mgr. Hajdů.

Ing. Radek Lípa, starosta

Jednalo se o pozemek za Spící pannou, pro který nemělo město dalšího využití. Přesto má Mgr. Hajdů pravdu v tom, že se nepostupovalo podle usnesení.

Jan Dvořák, zastupitel

Uvedl, že nelze srovnávat louku za Spící pannou, kde se pasou koně, se zahrádkami. Vznese dotaz k přítomným zahrádkářům, zda kupují pozemek jako zahrádku a pokud ano, omezuje je to?

Přítomní zahrádkáři sdělili, že kupují pozemek jako zahrádku.

Mgr. Jaroslav Hajdů, zastupitel

Upřesnil, že pokud si koupí nějaký pozemek, kupuje ho bez omezení, koupí-li tento pozemek, jsou zájemci omezeni. To, že je to jejich záliba, to s tím vůbec nesouvisí.

Ing. Radek Lípa, starosta

Dal návrh, aby se o každém bodu z navrženého usnesení hlasovalo zvlášť. Tedy o bodu 1a), 1b) atd...

Ing. Jiřina Fridrichová, zastupitelka

Uvedla, že nediskutuje k zahrádkám, ale chce sdělit k usnesení, že pokud se prodá každá zahrádka zvlášť kupní smlouvou, mělo by být ke každé jedno usnesení.

Miloslava Hudaková, zastupitelka

Dala protinávrh o ceně. Je zde uvedeno za 60,- Kč/m<sup>2</sup>, navrhuje za 120,- Kč/m<sup>2</sup>.

Ing. Radek Lípa, starosta

Sdělil přítomným zastupitelům, že nyní se bude hlasovat o jednotlivých cenách a poté se bude hlasovat o jednotlivých prodejích. Následně vyzval zastupitele k hlasování o tom, kdo z nich souhlasí s tím, aby byly jednotlivé pozemky navrženy k prodeji za cenu 120,- Kč/m<sup>2</sup>.

<b>Hlasování:</b>	<b>pro: 4</b>	<b>proti: 9</b>	<b>zdržel se: -</b>	<b>nehlasoval: 2</b>
	Dvořák			Ing. Fridrichová
	Hudaková			Ornst
	RSDr. Moravcová			
	Slavíková			

Poté vyzval zastupitele k hlasování o tom, kdo z nich souhlasí s tím, aby byly jednotlivé pozemky navrženy k prodeji za cenu 60,- Kč/m<sup>2</sup>.

<b>Hlasování:</b>	<b>pro: 9</b>	<b>proti: 4</b>	<b>zdržel se: -</b>	<b>nehlasoval: 2</b>
-------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------

Ing. Radek Lípa, starosta

Sdělil, že se bude tedy hlasovat o prodeji jednotlivých pozemků za 60,- Kč/m<sup>2</sup>.

Ing. Jiřina Fridrichová, zastupitelka

Oznámila, že nebude hlasovat a poté opustila jednací místnost.

K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Paní Miloslava Hudaková a paní Iva Kreisingerová vždy střídavě četly jednotlivé předložené návrhy usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje**

1a) **prodej** níže vyjmenovaných pozemků dle platného územního plánu města Zákupy jako plochy určené k rekreaci – zahrádkové osady v k. ú. Zákupy:  
p. p. č. 1587/15 zahrada o výměře 332 m<sup>2</sup>, p. č. 1586 zast. plocha o výměře 15 m<sup>2</sup>, majiteli stavby na pozemku p. č. 1586 p. J. M., Zákupy za cenu 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. 20.820,- Kč a úhradu nákladů za vyhotovení geometrického plánu ve výši 1.847,- Kč vč. DPH,

<b>Hlasování:</b>	<b>pro: 9</b>	<b>proti: 3</b>	<b>zdržel se: 1</b>	<b>nehlasoval: 2</b>
		Dvořák	RSDr. Moravcová	Ing. Fridrichová
		Hudaková		Ornst
		Slavíková		

1b) **prodej** níže vyjmenovaných pozemků dle platného územního plánu města Zákupy jako plochy určené k rekreaci – zahrádkové osady v k. ú. Zákupy:  
p. p. č. 1587/16 zahrada o výměře 348 m<sup>2</sup>, p. č. 1585 zast. plocha o výměře 15 m<sup>2</sup>, majiteli stavby na pozemku p. č. 1585 p. O. V., Zákupy za cenu 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. 21.780,- Kč a úhradu nákladů za vyhotovení geometrického plánu ve výši 1.847,- Kč vč. DPH,

<b>Hlasování:</b>	<b>pro: 9</b>	<b>proti: 3</b>	<b>zdržel se: 1</b>	<b>nehlasoval: 2</b>
		Dvořák	RSDr. Moravcová	Ing. Fridrichová
		Hudaková		Ornst
		Slavíková		

1c) **prodej** níže vyjmenovaných pozemků dle platného územního plánu města Zákupy jako plochy určené k rekreaci – zahrádkové osady v k. ú. Zákupy:

p. p. č. 1587/14 zahrada o výměře 319 m<sup>2</sup>, p. č. 1587/2 zast. plocha o výměře 14 m<sup>2</sup>, majitelce stavby na pozemku p. č. 1587/2 pí A. N., Zákupy za cenu 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. 19.980,- Kč a úhradu nákladů za vyhotovení geometrického plánu ve výši 1.847,- Kč vč. DPH,

<b>Hlasování:</b>	<b>pro: 9</b>	<b>proti: 3</b> <i>Dvořák Hudaková Slavíková</i>	<b>zdržel se: 1</b> <i>RSDr. Moravcová</i>	<b>nehlasoval: 2</b> <i>Ing. Fridrichová Ornst</i>
-------------------	---------------	---	---	---

1d) **prodej** níže vyjmenovaných pozemků dle platného územního plánu města Zákupy jako plochy určené k rekreaci – zahrádkové osady v k. ú. Zákupy:

p. p. č. 1587/17 zahrada o výměře 321 m<sup>2</sup>, p. č. 1587/9 zast. plocha o výměře 19 m<sup>2</sup>, majiteli stavby na pozemku p. č. 1587/9 p. J. P., Zákupy za cenu 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. 20.400,- Kč a úhradu nákladů za vyhotovení geometrického plánu ve výši 1.847,- Kč vč. DPH,

<b>Hlasování:</b>	<b>pro: 9</b>	<b>proti: 3</b> <i>Dvořák Hudaková Slavíková</i>	<b>zdržel se: 1</b> <i>RSDr. Moravcová</i>	<b>nehlasoval: 2</b> <i>Ing. Fridrichová Ornst</i>
-------------------	---------------	---	---	---

1e) **prodej** níže vyjmenovaných pozemků dle platného územního plánu města Zákupy jako plochy určené k rekreaci – zahrádkové osady v k. ú. Zákupy:

p. p. č. 1587/13 zahrada o výměře 314 m<sup>2</sup>, p. č. 1587/5 zast. plocha o výměře 15 m<sup>2</sup>, majitelům stavby na pozemku p. č. 1587/5 p. V. K. a pí M. K., Česká Lípa za cenu 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. 19.740,- Kč a úhradu nákladů za vyhotovení geometrického plánu ve výši 1.847,- Kč vč. DPH,

<b>Hlasování:</b>	<b>pro: 9</b>	<b>proti: 3</b> <i>Dvořák Hudaková Slavíková</i>	<b>zdržel se: 1</b> <i>RSDr. Moravcová</i>	<b>nehlasoval: 2</b> <i>Ing. Fridrichová Ornst</i>
-------------------	---------------	---	---	---

1f) **prodej** níže vyjmenovaných pozemků dle platného územního plánu města Zákupy jako plochy určené k rekreaci – zahrádkové osady v k. ú. Zákupy:

p. p. č. 1587/18 zahrada o výměře 311 m<sup>2</sup>, p. č. 1587/8 zast. plocha o výměře 13 m<sup>2</sup>, majitelům stavby na pozemku p. č. 1587/8 p. J. H. a pí Z. H., Zákupy za cenu 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. 19.440,- Kč a úhradu nákladů za vyhotovení geometrického plánu ve výši 1.847,- Kč vč. DPH,

<b>Hlasování:</b>	<b>pro: 9</b>	<b>proti: 3</b> <i>Dvořák Hudaková Slavíková</i>	<b>zdržel se: 1</b> <i>RSDr. Moravcová</i>	<b>nehlasoval: 2</b> <i>Ing. Fridrichová Ornst</i>
-------------------	---------------	---	---	---

1g) **prodej** níže vyjmenovaných pozemků dle platného územního plánu města Zákupy jako plochy určené k rekreaci – zahrádkové osady v k. ú. Zákupy:

p. p. č. 1587/12 zahrada o výměře 307 m<sup>2</sup>, p. č. 1587/4 zast. plocha o výměře 19 m<sup>2</sup>, majitelům stavby na pozemku p. č. 1587/4 p. V. H. a pí E. H., Zákupy za cenu 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. 19.560,- Kč a úhradu nákladů za vyhotovení geometrického plánu ve výši 1.847,- Kč vč. DPH,

<b>Hlasování:</b>	<b>pro: 9</b>	<b>proti: 3</b> <i>Dvořák Hudaková</i>	<b>zdržel se: 1</b> <i>RSDr. Moravcová</i>	<b>nehlasoval: 2</b> <i>Ing. Fridrichová Ornst</i>
-------------------	---------------	---	---	---



Slavíková

- 1h) **prodej** níže vyjmenovaných pozemků dle platného územního plánu města Zákupy jako plochy určené k rekreaci – zahrádkové osady v k. ú. Zákupy:  
p. p. č. 1587/19 zahrada o výměře 297 m<sup>2</sup>, p. č. 1587/7 zast. plocha o výměře 16 m<sup>2</sup>, majitelce stavby na pozemku p. č. 1587/7 pí H. N., Zákupy za cenu 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. 18.780,- Kč a úhradu nákladů za vyhotovení geometrického plánu ve výši 1.847,- Kč vč. DPH,

<b>Hlasování:</b>	<b>pro: 9</b>	<b>proti: 3</b>	<b>zdržel se: 1</b>	<b>nehlasoval: 2</b>
		Dvořák	RSDr. Moravcová	Ing. Fridrichová
		Hudaková		Ornst
		Slavíková		

- 1i) **prodej** níže vyjmenovaných pozemků dle platného územního plánu města Zákupy jako plochy určené k rekreaci – zahrádkové osady v k. ú. Zákupy:  
p. p. č. 1587/11 zahrada o výměře 310 m<sup>2</sup>, p. č. 1587/3 zast. plocha o výměře 17 m<sup>2</sup>, majiteli stavby na pozemku p. č. 1587/3 p. L. Č., Zákupy za cenu 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. 19.620,- Kč a úhradu nákladů za vyhotovení geometrického plánu ve výši 1.847,- Kč vč. DPH,

<b>Hlasování:</b>	<b>pro: 9</b>	<b>proti: 3</b>	<b>zdržel se: 1</b>	<b>nehlasoval: 2</b>
		Dvořák	RSDr. Moravcová	Ing. Fridrichová
		Hudaková		Ornst
		Slavíková		

- 1j) **prodej** níže vyjmenovaných pozemků dle platného územního plánu města Zákupy jako plochy určené k rekreaci – zahrádkové osady v k. ú. Zákupy:  
p. p. č. 1587/20 zahrada o výměře 319 m<sup>2</sup>, p. č. 1587/6 zast. plocha o výměře 16 m<sup>2</sup>, majiteli stavby na pozemku p. č. 1587/6 p. F. J., Zákupy za cenu 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. 20.100,- Kč a úhradu nákladů za vyhotovení geometrického plánu ve výši 1.847,- Kč vč. DPH,

<b>Hlasování:</b>	<b>pro: 9</b>	<b>proti: 3</b>	<b>zdržel se: 1</b>	<b>nehlasoval: 2</b>
		Dvořák	RSDr. Moravcová	Ing. Fridrichová
		Hudaková		Ornst
		Slavíková		

pozemky pod písmenem a – j jsou rozdělené dle geometrického plánu č. 1251-34/2012;

- 1k) **prodej** níže vyjmenovaných pozemků dle platného územního plánu města Zákupy jako plochy určené k rekreaci – zahrádkové osady v k. ú. Zákupy:  
pozemky pod písmenem a – j jsou rozdělené dle geometrického plánu č. 1251-34/2012;  
p. p. č. 1595/19 zahrada o výměře 450 m<sup>2</sup>, p. č. 1595/2 zast. plocha o výměře 11 m<sup>2</sup>, majitelům stavby na pozemku p. č. 1595/2 p. J. S. a pí J. S., Zákupy za cenu 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. 27.660,- Kč a úhradu nákladů za vyhotovení geometrického plánu ve výši 1.847,- Kč vč. DPH,

<b>Hlasování:</b>	<b>pro: 9</b>	<b>proti: 3</b>	<b>zdržel se: 1</b>	<b>nehlasoval: 2</b>
		Dvořák	RSDr. Moravcová	Ing. Fridrichová
		Hudaková		Ornst
		Slavíková		

- 1l) **prodej** níže vyjmenovaných pozemků dle platného územního plánu města Zákupy jako plochy určené k rekreaci – zahrádkové osady v k. ú. Zákupy:



1q) **prodej** níže vyjmenovaných pozemků dle platného územního plánu města Zákupy jako plochy určené k rekreaci – zahrádkové osady v k. ú. Zákupy:  
p. p. č. 1595/16 zahrada o výměře 398 m<sup>2</sup>, p. č. 1594 zast. plocha o výměře 25 m<sup>2</sup>, majitelům stavby na pozemku p. č. 1594 p. S. M. a pí L. M., Zákupy za cenu 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. 25.380,- Kč a úhradu nákladů za vyhotovení geometrického plánu ve výši 1.847,- Kč vč. DPH,

<b>Hlasování:</b>	<b>pro: 9</b>	<b>proti: 3</b>	<b>zdržel se: 1</b>	<b>nehlasoval: 2</b>
		<i>Dvořák</i>	<i>RSDr. Moravcová</i>	<i>Ing. Fridrichová</i>
		<i>Hudaková</i>		<i>Ornst</i>
		<i>Slavíková</i>		

1r) **prodej** níže vyjmenovaných pozemků dle platného územního plánu města Zákupy jako plochy určené k rekreaci – zahrádkové osady v k. ú. Zákupy:  
p. p. č. 1595/23 zahrada o výměře 331 m<sup>2</sup>, p. č. 1592 zast. plocha o výměře 13 m<sup>2</sup>, majiteli stavby na pozemku p. č. 1592 p. V. H., Zákupy za cenu 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. 20.640,- Kč a úhradu nákladů za vyhotovení geometrického plánu ve výši 1.847,- Kč vč. DPH,

<b>Hlasování:</b>	<b>pro: 9</b>	<b>proti: 3</b>	<b>zdržel se: 1</b>	<b>nehlasoval: 2</b>
		<i>Dvořák</i>	<i>RSDr. Moravcová</i>	<i>Ing. Fridrichová</i>
		<i>Hudaková</i>		<i>Ornst</i>
		<i>Slavíková</i>		

1s) **prodej** níže vyjmenovaných pozemků dle platného územního plánu města Zákupy jako plochy určené k rekreaci – zahrádkové osady v k. ú. Zákupy:  
p. p. č. 1595/15 zahrada o výměře 390 m<sup>2</sup>, p. č. 1595/10 zast. plocha o výměře 10 m<sup>2</sup>, majiteli stavby na pozemku p. č. 1595/10 p. J. H., Zákupy za cenu 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. 24.000,- Kč a úhradu nákladů za vyhotovení geometrického plánu ve výši 1.847,- Kč vč. DPH,

<b>Hlasování:</b>	<b>pro: 9</b>	<b>proti: 3</b>	<b>zdržel se: 1</b>	<b>nehlasoval: 2</b>
		<i>Dvořák</i>	<i>RSDr. Moravcová</i>	<i>Ing. Fridrichová</i>
		<i>Hudaková</i>		<i>Ornst</i>
		<i>Slavíková</i>		

1t) **prodej** níže vyjmenovaných pozemků dle platného územního plánu města Zákupy jako plochy určené k rekreaci – zahrádkové osady v k. ú. Zákupy:  
p. p. č. 1595/24 zahrada o výměře 340 m<sup>2</sup>, p. č. 1595/8 zast. plocha o výměře 16 m<sup>2</sup>, majiteli stavby na pozemku p. č. 1595/8 p. P. H., Zákupy za cenu 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. 21.360,- Kč a úhradu nákladů za vyhotovení geometrického plánu ve výši 1.847,- Kč vč. DPH,

<b>Hlasování:</b>	<b>pro: 9</b>	<b>proti: 3</b>	<b>zdržel se: 1</b>	<b>nehlasoval: 2</b>
		<i>Dvořák</i>	<i>RSDr. Moravcová</i>	<i>Ing. Fridrichová</i>
		<i>Hudaková</i>		<i>Ornst</i>
		<i>Slavíková</i>		

1u) **prodej** níže vyjmenovaných pozemků dle platného územního plánu města Zákupy jako plochy určené k rekreaci – zahrádkové osady v k. ú. Zákupy:  
p. p. č. 1595/14 zahrada o výměře 362 m<sup>2</sup>, p. č. 1595/4 zast. plocha o výměře 11 m<sup>2</sup>, majiteli stavby na pozemku p. č. 1595/4 p. K. D., Zákupy za cenu 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. 22.380,- Kč a úhradu nákladů za vyhotovení geometrického plánu ve výši 1.847,- Kč vč. DPH,

<b>Hlasování:</b>	<b>pro: 9</b>	<b>proti: 3</b>	<b>zdržel se: 1</b>	<b>nehlasoval: 2</b>
		<i>Dvořák</i>	<i>RSDr. Moravcová</i>	<i>Ing. Fridrichová</i>
		<i>Hudaková</i>		<i>Ornst</i>
		<i>Slavíková</i>		

1v) **prodej** níže vyjmenovaných pozemků dle platného územního plánu města Zákupy jako plochy určené k rekreaci – zahrádkové osady v k. ú. Zákupy:  
p. p. č. 1595/25 zahrada o výměře 332 m<sup>2</sup> pí J. K., Zákupy za cenu 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. 19.920,- Kč a úhradu nákladů za vyhotovení geometrického plánu ve výši 1.847,- Kč vč. DPH,

<b>Hlasování:</b>	<b>pro: 9</b>	<b>proti: 3</b>	<b>zdržel se: 1</b>	<b>nehlasoval: 2</b>
		<i>Dvořák</i>	<i>RSDr. Moravcová</i>	<i>Ing. Fridrichová</i>
		<i>Hudaková</i>		<i>Ornst</i>
		<i>Slavíková</i>		

1w) **prodej** níže vyjmenovaných pozemků dle platného územního plánu města Zákupy jako plochy určené k rekreaci – zahrádkové osady v k. ú. Zákupy:  
p. p. č. 1595/13 zahrada o výměře 345 m<sup>2</sup> p. Z. M., Zákupy za cenu 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. 20.700,- Kč a úhradu nákladů za vyhotovení geometrického plánu ve výši 1.847,- Kč vč. DPH,

<b>Hlasování:</b>	<b>pro: 9</b>	<b>proti: 3</b>	<b>zdržel se: 1</b>	<b>nehlasoval: 2</b>
		<i>Dvořák</i>	<i>RSDr. Moravcová</i>	<i>Ing. Fridrichová</i>
		<i>Hudaková</i>		<i>Ornst</i>
		<i>Slavíková</i>		

1x) **prodej** níže vyjmenovaných pozemků dle platného územního plánu města Zákupy jako plochy určené k rekreaci – zahrádkové osady v k. ú. Zákupy:  
p. p. č. 1595/26 zahrada o výměře 323 m<sup>2</sup>, p. č. 1595/6 zast. plocha o výměře 17 m<sup>2</sup>, majitelům stavby na pozemku p. č. 1595/6 p. F. V. a pí V. V. za cenu 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. 20.400,- Kč a úhradu nákladů za vyhotovení geometrického plánu ve výši 1.847,- Kč vč. DPH,

<b>Hlasování:</b>	<b>pro: 9</b>	<b>proti: 3</b>	<b>zdržel se: 1</b>	<b>nehlasoval: 2</b>
		<i>Dvořák</i>	<i>RSDr. Moravcová</i>	<i>Ing. Fridrichová</i>
		<i>Hudaková</i>		<i>Ornst</i>
		<i>Slavíková</i>		

1y) **prodej** níže vyjmenovaných pozemků dle platného územního plánu města Zákupy jako plochy určené k rekreaci – zahrádkové osady v k. ú. Zákupy:  
p. p. č. 1595/12 zahrada o výměře 326 m<sup>2</sup>, p. č. 1595/3 zast. plocha o výměře 22 m<sup>2</sup>, majiteli stavby na pozemku p. č. 1595/3 p. J. K., Zákupy za cenu 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. 20.880,- Kč a úhradu nákladů za vyhotovení geometrického plánu ve výši 1.847,- Kč vč. DPH,

<b>Hlasování:</b>	<b>pro: 8</b>	<b>proti: 3</b>	<b>zdržel se: 2</b>	<b>nehlasoval: 2</b>
		<i>Dvořák</i>	<i>Mgr. Kopřiva</i>	<i>Ing. Fridrichová</i>
		<i>Hudaková</i>	<i>RSDr. Moravcová</i>	<i>Ornst</i>
		<i>Slavíková</i>		

1z) **prodej** níže vyjmenovaných pozemků dle platného územního plánu města Zákupy jako plochy určené k rekreaci – zahrádkové osady v k. ú. Zákupy:  
p. p. č. 1595/27 zahrada o výměře 301 m<sup>2</sup>, p. č. 1595/5 zast. plocha o výměře 17 m<sup>2</sup>, majitelům stavby na pozemku p. č. 1595/5 p. J. P. a pí J. P., Zákupy za cenu 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. 19.080,- Kč a úhradu nákladů za vyhotovení geometrického plánu ve výši 1.847,- Kč vč. DPH,

<b>Hlasování:</b>	<b>pro: 9</b>	<b>proti: 3</b>	<b>zdržel se: 1</b>	<b>nehlasoval: 2</b>
		<i>Dvořák</i>	<i>RSDr. Moravcová</i>	<i>Ing. Fridrichová</i>

Hudaková  
Slavíková

Ornst

pozemky pod písmenem 1k) – 1z) jsou rozdělené dle geometrického plánu č. 1232-274/2011,

- 2) **sjednání věcného předkupního práva** k výše vyjmenovaným pozemkům ve prospěch města Zákupy za cenu 60,- Kč/m<sup>2</sup>.

<b>Hlasování:</b>	<b>pro: 9</b>	<b>proti: 3</b>	<b>zdržel se: 1</b>	<b>nehlasoval: 2</b>
		Dvořák Hudaková Slavíková	RSDr. Moravcová	Ing. Fridrichová Ornst

XXX

### **usnesení č. 163/2012**

#### **Obecně závazná vyhláška č. 2/2012 o zákazu konzumace a zjevného umožňování konzumace alkoholických nápojů na vybraných veřejných prostranstvích města Zákupy**

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

*Předkladatel uvedl, že se jedná o vyhlášku, která již byla projednávána na minulém zastupitelstvu, a nebylo k ní přijato žádné usnesení. Na základě žádostí ze strany občanů města Zákupy je vyhláška znovu předkládána k projednání v původním znění. Následně p. starosta zahájil k uvedenému bodu diskusi.*

Miloslava Hudaková, zastupitelka

*Sdělila směrem k občanům, že sepsání petice bylo zbytečné, protože na předchozím zasedání Zastupitelstva města Zákupy nebylo vydáno žádné rozhodnutí. Bylo dojednáno, že se k této vyhlášce zastupitelstvo vrátí při dalším jednání. Vyhláška obsahovala sporné body, např. Vánoce, když se o nich lidé napijí nebo na Silvestra, tak to není takový přečin. Napijí se většinou doma. Horší je to o Velikonocích.*

Ing. Radek Lípa, starosta

*Sdělil, že k tomuto materiálu nebylo přijato žádné usnesení, nebyl podán žádný protinávrh. Dotázal se, zda je to s Velikonocemi myšleno tak, aby se vyjmuly, že se o nich může pít? Myslí si, že právě Velikonoce by tam měly být, aby se právě ti opilí dále neopíjeli na veřejném prostranství. Při koledě se sklenka nalévá doma, na zahradě, v bytovce, tj. mimo veřejné prostranství. Nebylo by dobré, aby koledníci pokračovali pak dále v pití z vlastních zdrojů na veřejném prostranství. Není problém s těmi, kteří se při koledě napijí, ale s těmi, kteří v tom pití chtějí dále přes poledne pokračovat.*

Ing. Jiřina Fridrichová, zastupitelka

*Podotkla, že ji mrzí, že bylo slíbeno, že ještě kolem té vyhlášky se bude komunikovat a nekomunikovalo se. Na internetu si prošla cca 25 vyhlášek menších i větších měst. V jednom mají Silvestr a Nový rok. Dá se to řešit i výjimkou, která ve vyhlášce je a povolit jako akci. Co se týče nekomunikace, jde zde o princip, protože si myslí, že co se řekne, by se mělo dodržovat.*

Helena Slavíková, zastupitelka

*Myslí si, že vyhláška měla být schválena již na minulém zasedání. Např. u budovy PVO je to čím dál horší. Mají tam už i židle a popelníky. Diví se, že Ing. Rydygr to toleruje a nezasáhne.*

Milan Prokop, předseda MV Nové Zákupy

*Dotázal se, jaké se plánují postihy.*

Jan Dvořák, zastupitel

*Nebude moci postihovat prodejce, který prodá člověku jedno pivo, které si dotyčný dá do tašky a venku si ho otevře. Na to nebude žádná páka, protože prodejce to pivo prodal v dobré víře, že si ten člověk jde na nákup. Postih – pokuta, porušení vyhlášky města, pro mladistvého § 88 trestního zákona, zde jsou přesně dané pokuty. Následovala citace – kdo podá, prodá je to v prvním případě pokuta až do výše 1.000,- Kč, v druhém případě je to správní řízení a předání PČR, protože je to trestný čin. Tam to řeší PČR.*

Helena Slavíková, zastupitelka

*Uvedla, že v prodejně na náměstí mají prodejci u pokladny otvírák, kterým si chlapi zakoupené pivo ihned otvírají. Navrhuje, aby se promluvílo i s těmi prodejci.*

Mgr. Michal Vinš, zastupitel

*Uvedl, že se jedná o podnikatelský subjekt, kterému nebude možné nic nařizovat.*

RSDr. Sylva Moravcová, zastupitelka

*Sdělila, že záleží na živnostenském listu. Prodejce má pouze nákup a prodej.*

Ing. Jiřina Fridrichová, zastupitelka

*Dotázala se, zda je při konání fotbalových zápasů spolupředatelem město.*

Mgr. Michal Vinš, zastupitel

*Domnívá se, že ano. Jedná se o TJ Zákupy.*

Ing. Jiřina Fridrichová, zastupitelka

*Ale to není pravda. Tady se pije ve velkém na veřejném prostranství. To zde není uvedené. Slyšela, že se plánuje uzákonění zákazu prodeje alkoholu i na tržištích. Během času budou tedy další omezení. Navrhuje, aby se na hřišti nepopíjelo. Je to také v blízkosti školy. Není to jen o sobotách a nedělích, ale také je to někdy i v pracovní den. Řekla by, že je to hodně ve velkém. Myslí si, že sem pití nepatří. Jedná se o veřejné prostranství, na které chodí i děti.*

Mgr. Čestmír Kopřiva, zastupitel

*V pracovních dnech to určitě není. On sám se fotbalových zápasů účastní a nikoho tam ve velkém popíjet neviděl. Ano, mezi zápasy si někteří chlapi zajdou k Vlkům, kde si dají 1-2 piva.*

Mgr. Jaroslav Hajdů, zastupitel

*Reaguje na článek v Zákupském zpravodaji, který se týká zákazu konzumace alkoholu na všech veřejných prostranstvích. Nelze to. Ústavní soud vydal nařízení, že nelze vydat paušální zákaz, který zakazuje konzumaci alkoholu na všech veřejných prostranstvích. Je to velký zásah do práv a svobod občanů.*

*K materiálu neproběhla žádná další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Paní Miloslava Hudaková přečetla předložený návrh usnesení.*

*Zastupitelstvo města Zákupy **vydává** podle ustanovení § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2012 o zákazu konzumace a zjevného umožňování konzumace alkoholických nápojů na vybraných veřejných prostranstvích města Zákupy.*

**Hlasování:                      pro: 14                      proti: -                      zdržel se: -                      nehlasoval: 1**  
**XXX**

## **usnesení č. 164/2012**

### **Správa bytového fondu – snížení splátek**

Předkládá pí Iva Kreisingerová, místostarostka

*Předkladatelka seznámila přítomné s materiálem. Následně p. starosta zahájil k uvedenému bodu diskuzi. K materiálu se vyjádřil předseda Místního výboru Nové Zákupy p. Milan Prokop a zastupitelka pí Miloslava Hudaková. Předkladatelka ještě upozornila na skutečnost,*



*Požádala o vysvětlení, jak to bude se lhůtou 52 týdnů. Stavba má být dokončena 31. 12. 2013.  
Ing. Vlastimil Houska, zpracovatel žádosti o dotaci  
Tato lhůta počíná běžet až od předání staveniště. Do konce roku zbývají ještě 4 měsíce. Na předání je tedy dostatek času.*

Ing. Radek Lípa, starosta

*Přerušil jednání o tomto usnesení. Vzhledem ke skutečnosti, že bylo 20:00 hodin, požádal zastupitele v souladu s jednacím řádem zastupitelstva města o hlasování, zda se bude v jednání pokračovat i po 20. hod.*

**Hlasování:                    pro: 14                    proti: -                    zdržel se: -                    nehlasoval: 1**

Ing. Radek Lípa, starosta

*Obnovil pokračování diskuze.*

Ing. Jiřina Fridrichová, zastupitelka

*Obeznamenala přítomné se svými poznámkami k využitelnosti objektu. Proti školce nic nemá. Jen si myslí, že poplatky v soukromé školce jsou vyšší.*

Ing. Radek Lípa, starosta

*Na základě jednání se zájemkyní o zřízení soukromé školy si myslí, že by se poplatky mohly dostat na únosnou mez. Další možností je, že školka bude patřit pod ZŠ a MŠ Zákupy. O této možnosti již bylo s ředitelem školy jednáno.*

Ing. Jiřina Fridrichová, zastupitelka

*Ordinace lékaře, si myslí, že bude nevyužita. MUDr. Császár jí sdělil, že by v žádném případě do této ordinace nešel. Pokud se s někým o této ordinaci bavil, tak pouze o tom, jaké by měla mít vybavení.*

Ing. Radek Lípa, starosta

*Sdělil, že zde v této ordinaci může být např. i zubař. Ordinace bude připravena pro jakéhokoli lékaře.*

Ing. Jiřina Fridrichová, zastupitelka

*Ordinace bude připravená, ale třeba po dobu tří let se nepodaří sehnat lékaře, který by zde ordinoval. Tím nebude splněna podmínka, že se pět let bude ordinace k danému účelu provozovat.*

Ing. Radek Lípa, starosta

*Podmínka pěti let neznamená, že se ordinace zkolauduje a nastoupí tam lékař. Musí být vyvíjena aktivita.*

Ing. Jiřina Fridrichová, zastupitelka

*Restaurace a ubytovna. Restaurace zde byla a uzavřela se, protože zde není kupní síla. Restaurace musí být vybavena, protože se zde nemůže jen prodávat pivo, ale musí se zde i vařit. Jinak to bude horší než v KD Zákupy. Vybavení kuchyně, to jsou dnes řádově podle dnešních norem statisíce.*

Ing. Radek Lípa, starosta

*Zastává názor, že by na sídlišti v Nových Zákupích nějaká slušná restaurace být měla. Hovořil již s několika potencionálními zájemci. Informoval je o tom, že tam v podstatě budou holé zdi. Je to stejné jako v obchodech. Dnes to funguje tak, že spoustu věcí vám dají z větší části dodavatelé. Pivovary atd...*

Ing. Jiřina Fridrichová, zastupitelka

*Vybavení kuchyně nám rezník nezajistí. Nevidí v rozpočtu odhad nákladů na vybavení.*

Ing. Radek Lípa, starosta



*My nebudeme tu restauraci vybavovat, my ji dáme do pronájmu. Je jasné, že ten, kdo vede kvalitní restauraci, je už v dnešní době převážně ve svém. Na sídlišti je kupní síla, je tam parkoviště. Pokud si ta restaurace udělá dobré jméno, tak je spousta restaurací v zapadlých vesničkách, kam lidi dojíždějí. Je spousta možností. A v celém tom sídlišti je přes 600 lidí, které musíme naučit nějakým způsobem žít a ne jen na tom sídlišti přežívat.*

Ing. Jiřina Fridrichová, zastupitelka

*Nerada by se dočkala toho, že zde pro něco zvedne ruku a pak se bude dívat na to, jak chátrá objekt zrekonstruovaný za cca 13.000.000,- Kč, tak jak nám chátrá KD. Je naprosto nevyužitý a to přesto, že je zde cca 2.000 obyvatel oproti 600 v Nových Zákupích a jediné, co by viděla jako dobré, kdyby zde byla pouze nějaká pivnice, kam si občané zajdou a možná ta mateřská školka. Ostatní využití by hledala úplně někde jinde. Obává se také toho, že se bude plýtvat nejen našimi prostředky, ale 10.000.000,- Kč ze státních prostředků. A to jen proto, že jsme si sáhli na dotaci, že jsme ji chtěli, protože je k dispozici. Což se zde dělo dvacet let, že se sahalo na dotace, které nebyly ku potřebám města.*

Mgr. Jaroslav Hajdů, zastupitel

*Dotázal se Ing. Fridrichové, zda by se podle jejího názoru měla nechat ta budova ve stávajícím stavu.*

Ing. Jiřina Fridrichová, zastupitelka

*Odpověděla, že ne, ale záměr měl být jiný.*

Mgr. Jaroslav Hajdů, zastupitel

*Vznesl dotaz, zda se s tím záměrem, tak jak je nyní, dá ještě něco dělat?*

Ing. Jiřina Fridrichová, zastupitelka

*Nedá.*

Mgr. Jaroslav Hajdů, zastupitel

*Uvedl, že v tomto případě je tedy ale celá diskuze zbytečná. Neslyšel žádný jiný názor, co jiného by tam mohlo být. Slyšel jen, to je špatně, ale žádný jiný návrh, co by tam mělo být a bylo by to tak úžasné, že v tom nebude žádný problém, neslyšel.*

Ing. Jiřina Fridrichová, zastupitelka

*Uvedla, že Mgr. Hajdů měl možnost projednávat záměr na radě, ona takovou možnost neměla. Navrhla by, aby se opravila jedna část budovy a druhá se nechala k jiným účelům, které se můžou vymyslet.*

Ing. Radek Lípa, starosta

*Konstatoval, že potom by ale nebyly splněny podmínky dotace. Domnívá se, že pokud by se zrekonstruovala jen jedna půlka budovy, druhá by se už nezrekonstruovala nikdy.*

Ing. Zdeněk Rydygr, zastupitel

*Uvedl, že když se na radě projednávala rekonstrukce této budovy, tak si kladl otázku, zda je to poslední možnost, jak s touto budovou něco udělat. A to i za cenu těchto rizik, o kterých zde Ing. Fridrichová mluvila. Co se týče dotace, tak v tomto směru mohou mít všichni docela čisté svědomí, protože, když se podívají, na co všechno se používaly dotace v celé republice, tak se používaly na daleko nesmyslnější věci.*

Ing. Jiřina Fridrichová, zastupitelka

*S tím souhlasí, ale neví, proč by v tom mělo být pokračováno. V té nesmyslnosti.*

Ing. Zdeněk Rydygr, zastupitel

*Tak podle Ing. Fridrichové by bylo lepší to zbourat? Dobře, tak vraťme dotaci a zbouřejme to.*

Miloslava Hudaková, zastupitelka

*Sdělila, že když se schvaloval návrh projektu, tak pro něj nehlasovala, nebyla přesvědčena o tom, že záměr je dobrý. Když přišla v prosinci v roce 2003 na úřad, tak v lednu a únoru začaly chodit kontroly z finančního úřadu a město dostalo předepsáno 246.000.000,- Kč vrátit. Včetně penále. Na základě svých získaných zkušeností si myslí, že není ostuda v dnešní době vrátit dotaci. Pokud se předělá záměr, může si město o dotaci požádat znovu. Za svého působení ve funkci starostky spolu s tehdejší místostarostkou RSDr. Moravcovou vracely dotaci 15.000.000,- Kč. Byla určena na objekt, který byl následně prodán firmě VEST-IZOL (nynější IAC Group). Sama má pochybnosti o záměru, o plánovaném využití objektu. Nebude pro něj hlasovat, není přesvědčená, že se záměr dodrží.*

Ing. Radek Lípa, starosta

*Uvedl, že např. kdyby v současné době byla již plánovaná ubytovna v provozu, tak je plně využita.*

Ing. Vlastimil Houska, zpracovatel žádosti o dotaci

*Podělil se o své zkušenosti z praxe, které se týkají dotací a využitelnosti budovy.*

Ing. Jiřina Fridrichová, zastupitelka

*V případě, že tam bude prázdná ordinace lékaře, do které za celých pět let se nepodaří sehnat lékaře, zda toto v případě kontroly nebude porušení podmínek poskytnutí dotace. Chce dostat jednoznačnou odpověď.*

Ing. Vlastimil Houska, zpracovatel žádosti o dotaci

*Jde o to, zda v rozhodnutí o poskytnutí dotace je vybavení lékaře. Pokud není, není co kontrolovat. Kontrolují jen to, na co bylo žádáno.*

Ing. Jiřina Fridrichová, zastupitelka

*Dotázala se, zda již je k dispozici rozhodnutí o dotaci. Ví se, co tam v něm bude? Upozornila, že kontrolu provádí finanční úřad a je nekompromisní. Kontroluje to, co je v rozhodnutí o poskytnutí dotace. A my toto rozhodnutí nemáme. Upozornila, že nechat prázdnou zrekonstruovanou budovu neznamená provozovat.*

Ing. Vlastimil Houska, zpracovatel žádosti o dotaci

*Sdělil, že rozhodnutí zatím ani mít město nemůže.*

Miloslava Hudaková, zastupitelka

*Uvedla, že při stavbě vodovodu v Kamenici, bylo v rozhodnutí uvedeno, že po kolaudaci musí být do 18 měsíců napojeno 70 % občanů. V opačném případě by se musela vracet dotace. Četla na internetu všeobecné podmínky a tam je uvedeno, že 5 let se musí provozovat, nesmí se to prodat.*

Ing. Vlastimil Houska, zpracovatel žádosti o dotaci

*Objekt budete provozovat, nezbouřáte ho.*

RSDr. Sylva Moravcová, zastupitelka

*Vyjádřila svůj názor k záměru rekonstrukce objektu. Vznese dotaz, kolik by stála kompletně vybavená školka (židličky, stolečky atd...).*

Ing. Radek Lípa, starosta

*Sdělil, že když se s Mgr. Kopřivou tímto zabývali, brali místnost po místnosti - kancelář, koberce a vyšla jim částka cca 300.000,- Kč. Bude to vybavovat příspěvková organizace města, a když to ta příspěvková organizace bude mít, tak předpokládá, že město se na tom bude podílet.*

RSDr. Sylva Moravcová, zastupitelka

*Upozornila na potřebu provedení terénních úprav, oplocení. Musí mít prostor, kam půjdou ven.*

Ing. Radek Lípa, starosta

Uvedl, že je zde počítáno s dětským hřištěm. Dále zde budou jednoduché herní prvky.

RSDr. Sylva Moravcová, zastupitelka

Za 300.000,- Kč vybavení školky, herní prvky a co ještě?

Ing. Radek Lípa, starosta

Uvedl, že není potřeba oplocení celého areálu. Herní prvek stojí dnes od 3 do 4 tisíc korun.

V dnešní době herní prvky nejsou tak nákladné. Patnáct tisíc na vybavení herními prvky stačí.

Ing. Jiřina Fridrichová, zastupitelka

Uvedla, že si myslí, že další diskuze je zbytečná. Dnešní sestava zastupitelů je taková, že tato věc bude v každém případě schválena.

K materiálu neproběhla žádná další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Paní Miloslava Hudaková přečetla předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy

- a) **schvaluje** přijetí dotace z Ministerstva pro místní rozvoj, Staroměstské nám. 932/6, 110 15 Praha 1 ve výši 7.743.764,- Kč na akci Revitalizace bývalého vojenského areálu na multifunkční objekt, Zákupy
- b) **schvaluje** rozpočtovou změnu č. 5/2012 takto:
  - 1.1 navýšení příjmů na položce 4216 - ost. investiční transfery přijaté ze státního rozpočtu o 7.743.764,- Kč
  - 1.2 navýšení výdajů na paragrafu 3613 - nebytové hospodářství, položce 6121 - budovy, haly, stavby o 7.743.764,- Kč
- c) **schvaluje** finanční spoluúčast města Zákupy na projektu Revitalizace bývalého vojenského areálu na multifunkční objekt, Zákupy ve výši 2.895.366,- Kč v roce 2013
- d) **schvaluje** smlouvu o dílo na akci Revitalizace bývalého vojenského areálu na multifunkční objekt, Zákupy s vybraným uchazečem ISTAR, spol. s r. o., Drážďanská 856/74B, 400 07 Ústí nad Labem, IČ 41327331 v celkové ceně 10.639.131,- Kč, v pozměněném znění
- e) **pověřuje** starostu města podpisem této smlouvy.

**Hlasování:**

**pro: 9**

**proti: 2**

**zdržel se: 3**

**nehlasoval: 1**

Hudaková

Dvořák

Ornst

RSDr. Moravcová

Ing. Fridrichová

Slavíková

XXX

**usnesení č. 166/2012**

**Dohoda o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR**

**– SZIF Státní zemědělský intervenční fond**

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Předkladatel seznámil přítomné s materiálem. Následně zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

Ing. Jiřina Fridrichová, zastupitelka

Vznesla dotaz, zda se někdy projednávalo, že se žádost o tuto dotaci podá?

Ing. Radek Lípa, starosta

Tuto žádost muselo odsouhlasovat zastupitelstvo v této formě. Žádost byla uvedena v rozpočtu.

K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Paní Miloslava Hudaková přečetla předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy

- a) **schvaluje** Dohodu o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR se Státním zemědělským intervenčním fondem, Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1, IČ 48133981, na

projekt Rekonstrukce chodníku před Základní a mateřskou školou v Zákupích, v předloženém znění

b) **pověřuje** starostu města Zákupy Ing. Radka Lípu podpisem této dohody.

**Hlasování: pro: 14 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 1**

XXX

**usnesení č. 167/2012**

**Příspěvky na kulturní památky – kostel sv. Fabiána a sv. Šebestiána v Zákupích a kostel sv. Jana Křtitele v Brenně**

*Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta*

*Předkladatel seznámil přítomné s materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

*Ing. Zdeněk Rydygr, zastupitel*

*Uvedl, že na poslední schůzi komise pro obnovu památek a regeneraci městské památkové zóny bylo doporučeno přidělit 50.000,- Kč na kostel v Zákupích. Po obdržení materiálů na dnešní jednání zastupitelstva města již nebylo z důvodů dovolených možné svolat jednání komise. Členové byli kontaktováni e-maily nebo osobním jednáním a byl jim sdělen návrh usnesení. Dvě třetiny členů komise se připojili k dnešnímu návrhu usnesení.*

*Miloslava Hudaková, zastupitelka*

*Myslí si, že by mělo být přiděleno celých 50.000,- Kč jen kostelu v Zákupích. Protinávrh ale nepodává. Pokud komise tak rozhodla, ať to tak je.*

*Ing. Zdeněk Rydygr, zastupitel*

*Sdělil, že se dává dohromady skupina lidí, kteří se budou snažit vypracovat grant, který by získal z různých fondů či zdrojů peníze na opravu celého kostela. Pokud se toto podaří, tak se bude žádat na opravu kostela příští rok.*

*K materiálu neproběhla žádná další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Paní Miloslava Hudaková přečetla předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje**

- a) příspěvek ve výši 25 tis. Kč pro občanské sdružení Drobné památky severních Čech, nám. T. G. M. 169, Česká Lípa, IČ 26611384 na spoluúčast k dotaci z ministerstva kultury na opravy kostela sv. Jana Křtitele v Brenně
- b) příspěvek ve výši 25 tis. Kč pro Římskokatolickou farnost – děkanství Zákupy, Mimoňská 228, Zákupy, IČ 48382260 na montáž dřevěného podchodu pro pěší přístup do kostela a na hřbitov v Zákupích
- c) dar ve formě vytěženého dřeva, pilařské kulatiny jehličnaté v objemu 35 m<sup>3</sup> pro Římskokatolickou farnost – děkanství Zákupy, Mimoňská 228, Zákupy, IČ 48382260 na vybudování dřevěného podchodu pro pěší přístup do kostela a na hřbitov v Zákupích.

**Hlasování: pro: 14 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 1**

XXX

**usnesení č. 168/2012**

**Udělení „Prestižní ceny města Zákupy“**

*Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta*

*Starosta seznámil přítomné s materiálem. Následně zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

*K materiálu neproběhla žádná diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Paní Miloslava Hudaková přečetla předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** udělení „Prestižní ceny města Zákupy“ panu Zdeňku Patočkovi, bytem Koželužská 214, 471 23 Zákupy, za celkový přínos a celoživotní úsilí o rozvoj města Zákupy.

**Hlasování: pro: 13**

**proti: -**

**zdržel se: 1**  
*Ing. Rydygr*

**nehlasoval: 1**

XXX

**usnesení č. 169/2012**

**Výbory zastupitelstva města**

**Bod A)**

**Finanční výbor**

Předkládá Bc. Petr Kreisinger, předseda finančního výboru

*Pan starosta seznámil přítomné s materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

Ing. Jiřina Fridrichová, zastupitelka

*Dotázala se, zda se FV zabýval výkazem pro hodnocení plnění rozpočtu. Dále, zda se schvalovala změna v rozpočtu za VHP. Již minule poukázala na to, že je zde příjem 350.000,- Kč a není rozpočtován. Nyní je to již ve výkazu jako ve schváleném rozpočtu. Nepamatuje si, zda se taková rozpočtová změna schvalovala. Myslí si, že nebyla schválená. Dále chce navrhnout, zda by FV nemohl připravit na příští jednání zastupitelstva, jakým způsobem by bylo možné tyto finanční prostředky použít, protože jsou vázané k určitým účelům. FV by mohl dát nějaký návrh. Mohou se převést např. do příštího roku, ale nemůžou být použity jen tak. Jsou vázané na nějaký účel. Využití by se určitě našlo. Jsou vázány na sportovní, kulturní účely, atd... Myslí si, že hodně vážně činnost na straně kultury, daly by se tedy použít i tam. Dále ji zarazí, že předseda FV tento svolá a pak na něj nepřijde. Je přeci tou nejdůležitější osobou. Ostatní členové by neměli mít žádné pravomoci.*

Ing. Radek Lípa, starosta

*Uvedl, že tento výkaz zde nemá, ale je to v rámci schváleného rozpočtu, bylo to v rámci rozpočtu.*

Miloslava Hudaková, zastupitelka

*Sdělila, že i ona byla překvapena zjištěním, že předseda FV svolal tento výbor a neúčastnil se ho.*

Ing. Radek Lípa, starosta

*Uvedl, že FV má 5 členů a byl usnášeníschopný.*

Bc. Petr Kreisinger, zastupitel

*Pan ředitel byl informován dopisem starosty, že kontrola FV proběhne. Datum bylo určeno dopředu. Bohužel se nepředpokládá, zda předseda FV bude moci na tuto kontrolu jít. I přes veškerou jeho snahu se mu to nepodařilo. Došlo tedy k pověření členek výboru.*

Miloslava Hudaková, zastupitelka

*Uvedla, že jako předseda FV podléhá zastupitelům a ona mu zde jako zastupitelka jeho nepřítomnost vytýká. Jako předseda FV se nechová v souladu s jemu danou důvěrou.*

RSDr. Sylva Moravcová, zastupitelka

*Uvedla, že u finek 6 a 7 byly změny.*

Bc. Petr Kreisinger, zastupitel

*Kontrola se uskuteční do konce měsíce, tak aby na dalším zastupitelstvu mohly být předloženy k tomuto informace.*

RSDr. Sylva Moravcová, zastupitelka

Požádala o to, aby se mohla této kontroly zúčastnit.

K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Paní Miloslava Hudaková přečetla předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 5. schůze finančního výboru ze dne 20. 6. 2012.

**Hlasování:**                      **pro: 10**                      **proti: -**                      **zdržel se: 4**                      **nehlasoval: 1**  
Dvořák  
Ing. Fridrichová  
Hudaková  
RSDr. Moravcová

## **Bod B)**

### **Kontrolní výbor**

Předkládá Ing. Pavel Řezník, předseda kontrolního výboru

Pan starosta seznámil přítomné s materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskusi.

Ing. Jiřina Fridrichová, zastupitelka

Má návrh usnesení, aby bylo KV uloženo, aby zkontroloval záležitost týkající se vyúčtování a rozúčtování el. energie na horolezecké stěně. A to tak, že půjde do všech dokladů a faktur. Pokud to bude nutné, tak i do pracovních náplní a vyvodí zodpovědnost. Došlo tak k úhradě za 500.000,- Kč a vůbec nebylo asi po dobu cca 5 let rozúčtováváno. Podle výsledku by zastupitelstvo mělo zaujmout stanovisko a případně podat i trestní oznámení, protože tak jak bylo zastupitelstvo informováno o tom, že záležitost je částečně promlčená, tak pokud se jedná o pracovní právní vztahy, tak pochybení a zodpovědnost se posuzuje od doby, kdy se o nich zaměstnavatel dozvěděl. Tam to promlčeno není.

Ing. Radek Lípa, starosta

Zastupitelé obdrželi právní rozbor Mgr. Krnošové. Několik z nich napsalo k věci svůj verdikt. Jsou zde např. dvě trestní oznámení na neznámého pachatele. Vypadá to, že problém nastal nejspíše v roce 2006, kdy došlo k vyúčtování.

Ing. Jiřina Fridrichová, zastupitelka

Někam se to po celou dobu muselo účtovat. Pokud se to účtovalo na veřejné osvětlení, tak výdaje za veřejné osvětlení někdo schvaluje. Takže už tam nastal první problém. Zvýšily se náklady. Jak tedy fungovala finanční kontrola v rámci úřadu? Vleče se to delší dobu. Někdo podepisoval smlouvu, někdo s tou smlouvou měl pracovat. Když se něco neudělá jeden rok, neznamená to, že v tom budu vesele pokračovat pět let. Mohlo mezi tím dojít k výměně pracovníků, ale mělo by se jít až do pracovních náplní, to vše se dá zjistit. Nad 500.000,- Kč nelze mávnout rukou.

K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Paní Miloslava Hudaková přečetla předložené návrhy usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy

a) **ukládá** kontrolnímu výboru prověřit zodpovědnost za rozúčtování spotřeby el. energie na nám. Svobody čp. 251 – horolezecká stěna do 31. 12. 2012

**Hlasování:**                      **pro: 14**                      **proti: -**                      **zdržel se: -**                      **nehlasoval: 1**

b) **bere na vědomí** zápis z 2. schůze kontrolního výboru ze dne 18. 7. 2012.

**Hlasování:**                      **pro: 12**                      **proti: -**                      **zdržel se: 2**                      **nehlasoval: 1**  
Ing. Fridrichová

**Bod C)**

**Osadní výbor Božíkov**

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

*Pan starosta seznámil přítomné s materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

RSDr. Sylva Moravcová, zastupitelka

*Uvedla, že souhlasí plně s návrhem na omezení hluku. V neděli omezení hluku by navrhovala např. od 13:00 hod.*

Ing. Radek Lípa, starosta

*Byl by rád, kdyby to takto fungovalo, protože např. v Lasvicích zapnou Pražáci křovinořezy v 6:00 hodin ráno. Přivítal by, kdyby se toto dalo nějakým způsobem omezit. Na druhou stranu, je zde otázka, kdy to ti lidé mají dělat.*

Jan Dvořák, zastupitel

*Jsou vyhlášky, kde jsou určeny hodiny, kdy se nedělá. Funguje to.*

Mgr. Michal Vinš, zastupitel

*Vznesl dotaz, kdo by toto kontroloval. Chodila by zde městská policie?*

*K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Paní Miloslava Hudaková přečetla předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis ze 4. schůze Osadního výboru Božíkov konané dne 1. 7. 2012.

**Hlasování:**                      **pro: 12**                      **proti: -**                      **zdržel se: 2**                      **nehlasoval: 1**  
Ing. Fridrichová  
RSDr. Moravcová

**Bod D)**

**Místní výbor Nové Zákupy**

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

*Pan starosta seznámil přítomné s materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

*K materiálu neproběhla žádná diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Paní Miloslava Hudaková přečetla předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis ze schůze č. 6 Místního výboru v Nových Zákupích konané dne 24. 6. 2012.

**Hlasování:**                      **pro: 12**                      **proti: -**                      **zdržel se: 2**                      **nehlasoval: 1**  
Ing. Fridrichová  
RSDr. Moravcová

XXX

**Interpelace**

**Ing. Radek Lípa, starosta**

Na minulém zastupitelstvu byl dotaz na stav jednání ohledně dokončení projektu obchvatu. Starosta je v kontaktu s osobou, která zastupuje vlastníka pozemků. První varianta byla, že neprodá nic. Poslední názor je takový, ať koupíme celou parcelu, která má 43.000 m<sup>2</sup> a my potřebujeme 30 m. Starosta navrhl odkup 1.000 m<sup>2</sup>. Jedná se o pozemek k sadu. Cena, za kterou by mělo dojít k odkupu, je 400,- Kč/m<sup>2</sup>. Jednání budou dále probíhat.

**RSDr. Sylva Moravcová, zastupitelka**

Navrhuje, až začne škola, zda by mohl Mgr. Jech s dětmi udělat monitoring na dopravu. Je to katastrofa.

**Ing. Radek Lípa, starosta**

Uvedl, že je to tak. Některé domy praskají.

**RSDr. Sylva Moravcová, zastupitelka**

Dotázala se, zda je pravda, že bude i nadále doprava vedena přes Zákupy i po otevření mostu v Mimoni? Prý by to mělo být kvůli jinému mostu?

**Mgr. Michal Vinš, zastupitel**

Potvrdil, že by to tak mělo být.

**RSDr. Sylva Moravcová, zastupitelka**

Požádala o prověření, zda se bude opravovat most v Mimoňské ulici.

**Ing. Radek Lípa, starosta**

Vznesl dotaz, zda chtějí zastupitelé dělat schůzky před jednáním zastupitelstva. Předchozí zastupitelstvo schůzky dělalo. Toto se setkalo s kritikou ze strany občanů, protože se vše dle jejich názoru rozhodlo již předem na těchto schůzkách. Chce tedy slyšet názor zastupitelů, zda schůzky dělat či nikoli. Např. ve středu bude zastupitelstvo, v pondělí schůzka.

**Ing. Jiřina Fridrichová, zastupitelka**

Má na to stejný názor jako občané. Nejdříve se něco předjedná a pak se zde budou zvedat jen ruče. Ve výjimečných případech by se však dle jejího názoru zastupitelé sejít měli. Např. v takových případech, jakým je záležitost rekonstrukce objektu v Nových Zákupích. Nechce předjednávat materiály zastupitelstva, na to nemá čas, ale důležité investiční záměry by se předjednat měly. O běžných materiálech jednat nechce, diskuze o nich by měla být na jednání zastupitelstva, protože občané mají právo slyšet názor jednotlivých zastupitelů. Jiná věc je, že zde třeba někteří nepromluví.

**Mgr. Jaroslav Hajdů, zastupitel**

Dotázal se, zda by se jednalo o neveřejné schůzky.

**Ing. Radek Lípa, starosta**

Ano, neveřejné.

**Mgr. Jaroslav Hajdů, zastupitel**

V tomto případě s nimi také nesouhlasí.

XXX

**Ing. Radek Lípa** – uzavřel jednání zastupitelstva města v 21:27 hodin.

*Zápis je psán stručnou formou, jednání zastupitelstva města je nahrané na diktafon.*

*Součástí zápisu je usnesení zastupitelstva města Zákupy ze dne 15. 8. 2012.*

*Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle § 5 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, k nahlédnutí u tajemnice městského úřadu.*

*Ověření zápisu z jednání zastupitelstva města podpisy ověřovatelů a starostou města je pouze u zápisu, který je určen k archivaci a uložen u tajemnice městského úřadu.*



Zápis zapsala:  
Romana Gabrielová  
pracovnice hospodářsko-správního odboru  
Ing. Zuzana Šostková  
tajemnice MěÚ

V Zákupích dne 15. srpna 2012

Ing. Radek Lípa

Správnost zápisu ověřili:

Jan Dvořák  
zastupitel

Bc. Pavel Paták  
zastupitel