

## U S N E S E N Í

**z 11. schůze rady města Zákupy,  
která se konala dne 18. 7. 2011  
(č. usnesení 110/2011 – 121/2011)**

---

XXX

### **usnesení č. 110/2011**

#### **Plnění usnesení rady města**

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zprávu tajemnice MěÚ o plnění usnesení rady města ke dni 11. 7. 2011.

XXX

### **usnesení č. 111/2011**

#### **Záměr pronajmout pozemky v k. ú. Božíkov a v k. ú. Kamenice u Zákup**

Rada města Zákupy **schvaluje**

- a) záměr města pronajmout část pozemku p. č. 398 trvalý travní porost a část pozemku p. č. 402 trvalý travní porost o celkové výměře cca 300 m<sup>2</sup> dle zákresu v k. ú. Kamenice u Zákup, za účelem zřízení zahrádky, na dobu neurčitou,
- b) záměr města pronajmout pozemek p. č. 103/2 zahrada o výměře 259 m<sup>2</sup> v k. ú. Božíkov dle zákresu, za účelem zřízení zahrádky, na dobu neurčitou.

XXX

### **usnesení č. 112/2011**

#### **Zřízení věcných břemen**

Rada města Zákupy **schvaluje**

- a) uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, kterým se zřizuje věcné břemeno rozšíření kabelového vedení NN pro akci „CL-Zákupy rozšíření kNN“ na pozemku p. č. 2619 v k. ú. Zákupy dle snímku KN pro ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035,
- b) uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene, kterým se zřizuje věcné břemeno přípojky NN včetně pilíře na pozemku p. č. 853/1 a p. č. 853/23 v k. ú. Brenná dle geometrického plánu č. 200-698/2010, pro ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035.

XXX

### **usnesení č. 113/2011**

#### **Ceny obvyklé při pronájmu nebytových prostor**

Rada města Zákupy **schvaluje** užívání obvyklých cen při pronájmu nebytových prostor ve vlastnictví města Zákupy dle důvodové zprávy s platností od 1. 8. 2011.

XXX

**usnesení č. 114/2011**  
**Správa bytového fondu**

**Bod A)**

**Přidělení bytu Borská 51/2, Zákupy**

Rada města Zákupy **neschvaluje** přidělení bytu č. 2 o velikosti 1+1 na adrese Borská 51, Zákupy, pí L. B., Zákupy.

**Bod B)**

**Přidělení bytu Tichá 246/2, Zákupy**

Rada města Zákupy **schvaluje** přidělení bytu č. 2 o velikosti 3+KK na adrese Tichá 246, Zákupy, p. J. H., Mníšek pod Brdy.

**Bod C)**

**Přidělení bytu Družstevní 386/6, Zákupy**

Rada města Zákupy **schvaluje** přidělení bytu č. 6 o velikosti 3+1 na adrese Družstevní 386, Zákupy, p. T. J., Zákupy.

**Bod D)**

**Přidělení bytu Koželužská 214/1, Zákupy**

Rada města Zákupy **schvaluje** přidělení bytu č. 1 o velikosti 3+1 na adrese Koželužská 214, Zákupy, p. M. M., Česká Lípa.

**Bod E)**

**Přidělení bytu Nové Zákupy 519/2, Zákupy**

Rada města Zákupy **schvaluje** přidělení bytu č. 2 o velikosti 1+3 na adrese Nové Zákupy 519, Zákupy p. J. V., Zákupy.

**Bod F)**

**Přidělení bytu Nové Zákupy 518/6, Zákupy**

Rada města Zákupy **schvaluje** přidělení bytu č. 6 o velikosti 1+3 na adrese Nové Zákupy 518, Zákupy, p. J. K., Česká Lípa.

**Bod G)**

**Prodloužení nájemní smlouvy – pí J. M.**

Rada města Zákupy **neschvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 30 na adrese Nové Zákupy 512, Zákupy pro pí J. M., bytem tamtéž, na tři měsíce.

**Bod H)**

**Prodloužení nájemní smlouvy – p. R. L.**

Rada města Zákupy **schvaluje**

- a) revokaci usnesení č. 104/11 bod M), ze dne 21. 6.2011, týkající se neprodloužení nájemní smlouvy
- b) prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 21 na adrese Školní 339, Zákupy pro p. R. L., bytem tamtéž, na 3 měsíce.

**Bod I)**

**Prodloužení nájemních smluv o nájmu bytu**

Rada města Zákupy **schvaluje** prodloužení nájemních smluv o nájmu bytu v majetku města dle přílohy.

## **Bod J)**

### **Pronájem nebytových prostor Mimoňská 243, Zákupy**

Rada města Zákupy **schvaluje** pronájem nebytových prostor č. 3 na adrese Mimoňská 243, Zákupy o celkové výměře 72 m<sup>2</sup>, pí Markétě Šimončičové, Gagarinova 327, Zákupy, IČ 87880164 za účelem podnikání (provozování cukrárny), na dobu neurčitou od 1. 8. 2011 za nájemné ve výši 400,- Kč/m<sup>2</sup>/rok + záloha 500,- Kč/měs. za vodu.

## **Bod K)**

### **Pronájem nebytových prostor č. 5 Nové Zákupy 521, Zákupy**

Rada města Zákupy **schvaluje** pronájem nebytových prostor č. 5 na adrese Nové Zákupy 521, Zákupy, o výměře 125 m<sup>2</sup>, p. Trung Lo Cao, Kostelní 2637, Varnsdorf, IČ 27282821 za účelem zřízení obchodu se smíšeným zbožím na dobu neurčitou od 1. 8. 2011 za nájemné ve výši 500,- Kč/m<sup>2</sup>/rok + záloha 100,- Kč/měs. za vodu a elektřinu.

XXX

## **usnesení č. 115/2011**

### **Veřejné zakázky malého rozsahu – revokace a zahájení - správa bytového fondu**

## **Bod A)**

### **Oprava střech bytových objektů Nové Zákupy 532-533 a Nové Zákupy 534-535**

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** revokaci usnesení rady města č. 105/2011 bod A) ze dne 21. 6. 2011, týkající se zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava střech bytových objektů Nové Zákupy 532-533 a Nové Zákupy 534-535“ dle důvodové zprávy,
- b) **souhlasí** se zahájením zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava střech bytových objektů Nové Zákupy 532-533 a Nové Zákupy 534-535“ dle důvodové zprávy,
- c) **stanovuje** hodnotící komisi ve složení (náhradníci):  
Iva Kreisingerová, místostarostka města (Bc. Petr Kreisinger, člen zastupitelstva města)  
Bc. Jaroslav Hajdů, člen rady města (Bc. Michal Vinš, člen ZM)  
Bc. Zdeňka Kadlecová, vedoucí hospodářsko-správního odboru (Marta Dostálová, vedoucí odboru výstavby)  
Pavel Kouba, zástupce Správy bytového fondu (Lubomír Kouba, správce SBF)  
Pavel Paták, člen RM (Ing. Zdeněk Rydygr, člen RM)

## **Bod B)**

### **Výměna střešní krytiny bytového domu Zákupy, Školní 343-344**

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** revokaci usnesení rady města č. 105/2011 bod C) ze dne 21. 6. 2011, týkající se zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Výměna střešní krytiny bytového domu Zákupy, Školní 343-344“ dle důvodové zprávy,
- b) **souhlasí** se zahájením zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Výměna střešní krytiny bytového domu Zákupy, Školní 343-344“ dle důvodové zprávy,
- c) **stanovuje** hodnotící komisi ve složení (náhradníci):  
Iva Kreisingerová, místostarostka města (Bc. Petr Kreisinger, člen zastupitelstva města)  
Bc. Jaroslav Hajdů, člen rady města (Bc. Michal Vinš, člen ZM)  
Bc. Zdeňka Kadlecová, vedoucí hospodářsko-správního odboru (Marta Dostálová, vedoucí odboru výstavby)

Pavel Kouba, zástupce Správy bytového fondu (Lubomír Kouba, správce SBF)  
Pavel Paták, člen RM (Ing. Zdeněk Rydygr, člen RM)

### **Bod C)**

#### **Oprava částí střechy bytového domu Zákupy, náměstí Svobody 249 - druhá část**

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** revokaci usnesení rady města č. 105/2011 bod D) ze dne 21. 6. 2011, týkající se zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava částí střechy bytového domu Zákupy, náměstí Svobody 249 – druhá část“ dle důvodové zprávy,
- b) **souhlasí** se zahájením zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava částí střechy bytového domu Zákupy, náměstí Svobody 249 – druhá část“ dle důvodové zprávy,
- c) **stanovuje** hodnotící komisi ve složení (náhradníci):

Iva Kreisingerová, místostarostka města (Bc. Petr Kreisinger, člen zastupitelstva města)

Bc. Jaroslav Hajdů, člen rady města (Bc. Michal Vinš, člen ZM)

Bc. Zdeňka Kadlecová, vedoucí hospodářsko-správního odboru (Marta Dostálová, vedoucí odboru výstavby)

Pavel Kouba, zástupce Správy bytového fondu (Lubomír Kouba, správce SBF)

Pavel Paták, člen RM (Ing. Zdeněk Rydygr, člen RM)

XXX

### **usnesení č. 116/2011**

#### **Domov důchodců a dům s pečovatelskou službou Zákupy**

#### **- zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Dokončení komunikací, přístupových chodníků a zpevněných ploch v areálu DD a DPS Zákupy“**

Rada města Zákupy

- a) **souhlasí** se zahájením zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Dokončení komunikací, přístupových chodníků a zpevněných ploch v areálu DD a DPS Zákupy“ dle důvodové zprávy.

- b) **stanovuje** hodnotící komisi ve složení (náhradníci):

Iva Kreisingerová, místostarostka města (Ing. Zdeněk Rydygr, člen rady města)

Pavel Paták, vedoucí Služeb místního hospodářství (Bc. Petr Kreisinger, člen zastupitelstva města)

Boris Ornst, člen ZM (RSDr. Sylva Moravcová, člen ZM)

Ing. Jaromír Misík, ředitel DD a DPS (Edita Růžičková, ekonomka DD a DPS)

Bc. Zdeňka Kadlecová, vedoucí hospodářsko-správního odboru (Ing. Zuzana Šostková, tajemnice MěÚ)

XXX

### **usnesení č. 117/2011**

#### **Zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Restaurování sochy sv. Jana Evangelisty v Zákupích a restaurování sochy sv. Jana Křtitele v Zákupích“**

Rada města Zákupy

- a) **souhlasí** se zahájením zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Restaurování sochy sv. Jana Evangelisty v Zákupích a restaurování sochy sv. Jana Křtitele v Zákupích“

- b) **stanovuje** hodnotící komisi ve složení (náhradníci):

Iva Kreisingerová, místostarostka města (Bc. Petr Kreisinger, člen zastupitelstva města)

Ing. Zdeněk Rydygr, člen rady města (Pavel Paták, člen RM)

Jan Dvořák, člen ZM (Mgr. Čestmír Kopřiva, člen ZM)  
Marta Dostálová, vedoucí odboru výstavby (Petra Vejtrubová, referentka OV)  
Bc. Zdeňka Kadlecová, vedoucí hospodářsko-správního odboru (Ing. Zuzana Šostková,  
tajemnice MěÚ)

XXX

**usnesení č. 118/2011**

**Žádost ZO ČSCH Zákupy o finanční příspěvek**

Rada města Zákupy **schvaluje** Českému svazu chovatelů, ZO Zákupy, IČ 65650417 finanční příspěvek ve výši 4.000,- Kč na náklady spojené s pořádáním výstav drobného zvířectva v roce 2011.

XXX

**usnesení č. 119/2011**

**Zákupské slavnosti 2012**

Rada města Zákupy **bere na vědomí** nabídku občanského sdružení KULTURA ZÁKUPY o pořádání Zákupských slavností 2012 v předloženém znění.

XXX

**usnesení č. 120/2011**

**Komise rady města**

**Bod A)**

**Komise pro kulturu a cestovní ruch**

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 10. schůze komise pro kulturu a cestovní ruch ze dne 7. 7. 2011.

**Bod B)**

**Komise sociální a zdravotní**

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis ze 7. schůze komise sociální a zdravotní ze dne 30. 6. 2011.

XXX

**usnesení č. 121/2011**

**Prověření dluhů firmy Lesoprakt**

Rada města Zákupy **ukládá** Správci bytového fondu města Zákupy prověřit dluhy firmy Lesoprakt - Vladimír Krejčík, Kvítkov 61, IČ 13916271 a předložit jejich soupis a způsob vymáhání na příští schůzi rady města.

V Zákupích dne 18. července 2011

Ing. Radek Lípa  
starosta

Iva Kreisingerová  
místostarostka