

# Usnesení z 6. schůze rady města Zákupy ze dne 14.3.2011

## U S N E S E N Í

ze 6. schůze rady města Zákupy,  
která se konala dne 14. 3. 2011  
(č. usnesení 55/2011 – 64/2011)

[hr]

XXX

**usnesení č. 55/2011**

**Plnění usnesení rady města**

Rada města Zákupy bere na vědomí zprávu tajemnice MěÚ o plnění usnesení rady města ke dni 8. 3. 2011.

XXX

usnesení č. 56/2011

Pozemky, skalní sklepy, záměry

Bod A)

Záměr pronajmout části pozemku p. č. 338, 339, 342 v k. ú. Zákupy

- p. M. H., Zákupy

Rada města Zákupy schvaluje záměr města pronajmout části pozemku p. č. 338 ostatní plocha, p. č. 339 zahrada, p. č. 342 zastavěná plocha o výměře cca 540 m<sup>2</sup> dle zákresu v k. ú. Zákupy za účelem užívání jako zahrada, na dobu neurčitou.

Bod B)

Pronájem části pozemku p. č. 1611 v k. ú. Zákupy

- p. S. K., Česká Lípa

Rada města Zákupy neschvaluje pronájem části pozemku p. č. 1611 trvalý travní porost o výměře cca 500 m<sup>2</sup> v k. ú. Zákupy dle zákresu za účelem zahrádka, na dobu neurčitou, s účinností od 1. 4. 2011. Nájemce p. S. K., Česká Lípa. Nájemné 1,50 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

Bod C)

Pronájem pozemků p. č. 2596, 2601, 2602, 2606, 2607 v k. ú. Zákupy – dodatek č. 3

- firma Angusland, s. r. o., Nové Zákupy 315, Zákupy, IČ 25448048

Rada města Zákupy schvaluje dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu č. A 06-5/2010 ze dne 24. 5. 2010, o pronájmu pozemku p. č. 2596 orná půda o výměře 3267 m<sup>2</sup>, pozemku p. č. 2601 ostatní plocha o výměře 1735 m<sup>2</sup>, pozemku p. č. 2602 ostatní plocha o výměře 432 m<sup>2</sup>, pozemku p. č. 2606 orná půda o výměře 18652 m<sup>2</sup> a pozemku p. č. 2607 trvalý travní porost o výměře 4124 m<sup>2</sup> v k. ú. Zákupy na dobu neurčitou, za účelem sekání trávy, s účinností od 1. 4. 2011. Nájemce fa Angusland, s. r. o., Nové Zákupy 315, Zákupy, IČ 25448048. Nájemné 0,10 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

Bod D)

Pronájem skalního sklepa č. 7 v Nových Zákupech

- p. A. K., Zákupy

Rada města Zákupy schvaluje pronájem skalního sklepa č. 7 o výměře 13 m<sup>2</sup>, který se nachází na pozemcích p. č. 1838, 1847 v k. ú. Zákupy na uskladnění ovoce a zeleniny, na dobu neurčitou, od 1. 4. 2011. Nájemce p. A. K., Zákupy. Nájemné 10,- Kč/m<sup>2</sup>/rok.

XXX

usnesení č. 57/2011

Smlouva o zřízení věcného břemene – ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035

Rada města Zákupy schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č. IE-12-4002597/P001, kterým se zřizuje věcné břemeno na pozemku p. č. 762 v k. ú. Zákupy dle geometrického plánu č. 1206-411/2010, pro firmu ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, Děčín, IČ 27232425.

XXX

usnesení č. 58/2011

Záměr pronajmout nebytové prostory – restaurace a stánek s občerstvením na koupališti v Zákupích

Rada města Zákupy schvaluje záměr města Zákupy pronajmout nebytové prostory – restauraci na koupališti v Zákupích stojící na pozemku p. č. 1289 o výměře 400 m<sup>2</sup> a stánek s občerstvením na koupališti v Zákupích stojící na pozemku p. č. 1288 o výměře 105 m<sup>2</sup> v k. ú. Zákupy na dobu určitou od 1. 5. 2011 do 30. 9. 2011.

XXX

usnesení č. 59/2011

Správa bytového fondu

Bod A)

Přidělení bytu – pí G. S.

Rada města Zákupy schvaluje přidělení bytu č. 17 o velikosti 1+1 na adrese Nové Zákupy 534, Zákupy, pí G. S., Zákupy.

Bod B)

Přidělení bytu – pí I. O.

Rada města Zákupy neschvaluje přidělení bytu č. 7 o velikosti 1+2 na adrese Nové Zákupy 510, Zákupy pí I. O., Mimoň.

Bod C)

Přidělení bytu – Borská 51/4, Zákupy

Rada města Zákupy schvaluje přidělení bytu č. 4 o velikosti 0+1 na adrese Borská 51, Zákupy p. M. Š., Šidlov.

Bod D)

Přidělení bytu – Gagarinova 329/10, Zákupy

Rada města Zákupy schvaluje přidělení bytu č. 10 o velikosti 1+3 na adrese Gagarinova 329, Zákupy p. M. B., Zákupy.

Bod E)

Přidělení bytu – p. Nové Zákupy 532/20, Zákupy

Rada města Zákupy schvaluje přidělení bytu č. 20 o velikosti 1+1 na adrese Nové Zákupy 532, Zákupy p. A. S., Zákupy.

Bod F)

Prodloužení nájemních smluv o nájmu bytu

Rada města Zákupy schvaluje prodloužení nájemních smluv o nájmu bytu v majetku města dle přílohy.

Bod G)

Dohoda o splátkách – manželé V.

Rada města Zákupy

a) doporučuje zastupitelstvu města Zákupy schválit dohodu o splátkách s manželí V. a

K. V., Zákupy, týkající se úhrady dlužného nájemného a úhrady za

služby poskytované s užíváním bytu ve výši 2.000,- Kč měsíčně

b) neschvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 2 na adrese Borská 34, Zákupy pro manželé

V. a K. V., bytem tamtéž.

Bod H)

Ukončení nájemní smlouvy nebytových prostor ve Školní ul. 345, Zákupy

Rada města Zákupy

a) schvaluje ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor v objektu č. p. 345 ze dne 1. 3. 2005

s p. M. V., Česká Lípa dohodou ke dni 31. 3. 2011,

b) bere na vědomí, že nebytové prostory v 1. nadzemním podlaží objektu č. p. 345 o výměře 68

m2 budou využívány jako sklad Jednotky sboru dobrovolných hasičů Zákupy s účinností od 1. 4. 2011.

Bod I)

Rozpočet správy bytového fondu na rok 2011

Rada města Zákupy bere na vědomí rozpočet Správy bytového fondu města Zákupy na rok 2011 dle předloženého návrhu.

Bod J)

Návrh struktury a financování bytového fondu (bytových a nebytových jednotek v majetku města Zákupy)

Rada města Zákupy schvaluje strukturu a financování bytového fondu (bytových a nebytových jednotek v majetku města Zákupy).

XXX

usnesení č. 60/2011

Veřejná zakázka malého rozsahu – Konzultace a zajištění administrace podání žádosti o dotaci do dotačního programu Operační program přeshraniční spolupráce Česká republika – Svobodný stát Sasko (Cíl 3 –Ziel 3) na realizaci projektu „Společně proti nebezpečným přírodním živlům“

Rada města Zákupy schvaluje z důvodu nebezpečí z prodlení odlišný způsob zadání veřejné zakázky malého rozsahu – Konzultace a zajištění administrace podání žádosti o dotaci do dotačního programu Operační program přeshraniční spolupráce Česká republika – Svobodný stát Sasko (Cíl 3 – Ziel 3) na realizaci projektu „Společně proti nebezpečným přírodním živlům“, v souladu s bodem 6.8 Směrnice MěÚ Zákupy č. 1/2009 Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu dle důvodové zprávy.

XXX

usnesení č. 61/2011

Smlouva o zajištění zpětného odběru elektrozařízení s provozovatelem kolektivního systému Elektrowin a. s., Michelská 300/60, 140 00 Praha 4, IČ 27257843

Rada města Zákupy

a) souhlasí s uzavřením smlouvy o zajištění zpětného odběru elektrozařízení s provozovatelem kolektivního systému Elektrowin a. s., Michelská 300/60, 140 00 Praha 4, IČ 27257843

b) pověřuje starostu podpisem této smlouvy v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 62/2011

Dohoda o spolupráci a zřízení místa zpětného odběru použitých světelných zdrojů pocházejících z domácností s provozovatelem kolektivního systému Ekolamp s. r. o., I. P. Pavlova 1789/5, 120 00 Praha 2, IČ 27248801

Rada města Zákupy

a) souhlasí s uzavřením dohody o spolupráci a zřízení místa zpětného odběru použitých světelných zdrojů pocházejících z domácností s provozovatelem kolektivního systému Ekolamp s. r. o., I.

P. Pavlova 1789/5, 120 00 Praha 2, IČ 27248801

b) pověřuje starostu podpisem této smlouvy v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 63/2011

Žádost místního výboru Nové Zákupy o příspěvek na akci „Karneval v Nových Zákupích“

Rada města Zákupy schvaluje místnímu výboru Nové Zákupy finanční příspěvek na akci „Karneval v Nových Zákupích“ ve výši 2.000,- Kč dle důvodové zprávy.

XXX

usnesení č. 64/2011

Komise rady města

Bod A)

Komise sociální a zdravotní

Rada města Zákupy bere na vědomí zápis ze 4. schůze komise sociální a zdravotní ze dne 7. 3. 2011.

Bod B)

Komise pro kulturu a cestovní ruch

Rada města Zákupy bere na vědomí zápis z 5. schůze komise pro kulturu a cestovní ruch ze dne 7. 3. 2011.

Bod C)

Bytová komise

Rada města Zákupy bere na vědomí zápis z 3. jednání bytové komise ze dne 23. 2. 2011.

XXX

V Zákupích dne 14. března 2011

Ing. Radek Lípa Iva Kreisingerová  
starosta místostarostka