

Usnesení z 82. schůze rady města Zákupy ze dne 7.6.2010

(č. usnesení 745/10 – 754/10)

[hr]

XXX

usnesení č. 745/10

Plnění usnesení rady města

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zprávu tajemnice MěÚ o plnění usnesení rady města ke dni 2. 6. 2010.

XXX

usnesení č. 746/10

Pozemky, nemovitosti

bod A)

Pronájem pozemků v k. ú. Zákupy, Brenná, Božíkov – p. V. S., Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** pronájem pozemku p. č. 559/10 orná půda o výměře 22533 m², pozemku p. č. 501/3 trvalý travní porost o výměře 18116 m², p. p. č. 503 TTP o výměře 313 m², p. p. č. 110/1 TTP o výměře 3988 m², p. p. č. 110/27 TTP o výměře 1998 m², p. p. č. 110/9 TTP o výměře 550 m², p. p. č. 110/28 TTP o výměře 3656 m², p. p. č. 72/1 TTP o výměře 1804 m², p. p. č. 19/4 TTP o výměře 3744 m² v k. ú. Božíkov, dále pozemku p. č. 390 TTP o výměře 1810 m² v k. ú. Brenná a pozemku p. č. 2414 TTP o výměře 11276 m² a části pozemku p. č. 1675 orná půda o výměře cca 22495 m² v k. ú. Zákupy na dobu neurčitou, za účelem sekání trávy, od 1. 7. 2010, nájemné 0,10 Kč/m²/rok p. V. S., Zákupy.

bod B)

Pronájem pozemku p. č. 559/10 v k. ú. Božíkov

- fa Limagro, s. r. o., Nové Zákupy 315, Zákupy, IČ 27323919

Rada města Zákupy **neschvaluje** pronájem pozemku p. č. 559/10 orná půda o výměře 22533 m² v k. ú. Božíkov, na dobu neurčitou, za účelem sekání trávy, od 1. 7. 2010, nájemné 0,10 Kč/m²/rok firmě Limagro, s. r. o., Nové Zákupy 315, Zákupy, IČ 27323919.

bod C)

Ukončení Smlouvy o nájmu pozemku p. č. 28/1 v k. ú. Lasvice – pí M. K., Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** ukončení Smlouvy o nájmu pozemku p. č. 28/1 v k. ú. Lasvice ze dne 28. 3. 2003 s pí M. K., Zákupy dohodou ke dni 15. 6. 2010.

bod D)

Prodej pozemku p. č. 28/1 v k. ú. Lasvice – pí L. S., Zákupy, p. M. V., Nový Bor

Rada města Zákupy **doporučuje** zastupitelstvu města Zákupy prodej pozemku p. č. 28/1 zahrada o výměře 1521 m² v k. ú. Lasvice pí L. S., Zákupy a p. M. V., Nový Bor za cenu 300,- Kč/m².

bod E)

Prodej části pozemku p. č. 889 a 891 v k. ú. Zákupy – p. S. K., pí Z. K., Zákupy

Rada města Zákupy **doporučuje** zastupitelstvu města Zákupy prodej části pozemku p. č. 889 trvalý travní porost a části pozemku p. č. 891 zahrada o výměře cca 400 m² dle geometrického plánu v k. ú. Zákupy p. S. K. a pí Z. K., Zákupy za cenu 120,- Kč/m².

bod F)

Prodej pozemku p. č. 907/28 v k. ú. Brenná – p. M. P., Zákupy

Rada města Zákupy **doporučuje** zastupitelstvu města Zákupy prodej pozemku p. č. 907/28 ostatní plocha o výměře 281 m² v k. ú. Brenná p. M. P., Zákupy za cenu 120,- Kč/m².

bod G)**Prodej pozemku p. č. 739/2 a 737/6 v k. ú. Zákupy – p. M. Š., Zákupy**

Rada města Zákupy **doporučuje** zastupitelstvu města Zákupy prodej pozemku p. č. 737/6 ostatní plocha o výměře 223 m² a pozemku p. č. 739/2 travní porost o výměře 886 m² dle geometrického plánu č. 1171-346/2009 v k. ú. Zákupy p. M. Š., Zákupy za cenu 650,- Kč/m².

bod H)

Prodej pozemku p. č. 1344/1 v k. ú. Zákupy – p. Ing. V. Ch. a pí Ing. D. Ch., Zákupy

Rada města Zákupy **doporučuje** zastupitelstvu města Zákupy prodej pozemku p. č. 1344/1 ostatní plocha o výměře 1124 m² dle geometrického plánu č. 1171-346/2009 v k. ú. Zákupy p. Ing. V. Ch. a pí D. Ch., Zákupy za cenu 650,- Kč/m².

bod I)**Prodej pozemku p. č. 50, 51, 52, 53, 54, 55 v k. ú. Lasvice – p. Bc. J. L., Zákupy**

Rada města Zákupy **doporučuje** zastupitelstvu města Zákupy prodej pozemku p. č. 50 ostatní plocha o výměře 289 m², p. p. č. 51 zahrada o výměře 386 m², p. p. č. 52 zast. plocha o výměře 271 m², p. p. č. 53 zahrada o výměře 1079 m², p. p. č. 54 ost. plocha o výměře 774 m² a pozemku p. p. č. 55 zahrada o výměře 122 m² v k. ú. Lasvice p. Bc. J. L., Zákupy za cenu 300,- Kč/m².

XXX

usnesení č. 747/10**Pronájem nebytových prostor – restaurace a stánek s občerstvením na koupališti v Zákupích**

– fa GASKOP, s. r. o., Partyzánská 1033/9, Česká Lípa, IČ 25485733

– p. Zdeněk Běla, Mimoňská 201, Zákupy, IČ 10404734

Rada města Zákupy **schvaluje**

a) nájem nebytových prostor – restaurace na p. p. č. 1289 v areálu koupaliště, Zákupy o celkové výměře 400 m² firmě GASKOP, s. r. o., Partyzánská 1033/9, Česká Lípa, IČ 25485733, za účelem podnikání v hostinské činnosti na dobu určitou od 15. 6. 2010 do 15. 10. 2010 za nájemné ve výši 5.000,- Kč/měs. + záloha 5.000,- Kč/měs. za vodu a elektřinu. Přílohou smlouvy o nájmu bude movitý majetek předaný nájemci do pronájmu,

b) nájem nebytových prostor – stánek s občerstvením na p. p. č. 1288 v k. ú. Zákupy, v areálu koupaliště Zákupy, o celkové výměře 105 m², p. Zdeňku Bělovi, Mimoňská 201, Zákupy, IČ 10404734, za účelem podnikání v oblasti prodeje rychlého občerstvení na dobu určitou od 15. 6. 2010 do 30. 9. 2010 za nájemné ve výši 3.110,- Kč/měs. + záloha 3.000,- Kč/měs. za elektřinu, 200,- Kč/měs. za vodu. Přílohou smlouvy o nájmu bude movitý majetek předaný nájemci do pronájmu.

XXX

usnesení č. 748/10**Žádosti o zařazení do seznamu žadatelů o byt****bod A)****Žádosti o zařazení do seznamu žadatelů o byt**

Rada města Zákupy **schvaluje** v souladu s podmínkami PRAVIDEL č. 13/2007 – pro nájem bytů, které jsou majetkem města Zákupy, zařazení těchto žadatelů do seznamu žadatelů o byt:

- a) pí E. H., Zákupy,
- b) pí V. K., Zákupy,
- c) sl. D. T., Zákupy,
- d) p. I. H., Zákupy,
- e) pí V. K., Bohatice.

bod B)**Žádosti o zařazení do seznamu žadatelů o byt**

Rada města Zákupy **neschvaluje** zařazení těchto žadatelů do seznamu žadatelů o byt, protože žadatelé nesplňují podmínky PRAVIDEL č. 13/2007 – pro nájem bytů, které jsou majetkem města Zákupy:

- a) p. M. K., Ralsko-Kuřívody,
- b) pí J. K., Česká Lípa,

- c) pí I. P., Zákupy,
- d) sl. S. P., Zákupy.

XXX

usnesení č. 749/10
Správa bytového fondu

bod A)

Prodloužení nájemních smluv o nájmu bytu

Rada města Zákupy **schvaluje** prodloužení nájemních smluv v bytech majetku města dle přílohy.

bod B)

Revokace usnesení – nájemní smlouva manželé M.

Rada města Zákupy **schvaluje**

- a) revokaci usnesení č. 715/10 bod D), ze dne 7. 4. 2010, týkající se neprodloužení nájemní smlouvy
- b) prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 2 na adrese ul. Nové Zákupy, Zákupy pro manželé M. a P. M. na 3 měsíce.

bod C)

Přechod nájmu bytu – pí P. H.

Rada města Zákupy **schvaluje** přechod nájmu bytu č. 7 v ul. Školní, Zákupy dle § 706 Občanského zákoníku z manželů L. a A. H. na P. H., bytem tamtéž.

bod D)

Přechod nájmu bytu – pí L. O.

Rada města Zákupy **schvaluje** přechod nájmu bytu č. 1 v ul. Nové Zákupy, Zákupy dle § 706 Občanského zákoníku z p. Š. O. na pí L. O., bytem tamtéž.

XXX

usnesení č. 750/10

Intenzifikace odděleného sběru a zajištění využití využitelných složek komunálních odpadů včetně jejich obalové složky

Rada města Zákupy

- a) **souhlasí** s uzavřením Smlouvy o výpůjčce se společností EKO-KOM a. s., Na Pankráci 1685/17,19, 140 21 Praha 4, IČ 25134701
- b) **pověřuje** starostku města podpisem této smlouvy.

XXX

usnesení č. 751/10

Zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Myčka nádobí a skla průběžná včetně příslušenství“ na vybavení školní jídelny ZŠ a MŠ Zákupy

Rada města Zákupy

a) **souhlasí** se zahájením zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Myčka nádobí a skla průběžná včetně příslušenství“ na vybavení školní jídelny Základní školy a Mateřské školy Zákupy, příspěvkové organizace, Školní 347, Zákupy, IČ 46750428

b) **stanovuje** hodnotící komisi ve složení (náhradníci):

Mgr. Čestmír Kopriva, ředitel ZŠ a MŠ a člen zastupitelstva města (Mgr. Jiří Jech, člen rady města)

Jana Vosáhlová, vedoucí školní jídelny (Ladislava Myšičková, vedoucí kuchařka školní jídelny)

Sylva Moravcová, místostarostka (Ing. Zdeněk Rydygr, člen ZM)

Miloslava Hudaková, starostka (Pavel Kouba, člen RM)

Mgr. Irena Borovcová, vedoucí hospodářsko-správního odboru (Zdeňka Kadlecová, HSO)

XXX

usnesení č. 752/10

Poskytnutí realitních služeb v souvislosti s prodejem osmi stavebních parcel v k. ú. Zákupy ve vlastnictví města Zákupy

Rada města Zákupy

- a) **souhlasí** s tím, aby realitní služba v souvislosti s prodejem osmi stavebních parcel v k. ú. Zákupy ve vlastnictví města byla zadána realitní kanceláří Finanční a realitní centrum, s. r. o., náměstí T. G. Masaryka 3, 470 01 Česká Lípa, IČ 27348326
- b) **pověřuje** starostku podpisem zprostředkovatelské smlouvy s vybranou realitní kanceláří v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 753/10

Žádost o jednorázový peněžítý příspěvek

bod A)

Žádost o jednorázový peněžítý příspěvek – p. S. D.

Rada města Zákupy **schvaluje** p. S. D., Zákupy, jednorázový peněžítý příspěvek ve výši 2.000,- Kč za účelem nákupu uhlí.

bod B)

Žádosti o poskytnutí finančního příspěvku formou grantu na činnost v sociální oblasti pro r. 2010

Rada města Zákupy **schvaluje** poskytnout finanční příspěvek formou grantu na činnost v sociální oblasti

- a) Centru pro zdravotně postižené Libereckého kraje o. s., Zahradní 415/10, Liberec XI, IČ 265 93 980 finanční příspěvek ve výši 2.000,- Kč na nákup a opravy kompenzačních a rehabilitačních pomůček pro realizaci projektu „Komplexní sociální služby pro seniory a občany s těžkým zdravotním postižením v Zákupích“ pro r. 2010
- b) organizaci Farní charita, Hrnčírská 721, Česká Lípa, IČ 70226148 finanční příspěvek ve výši 6.000,- Kč na realizaci projektu „Sociální automobil“ pro r. 2010.

bod C)

Žádosti o finanční příspěvky – TJ Zákupy, Družstevní 390, IČ 48282766

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** TJ Zákupy, odboru ASPV, IČ 48282766 finanční příspěvek ve výši 1.265,- Kč na 48. ročník Běhu zámeckým parkem,
- b) **schvaluje** TJ Zákupy, odboru ASPV, družstvu basketbalu, IČ 48282766 finanční příspěvek ve výši 2.250,- Kč na basketbalový turnaj STAVEXA CUP 2010,
- c) **neschvaluje** TJ Zákupy, družstvu stolního tenisu, IČ 48282766 finanční příspěvek ve výši 4.000,- Kč na turnaj do Rovenska pod Troskami.

bod D)

Žádost ZO ČSCH Zákupy o finanční příspěvek

Rada města Zákupy **schvaluje** Českému svazu chovatelů, ZO Zákupy, IČ 65650417 finanční příspěvek ve výši 6.000,- Kč na náklady spojené s pořádáním výstav drobného zvířectva v roce 2010.

XXX

usnesení č. 754/10

Zápisy z jednání komisí

bod A)

Komise pro mládež a tělovýchovu

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis z jednání komise pro mládež a tělovýchovu ze dne 24. 5. 2010.

bod B)

Komise sociální a zdravotní

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis ze 4. schůze komise sociální a zdravotní ze dne 10. 5. 2010.

bod C)

Komise pro kulturu a cestovní ruch

Rada města Zákupy bere na vědomí zápis z 5. schůze komise pro kulturu a cestovní ruch ze dne 3. 5. 2010.

XXX

V Zákupích dne 7. června 2010

Miloslava Hudaková – starostka

Sylva Moravcová – místostarostka