

U S N E S E N Í

**z 28. schůze Rady města Zákupy,
která se konala dne 8. 8. 2012
(č. usnesení 272/2012 – 280/2012)**

XXX

usnesení č. 272/2012

Plnění usnesení rady města

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zprávu tajemnice MěÚ o plnění usnesení rady města ke dni 1. 8. 2012.

XXX

usnesení č. 273/2012

Pozemky

Bod A)

Záměr města prodat a pronajmout pozemky v k. ú. Zákupy a v k. ú. Starý Šidlov

Rada města Zákupy **schvaluje**

- a) záměr města prodat pozemky v k. ú. Zákupy – pozemky p. č. 737/4 ostatní plocha o výměře 813 m², p. č. 738/4 travní porost o výměře 213 m², p. č. 737/3 ostatní plocha o výměře 795 m², p. č. 738/3 travní porost o výměře 220 m², p. č. 737/2 ostatní plocha o výměře 794 m², p. č. 738/2 travní porost o výměře 280 m² dle GP č. 1171-346/2009 na stavbu rodinných domů,
b) záměr města pronajmout pozemek p. č. 662 trvalý travní porost o výměře 1116 m² v k. ú. Starý Šidlov, dle zákresu, na dobu neurčitou, za účelem zahrady.

Bod B)

Pronájem pozemků v k. ú. Kamenice u Zákup

– p. J. P., Děčín

Rada města Zákupy **schvaluje** pronajmout pozemek p. č. 361/1 ostatní plocha o výměře 41 m², p. č. 363/1 trvalý travní porost o výměře 1403 m² a p. č. 362 trvalý travní porost o výměře 355 m² v k. ú. Kamenice u Zákup, dle zákresu, na dobu neurčitou, za účelem zahrady a chovu hospodářských zvířat, s účinností od 1. 9. 2012, nájemné 0,75 Kč/m²/rok p. J. P., Děčín.

Bod C)

Ukončení Smlouvy o nájmu části pozemku v k. ú. Zákupy

– pí M. R., Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** ukončení Smlouvy o nájmu části pozemku p. č. 838 v k. ú. Zákupy ze dne 8. 11. 2010 s pí M. R., Zákupy dohodou ke dni 31. 8. 2012.

Bod D)

Výpověď z nájmu pozemků p. č. 548/3, 548/4, 548/5 v k. ú. Božíkov

– AGRIP, s. r. o., Chrastavská 327, Liberec, IČ 27261603

Rada města Zákupy **schvaluje** výpověď z nájmu pozemků p. č. 548/3, 548/4, 548/5 v k. ú. Božíkov dle čl. IV. bodu 4 Nájemní smlouvy č. 19 N 11/39 s firmou AGRIP, s. r. o., Chrastavská 327, Liberec, IČ 27261603.

Bod E)

Dohoda o užívání pozemku – ZO ČSCH Zákupy, IČ 65650417

Rada města Zákupy **schvaluje** dohodu o užívání pozemků pro výstavy drobného zvířectva v roce 2012 se Základní organizací Českého svazu chovatelů, Zákupy, IČ 65650417, v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 274/2012

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu části nemovitosti na adrese Náměstí Svobody č. p. 251, Zákupy – RIO Media a. s., Kovanecká 30/2124, Praha 9, pobočka Č. Lípa, IČ 282 167 33

Rada města Zákupy **schvaluje** Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu části nemovitosti č. SN2011130 ze dne 15. 3. 2012 nebytových prostor v objektu na Náměstí Svobody č. p. 251, Zákupy o celkové výměře 1 m², za účelem úhrady spotřeby elektrické energie za období od 8. 4. 2011-14. 3. 2012.

XXX

usnesení č. 275/2012

Správa bytového fondu

Bod A)

Uzavření nájemní smlouvy - Gagarinova 327/10, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 10 o velikosti 0+3 na adrese Gagarinova 327, Zákupy s Bc. T. K., Česká Lípa.

Bod B)

Uzavření nájemní smlouvy – Nové Zákupy 532/6, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 6 o velikosti 1+1 na adrese Nové Zákupy 532, Zákupy s p. E. K., Zákupy.

Bod C)

Uzavření nájemní smlouvy – Nové Zákupy 534/11, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 11 o velikosti 1+2 na adrese Nové Zákupy 534, Zákupy se sl. L. L., Zákupy.

Bod D)

Uzavření nájemní smlouvy

- manželé J. a J. F., Zákupy

Rada města Zákupy **neschvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 19 na adrese Nové Zákupy 534, Zákupy s manželí J. a J. F., bytem tamtéž.

Bod E)

Uzavření nájemních smluv o nájmu bytu

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemních smluv o nájmu bytu v majetku města dle přílohy.

Bod F)

Uzavření nájemní smlouvy - p. M. Š., Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy pod podmínkou splnění vyplývajícího z ustanovení nařízení vlády č. 146/2003 Sb. na byt č. 12 o velikosti 1+1 na adrese Školní 333, Zákupy s p. M. Š., bytem tamtéž, na tři měsíce.

Bod G)

Přechod nájmu bytu – p. L. R., Zákupy

Rada města Zákupy **bere na vědomí** přechod nájmu bytu č. 9 na adrese Nové Zákupy 535, Zákupy dle § 708 Občanského zákoníku z p. L. R. na pí A. R., bytem tamtéž, od 1. 8. 2012.

Bod H)

Přechod nájmu bytu – p. M. Š., Družstevní 388, Zákupy

Rada města Zákupy **bere na vědomí** přechod nájmu bytu č. 1 na adrese Družstevní 388, Zákupy dle § 707 Občanského zákoníku z p. Mikuláše Švarce na pí M. Š., bytem tamtéž, od 1. 7. 2012.

Bod I)

Pronájem nebytových prostor Borská 27, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** pronájem nebytových prostor č. 3 na adrese Borská 27, Zákupy o celkové výměře 108 m², pí Janě Honzíkové, Nábřežní 114, Zákupy, IČ 60251832 za účelem zřízení prodejny smíšeného zboží na dobu neurčitou od 1. 9. 2012, za nájemné ve výši 400,- Kč/m²/rok + záloha 350,- Kč/měs. za vodu.

Bod J)

Revokace usnesení – pronájem nebytových prostor Mimoňská 243, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** revokaci usnesení č. 250/2012 bod I) ze dne 21. 5. 2012, týkající se uzavření nájemní smlouvy na nebytový prostor č. 4 na adrese Mimoňská 243, Zákupy, p. JUDr. Jiřímu Zelenkovi, Jiřího z Poděbrad 583, Česká Lípa, IČ 66226384.

Bod K)

Dodatky ke smlouvám dle Nařízení vlády č. 146/2003 Sb.

Rada města Zákupy **schvaluje** dodatky ke smlouvám pro příjmově vymezené osoby dle Nařízení vlády č. 146/2003 Sb., v bytovém domě Tichá 246 a střešních nástavbách Školní 333 a 334, Zákupy.

XXX

usnesení č. 276/2012

Veřejné zakázky

Bod A)

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo – BcA. Jan Fedorčák – „Restaurování souboru barokních soch – sv. Apolonie, sv. Barbora, sv. Fabián a sv. Šebestián“

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo s panem BcA. Janem Fedorčákem, Železničářská 1755/26, Česká Lípa, IČ 86684388, v předloženém znění
- b) **pověřuje** starostu města podpisem tohoto dodatku.

Bod B)

Zahájení veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Oprava komunikace Benátky a centrum po povodni v 08/2010, Zákupy“

Rada města Zákupy

- a) **souhlasí** se zahájením veřejné zakázky malého rozsahu na akci - „Oprava komunikace Benátky a centrum po povodni v 08/2010, Zákupy“
- b) **stanovuje** hodnotící komisi ve složení: Bc. Petr Kreisinger, člen zastupitelstva města, Ing. Zdeněk Rydygr, člen rady města, Bc. Pavel Paták, člen RM, Bc. Zdeňka Kadlecová, vedoucí hospodářsko-správního odboru MěÚ, Bc. Marta Dostálová, vedoucí odboru výstavby MěÚ; náhradníci: Mgr. Čestmír Kopřiva, člen ZM, Jan Dvořák, člen ZM, Iva Kreisingerová, místostarostka, Mgr. Jaroslav Hajdů, člen ZM, Petra Vejtrubová, referentka odboru výstavby MěÚ.

Bod C)

Přehled veřejných zakázek malého rozsahu nad 50 tis. Kč do 100 tis. Kč

Rada města Zákupy **bere na vědomí** přehled veřejných zakázek malého rozsahu nad 50 tis. Kč do 100 tis. Kč k 31. 7. 2012.

XXX

usnesení č. 277/2012

Udělení „Prestižní ceny města Zákupy“

Rada města Zákupy **doporučuje** Zastupitelstvu města Zákupy udělit „Prestižní cenu města Zákupy“ panu Zdeňku Patočkovi, bytem Koželužská 214, 471 23 Zákupy, za celkový přínos a celoživotní úsilí o rozvoj města Zákupy.

XXX

usnesení č. 278/2012

Finanční příspěvky

Bod A)

Žádosti o finanční příspěvek

Rada města Zákupy **schvaluje**

- a) p. Stanislavu Šveňhovi, Nové Zákupy 508, Zákupy, veliteli družstva JSDH finanční příspěvek ve výši 2.000 Kč na Mistrovství ČR dorostu SH ČMS,
- b) TJ Zákupy, oddílu odbíjené, IČ 48282766 finanční příspěvek ve výši 5.000 Kč na volejbalový turnaj „O pohár města Zákup“,
- c) TJ Zákupy, oddílu stolního tenisu, IČ 48282766 finanční příspěvek ve výši 3.000 Kč na vánoční turnaj.

Bod B)

Žádost ZO ČSCH Zákupy o finanční příspěvek

Rada města Zákupy **schvaluje** Českému svazu chovatelů, ZO Zákupy, IČ 65650417 finanční příspěvek ve výši 4.000,- Kč na náklady spojené s pořádáním výstavy drobného zvířectva v roce 2012.

Bod C)

Nabídka nákupu sociální protidrogové služby – ADVAITA, o. s., Chrastava, IČ 65 63 55 91

Rada města Zákupy **neschvaluje** poskytnout finanční prostředky na činnost v r. 2012 občanskému sdružení ADVAITA Nová Ves 55, 463 31 Chrastava, IČ 65 63 55 91.

XXX

usnesení č. 279/2012

Domov důchodců a dům s pečovatelskou službou Zákupy

Bod A)

Obsazení bytu v domě s pečovatelskou službou

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 4 v Domě s pečovatelskou službou, Nové Zákupy 504, Zákupy, s manžely K. a M. K., bytem Kladno – Kročehlavy, od 9. 8. 2012.

Bod B)

Sazebník úhrad za pobyt a stravu v domově důchodců a za pečovatelskou službu

Rada města Zákupy **schvaluje** doplněný Sazebník úhrad za pobyt a stravu v domově důchodců a Sazebník úhrad za poskytované pečovatelské služby v Domově důchodců a domu pečovatelskou službou Zákupy, příspěvkové organizaci, Nové Zákupy 500, Zákupy, IČ 71167463, s účinností od 9. 8. 2012, dle předložených návrhů.

XXX

usnesení č. 280/2012

Komise rady města

Bod A)

Komise sociální a zdravotní

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 5. schůze komise sociální a zdravotní ze dne 9. 7. 2012.

Bod B)

Komise pro mládež a tělovýchovu

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápisy z jednání komise pro mládež a tělovýchovu ze dne 25. 6. 2012 a 30. 7. 2012.

Bod C)

Komise pro kulturu a cestovní ruch

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis ze 7. schůze komise pro kulturu a cestovní ruch ze dne 9. 7. 2012.

Bod D)

Změna ve složení a počtu členů komise pro kulturu a cestovní ruch

Rada města Zákupy v souladu s § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

a) **odvolává** na jejich vlastní žádost členy komise pro kulturu a cestovní ruch p. Zdeňka Bělu a Ing. Radka Hlavničku ke dni 10. 8. 2012

- b) **revokuje** usnesení č. 29/2011 bod C)c) ze dne 12. 1. 2011, týkající se stanovení počtu členů komise pro kulturu a cestovní ruch
- c) **stanovuje** počet členů komise pro kulturu a cestovní ruch na 7.

XXX

V Zákupích dne 8. srpna 2012

Ing. Radek Lípa
starosta

Iva Kreisingerová
místostarostka