

U S N E S E N Í

**z 19. schůze rady města Zákupy,
která se konala dne 12. 12. 2011
(č. usnesení 178/2011 – 190/2011)**

XXX

usnesení č. 178/2011

Plnění usnesení rady města

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zprávu tajemnice MěÚ o plnění usnesení rady města ke dni 7. 12. 2011.

XXX

usnesení č. 179/2011

Pozemky

Bod A)

Záměr prodat pozemek p. č. 150/1 v k. ú. Starý Šidlov

Rada města Zákupy **schvaluje** záměr města prodat pozemek p. č. 150/1 trvalý travní porost o výměře 3087 m² v k. ú. Starý Šidlov.

Bod B)

Dodatky – Smlouvy o nájmu pozemků na dobu určitou

Rada města Zákupy **schvaluje**

1. dodatek č. 2 k níže uvedeným smlouvám na pronájem pozemků, kterým se prodlužuje doba trvání nájmu na dobu určitou od 1. 1. 2012 do 31. 12. 2012:
 - a) Smlouva o nájmu části pozemku p. č. 1004 ze dne 1. 3. 2010 s p. A. R., Praha 6,
 - b) Smlouva o nájmu části pozemku p. č. 1061 ze dne 15. 4. 2010 s p. Z. B., Zákupy,
2. dodatek č. 4 k níže uvedeným smlouvám na pronájem pozemků, kterým se prodlužuje doba trvání nájmu na dobu určitou od 1. 1. 2012 do 31. 12. 2012:
 - a) Smlouva o nájmu části pozemku p. č. 1609 ze dne 1. 2. 2008 s pí A. M., Zákupy,
 - b) Smlouva o nájmu části pozemku p. č. 889, 1609, 1611 a 1607 ze dne 1. 2. 2008 s pí J. M., Zákupy,
 - c) Smlouva o nájmu pozemku p. č. 1605 ze dne 1. 2. 2008 s pí N. M., Zákupy,
 - d) Smlouva o nájmu části pozemků p. č. 1603, 889 a 1609 ze dne 1. 2. 2008 s p. P. M., Zákupy,
 - e) Smlouva o nájmu části pozemku p. č. 1675 ze dne 15. 2. 2008 s p. R. O. a pí P. O., Zákupy,
 - f) Smlouva o nájmu části pozemku p. č. 1606 a 1607 ze dne 1. 2. 2008 s p. J. O. a pí Z. O., Zákupy,
 - g) Smlouva o nájmu části pozemku p. č. 1609 ze dne 1. 2. 2008 s p. B. O., Zákupy,
 - h) Smlouva o nájmu části pozemku p. č. 1609 ze dne 1. 2. 2008 s p. J. S. a pí J. S., Zákupy,
 - i) Smlouva o nájmu pozemku p. č. 1604 ze dne 15. 2. 2008 s pí E. Š., Zákupy.

Bod C)

Pronájem pozemku p. č. 1016 a části pozemků p. č. 934, 975, 976, 977, 980 v k. ú. Zákupy – Veteran Car Club, Antonína Sovy 1701, Česká Lípa, IČ 63778513

Rada města Zákupy **schvaluje**

- a) dodatek č. 4 ke Smlouvě o nájmu pozemku č. A 06-4/2009 ze dne 4. 3. 2009, kterým se prodlužuje doba trvání nájmu pozemků p. č. 934 o výměře 8 660 m² a pozemku p. č. 1016 o výměře 10 626 m² dle zákresu v k. ú. Zákupy na dobu určitou v termínech 3. března, 7. dubna, 5. května, 2. června, 7. července, 4. srpna, 1. září, 6. října a 3. listopadu 2012,
- b) dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu pozemku č. A 06-3/2009 ze dne 4. 3. 2009, kterým se prodlužuje doba trvání nájmu pozemků a upravuje zákres pronajatých pozemků p. č. 975 o výměře 10 330 m², pozemku p. č. 976 o výměře 18 000 m², pozemku p. č. 977 o výměře 400 m² a pozemku p. č. 980 o výměře 5 000 m² v k. ú. Zákupy na dobu určitou v termínech 3. března, 6. – 7. dubna, 4. – 5. května, 1. – 2. června, 6. – 7. července, 3. – 4. srpna, 31. srpna – 1. září, 5. – 6. října a 2. – 3. listopadu 2012.

XXX

usnesení č. 180/2011

Záměr pronajmout skalní sklep č. 8 v Nových Zákupích

Rada města Zákupy **schvaluje** záměr města pronajmout skalní sklep č. 8 o výměře 177 m², který se nachází na pozemcích p. č. 1838 a p. č. 1847 v k. ú. Zákupy, na dobu neurčitou.

XXX

usnesení č. 181/2011

Zřízení věcného břemene

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu „CL - Zákupy – Šidlov, Rozšíření VN+TS+kNN+vNN 7x OM“ na pozemcích p. č. 151/2, 145, 165, 290, 340/1, 350 v k. ú. Starý Šidlov dle snímku KN, pro ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035.

XXX

usnesení č. 182/2011

Správa bytového fondu

Bod A)

Přidělení bytu Mimoňská 241/2, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** přidělení bytu č. 2 o velikosti 2+1 na adrese Mimoňská 241, Zákupy p. J. B., Česká Lípa.

Bod B)

Přidělení bytu Mimoňská 243/2, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** přidělení bytu č. 2 o velikosti 1+2 na adrese Mimoňská 243, Zákupy p. L. H., Zákupy.

Bod C)

Přidělení bytu Školní 339/19, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** přidělení bytu č. 19 o velikosti 0+3 na adrese Školní 339, Zákupy pí I. U., Zákupy.

Bod D)

Přidělení bytu Gagarinova 396/3, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** přidělení bytu č. 3 o velikosti 3+1 na adrese Gagarinova 396, Zákupy pí J. N., Zákupy.

Bod E)

Přidělení bytu Nové Zákupy 514/9, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** přidělení bytu č. 9 o velikosti 1+1 na adrese Nové Zákupy 514, Zákupy p. J. T., Česká Lípa.

Bod F)

Přidělení bytu Nové Zákupy 519/8, Zákupy

Rada města Zákupy **neschvaluje** přidělení bytu č. 8 o velikosti 1+3 na adrese Nové Zákupy 519, Zákupy pí S. Z., Hoštka u Roudnice nad Labem.

Bod G)

Přidělení bytu Nové Zákupy 534/16, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** přidělení bytu č. 16 o velikosti 1+1 na adrese Nové Zákupy 534, Zákupy sl. P. K., Česká Lípa na dobu 6 měsíců.

Bod H)

Uzavření nájemní smlouvy manželé Václav a Lenka Versbachovi, Nové Zákupy 512, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** zrušit výpověď z nájmu bytu č. 33 na adrese Nové Zákupy 512, Zákupy, pro manžele V. a L. V., bytem tamtéž.

Bod I)

Uzavření nájemní smlouvy - fi Lesoprakt - Vladimír Krejčík, Kvítkov 61, IČ 13916271

Rada města Zákupy **schvaluje** zrušit výpověď z nájmu bytu č. 14 na adrese Nové Zákupy 533, Zákupy pro firmu Lesoprakt - Vladimír Krejčík, Kvítkov 61, IČ 13916271.

Bod J)

Prodloužení nájemních smluv o nájmu bytu

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemních smluv o nájmu bytu v majetku města dle přílohy.

Bod K)

Dohoda o splátkách – M. B., Nové Zákupy 509, Zákupy

Rada města Zákupy **doporučuje** zastupitelstvu města Zákupy uzavření dohody o splátkách s pí M. B., Zákupy, týkající se úhrady dlužného nájemného a úhrady za služby poskytované s užíváním bytu ve výši 800,- Kč měsíčně.

XXX

usnesení č. 183/2011

Finanční příspěvky

Bod A)

Žádost o jednorázový peněžitý příspěvek - p. M. H.

Rada města Zákupy **neschvaluje** poskytnout p. M. H., Zákupy, jednorázový peněžitý příspěvek ve výši 300,- Kč za účelem nákupu elektrického vaříče.

Bod B)

Žádost o jednorázový peněžitý příspěvek - pí S. Š.

Rada města Zákupy **schvaluje** pí S. Š., Zákupy, jednorázový peněžitý příspěvek ve výši 4.000,- Kč za účelem úhrady elektrické energie.

Bod C)

Žádost o jednorázový peněžitý příspěvek - pí A. H.

Rada města Zákupy **schvaluje** pí A. H., Zákupy, jednorázový peněžitý příspěvek ve výši 2.000,- Kč za účelem úhrady doplatku vodného a stočného.

Bod D)

Žádost o jednorázový peněžitý příspěvek - pí J. Ch.

Rada města Zákupy **schvaluje** pí J. Ch., Zákupy, jednorázový peněžitý příspěvek ve výši 2.000,- Kč za účelem nákupu uhlí.

Bod E)

Žádost o jednorázový peněžitý příspěvek - p. S. D.

Rada města Zákupy **schvaluje** p. S. D., Zákupy, jednorázový peněžitý příspěvek ve výši 1.500,- Kč za účelem nákupu dřeva.

Bod F)

Žádost o jednorázový peněžitý příspěvek - pí V. R.

Rada města Zákupy **neschvaluje** pí V. R., Zákupy, jednorázový peněžitý příspěvek za účelem úhrady elektrické energie.

XXX

usnesení č. 184/2011

Organizace a výkon veřejné služby

Rada města Zákupy **schvaluje** smlouvu o organizaci a výkonu „Veřejné služby“ s Úřadem práce ČR – krajskou pobočkou v Liberci, Dr. Milady Horákové č. p. 580/7, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec 1, IČ 72496991, v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 185/2011

Řád a směrnice

Bod A)

Řád ohlašovny požáru MěÚ – řád č. 2/2011

Rada města Zákupy **schvaluje** Řád ohlašovny požáru MěÚ – řád č. 2/2011 v navrženém znění.

Bod B)

Směrnice MěÚ č. 7/2011 o odpisování dlouhodobého majetku

Rada města Zákupy **schvaluje** Směrnici MěÚ č. 7/2011 o odpisování dlouhodobého majetku v předloženém znění.

Bod C)

Směrnice MěÚ č. 8/2011 poskytování osobních ochranných pracovních prostředků

Rada města Zákupy **schvaluje** Směrnici MěÚ č. 8/2011 poskytování osobních ochranných pracovních prostředků v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 186/2011

Služby místního hospodářství

Bod A)

Plán zimní údržby města Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** plán zimní údržby místních komunikací města Zákupy v předloženém znění.

Bod B)

Smlouva o zřízení a provozu sběrného místa kolektivního systému Ekolamp s. r. o., I. P. Pavlova 1789/5, 120 00 Praha 2, IČ 27248801

Rada města Zákupy

- a) **souhlasí** s uzavřením Smlouvy o zřízení a provozu sběrného místa kolektivního systému Ekolamp s. r. o., I. P. Pavlova 1789/5, 120 00 Praha 2, IČ 27248801.
- b) **pověřuje** starostu města podpisem této smlouvy v předloženém znění.

Bod C)

**Smlouva o dílo na zabezpečení sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování odpadů -
dodatek č. 6 - Marius Pedersen a. s., Průběžná 1940/3, Hradec Králové, IČ
42194920**

Rada města Zákupy

- a) **neschvaluje** uzavření dodatku č. 6 ke Smlouvě na zabezpečení sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování odpadů s firmou Marius Pedersen a. s., Průběžná 1940/3, Hradec Králové, IČ 42194920
- b) **pověřuje** p. Pavla Patáka, vedoucího Služeb místního hospodářství, organizační složky města Zákupy, provedením průzkumu trhu v této oblasti.

Bod D)

Stanovení cen za odvoz komunálního odpadu pro právnické osoby a fyzické osoby oprávněné k podnikání, které jsou zapojeny do systému nakládání s komunálním odpadem ve městě Zákupy

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** ceník plateb za odvoz komunálního odpadu pro právnické osoby a fyzické osoby oprávněné k podnikání, které jsou zapojeny do systému nakládání s komunálním odpadem ve městě Zákupy, v předloženém znění.
- b) **pověřuje** Ing. Radka Lípu, starostu města provést kontrolu dodržování zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

XXX

usnesení č. 187/2011

Základní škola a Mateřská škola Zákupy

Bod A)

Vyhlášení volného dne pro žáky základní školy

Rada města Zákupy **bere na vědomí** informaci o vyhlášení volného dne pro žáky základní školy ředitelem Základní školy a Mateřské školy Zákupy, příspěvková organizace, Školní 347, Zákupy, IČ 46750428, v termínu 22. 12. 2011.

Bod B)

Výsledky voleb do Školské rady

Rada města Zákupy **bere na vědomí** informaci o výsledcích voleb do Školské rady Základní školy a Mateřské školy Zákupy, příspěvkové organizace, Školní 347, Zákupy, IČ 46750428.

XXX

usnesení č. 188/2011

Domov důchodců a dům s pečovatelskou službou Zákupy

Bod A)

Veřejná zakázka malého rozsahu „Dodání konvektomatu s elektrickým ohřevem pro kuchyni DD Zákupy“

Rada města Zákupy

- a) **souhlasí** s doporučením komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na „Dodání konvektomatu s elektrickým ohřevem pro kuchyni DD Zákupy“ a přidělením této zakázky firmě ARDA s. r. o., Londýnská 123, Liberec 11, IČ 41329180. Celková cena za konvektomat vč. DPH činí 198.840,- Kč,
- b) **pověřuje** Ing. Jaromíra Misíka, ředitele DD a DPS Zákupy podpisem smlouvy o dílo s vybraným uchazečem.

Bod B)

Odměna řediteli DD a DPS Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** vyplacení odměny Ing. Jaromíru Misíkovi, řediteli Domova důchodců a domu s pečovatelskou službou Zákupy, příspěvkové organizace zřizované městem Zákupy za mimořádné úkoly dle důvodové zprávy.

Bod C)

Pohledávky v DD a DPS Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uhrazení vyčíslené pohledávky v Domově důchodců a domě s pečovatelskou službou, příspěvkové organizace, Nové Zákupy 500, Zákupy, IČ 71167463, jako nákladové položky z hospodářského výsledku Správy bytového fondu města Zákupy.

XXX

usnesení č. 189/2011

Koncepce rozvoje kultury a cestovního ruchu v Zákupích

Rada města Zákupy **bere na vědomí** koncepci rozvoje kultury a cestovního ruchu v Zákupích.

XXX

usnesení č. 190/2011

Komise rady města

Bod A)

Komise pro kulturu a cestovní ruch

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 15. schůze komise pro kulturu a cestovní ruch ze dne 7. 12. 2011.

Bod B)

Komise sociální a zdravotní

Rada města Zákupy

- a) **bere na vědomí** zápis z 10. schůze komise sociální a zdravotní ze dne 28. 11. 2011
- b) **schvaluje** plán činnosti komise sociální a zdravotní na rok 2012.

Bod D)

Komise pro obnovu památek a regeneraci městské památkové zóny

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis z jednání komise pro obnovu památek a regeneraci městské památkové zóny ze dne 9. 12. 2011.

XXX

V Zákupích dne 12. prosince 2011

Ing. Radek Lípa
starosta

Iva Kreisingerová
místostarostka