

## U S N E S E N Í

**z 36. schůze Rady města Zákupy,  
která se konala dne 17. 12. 2012  
(č. usnesení 314/2012 – 322/2012)**

---

XXX

### **usnesení č. 314/2012**

#### **Plnění usnesení rady města**

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zprávu tajemnice MěÚ o plnění usnesení rady města ke dni 7. 12. 2012.

XXX

### **usnesení č. 315/2012**

#### **Záměry, pozemky a věcná břemena**

##### **Bod A)**

#### **Záměr města pronajmout pozemky v k. ú. Zákupy**

Rada města Zákupy **schvaluje** záměr města pronajmout pozemek p. č. 338 ostatní plocha o výměře 143 m<sup>2</sup>, p. č. 339 zahrada o výměře 401 m<sup>2</sup>, p. č. 342 zastavěná plocha o výměře 153 m<sup>2</sup> a část pozemku p. č. 344 ostatní plocha o výměře 250 m<sup>2</sup> v k. ú. Zákupy, dle zákresu, na dobu neurčitou.

##### **Bod B)**

#### **Dodatky – Smlouvy o nájmu pozemků na dobu určitou**

Rada města Zákupy **schvaluje**

1. dodatek č. 3 k níže uvedeným smlouvám na pronájem pozemků, kterým se prodlužuje doba trvání nájmu na dobu určitou od 1. 1. 2013 do 31. 12. 2013:
  - a) Smlouva o nájmu části pozemku p. č. 1004 ze dne 1. 3. 2010 s p. A. R., Praha 6,
  - b) Smlouva o nájmu části pozemku p. č. 1061 ze dne 15. 4. 2010 s p. Z. B., Zákupy,
2. dodatek č. 5 k níže uvedeným smlouvám na pronájem pozemků, kterým se prodlužuje doba trvání nájmu na dobu určitou od 1. 1. 2013 do 31. 12. 2013:
  - a) Smlouva o nájmu části pozemku p. č. 1609 ze dne 1. 2. 2008 s pí A. M., Zákupy,
  - b) Smlouva o nájmu části pozemku p. č. 889, 1609, 1611 a 1607 ze dne 1. 2. 2008 s pí J. M., Zákupy,
  - c) Smlouva o nájmu pozemku p. č. 1605 ze dne 1. 2. 2008 s pí N. M., Zákupy,
  - d) Smlouva o nájmu části pozemků p. č. 1603, 889 a 1609 ze dne 1. 2. 2008 s p. P. M., Zákupy,
  - e) Smlouva o nájmu části pozemku p. č. 1675 ze dne 15. 2. 2008 s p. R. O. a pí P. O., Zákupy,
  - f) Smlouva o nájmu části pozemku p. č. 1606 a 1607 ze dne 1. 2. 2008 s pí Z. O., Zákupy,
  - g) Smlouva o nájmu části pozemku p. č. 1609 ze dne 1. 2. 2008 s p. B. O., Zákupy,
  - h) Smlouva o nájmu části pozemku p. č. 1609 ze dne 1. 2. 2008 s p. J. S. a pí J. S., Zákupy,
  - i) Smlouva o nájmu pozemku p. č. 1604 ze dne 15. 2. 2008 s pí E. Š., Zákupy.

##### **Bod C)**

### **Zřízení věcných břemen**

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavřít smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-4011727/S001, kterým se zřizuje věcné břemeno k umístění kabelového vedení NN na pozemcích p. č. 1971 a 1969/2 v k. ú. Zákupy, dle zákresu, pro ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035.

XXX

### **usnesení č. 316/2012**

#### **Pronájem nebytových prostor – kabiny na pozemku p. č. 389 v k. ú. Kamenice u Zákup - FC Kamenice, Kamenice č. p. 43, 471 23 Zákupy, IČ 49864106**

Rada města Zákupy **schvaluje** pronájem nebytových prostor – kabiny na pozemku p. č. 389 o celkové výměře 77 m<sup>2</sup>, za účelem sportovního využití, na dobu neurčitou, od 1. 1. 2013, nájemci FC Kamenice, Kamenice č. p. 43, 471 23 Zákupy, IČO 49864106 za nájemné ve výši 1,- Kč za rok a spotřebu vody a elektrické energie každoročně vyfakturované nájemci.

XXX

### **usnesení č. 317/2012**

#### **Správa bytového fondu**

##### **Bod A)**

#### **Uzavření nájemní smlouvy - Nové Zákupy 512/27, Zákupy – manželé Š.**

Rada města Zákupy **neschvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 27 na adrese Nové Zákupy 512, Zákupy s manželí V.a J. Š., bytem Zákupy.

##### **Bod B)**

#### **Uzavření nájemní smlouvy - Nové Zákupy 512/28, Zákupy - pí K. M.**

Rada města Zákupy **neschvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 28 na adrese Nové Zákupy 512, Zákupy s pí K. M., bytem Zákupy.

##### **Bod C)**

#### **Uzavření nájemní smlouvy - Nové Zákupy 513/5, Zákupy**

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 5 o velikosti 1+1 na adrese Nové Zákupy 513, Zákupy se sl. A. D., DiS., Nové Zákupy 513, Zákupy, na čtyři měsíce.

##### **Bod D)**

#### **Uzavření nájemní smlouvy – Nové Zákupy 513/14, Zákupy – pí E. M.**

Rada města Zákupy **neschvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 14 o velikosti 1+1 na adrese Nové Zákupy 513, Zákupy pí E. M., Křižany.

##### **Bod E)**

#### **Uzavření nájemní smlouvy - Nové Zákupy 519/9, Zákupy - pí R. F.**

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 9 na adrese Nové Zákupy 519, Zákupy s pí R. F., bytem Zákupy, na čtyři měsíce.

##### **Bod F)**

#### **Přechod nájmu bytu dle § 708 Občanského zákoníku**

Rada města Zákupy **bere na vědomí** přechod nájmu bytu č. 2 v ul. Nové Zákupy 514, Zákupy dle § 708 Občanského zákoníku z p. V. V. na pí E. M., bytem tamtéž od 1. 1. 2013.

**Bod G)**

**Místo podnikání p. Tomáše Mazače, Gagarinova 331, Zákupy**

Rada města Zákupy **neschvaluje** místo podnikání p. Tomáše Mazače, IČ 86816454 na adrese Gagarinova 331, byt č. 10, Zákupy.

**Bod H)**

**Uzavření nájemních smluv o nájmu bytu**

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemních smluv o nájmu bytu v majetku města dle přílohy.

XXX

**usnesení č. 318/2012**

**Dodatek č. 3 ke smlouvě o dodávce elektřiny**

**– Centropol Energy, a. s., Vaníčková 1594/1, Ústí nad Labem, IČ 25458302**

Rada města Zákupy **schvaluje** dodatek č. 3 ke Smlouvě o sdružených službách dodávky elektřiny pro město Zákupy ze dne 7. 7. 2008, o poskytování produktů v roce 2013, s firmou Centropol Energy, a. s., Vaníčková 1594/1, Ústí nad Labem, IČ 25458302, s účinností od 1. 1. 2013.

XXX

**usnesení č. 319/2012**

**Smlouva o dílo na zabezpečení sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování odpadů -  
dodatek č. 7 – Marius Pedersen a. s., Průběžná 1940/3, Hradec Králové, IČ 42194920**

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** uzavření dodatku č. 7 ke Smlouvě na zabezpečení sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování odpadů s firmou Marius Pedersen a. s., Průběžná 1940/3, Hradec Králové, IČ 42194920, v navrženém znění.
- b) **pověřuje** starostu města podpisem tohoto dodatku v předloženém znění.

XXX

**usnesení č. 320/2012**

**Základní škola a Mateřská škola Zákupy**

**- žádost o souhlas s přijetím sponzorského daru**

Rada města Zákupy **souhlasí** s přijetím finančního daru účelově určeného na nákup florbalového vybavení ve výši 2.000,- Kč do vlastnictví organizace Základní škola a Mateřská škola Zákupy, příspěvková organizace, Školní 347, Zákupy, IČ 46750428, od firmy ML TUNING, spol. s r. o., náměstí Čsl. armády 90, Mimoň, IČ 43223508.

XXX

**usnesení č. 321/2012**

**Domov důchodců a dům s pečovatelskou službou Zákupy**

**Bod A)**

**Obsazení bytů v domě s pečovatelskou službou**

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt

- a) č. 2 v Domě s pečovatelskou službou, Nové Zákupy 502, Zákupy, s paní A. V., bytem Zákupy od 18. 12. 2012,

- b) č. 5 v Domě s pečovatelskou službou, Nové Zákupy 504, Zákupy, s paní M. H., bytem Pozdeň ,  
okr. Kladno, od 1. 1. 2013,  
c) č. 2 v Domě s pečovatelskou službou, Nové Zákupy 504, Zákupy, s paní J. K., bytem Noviny  
pod Ralskem, od 1. 1. 2013.

**Bod B)**

**Krytí případné ztráty z Fondu reprodukce majetku**

Rada města Zákupy **schvaluje** navržený účetní postup, tj. pokrytí předpokládané ztráty hospodaření Domova důchodců a domu s pečovatelskou službou Zákupy, příspěvkové organizace, Nové Zákupy 500, Zákupy, IČ 71167463 za rok 2012 snížením Fondu reprodukce majetku max. o výši zaúčtovaných odpisů v účetním období.

XXX

**usnesení č. 322/2012**

**Komise rady města – zápisy z jednání**

**Bod A)**

**Komise pro kulturu a cestovní ruch**

Rada města Zákupy

- a) **bere na vědomí** zápis ze 13. schůze komise pro kulturu a cestovní ruch ze dne 3. 12. 2012  
b) **schvaluje** plán činnosti komise pro kulturu a cestovní ruch na rok 2013.

**Bod B)**

**Komise pro mládež a tělovýchovu**

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis z jednání komise pro mládež a tělovýchovu ze dne 3. 12. 2012.

**Bod C)**

**Bytová komise**

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis ze 4. jednání bytové komise ze dne 11. 12. 2012.

XXX

Ing. Radek Lípa  
starosta

Iva Kreisingerová  
místostarostka

Vyvěšeno dne: 19. 12. 2012  
Starosta: \_\_\_\_\_