

U S N E S E N Í

**z 39. schůze Rady města Zákupy,
která se konala dne 13. 2. 2013
(č. usnesení 336/2013 – 345/2013)**

XXX

usnesení č. 336/2013

Plnění usnesení rady města

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zprávu tajemnice MěÚ o plnění usnesení rady města ke dni 7. 2. 2013.

XXX

usnesení č. 337/2013

Záměry, pozemky a věcná břemena

Bod A)

Záměr města pronajmout a prodat pozemky v k. ú. Zákupy

a) Rada města Zákupy **schvaluje** záměr města

a) pronajmout pozemek p. č. 430 trvalý travní porost o výměře 4470 m² a pozemek p. č. 433 orná půda o výměře 12840 m² v k. ú. Kamenice u Zákup, dle zákresu, na dobu neurčitou, k zemědělským účelům,

b) pronajmout pozemek p. č. 2333 zastavěná plocha o výměře 824 m² a pozemek p. č. 2339 ostatní plocha o výměře 735 m² v k. ú. Zákupy, dle zákresu, na dobu neurčitou, za účelem zahrada,

c) prodat pozemek p. č. 611/2 ostatní plocha o výměře 22 m² a pozemek p. č. 611/3 ostatní plocha o výměře 21 m² v k. ú. Zákupy, dle zákresu.

b) Rada města Zákupy **neschvaluje** záměr města prodat část pozemku p. č. 1004 ostatní plocha o výměře 1200 m² a část pozemku p. č. 1007 vodní plocha o výměře 40 m² v k. ú. Zákupy, dle zákresu.

Bod B)

Pronájem pozemků v k. ú. Kamenice u Zákup

- Farma Svitavka, s. r. o., Nové Zákupy 315, Zákupy, IČ 27326411

Rada města Zákupy **schvaluje** pronajmout pozemek p. č. 556 trvalý travní porost o výměře 14472 m², pozemek p. č. 591 trvalý travní porost o výměře 4746 m², pozemek p. č. 592 trvalý travní porost o výměře 213 m² v k. ú. Kamenice u Zákup, dle zákresu, na dobu neurčitou, za účelem sekání trávy, s účinností od 1. 3. 2013, nájemné 0,10 Kč/m²/rok Farmě Svitavka, s. r. o., Nové Zákupy 315, Zákupy, IČ 27326411.

Bod C)

Pronájem pozemku p. č. 1016 a části pozemků p. č. 934, 975, 976, 977, 980 v k. ú. Zákupy

- Veteran Car Club, Antonína Sovy 1701, Česká Lípa, IČ 63778513

Rada města Zákupy **schvaluje**

- a) dodatek č. 5 ke Smlouvě o nájmu pozemku č. A 06-4/2009 ze dne 4. 3. 2009, kterým se prodlužuje doba trvání nájmu pozemků p. č. 934 o výměře 8 660 m² a pozemku p. č. 1016 o výměře 10 626 m² dle zákresu v k. ú. Zákupy na dobu určitou v termínech 2. března, 6. dubna, 4. května, 1. června, 6. července, 3. srpna, 7. září, 5. října a 2. listopadu 2013.
- b) dodatek č. 4 ke Smlouvě o nájmu pozemku č. A 06-3/2009 ze dne 4. 3. 2009, kterým se prodlužuje doba trvání nájmu pozemků a upravuje zákres pronajatých pozemků p. č. 975 o výměře 10 330 m², pozemku p. č. 976 o výměře 18 000 m², pozemku p. č. 977 o výměře 400 m² a pozemku p. č. 980 o výměře 5 000 m² v k. ú. Zákupy na dobu určitou v termínech 2. března, 5. – 6. dubna, 3. – 4. května, 31. května – 1. června, 5. – 6. července, 2. – 3. srpna, 6. – 7. září, 4. – 5. října a 1. – 2. listopadu 2013.

Bod D)

Zřízení věcných břemen

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene č. IV-12-4009715/VB/001, kterým se zřizuje věcné břemeno k umístění kabelového vedení NN + skříň v pilíři na pozemku p. č. 1677/4 v k. ú. Božíkov, dle geometrického plánu č. 210-759/2011, pro ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035.

XXX

usnesení č. 338/2013

Mandátní smlouvy na zajištění zadávacího řízení na projekt „Snížení energetické náročnosti budovy tělocvičny v areálu ZŠ Zákupy“ a „Snížení energetické náročnosti budovy MŠ, jídelny a ubytovny v areálu ZŠ Zákupy“

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** mandátní smlouvu se společností Energy Benefit Centre o. p. s., IČ 279 38 808 se sídlem Thákurova 531/4, 160 00 Praha 6, na zajištění a komplexní administraci zadávacího řízení na veřejnou zakázku na projekty „Snížení energetické náročnosti budovy tělocvičny v areálu ZŠ Zákupy“ a „Snížení energetické náročnosti budovy MŠ, jídelny a ubytovny v areálu ZŠ Zákupy“ v předloženém znění
- b) **pověřuje** starostu města Ing. Radka Lípu podpisem této smlouvy.

XXX

usnesení č. 339/2013

Mandátní smlouva na zajištění zadávacího řízení na projekt „Snížení prašnosti v ulicích města Zákupy“

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** mandátní smlouvu se společností BlueFort s. r. o, IČ 287 98 058 se sídlem Janské Lázně, Lázeňská 41, PSČ 542 25 na zajištění a komplexní administraci zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku na projekt „Snížení prašnosti v ulicích města Zákupy“ v předloženém znění
- b) **pověřuje** starostu města Ing. Radka Lípu podpisem této smlouvy.

XXX

usnesení č. 340/2013

Stanovení ceny tepelné energie pro rok 2013

Rada města Zákupy

- a) **bere na vědomí** oznámení o stanovení ceny tepelné energie z tepelných zařízení v Zákupích pro rok 2013
- b) **schvaluje** s účinností od 1. 1. 2013 dodatek č. 5 Ceny tepelné energie (médii) a předpis záloh na rok 2013/1 ke Smlouvě o dodávce a odběru tepla a TUV s Lubomírem Koubou, realitní kancelář, Karla Poláčka 2230, Česká Lípa, IČ 12074608 ze dne 1. 1. 2002, kterým se mění dodatek č. 4 – Ceny médií a předpis záloh na rok 2012/1 ze dne 5. 3. 2012
- c) **schvaluje** s účinností od 1. 1. 2013 dodatek č. 2 Ceny tepelné energie (médii) a předpis záloh na rok 2013/1 ke Smlouvě o dodávce a odběru tepla a TUV s Lubomírem Koubou, realitní kancelář, Karla Poláčka 2230, Česká Lípa, IČ 12074608 ze dne 1. 10. 1998, kterým se mění dodatek č. 1 – Ceny médií a předpis záloh na rok 2012/1 ze dne 5. 3. 2012
- d) **pověřuje** starostu města k podpisu dodatku č. 2 a dodatku č. 5 uvedených smluv v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 341/2013

Přehled veřejných zakázek malého rozsahu nad 50 tis. Kč do 100 tis. Kč

Rada města Zákupy **bere na vědomí** přehled veřejných zakázek malého rozsahu nad 50 tis. Kč do 100 tis. Kč k 31. 12. 2012.

XXX

usnesení č. 342/2013

Finanční příspěvky

Bod A)

Žádost o jednorázový peněžitý příspěvek

- manželé L. a M. J., Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** proplatit manželům L. a M. J., Zákupy, náklady za zřízení sprchového koutu dle předložené faktury z finančních prostředků Správce bytového fondu města Zákupy.

Bod B)

Žádost o jednorázový peněžitý příspěvek

- pí S. Š., Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** pí S. Š., Zákupy, jednorázový peněžitý příspěvek ve výši 1.500,- Kč za účelem nákupu lednice.

Bod C)

Žádosti o finanční příspěvek – FC Kamenice a TJ Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje**

- a) FC Kamenice, Kamenice 43, Zákupy, IČ 49864106 finanční příspěvek ve výši 2.000,- Kč na „Zimní turnaj v Mimoni“,
- b) TJ Zákupy, oddílu fotbalu, žáci, IČ 48282766 finanční příspěvek ve výši 1.000,- Kč na turnaj starších žáků ve Stráži pod Ralskem,
- c) TJ Zákupy, oddílu ASPV, IČ 48282766 finanční příspěvek ve výši 6.000,- Kč na turnaj základních škol „Kin-ball Cup Zákupy“,
- d) TJ Zákupy, oddílu fotbalu, muži, IČ 48282766 finanční příspěvek ve výši 2.500,- Kč na fotbalový turnaj v Heřmanicích v Podještědí,

- e) TJ Zákupy, oddílu stolního tenisu, IČ 48282766 finanční příspěvek ve výši 1.000,- Kč na turnaj dvojic „Pinká celá rodina“,
- f) TJ Zákupy, oddílu stolního tenisu, IČ 48282766 finanční příspěvek ve výši 1.000,- Kč na turnaj ve stolním tenisu „O pohár osvobození“.

XXX

usnesení č. 343/2013

Postup pro poskytování odměn ředitelům příspěvkových organizací města Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** pro rok 2013 Postup pro poskytování odměn ředitelům příspěvkových organizací zřízených městem Zákupy.

XXX

usnesení č. 344/2013

Domov důchodců a dům s pečovatelskou službou Zákupy

Bod A)

Obsazení bytu v domě s pečovatelskou službou

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 6 v Domě s pečovatelskou službou, Nové Zákupy 503, Zákupy, s paní J. K., bytem Praha 4, od 1. 3. 2013.

Bod B)

Odpisový plán majetku na rok 2013

Rada města Zákupy **schvaluje** odpisový plán majetku Domova důchodců a domu s pečovatelskou službou Zákupy, příspěvkové organizace, Nové Zákupy 500, Zákupy, IČ 71167463 na rok 2013 dle předloženého návrhu.

XXX

usnesení č. 345/2013

Komise rady města – zápisy z jednání

Bod A)

Komise pro kulturu a cestovní ruch

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 2. schůze komise pro kulturu a cestovní ruch ze dne 4. 2. 2013.

Bod B)

Komise pro mládež a tělovýchovu

Rada města Zákupy

- a) **bere na vědomí** zápis z jednání komise pro mládež a tělovýchovu ze dne 4. 2. 2013
- b) **schvaluje** plán činnosti komise pro mládež a tělovýchovu na rok 2013.

Bod C)

Komise sociální a zdravotní

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 1. schůze komise sociální a zdravotní ze dne 16. 1. 2013.

XXX

V Zákupích dne 18. února 2013

Ing. Radek Lípa
starosta

Iva Kreisingerová
místostarostka

Vyvěšeno dne: 19. 2. 2013

Šláto dne: _____