

U S N E S E N Í

**z 60. schůze Rady města Zákupy,
která se konala dne 18. 12. 2013
(č. usnesení 481/2013 – 493/2013)**

XXX

usnesení č. 481/2013

Plnění usnesení rady města

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zprávu tajemnice MěÚ o plnění usnesení rady města ke dni 11. 12. 2013.

XXX

usnesení č. 482/2013

Pozemky

Bod A)

Záměr pronajmout pozemky v k. ú. Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** záměr města pronajmout níže uvedené pozemky dosavadním nájemcům na dobu neurčitou:

- a) část pozemku p. č. 1004 ostatní plocha o výměře 600 m² v k. ú. Zákupy, za účelem manipulační plocha,
- b) část pozemku p. č. 1061 trvalý travní porost o výměře 1300 m² v k. ú. Zákupy, za účelem zahrada,
- c) část pozemku p. č. 1609 trvalý travní porost o výměře 500 m² v k. ú. Zákupy, za účelem zemědělské využití,
- d) část pozemku p. č. 889, 1609, 1611 a 1607 trvalé travní porosty o výměře 2.250 m² v k. ú. Zákupy, za účelem zahrada,
- e) pozemek p. č. 1605 trvalý travní porost o výměře 156 m² v k. ú. Zákupy, za účelem zahrada,
- f) části pozemků p. č. 1603, 889 a 1609 trvalé travní porosty o výměře 850 m² v k. ú. Zákupy, za účelem zahrada,
- g) část pozemku p. č. 1675 trvalý travní porost o výměře 1000 m² v k. ú. Zákupy, za účelem zemědělské využití,
- h) části pozemků p. č. 1606 a 1607 trvalé travní porosty o výměře 462 m² v k. ú. Zákupy, za účelem zahrada,
- i) část pozemku p. č. 1609 trvalý travní porost o výměře 886 m² v k. ú. Zákupy, za účelem zahrada,
- j) část pozemku p. č. 1609 trvalý travní porost o výměře 2.300 m² v k. ú. Zákupy, za účelem zahrada,
- k) pozemek p. č. 1604 trvalý travní porost o výměře 455 m² v k. ú. Zákupy, za účelem zahrada.

Bod B)

Záměr města prodat pozemek v k. ú. Brenná

Rada města Zákupy **schvaluje** záměr města prodat pozemek p. č. 227/3 zahrada o výměře 252 m² v k. ú. Brenná, dle zákresu.

usnesení č. 483/2013

Správa bytového fondu

Bod A)

Uzavření nájemní smlouvy - Nové Zákupy 510/2, Zákupy

Rada města Zákupy **neschvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 2 o velikosti 1+2 na adrese Nové Zákupy 510, Zákupy s manželi M. a P. M., bytem tamtéž.

Bod B)

Uzavření nájemních smluv o nájmu bytu

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemních smluv o nájmu bytu v majetku města dle důvodové zprávy.

Bod C)

Revokace usnesení - uzavření nájemní smlouvy Nové Zákupy 515/12, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** revokaci usnesení č. 450/2013 bod B) ze dne 10. 10. 2013, týkající se uzavření nájemní smlouvy na byt č. 12 na adrese Nové Zákupy 515, Zákupy.

Bod D)

Přechod nájmu bytu dle § 708 OZ

Rada města Zákupy **bere na vědomí** přechod nájmu bytu č. 8 o velikosti 1+3 na adrese Školní 345, Zákupy dle § 708 Občanského zákoníku ze sl. M. Z. na p. V. V., bytem tamtéž, od 1. 1. 2014.

Bod E)

Přechod nájmu bytu dle § 708 OZ

Rada města Zákupy **bere na vědomí** přechod nájmu bytu č. 2 v ul. Borská 34, Zákupy dle § 708 Občanského zákoníku z manželů K. a V. V. na dceru K. V., bytem tamtéž, od 1. 1. 2014.

Bod F)

Dodatek ke smlouvě dle Nařízení vlády č. 146/2003 Sb.

Rada města Zákupy **schvaluje** dodatek ke smlouvě pro příjmově vymezené osoby dle Nařízení vlády č. 146/2003 Sb., v bytovém domě Tichá 246, Zákupy a střešní nástavbě Školní 333 a 334, Zákupy, dle důvodové zprávy.

Bod G)

Dohoda o splátkách – p. R. P., Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření dohody o splátkách s p. R. P., Zákupy, týkající se úhrady kauce ve výši 3.900,- Kč na byt č. 2 o velikosti 1+1 ve výši 300,- Kč měsíčně.

Bod H)

Dodatek k nájemním smlouvám - výměna plastových prvků

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** postup při vypořádání provedených investic – výměna plastových prvků (oken a balkonových sestav) v bytových objektech v majetku města Zákupy dle důvodové zprávy
- b) **pověřuje** Správce bytového fondu města Zákupy zpracováním jednotlivých dodatků a jejich projednáním s konkrétními nájemníky.

XXX

usnesení č. 484/2013

Veřejnoprávní smlouva o zajištění výkonu přenesené působnosti na úseku agendy přestupků

Rada města Zákupy **schvaluje** veřejnoprávní smlouvu na úseku agendy přestupků mezi městem Zákupy a městem Česká Lípa.

XXX

usnesení č. 485/2013

Smlouva o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR č. 12121483

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** smlouvu č. 12121483 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR, Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha, IČ 00020729, v rámci Operačního programu Životního prostředí na akci - Snížení energetické náročnosti budovy MŠ, jídelny a ubytovny v areálu ZŠ, předloženém znění
- b) **pověřuje** starostu města podpisem této smlouvy.

XXX

usnesení č. 486/2013

Smlouva o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR č. 12109252

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** smlouvu č. 12109252 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR, Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha, IČ 00020729, v rámci Operačního programu Životního prostředí na akci - Snížení prašnosti v ulicích města Zákupy, v předloženém znění
- b) **pověřuje** starostu města podpisem této smlouvy.

XXX

usnesení č. 487/2013

Smlouva o následné péči - Čmelák - Společnost přátel přírody, o. s., Švermova 32, Liberec X – Františkov, IČ 46747362

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** Smlouvu o následné péči s organizací Čmelák - Společnost přátel přírody, o. s., Švermova 32, Liberec X – Františkov, IČ 46747362 v předloženém znění
- b) **pověřuje** starostu města podpisem této smlouvy.

XXX

usnesení č. 488/2013

Rozpočtové opatření č. 12/2013

Rada města Zákupy **schvaluje** rozpočtovým opatřením č. 12/2013 tyto rozpočtové změny:

1. Navýšení příjmů

- 1.1 navýšení příjmů v rozpočtu na položce **4122** – neinvestiční přijaté transfery od krajů o **4 800,- Kč**

- 1.2 navýšení příjmů v rozpočtu na paragrafu **1031** – pěstební činnost a položce **2111** – příjmy z poskytování služeb a výrobků o **12 000,- Kč**
- 1.3 navýšení příjmů v rozpočtu na paragrafu **3613** – nebytové hospodářství a položce **2111** - příjmy z poskytování služeb a výrobků o **22 000,- Kč**
- 1.4 navýšení příjmů v rozpočtu a paragrafu **3632** – pohřebnictví a položce **2111** – příjmy z poskytování služeb a výrobků o **6 000,- Kč**
- 1.5 navýšení příjmů v rozpočtu na paragrafu **3632** – pohřebnictví a položce **2131** - příjmy z pronájmu pozemků **2 000,- Kč**

2. Navýšení výdajů

- 2.1 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3113** – základní školy a položce **5169** – nákup ostatních služeb o **6 000,- Kč**
- 2.2 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3113** – základní školy a položce **5331** – neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím o **4 800,- Kč**
- 2.3 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3314** – činnost knihovnické a položce **5139** – nákup materiálu o **1 500,- Kč**
- 2.4 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3319** – ostatní záležitosti kultury a položce **5137** – drobný hmotný dlouhodobý majetek o **2 500,- Kč**
- 2.5 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3419** – ostatní tělovýchovná činnost a položce **5154** – elektrická energie o **1 000,- Kč**
- 2.6 navýšení rozpočtu na paragrafu **3429** – ostatní zájmová činnost a rekreace a položce **5151** – studená voda o **20 000,- Kč**
- 2.7 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3429** – ostatní zájmová činnost a rekreace a položce **5169** – nákup ostatních služeb o **2 000,- Kč**
- 2.8 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3613** - nebytové prostory a položce **5154** – elektrická energie o **12 000,- Kč**
- 2.9 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3639** – komunální služby a územní rozvoj a položce **5139** – nákup materiálu o **10 000,- Kč**
- 2.10 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **5512** – požární ochrana – dobrovolná část a položce **5169** – nákup ostatních služeb o **1 000,- Kč**
- 2.11 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **5512** – požární ochrana dobrovolná část a položce **5171** – opravy a udržování o **3 000,- Kč**
- 2.12 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **5512** – požární ochrana dobrovolná část a položce **6122** - stroje přístroje a zařízení o **13 000,- Kč**
- 2.13 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **6171** – činnost místní správy a položce **5136** – knihy, učební pomůcky a tisk o **4 000,- Kč**
- 2.14 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **6171** – činnost místní správy a položce **5154** - elektrická energie o **10 000,- Kč**

Snížení příjmů

- 3.1 snížení příjmů v rozpočtu na paragrafu **3613** – nebytové prostory a položce **2132** – příjmy z pronájmu ostatních nemovitostí a jejich částí o **22 000,- Kč**

4. Snížení výdajů

- 4.1 snížení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3314** – ostatní záležitosti kultury a položce **5137** – drobný hmotný dlouhodobý majetek o **1 500,- Kč**
- 4.2 snížení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3319** – ostatní záležitosti kultury a položce **5139** – nákup materiálu o **2 500,- Kč**
- 4.3 snížení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3429** – ostatní zájmová činnost a rekreace a položce **5137** – drobný hmotný dlouhodobý majetek o **20 000,- Kč**
- 4.4 snížení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3349** – ostatní záležitosti sdělovacích prostředků a položce **5031** – povinné pojistné na sociální zabezpečení o **4 000,- Kč**
- 4.5 snížení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3429** – ostatní zájmová činnost a rekreace a položce **5139** – nákup materiálu o **2 000,- Kč**
- 4.6 snížení výdajů v rozpočtu na paragrafu **5512** – požární ochrana dobrovolná část a položce **5156** – pohonné hmoty a maziva o **29 000,- Kč**
- 4.7 snížení výdajů v rozpočtu na paragrafu **5512** – požární ochrana dobrovolná část a položce **5167** – služby školení a vzdělávání o **3 000,- Kč**
- 4.8 snížení výdajů v rozpočtu na paragrafu **6171** – činnost místní správy a položce **5162** – služby telekomunikací a radiokomunikací o **4 000,- Kč**

XXX

usnesení č. 489/2013

Finanční příspěvky

Bod A)

Žádost o jednorázový peněžitý příspěvek

- M. T., Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** paní M. T., Zákupy, jednorázový peněžitý příspěvek ve výši 2.000,- Kč za účelem nákupu koberce.

Bod B)

Žádost o jednorázový peněžitý příspěvek

- A. R., Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** paní A. R., Zákupy, jednorázový peněžitý příspěvek ve výši 2.000,- Kč za účelem nákupu dřeva.

Bod C)

Žádosti o finanční příspěvek na podporu sportu

Rada města Zákupy **schvaluje**

- a) TJ Zákupy, fotbalovému klubu, IČ 48282766 finanční příspěvek ve výši 1.300 Kč na turnaj starších přípravek,
- b) Sportovnímu městečku, o. s., IČ 01554913 finanční příspěvek ve výši 5.000 Kč na turnaj „OV B CUP 2013 – Amatérské mistrovství ČR ve futsalu – Liberecký kraj“,
- c) FC Kamenici, fotbalovému klubu, IČ 49864106 finanční příspěvek ve výši 2.500 Kč na fotbalové turnaje v Holanech a ve Velkém Valtinově.

XXX

usnesení č. 490/2013

Směrnice MěÚ č. 8/2013 Zásady tvorby a použití sociálního fondu

Rada města Zákupy **schvaluje** Směrnici č. 8/2013 Zásady tvorby a použití sociálního fondu v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 491/2013

Základní škola a Mateřská škola Zákupy

- veřejná zakázka malého rozsahu „Dodání hardwaru, softwaru a dalšího vybavení pro ZŠ a MŠ Zákupy“

Rada města Zákupy **schvaluje** doporučení komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Dodání hardwaru, softwaru a dalšího vybavení pro ZŠ a MŠ Zákupy“ a přidělení této zakázky firmě AV Media, a.s., Pražská 63, 102 00 Praha 10, IČ 48108375 za celkovou cenu 300.883,- Kč vč. DPH.

XXX

usnesení č. 492/2013

Domov důchodců a dům s pečovatelskou službou Zákupy

- sazebník úhrad za pobyt a stravu v domově důchodců a za pečovatelskou službu

Rada města Zákupy **schvaluje** Sazebník úhrad za ubytování a stravu a Sazebník úhrad za poskytované úkony pečovatelské služby v Domově důchodců a domu s pečovatelskou službou Zákupy, příspěvkové organizaci, Nové Zákupy 500, Zákupy, IČ 71167463, s účinností od 1. 1. 2014, dle předložených návrhů.

XXX

usnesení č. 493/2013

Komise rady města – zápisy ze schůzí

Bod A)

Komise pro kulturu a cestovní ruch

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 12. schůze komise pro kulturu a cestovní ruch ze dne 2. 12. 2013.

Bod B)

Komise pro mládež a tělovýchovu

Rada města Zákupy

- a) **bere na vědomí** zápis z jednání komise pro mládež a tělovýchovu ze dne 11. 12. 2013,
- b) **schvaluje** plán činnosti komise pro mládež a tělovýchovu pro rok 2014.

Bod C)

Komise sociální a zdravotní

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 9. schůze komise sociální a zdravotní ze dne 11. 12. 2013.

Bod D)

Komise pro obnovu památek a regeneraci městské památkové zóny

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis z jednání komise pro obnovu památek a regeneraci městské památkové zóny ze dne 9. 12. 2013.

Bod E)

Bytová komise

Rada města Zákupy

- a) **bere na vědomí** zápis z 5. jednání bytové komise ze dne 17. 12. 2013
- b) **schvaluje** plán činnosti bytové komise pro rok 2014.

XXX

V Zákupích dne 19. prosince 2013

Ing. Radek Lípa
starosta

Iva Kreisingerová
místostarostka