

Usnesení z 77. schůze rady města Zákupy ze dne 17.3.2010

(č. usnesení 700/10 – 710/10)

[hr]

XXX

usnesení č. 700/10

Plnění usnesení rady města

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zprávu tajemnice MěÚ o plnění usnesení rady města ke dni 12. 3. 2010.

XXX

usnesení č. 701/10

Pozemky, nemovitosti

bod A)

**Záměr pronajmout pozemky v k. ú. Zákupy a prodej části pozemku p. č. 1790 v k. ú. Zákupy – fy Angusland, s. r. o.,
Nové Zákupy 315, Zákupy, IČ 25448048**

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** záměr města pronajmout část pozemku p. č. 1609 TTP o výměře cca 37 200 m², pozemek p. č. 1308 orná půda o výměře 180 m², pozemek p. č. 1309 orná půda o výměře 397 m², pozemek p. č. 2501/2 orná půda o výměře 22276 m² a pozemek p. č. 2622 TTP o výměře 19383 m² v k. ú. Zákupy na dobu neurčitou, za účelem sekání trávy,
b) **doporučuje** zastupitelstvu města Zákupy prodej pozemku p. č. 1790 TTP o výměře 18 743 m² v k. ú. Zákupy firmě Angusland, s. r. o., Nové Zákupy 315, Zákupy, IČ 25448048 za smluvní cenu celkem 370.000,- Kč,
c) **doporučuje** zastupitelstvu města Zákupy bezúplatný převod části pozemků p. č. 997, 998, 1012, 1008 a 2104 v k. ú. Zákupy dle geometrického plánu do vlastnictví města Zákupy, z důvodu předpokládané výstavby Severozápadního obchvatu města Zákupy.

bod B)

Prodeje pozemků – revokace usnesení č. 137/07 bod 8) ze dne 22. 8. 2007 a revokace usnesení č. 386/08 bod B) ze dne 1. 10. 2008

Rada města Zákupy **schvaluje**

- a) revokaci usnesení rady města č. 137/07 bod 8) ze dne 22. 8. 2007, týkající se žádosti p. Mgr. J. L., Česká Lípa, o prodej části pozemku p. č. 1609 v k. ú. Zákupy
b) revokaci usnesení rady města č. 386/08 bod B) ze dne 1. 10. 2008, týkající se žádosti pí B. K., Zákupy, o prodej části pozemku p. č. 1609 v k. ú. Zákupy.

bod C)

Prodloužení výpovědní lhůty v objektu čp. 251, Zákupy – Česká pošta, s. p., Politických vězňů 909/4, Praha 1, IČ 47114983

Rada města Zákupy **schvaluje** dodatek č. 5 ke Smlouvě o nájmu ze dne 3. 5. 1994 o pronájmu nebytových prostor v přízemí objektu čp. 251, nám. Svobody, Zákupy, kterým se mění s účinností od 1. 4. 2010 v článku II. smlouvy výpovědní lhůta na 6 měsíců. Nájemce Česká pošta, s. p., Politických vězňů 909/4, Praha 1, IČ 47114983.

bod D)

Dohoda o nájmu veřejného prostranství – Veteran Car Club Česká Lípa, Antonína Sovy 1701/14, Česká Lípa, IČ 63778513

Rada města Zákupy **schvaluje** dohodu o nájmu veřejného prostranství s Veteran Car Clubem, Antonína Sovy 1701/14, Česká Lípa, IČ 63778513, s účinností od 2. 4. 2010, v upraveném znění.

XXX

usnesení č. 702/10

Bytové záležitosti

bod A)

Žádost o zařazení do seznamu žadatelů o byt – p. V. R.

Rada města Zákupy **neschvaluje** zařazení p. V. R., Česká Lípa do seznamu žadatelů o byt, neboť žadatel nespĺňuje podmínky PRAVIDEL č. 13/2007 – pro nájem bytů, které jsou majetkem města Zákupy.

bod B)

Žádost o schválení výměny bytů – manželé I. a J. V. a manželé P. a L. B.

Rada města Zákupy **schvaluje** výměnu bytů mezi manželi I. a J. V. – byt č. 15, Nové Zákupy, Zákupy a manželi P. a L. B. – byt č. 8, Nové Zákupy, Zákupy.

bod C)

Žádost o řešení bytové situace – p. V. D.

Rada města Zákupy **doporučuje** posouzení stavu bytu č. 7 na adrese Nové Zákupy, Zákupy odborem výstavby MěÚ a Správcem bytového fondu.

XXX

usnesení č. 703/10

Správa bytového fondu

bod A)

Revokace usnesení – nájemní smlouva p. M. L.

Rada města Zákupy **schvaluje**

- a) revokaci usnesení rady města č. 684/10 bod C) ze dne 10. 2. 2010
- b) prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 3 na adrese Nové Zákupy, Zákupy pro p. M. L. bytem tamtéž na dobu 3 měsíců.

bod B)

Revokace usnesení – přidělení bytu pí V. K.

Rada města Zákupy **schvaluje** revokaci usnesení rady města č. 599/09 ze dne 16. 9. 2009, týkající se přidělení bytu č. 1 o velikosti 1+2 na adrese Mimoňská, Zákupy pí V. K., bytem Nové Zákupy, Zákupy.

bod C)

Přidělení bytu – pí Z. L.

Rada města Zákupy **schvaluje** přidělení bytu č. 1 o velikosti 1+2 na adrese Školní, Zákupy, pí Z. L., Nové Zákupy, Zákupy.

bod D)

Přidělení bytu – p. A. B.

Rada města Zákupy **schvaluje** přidělení bytu č. 7 o velikosti 1+3 na adrese Tichá, Zákupy, panu A. B., Zákupy.

bod E)

Pronájem nebytového prostoru Mimoňská 243, Zákupy

Rada města Zákupy

- a) **bere na vědomí** žádost pí T. D., Zákupy o pronájem nebytových prostor Mimoňská 243, Zákupy za účelem zřízení provozovny kadeřnictví
- b) **ukládá** Správci bytového fondu sdělit žadatelce stanovisko rady města.

XXX

usnesení č. 704/10

Revokace usnesení č. 845/97 bod 1.2 písm. a), b) – stanovení poplatků za svatební obřady

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** revokaci usnesení rady města č. 845/97 bod 1.2 písm. a), b) ze dne 1. 9. 1997, týkající se úředně stanovené místnosti k provádění svatebních obřadů a úředně stanovené doby pro konání svatebních obřadů,
- b) **určuje** úředně stanovenou místnost k provádění svatebních obřadů – obřadní síň Městského úřadu Zákupy, Borská 5, Zákupy, s účinností od 1. 5. 2010,

c) určuje úředně stanovenou dobu pro konání svatebních obřadů – pátek v době od 9.00 do 15.00 hodin, s účinností od 1. 5. 2010,

d) **schvaluje** poplatek za služby při konání svatebních obřadů mimo úředně stanovenou místnost a úředně stanovenou dobu ve výši 250,- Kč + DPH,

e) **schvaluje** Smlouvu o nájmu prostor ke svatebním obřadům s Národním památkovým ústavem, Valdštejnské nám. 3, Praha 1, IČ 75032333 v předloženém znění, s účinností od 1. 5. 2010.

XXX

usnesení č. 705/10

Veřejné zakázky malého rozsahu

bod A)

Zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Realizace stavby dešťové kanalizace k 8 RD v Zákupech“

Rada města Zákupy

a) **souhlasí** se zahájením zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Realizace stavby dešťové kanalizace k 8 rodinným domům v Zákupech“

b) **stanovuje** hodnotící komisi ve složení (náhradníci):

Marta Dostálová, vedoucí odboru výstavby MěÚ (Ing. Zuzana Šostková, tajemnice MěÚ)

Miloslava Hudaková, starostka (Ing. Zdeněk Rydygr, člen zastupitelstva města)

Pavel Paták, člen ZM (Mgr. Jiří Jech, člen rady města)

Sylva Moravcová, místostarostka (Mgr. Irena Borovcová, vedoucí hospodářsko-správního odboru)

Pavel Kouba, člen rady města (Zdeňka Kadlecová, pracovnice HSO).

bod B)

Zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na „Zpracování projektové dokumentace ke stavebnímu povolení na akci Rekonstrukce Tiché ulice v Zákupech“

Rada města Zákupy

a) **souhlasí** se zahájením zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na „Zpracování projektové dokumentace ke stavebnímu povolení na akci Rekonstrukce Tiché ulice v Zákupech“

b) **stanovuje** hodnotící komisi ve složení (náhradníci):

Marta Dostálová, vedoucí odboru výstavby MěÚ (Ing. Zuzana Šostková, tajemnice MěÚ)

Miloslava Hudaková, starostka (Ing. Zdeněk Rydygr, člen zastupitelstva města)

Pavel Paták, člen ZM (Mgr. Jiří Jech, člen rady města)

Sylva Moravcová, místostarostka (Mgr. Irena Borovcová, vedoucí hospodářsko-správního odboru)

Pavel Kouba, člen rady města (Zdeňka Kadlecová, pracovnice HSO).

bod C)

Veřejná zakázka malého rozsahu „Výběrové řízení na poskytovatele investičního úvěru ve výši 4,5 mil. Kč“

Rada města Zákupy

a) **souhlasí** s doporučením komise pro hodnocení nabídek na plnění zakázky „Výběrové řízení na poskytovatele investičního úvěru ve výši 4,5 mil. Kč“ a přidělením této zakázky Komerční bance, a. s., Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČ 45317054,

b) **doporučuje** zastupitelstvu města Zákupy schválit smlouvu o investičním úvěru dle důvodové zprávy a zadat její plnění vybrané firmě.

bod D)

Zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava střechy objektu Gagarinova čp. 395-396, Zákupy“

Rada města Zákupy

a) **souhlasí** se zahájením zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava střechy objektu Gagarinova 395-396, Zákupy“

b) **stanovuje** hodnotící komisi ve složení (náhradníci):

Pavel Paták, vedoucí Služeb místního hospodářství (Josef Jirotko, člen zastupitelstva města)

Miloslava Hudaková, starostka (Mgr. Jiří Jech, člen rady města)

Pavel Kouba, člen RM (Ing. Radek Lípa, člen RM)

Sylva Moravcová, místostarostka (Petr Kreisinger, člen ZM)

Lubomír Kouba, správce bytového fondu (Ing. Zdeněk Rydygr, člen ZM)

XXX

usnesení č. 706/10

Projekty „Opatření na ochranu zranitelných účastníků provozu na pozemních komunikacích ve městě Zákupy,,

bod A)

Rada města Zákupy **schvaluje** podání žádosti do Grantového fondu Libereckého kraje – program č. 20 – Program rozvoje Libereckého kraje ke zvýšení bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích a realizaci opatření na osazení ukazatelů rychlosti s názvem projektu „Opatření na ochranu zranitelných účastníků provozu na pozemních komunikacích ve městě Zákupy úsek Božíkov a Nové Zákupy“.

bod B)

Rada města Zákupy **schvaluje** podání žádosti do Grantového fondu Libereckého kraje – program č. 20 – Program rozvoje Libereckého kraje ke zvýšení bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, vypracování projektové dokumentace na řešení zvýšení bezpečnosti v úseku Zákupy – Božíkov a realizaci projektu „Opatření na ochranu zranitelných účastníků provozu na pozemních komunikacích ve městě Zákupy – úsek Božíkov – projektová dokumentace“.

XXX

usnesení č. 707/10

160 let od založení prvního dobrovolného hasičského sboru ve střední Evropě

– program oslav

Rada města Zákupy

a) **bere na vědomí** oficiální program oslav 160. výročí založení prvního dobrovolného hasičského sboru ve střední Evropě.

b) **pověřuje** realizaci Jednotku sboru dobrovolných hasičů obce Zákupy ve spolupráci s komisí pro kulturu a cestovní ruch.

XXX

usnesení č. 708/10

Domov důchodců a dům s pečovatelskou službou Zákupy

- odpisový plán majetku na rok 2010

Rada města Zákupy **schvaluje** plán odpisu majetku Domova důchodců a domu s pečovatelskou službou Zákupy, příspěvkové organizace, Nové Zákupy 500, Zákupy, IČ 71167463 na rok 2010 dle předloženého návrhu.

XXX

usnesení č. 709/10

Základní škola a Mateřská škola Zákupy

bod A)

Odpisový plán ZŠ a MŠ Zákupy na rok 2010

Rada města Zákupy **schvaluje** odpisový plán majetku Základní školy a Mateřské školy Zákupy, příspěvkové organizace, Školní 347, Zákupy, IČ 46750428 pro rok 2010 dle předloženého návrhu.

bod B)

Soupis přírůstků a úbytků majetku ZŠ a MŠ Zákupy za rok 2009

Rada města Zákupy bere na vědomí soupis přírůstků a úbytků majetku za rok 2009 Základní školy a Mateřské školy Zákupy, příspěvkové organizace, Školní 347, Zákupy, IČ 46750428.

bod C)

Žádost o souhlas s přijetím sponzorského daru

Rada města Zákupy **souhlasí** s přijetím peněžitého daru účelově neurčeného ve výši 10.000,- Kč, do vlastnictví Základní školy a Mateřské školy Zákupy, příspěvkové organizace, Školní 347, Zákupy, IČ 46750428 od obce Bohatice 79, 470 02 Česká Lípa, IČ 00673340.

bod D)

Informace o kontrole Okresní správy sociálního zabezpečení Česká Lípa

Rada města Zákupy **bere na vědomí** informaci o kontrole pojistného a plnění úkolů v nemocenském a důchodovém pojištění provedenou Okresní správou sociálního zabezpečení v České Lípě v Základní škole a Mateřské škole Zákupy, příspěvkové organizaci, Školní 347, Zákupy, IČ 46750428 (bez výhrad).

XXX

usnesení č. 710/10

Zápis z jednání komisi

bod A)

Komise pro kulturu a cestovní ruch

Rada města Zákupy

- a) **bere na vědomí** zápis ze schůze komise pro kulturu a cestovní ruch ze dne 1. 3. 2010,
- b) **schvaluje** Sboru dobrovolných hasičů Zákupy, IČ 70226091 finanční příspěvek ve výši 10.000,- Kč na činnost kroužku mladých hasičů v roce 2010.

bod B)

Komise pro mládež a tělovýchovu

Rada města Zákupy

- a) **bere na vědomí** zápis z jednání komise pro mládež a tělovýchovu ze dne 8. 3. 2010,
- b) **neschvaluje** Asociaci Sportovců Českolipska, Česká Lípa finanční příspěvek na Letní fotbalové prázdniny – LFP 2010,
- c) **schvaluje** TJ Zákupy, družstvu kopané, IČ 48282766 finanční příspěvek ve výši 3.500,- Kč na fotbalový turnaj ve Vilémově dle důvodové zprávy.

XXX

ODLOŽENÁ USNESENÍ

Žádosti o prodej nemovitostí čp. 261 v k. ú. Zákupy

- **pí Radka Mihoková, Valteřice 5, Žandov**
- **p. Miroslav Trnka, Lasvice 45, Zákupy**
- **fy APLEKO II, s. r. o., Lasvice 45, Zákupy, IČ 25404636**

Rada města Zákupy **doporučuje** zastupitelstvu města Zákupy prodej nemovitosti čp. 261 včetně pozemku p. č. 333 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 847 m² v k. ú. Zákupy za cenu p. (pí).....

Žádost o zařazení do seznamu žadatelů o byt – pí Alena Sukovatá

Rada města Zákupy **schvaluje** v souladu s podmínkami PRAVIDEL č. 13/2007 – pro nájem bytů, které jsou majetkem města Zákupy, zařazení pí Aleny Sukovaté, bytem Nové Zákupy 513, Zákupy do seznamu žadatelů o byt.

V Zákupích dne 17. března 2010

Miloslava Hudaková – starostka

Sylva Moravcová – místostarostka