

U S N E S E N Í

**z 25. zasedání Zastupitelstva města Zákupy,
které se konalo dne 12. listopadu 2025 v zasedací místnosti MěÚ Zákupy
(č. usnesení 249/2025/ZM – 255/2025/ZM)**

usnesení č. 249/2025/ZM

Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Zastupitelstvo města Zákupy **určuje** ověřovateli zápisu pana Evžena Gabriela a Mgr. Petru Olšarovou, zapisovatelkou paní Helenu Vinšovou.

XXX

usnesení č. 250/2025/ZM

Určení návrhové komise

Zastupitelstvo města Zákupy **určuje** návrhovou komisi ve složení: předseda Ing. Petr Lukavec, členové Mgr. Jaroslav Hajdů a pan Josef Jirásek.

XXX

usnesení č. 251/2025/ZM

Plnění usnesení zastupitelstva města

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zprávu o plnění usnesení zastupitelstva města ke dni 31. 10. 2025.

XXX

Usnesení č. 252/2025/ZM

Pozemky

Bod A)

Prodej pozemku p. č. 1851/48 v k. ú. Zákupy

– **CTP Bohemia North, spol. s r.o., se sídlem CTPark Humpolec 1571, Humpolec**

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** prodej pozemku p. č. 1851/48 o výměře 117 m², vznikajícího podle geometrického plánu č. 1727-17/2025 oddělením z p. č. 1851/22, v k. ú. Zákupy, za cenu 23.400 Kč + DPH dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby, do výlučného vlastnictví společnosti CTP Bohemia North, spol. s r.o., se sídlem CTPark Humpolec 1571, Humpolec, IČ 087 83 233, a uzavření kupní smlouvy, která je součástí tohoto usnesení jako příloha.

Bod B)

Prodej pozemků p. č. 1851/22 a p. č. 1852/17 v k. ú. Zákupy

– **T. H., trvale bytem Praha**

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** prodej pozemku p. č. 1851/22 o výměře 463 m², vznikajícího podle geometrického plánu č. 1727-17/2025 rozdělením pozemku p. č. 1851/22, v k. ú. Zákupy za cenu 92.600 Kč + DPH dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby, a pozemku p. č. 1852/17 o výměře 6 m², vznikajícího podle téhož GP oddělením z p. č. 1852/1, v k. ú. Zákupy za cenu 1.200 Kč, do výlučného vlastnictví pana T. H., trvale bytem Praha, a uzavření kupní smlouvy, která je součástí tohoto usnesení jako příloha.

Bod C)

Prodej pozemku p. č. 150/1 v k. ú. Starý Šidlov

– Jaromír Škoda, trvale bytem Okružní 2672, Česká Lípa

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** prodej pozemku p. č. 150/1 o výměře 3087 m² v k. ú. Starý Šidlov, za cenu 1.852.200 Kč + DPH dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby + ocenění porostu podle znaleckého posudku, do výlučného vlastnictví fyzické osoby podnikající pana Jaromíra Škody, trvale bytem Okružní 2672, Česká Lípa, IČ 640 46 982, a uzavření kupní smlouvy, která je součástí tohoto usnesení jako příloha.

Bod D)

Prodej pozemků p. č. 278/1, p. č. 278/2, p. č. 282/1 a p. č. 282/3 v k. ú. Kamenice u Zákup

– L. S., trvale bytem Děčín

– R. S., trvale bytem Kamenický Šenov

– P. B., trvale bytem Zákupy

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje**

- a) prodej pozemku p. č. 282/1 o výměře 182 m², vznikajícího podle geometrického plánu č. 286-33/2024 rozdělením pozemku p. č. 282/1, v k. ú. Kamenice u Zákup, za cenu 36.400 Kč + DPH dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby, do podílového spoluvlastnictví pana L. S., trvale bytem Děčín, a pana R. S., trvale bytem Kamenický Šenov, a uzavření kupní smlouvy, která je součástí tohoto usnesení jako příloha;
- b) prodej pozemku p. č. 282/3 o výměře 157 m², vznikajícího podle geometrického plánu č. 286-33/2024 oddělením z pozemku p. č. 282/1, pozemku p. č. 278/1 o výměře 199 m², vznikajícího podle téhož GP oddělením z pozemku p. č. 278/1, a pozemku p. č. 278/2 o výměře 13 m², vše v k. ú. Kamenice u Zákup, za celkovou cenu 73.800 Kč + DPH dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby, do výlučného vlastnictví pana P. B., trvale bytem Zákupy, a uzavření kupní smlouvy, která je součástí tohoto usnesení jako příloha.

Bod E)

Odkup pozemků p. č. 275/2, p. č. 274/2 a p. č. 274/3 v k. ú. Kamenice u Zákup

Prodej pozemků p. č. 278/3, p. č. 282/4 a p. č. 291 v k. ú. Kamenice u Zákup

– M. V. a Š. K., oba trvale bytem Zákupy

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje**

- a) úplatné nabytí pozemku p. č. 275/2, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 28 m², vznikajícího podle geometrického plánu č. 286-33/2024 rozdělením pozemku p. č. 275, pozemků p. č. 274/2, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2 m², a p. č. 274/3, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 4 m², vznikajících podle téhož geometrického plánu rozdělením pozemku p. č. 274, vše v k. ú. Kamenice u Zákup, za cenu 6.800 Kč, a uzavření kupní smlouvy, která je součástí tohoto usnesení jako příloha, s panem M. V. a paní Š. K., oba trvale bytem Zákupy;
- b) prodej pozemku p. č. 278/3 o výměře 32 m², vznikajícího podle geometrického plánu č. 286-33/2024 oddělením z pozemku p. č. 278/1, p. č. 282/4 o výměře 29 m², vznikajícího podle téhož GP oddělením z pozemku p. č. 282/1, a pozemku p. č. 291 o výměře 202 m², vše v k. ú. Kamenice u Zákup, za cenu 52.600 Kč + DPH dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby, do podílového spoluvlastnictví pana M. V. a paní Š. K., oba trvale bytem Zákupy, a uzavření kupní smlouvy, která je součástí tohoto usnesení jako příloha.

Bod F)

Odkup pozemku p. č. 345 v k. ú. Zákupy

- **P. N., Zákupy**
- **J. Š., Česká Lípa**

Prodej pozemku p. č. 1244 a části p. č. 1243 v k. ú. Zákupy

- **manželé M. a P. N., Zákupy**

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje**

- a) úplatné nabytí pozemku p. č. 345, ostatní plocha, silnice o výměře 68 m² v k. ú. Zákupy, za cenu 40.800 Kč, a uzavření kupní smlouvy, která je součástí tohoto usnesení jako příloha, s paní P. N., trvale bytem Zákupy, a panem J. Š., trvale bytem Česká Lípa;
- b) p. č. 1244 o výměře 246 m², vznikajícího podle geometrického plánu č. 1526-371/2019 sloučením pozemků p. č. 1244 o výměře 186 m² a části p. č. 1243 o výměře 60 m², v k. ú. Zákupy, za cenu 49.200 Kč, do společného jmění manželů M. N. a P. N., oba trvale bytem Zákupy, a uzavření kupní smlouvy, která je součástí tohoto usnesení jako příloha.

Bod G)

Nabídka odkupu pozemků v k. ú. Lasvice p. č. 242, p. č. 250/1, p. č. 253, p. č. 262, p. č. 270, p. č. 277

Zastupitelstvo města Zákupy **neschvaluje** úplatné nabytí pozemků evidovaných na LV č. 799 k. ú. Lasvice ve vlastnictví podílníků Agrárního otevřeného podílového fondu, IČ 751 60 617 dle nabídky ze dne 16. 9. 2025.

XXX

Usnesení č. 253/2025/ZM

Rozpočtové opatření č. 14/2025

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** rozpočtové opatření č. 14/2025 na straně příjmů výši 2 269 100 Kč a na straně výdajů ve výši 2 269 100 Kč v předloženém znění.

XXX

Usnesení č. 254/2025/ZM

Veřejné zakázky

Bod A)

Dotatky č. 1 ke smlouvám na akce „Odvozní cesta Zákupy“ a „Křížová cesta Zákupy“

- **Ondřej Serdel, Velký Grunov 112, Brniště, IČ 017 50 526**
- **Jaromír Škoda, Okružní 2672, Česká Lípa, IČ 640 46 982**

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** uzavření

- a) dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo B 09-50/2024 na akci „Odvozní cesta Zákupy“ s Ondřejem Serdelem, Velký Grunov 112, Brniště, IČ 017 50 526, v předloženém znění,
- b) dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo B 09-51/2024 na akci „Křížová cesta Zákupy“ s Jaromírem Škodou, Okružní 2672, Česká Lípa, IČ 640 46 982, v předloženém znění.

Bod B)

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. B 09-39/2025 na akci „Zákupy – chodník Božíkov II. etapa“

- **Bardzák s.r.o., Sokolovská 114, Benešov nad Ploučnicí, IČ 287 45 001**

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. B 09-39/2025 se společností Bardzák s. r. o., Sokolovská 114, Benešov nad Ploučnicí, IČ 287 45 001 na akci s názvem „Zákupy - chodník Božíkov II. etapa“, v předloženém znění.

usnesení č. 255/2025/ZM

Výbory Zastupitelstva města Zákupy

Bod A)

Finanční výbor – zápis z 49. a 50. schůze

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 49. schůze finančního výboru konané dne 23. 10. 2025 a zápis z 50. schůze finančního výboru konané dne 31. 10. 2025.

Bod B)

Kontrolní výbor – zápis z 18. schůze

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 18. schůze kontrolního výboru ze dne 10. 9. 2025.

Bod C)

Osadní výbor Božíkov – zápis z 8. schůze

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 8. schůze Osadního výboru Božíkov konané dne 19. 10. 2025.

Bod D)

Osadní výbor Kamenice – zápis z 9. schůze

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 9. schůze Osadního výboru Kamenice konané dne 9. 10. 2025.

XXX

V Zákupích dne 14. listopadu 2025

Ing. Radek Lípa
starosta

Bc. Iva Kreisingerová
místostarostka