

U S N E S E N Í

**z 21. schůze rady města Zákupy,
která se konala dne 13. 2. 2012
(č. usnesení 207/2012 – 214/2012)**

XXX

usnesení č. 207/2012

Plnění usnesení rady města

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zprávu tajemnice MěÚ o plnění usnesení rady města ke dni 7. 2. 2012.

XXX

usnesení č. 208/2012

Pozemky a věcná břemena

Bod A)

Záměr města prodat a pronajmout pozemky v k. ú. Zákupy a Brenná

Rada města Zákupy **schvaluje** záměr města

- a) prodat pozemky v k. ú. Zákupy – p. č. 1344/1 ostatní plocha o výměře 1086 m² a pozemky p. č. 737/5 ostatní plocha o výměře 828 m², p. č. 738/5 travní porost o výměře 210 m², p. č. 737/4 ostatní plocha o výměře 813 m², p. č. 738/4 travní porost o výměře 213 m², p. č. 737/3 ostatní plocha o výměře 795 m², p. č. 738/3 travní porost o výměře 220 m², p. č. 373/2 ostatní plocha o výměře 794 m², p. č. 738/2 travní porost o výměře 280 m² dle GP č. 1171-346/2009 na stavbu rodinných domů
- b) prodat část pozemku p. č. 1969/2 orná půda o výměře cca 20 m² dle zákresu v k. ú. Zákupy
- c) pronajmout pozemek p. č. 52/1 trvalý travní porost o výměře 2552 m² v k. ú. Brenná, na dobu neurčitou, za účelem chovu bažantů.

Bod B)

Pronájem pozemku v k. ú. Veselí nad Ploučnicí

– Limagro, s. r. o., Nové Zákupy 315, Zákupy, IČ 27323919

Rada města Zákupy **schvaluje** dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu pozemků č. A 06-5/2011, o rozšíření pronájmu pozemku p. č. 458/5 orná půda o výměře 13959 m² v k. ú. Veselí nad Ploučnicí, na dobu neurčitou, za účelem sekání trávy, s účinností od 1. 3. 2012, nájemce fa Limagro, s. r. o., Nové Zákupy 315, Zákupy, IČ 27323919.

Bod C)

Dodatek č. 2 k Nájemní smlouvě ze dne 20. 10. 2002

– Angusland, s. r. o., Nové Zákupy 315, Zákupy, IČ 25448048

Rada města Zákupy **schvaluje** dodatek č. 2 k Nájemní smlouvě ze dne 20. 10. 2002, o snížení výměry pronajatého pozemku p. č. 2484 orná půda z 42140 m² na výměru 10000 m², s účinností od 1. 3. 2012, pro firmu Angusland, s. r. o., Nové Zákupy 315, Zákupy, IČ 25448048.

Bod D

Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene **– ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035**

Rada města Zákupy **schvaluje** smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-4010491/S002, kterým se zřizuje věcné břemeno na pozemku p. č. 1531 v k. ú. Zákupy dle snímku KN, pro firmu ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, Děčín, IČ 27232425.

XXX

usnesení č. 209/2012

Správa bytového fondu

Bod A)

Uzavření nájemní smlouvy - p. R. L., Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 21 na adrese Školní 339, Zákupy s p. R. L., bytem tamtéž, na tři měsíce.

Bod B)

Uzavření nájemní smlouvy Školní 341/19, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 19 o velikosti 0+3 na adrese Školní 341, Zákupy, s pí K. P., Česká Lípa.

Bod C)

Uzavření nájemní smlouvy Školní 346/17, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 17 o velikosti 1+3 na adrese Školní 346, Zákupy, s pí M. K., Zákupy.

Bod D)

Uzavření nájemní smlouvy Nové Zákupy 508/9, Zákupy

- manželé M. a M. V., Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 9 o velikosti 1+2 na adrese Nové Zákupy 508, Zákupy s manželi M. a M. V., Zákupy.

Bod E)

Uzavření nájemní smlouvy Nové Zákupy 518/7, Zákupy

- p. T. Č., Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 7 o velikosti 1+2 na adrese Nové Zákupy 518, Zákupy s p. T. Č., Zákupy.

Bod F)

Uzavření nájemní smlouvy Nové Zákupy 532/13, Zákupy

- p. T. P., Mimoň

Rada města Zákupy **neschvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 13 o velikosti 1+1 na adrese Nové Zákupy 532, Zákupy s p. T. P., Mimoň.

Bod G)

Uzavření nájemní smlouvy - p. M. P., Nové Zákupy 533

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 15 na adrese Nové Zákupy 533, Zákupy s p. M. P., bytem tamtéž, na šest měsíců.

Bod H)

Uzavření nájemní smlouvy Nové Zákupy 534/2, Zákupy

- p. J. Č., Česká Lípa

Rada města Zákupy **neschvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 2 o velikosti 1+1 na adrese Nové Zákupy 534, Zákupy s p. J. Č., Česká Lípa.

Bod I)

Uzavření nájemní smlouvy Nové Zákupy 534/10, Zákupy

- p. R. K., Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 10 o velikosti 1+1 na adrese Nové Zákupy 534, Zákupy s p. R. K., Zákupy.

Bod J)

Uzavření nájemní smlouvy Nové Zákupy 534/16, Zákupy

- p. S. S., Česká Lípa

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 16 o velikosti 1+1 na adrese Nové Zákupy 534, Zákupy s p. S. S., Česká Lípa.

Bod K)

Uzavření nájemní smlouvy - manželé Z. a M. K., Zákupy

Rada města Zákupy **neschvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 4 na adrese Nové Zákupy 535, Zákupy s manželi Z. a M. K., bytem tamtéž.

Bod L)

Uzavření nájemních smluv o nájmu bytu

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemních smluv o nájmu bytu v majetku města dle přílohy.

Bod M)

Snížení nájemného - pí J. P. , Nové Zákupy 505, Zákupy

Rada města Zákupy **neschvaluje** slevu na nájemném na byt č. 5 Nové Zákupy 505, Zákupy pro pí J. P., bytem tamtéž.

Bod N)

Žádost o schválení výměny bytů – pí J. B. a p. P. K.

Rada města Zákupy **schvaluje** výměnu bytů mezi pí J. B. - byt č. 3, Mimoňská 241, Zákupy a p. P. K. – byt č. 4, Mimoňská 241, Zákupy.

XXX

usnesení č. 210/2012

Veřejné zakázky

Bod A)

Zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu "Pořízení žacího zahradního traktoru, motorové pily a křovinořezu na údržbu veřejné zeleně"

Rada města Zákupy

- a) **souhlasí** se zahájením zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu "Pořízení žacího zahradního traktoru, křovinořezu a motorové pily"
- b) **stanovuje** hodnotící komisi ve složení – členové: Bc. Petr Kreisinger, člen zastupitelstva města,

Mgr. Čestmír Kopřiva, člen ZM, Zdeněk Homza ml., velitel Jednotky sboru dobrovolných hasičů obce, Pavel Paták, vedoucí Služeb místního hospodářství, Bc. Zdeňka Kadlecová, vedoucí hospodářsko-správního odboru MěÚ; náhradníci: Ing. Zdeněk Rydygr, člen rady města, Jan Dvořák, člen ZM, Zdeněk Homza, starosta Sboru dobrovolných hasičů, Jiří Hladký, zástupce vedoucího SMH, Ing. Zuzana Šostková, tajemnice MěÚ.

Bod B)

Zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Dodavatel služby v rámci projektu ETAPA č. 1 REKONSTRUKCE ARBORETA BÝVALÉ LESNICKÉ ŠKOLY – OŠETŘENÍ DŘEVIN“

Rada města Zákupy

- a) **revokuje** usnesení 197/2012 ze dne 16. 1. 2012
- b) **souhlasí** se zahájením zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Dodavatel služby v rámci projektu ETAPA č. 1 REKONSTRUKCE ARBORETA BÝVALÉ LESNICKÉ ŠKOLY – OŠETŘENÍ DŘEVIN“
- c) **stanovuje** hodnotící komisi ve složení - členové: Bc. Petr Kreisinger, člen zastupitelstva města, Pavel Paták, člen rady města, Boris Ornst, člen ZM, Ing. Lukáš Lánský, projektový manažer, Josef Jirotko, lesní hospodář města Zákupy, Jan Dvořák, člen ZM, Bc. Zdeňka Kadlecová, vedoucí hospodářsko-správního odboru MěÚ; náhradníci: Iva Kreisingerová, místostarostka města, Mgr. Čestmír Kopřiva, člen ZM, Ing. Zdeněk Rydygr, člen ZM, RSDr. Sylva Moravcová, členka ZM, Marta Dostálová, vedoucí odboru výstavby MěÚ

Bod C)

ZŠ a MŠ Zákupy - zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Dodání KONVEKTOMATU s příslušenstvím pro školní jídelnu ZŠ a MŠ Zákupy“

Rada města Zákupy

- a) **souhlasí** se zahájením zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Dodání KONVEKTOMATU s příslušenstvím pro školní jídelnu ZŠ a MŠ Zákupy“
- b) **stanovuje** hodnotící komisi ve složení (náhradníci)
Iva Kreisingerová, místostarostka (Ing. Radek Lípa, starosta)
Mgr. Čestmír Kopřiva, ředitel ZŠ a MŠ, člen zastupitelstva města (Bc. Petr Kreisinger, člen ZM)
Miloslava Hudaková, členka ZM (RSDr. Sylva Moravcová, členka ZM)
Ing. Jaromír Misík, ředitel Domova důchodců a domu s pečovatelskou službou (Jana Vosáhlová, vedoucí školní jídelny ZŠ a MŠ)
Bc. Zdeňka Kadlecová, vedoucí hospodářsko-správního odboru MěÚ (Ing. Zuzana Šostková, tajemnice MěÚ).

Bod D)

ZŠ a MŠ Zákupy - zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Dodání zahradního traktoru s příslušenstvím pro ZŠ a MŠ Zákupy“

Rada města Zákupy

- a) **souhlasí** se zahájením zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Dodání zahradního traktoru s příslušenstvím pro ZŠ a MŠ Zákupy“
- b) **stanovuje** hodnotící komisi ve složení (náhradníci)
Iva Kreisingerová, místostarostka (Ing. Radek Lípa, starosta)
Mgr. Čestmír Kopřiva, ředitel ZŠ a MŠ, člen zastupitelstva města (Bc. Petr Kreisinger, člen ZM)
Miloslava Hudaková, členka ZM (RSDr. Sylva Moravcová, členka ZM)
Pavel Paták, člen ZM (Petr Řehořek, školník ZŠ a MŠ)

Bc. Zdeňka Kadlecová, vedoucí hospodářsko-správního odboru MěÚ (Ing. Zuzana Šostková, tajemnice MěÚ).

Bod E)

Přehled veřejných zakázek malého rozsahu nad 50 tis. Kč do 100 tis. Kč

Rada města Zákupy **bere na vědomí** přehled veřejných zakázek malého rozsahu nad 50 tis. Kč do 100 tis. Kč k 31. 12. 2011.

XXX

usnesení č. 211/2012

Finanční příspěvky

Bod A)

Žádost o jednorázový peněžitý příspěvek - pí S. L.

Rada města Zákupy **schvaluje** pí S. L., Zákupy, jednorázový peněžitý příspěvek ve výši 3.000,- Kč za účelem nákupu uhlí nebo dřeva.

Bod B)

Žádost Místního výboru Nové Zákupy o příspěvek na kulturní akce v roce 2012

Rada města Zákupy **schvaluje** Místnímu výboru Nové Zákupy finanční příspěvek na kulturní akce v roce 2012 ve výši 8.000,- Kč dle důvodové zprávy.

Bod C)

Žádost Osadního výboru Kamenice o příspěvek na kulturní akce v roce 2012

Rada města Zákupy **schvaluje** Osadnímu výboru Kamenice finanční příspěvek na kulturní akce v roce 2012 ve výši 8.000,- Kč dle důvodové zprávy.

Bod D)

Žádost OBCE BARÁČNÍKŮ ZÁKUPY o příspěvek na činnost v roce 2012

Rada města Zákupy **schvaluje** příspěvek na činnost pro rok 2012 pro OBEC BARÁČNÍKŮ ZÁKUPY, IČ 00465879 ve výši 7.000,- Kč dle důvodové zprávy.

Bod E)

Žádost ZO KSČM Zákupy a OBCE BARÁČNÍKŮ ZÁKUPY o příspěvek na pořádání plesu

Rada města Zákupy **schvaluje**

- a) příspěvek na pořádání plesu dne 18. 2. 2012 pro ZO KSČM Zákupy, IČ 00496936 ve formě jednoho kusu dárkového balíčku v hodnotě 500,- Kč a propagačních materiálů města dle důvodové zprávy
- b) příspěvek na pořádání plesu dne 11. 2. 2012 pro OBEC BARÁČNÍKŮ ZÁKUPY, IČ 00465879 ve formě jednoho kusu dárkového balíčku v hodnotě 500,- Kč a propagačních materiálů města dle důvodové zprávy.

Bod F)

Žádost KULTURA ZÁKUPY o. s., IČ 22888942 o příspěvek na Zákupský masopust

Rada města Zákupy **schvaluje** příspěvek občanskému sdružení KULTURA ZÁKUPY, IČ 22888942 na kulturní akci IV. Zákupský masopust v roce 2012 ve výši 6.000,- Kč.

Bod G)

Český svaz včelařů, o. s., ZO Mimoň, ev. č. 40906

Rada města Zákupy **schvaluje** Českému svazu včelařů o. s., okresní výbor Česká Lípa, základní organizace Mimoň, ev. č. 40906, finanční příspěvek ve výši 5.000,- Kč za účelem obnovy včelstev, nákupu zařízení pro léčení včelstev a léčiv a vyšetření včelstev.

Bod H)

Žádost o finanční příspěvek – p. Petr Rýdl, Božíkov 51, Zákupy, IČ 75206188

Rada města Zákupy **schvaluje** p. Petru Rýdl, Božíkov 51, Zákupy, IČ 75206188 finanční příspěvek ve výši 6.000,- Kč na fotbalový turnaj starší přípravy, který se uskuteční 18. 2. 2012 pod názvem „Pohár města Zákupy“.

XXX

usnesení č. 212/2012

Směrnice

Bod A)

Směrnice MěÚ Zákupy č. 2/2012 pro časové rozlišení

Rada města Zákupy **schvaluje** Směrnici MěÚ č. 2/2012 pro časové rozlišení s účinností od 15. 2. 2012.

Bod B)

Směrnice MěÚ Zákupy č. 3/2012 pro vytváření opravných položek

Rada města Zákupy **schvaluje** Směrnici MěÚ č. 3/2012 pro vytváření opravných položek s účinností od 15. 2. 2012.

XXX

usnesení č. 213/2012

Domov důchodců a dům s pečovatelskou službou Zákupy

Bod A)

Revokace usnesení č. 188/2011, bod C, pohledávky v DD a DPS Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje**

- a) revokaci usnesení č. 188/2011 bod C) ze dne 12. 12. 2011, týkající se uhrazení pohledávky v DD a DPS Zákupy
- b) úhradu pohledávky Správy bytového fondu města Zákupy ve výši 94.478,- Kč v Domově důchodců a domě s pečovatelskou službou Zákupy, Nové Zákupy 500, Zákupy, IČ 71167463 z rozpočtu DD a DPS na rok 2011 dle návrhu.

Bod B)

Obsazení bytu v DPS – p. J. Š., Česká Lípa

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemné smlouvy na byt č. 5 v Domě s pečovatelskou službou, Nové Zákupy 502, Zákupy, p. J. Š., Česká Lípa, od 1. 3. 2012.

XXX

usnesení č. 214/2012

Komise rady města

Bod A)

Komise pro mládež a tělovýchovu

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis z jednání komise pro mládež a tělovýchovu ze dne 6. 2. 2012.

Bod B)

Komise pro kulturu a cestovní ruch

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 2. schůze komise pro kulturu a cestovní ruch ze dne 6. 2. 2012.

Bod C)

Komise sociální a zdravotní

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 1. schůze komise sociální a zdravotní ze dne 18. 1. 2012.

Bod D)

Bytová komise

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis ze schůze bytové komise ze dne 11. 1. 2012.

XXX

V Zákupích dne 13. února 2012

Ing. Radek Lípa
starosta

Iva Kreisingerová
místostarostka