

## Z Á P I S

**z 31. zasedání Zastupitelstva města Zákupy,  
které se konalo dne 25. dubna 2018 v zasedací místnosti MěÚ Zákupy  
(č. usnesení 280/2018/ZM – 287/2018/ZM)**

---

XXX

*Starosta města Ing. Radek Lípa zahájil zasedání Zastupitelstva města Zákupy (ZM) v 17:00 hod. Přivítal přítomné členy zastupitelstva města, občany a hosty.*

*Sdělil, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno podle § 92 a § 93 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.*

*Zápis z minulého zasedání ZM byl vyvěšen na úřední desce a na úřadě byl k dispozici u tajemnice městského úřadu Ing. Zuzany Šostkové a nyní je k nahlédnutí při jednání ZM. Nebyly k němu vzneseny žádné připomínky.*

*Upozornil, že ze zasedání ZM je pořizován zvukový a obrazový záznam včetně on-line přenosu jednání na webových stránkách města.*

*Zastupitelstvo se bude řídit a postupovat podle schváleného jednacího řádu.*

*Dle prezenční listiny (viz příloha č. 1 zápisu) starosta konstatoval, že z celkového počtu 15 členů ZM je nyní přítomno 12 členů a ZM Zákupy je tedy schopno se usnášet. Omluveni jsou pan Jan Dvořák a paní Edita Růžičková. Pan Ing. Petr Kreisinger přijde později.*

**Počet přítomných členů zastupitelstva města: 12**

**Omluveni:** Jan Dvořák a Edita Růžičková

**Zastupitelstvo města Zákupy je schopno se usnášet.**

*Pan starosta dále uvedl, že všichni zastupitelé obdrželi v předstihu program jednání zastupitelstva města a vyzval zastupitele, aby se k takto navrženému programu vyjádřili. Zároveň vysvětlil a navrhl stažení bodu 2. B) Odkoupení pozemku p. č. 174/3 v k. ú. Starý Šidlov - p. Roman Skřivánek a bodu 5. C) Veřejná zakázka malého rozsahu „Rekonstrukce veřejného osvětlení“. Diskuze neproběhla. Pan starosta dal o upraveném návrhu programu hlasovat.*

### **Navržený, upravený a schválený program jednání zastupitelstva města**

#### **1. Plnění usnesení zastupitelstva města**

#### **2. Pozemky**

A) Prodej pozemku p. č. 337/2 v k. ú. Zákupy

- p. Z. S., Zákupy

B) Odkoupení pozemku p. č. 174/3 v k. ú. Starý Šidlov

- ~~p. R. S., Sídliště Za Chlumem, Bílina Teplické Předměstí~~ - bod stažen z programu

#### **3. Zápis z schůzí finančního výboru**

#### **4. Rozpočtové opatření č. 4/2018**

## 5. Veřejné zakázky

- A) Veřejná zakázka malého rozsahu “Opravy místních komunikací - Zákupy”  
B) Veřejná zakázka malého rozsahu “Rekonstrukce fasády a sanační práce bytový dům č.p. 51, Zákupy”  
C) ~~Veřejná zakázka malého rozsahu „Rekonstrukce veřejného osvětlení“ – bod stažen z programu~~  
C) Veřejná zakázka malého rozsahu „Obslužný objekt koupaliště, novostavba Zákupy“

## 6. Žádost o souhlas s pořízením změny územního plánu

– pan S. H., Brenná, 470 02 Česká Lípa

## 7. Závěrečný účet Mikroregionu Podralsko za rok 2017

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření Mikroregionu Podralsko za rok 2017

## 8. Osadní výbor Kamenice

## 9. Interpelace

Hlasování:                    pro: 12                    proti: -                    zdržel se: -                    nehlasoval: 3

*Zastupitelstvo města navržený a upravený program jednání schválilo.*

**Návrh složení návrhové komise:** Mgr. Čestmír Kopřiva, Mgr. Jaroslav Hajdů, Iva Serdelová

Hlasování:                    pro: 12                    proti: -                    zdržel se: -                    nehlasoval: 3

**Návrh složení ověřovatelů zápisu:** Jana Benešová, Miloslava Hudaková

Hlasování:                    pro: 12                    proti: -                    zdržel se: -                    nehlasoval: 3

XXX

## Průběh a výsledek hlasování, přijatá usnesení

### usnesení č. 280/2018/ZM

#### Plnění usnesení zastupitelstva města

*Předkládá Ing. Zuzana Šostková, tajemnice MěÚ*

*Pan starosta zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

*K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Mgr. Čestmír Kopřiva přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zprávu tajemnice MěÚ o plnění usnesení zastupitelstva města ke dni 13. 4. 2018.

Hlasování:                    pro: 12                    proti: -                    zdržel se: -                    nehlasoval: 3

XXX

*V 17:04 hod. se dostavil Ing. Petr Kreisinger.*

XXX

### usnesení č. 281/2018/ZM

#### Prodej pozemku p. č. 337/2 v k. ú. Zákupy

#### - p. Z. S., Zákupy

*Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta*

*Pan starosta podrobně seznámil zastupitele s předloženým materiálem. Zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

*K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Mgr. Čestmír Kopřiva přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy

a) **schvaluje** prodej pozemku p. č. 337/2 zahrada o výměře 220 m<sup>2</sup> v k. ú. Zákupy za cenu 400,- Kč/m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 1458-46/2018, p. Z. S., Zákupy, celková cena 88.000 Kč + DPH 21%,

b) **pověřuje** starostu města podpisem kupní smlouvy.

**Hlasování:                    pro: 13                    proti: -                    zdržel se: -                    nehlasoval: 2**

XXX

**usnesení č. 282/2018/ZM**

**Zápis z schůzí finančního výboru**

*Předkládá paní Iva Serdelová, předsedkyně finančního výboru*

*Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

*K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Mgr. Čestmír Kopřiva přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 63. schůze finančního výboru konané dne 9. 4. 2018.

**Hlasování:                    pro: 13                    proti: -                    zdržel se: -                    nehlasoval: 2**

XXX

**usnesení č. 283/2018/ZM**

**Rozpočtové opatření č. 4/2018**

*Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta*

*Pan starosta podrobně seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

*K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Mgr. Čestmír Kopřiva přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** rozpočtové opatření č. 4/2018 na straně příjmů ve výši 4.967.000 Kč, na straně výdajů ve výši 6.667.000 Kč a financování ve výši 1.700.000 Kč v předloženém znění.

**Hlasování:                    pro: 13                    proti: -                    zdržel se: -                    nehlasoval: 2**

XXX

**usnesení č. 284/2018/ZM**

**Veřejné zakázky**

**Bod A)**

**Veřejná zakázka malého rozsahu “Opravy místních komunikací - Zákupy”**

*Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta*

*Pan starosta podrobně seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

*Iva Serdelová, zastupitelka*

*V Kamenici ke hřišti se silnice trhá, spraví se to?*

Ing. Radek Lípa, starosta

Ano, spraví se to, tak aby se to spojilo v jednu vrstvu a pak se to stříkne vrchní vrstvou.

Iva Serdelová, zastupitelka

Asi by to chtělo piloty, jak je to zatížené, nemuselo by to vydržet.

Ing. Radek Lípa, starosta

Pak se bavíme v případě pilotů o daleko vyšší ceně.

Iva Serdelová zastupitelka

Bude se na tom družstvo podílet?

Ing. Radek Lípa, starosta

Nebude se podílet, „dopravka“ nám nedovolí tuto zemědělskou výrobu zakázat, musíme na to reagovat, dáme tam silnou vrstvu a určitě to vydrží.

Miloslava Hudaková, zastupitelka

Díry na náměstí budou opraveny?

Ing. Radek Lípa, starosta

Toto není součástí zakázky, kterou schválila rada města, ale bude to opraveno a ještě bych to chtěl přestříknout tím finálním povrchem, aby to vydrželo, kvůli morovému sloupu.

Miloslava Hudaková, zastupitelka

Náměstí je naše, ale mně jde o díry na komunikaci před náměstím, komunikace není naše.

Ing. Radek Lípa, starosta

Ano máte pravdu, ale spravíme to.

K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Mgr. Čestmír Kopřiva přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy

a) **schvaluje** doporučení komise o posouzení a hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Opravy místních komunikací-Zákupy“ a přidělení této zakázky uchazeči – BITUNOVA spol. s r. o., Havlíčkova 4923, Jihlava, IČ 49433601 a uzavření smlouvy o dílo za zadávacích podmínek, v celkové ceně za dílo 960.365,- Kč bez DPH, 1.162.041,65 Kč vč. DPH,

b) **pověřuje** Ing. Radka Lípu, starostu města podpisem smlouvy o dílo.

**Hlasování: pro: 13 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 2**

## **Bod B)**

### **Veřejná zakázka malého rozsahu “Rekonstrukce fasády a sanační práce bytový dům č.p. 51, Zákupy”**

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta podrobně seznámil zastupitele s předloženým materiálem, kdy uvedl, že se podařilo na tuto akci získat dotaci z Ministerstva kultury ČR s tím, že letos bude provedena fasáda a hydroizolace celého objektu, opravy probíhaly již v minulých letech (střecha, okna). Nejvýhodnější byla nabídka p. Bilka, záruka bude 60 měsíců, firma je prověřená.

Pan starosta zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Mgr. Čestmír Kopřiva přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy

a) **schvaluje** doporučení komise o posouzení a hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce fasády a sanační práce bytový dům č.p. 51, Zákupy“ a přidělení této zakázky uchazeči – Zdeněk Bilko, Ke Koupališti 153, Zákupy, IČ 64046931

a uzavření smlouvy o dílo za zadávacích podmínek, v celkové ceně za dílo 481.880,- Kč bez DPH, 554.162,- Kč vč. DPH,

b) **pověřuje** Ing. Radka Lípu, starostu města podpisem smlouvy o dílo.

**Hlasování: pro: 13 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 2**

**Bod C)**

**Veřejná zakázka malého rozsahu „Obslužný objekt koupaliště, novostavba Zákupy“**

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

*Pan starosta podrobně seznámil zastupitele s předloženým materiálem, kdy uvedl, že se jedná o budovu s veřejnými toaletami a převlékárny v Zákupích na koupališti. Starý bufet byl odstraněn, oprava nebyla možná. Na koupališti v Zákupích chybí toalety a převlékárny, proto bylo vypsané výběrové řízení. Náhled, jak by stavba měla vypadat, starosta poslal zastupitelům. Mělo by to odpovídat tomu, co tam bylo. Vybrali jsme nejlevnější firmu Technické služby Albrechtice, bohužel tato firma od nabídky odstoupila. Vyhráli jiné výběrové řízení, takže by to nestihli. Druhou nabídkou byla nabídka firmy TECHPRA za cca 1.600.000,- bez daně, projektové náklady byly 1.880.000,- Kč. Dávám tedy protinávrh, abychom zakázku dali prověřené firmě TECHPRA. DPH si můžeme odečíst, takže nás v tuto chvíli zajímá cena bez DPH. Předkládám tedy protinávrh.*

*Pan starosta zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

*Původní návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo města Zákupy*

a) **schvaluje** doporučení komise o posouzení a hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Obslužný objekt koupaliště, novostavba Zákupy“ a přidělení této zakázky uchazeči – Technické služby Albrechtice s. r. o., Albrechtice v Jizerských horách 300, IČ 25001591 a uzavření smlouvy o dílo za zadávacích podmínek, v celkové ceně za dílo 1.538.046,05 Kč bez DPH, 1.861.035,72 Kč vč. DPH,

b) **pověřuje** Ing. Radka Lípu, starostu města podpisem smlouvy o dílo.

*K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Mgr. Čestmír Kopřiva přečetl předložený návrh usnesení.*

*Hlasováno o tomto usnesení:*

*Zastupitelstvo města Zákupy*

a) **schvaluje** přidělení veřejné zakázky malého rozsahu „Obslužný objekt koupaliště, novostavba Zákupy“ uchazeči – TECHPRA s. r. o., Vinohradská 2165/48, Praha 2, IČ 04237200 a uzavření smlouvy o dílo za zadávacích podmínek, v celkové ceně za dílo 1.678.127,68 Kč bez DPH, 2.030.534,49 Kč vč. DPH,

b) **pověřuje** Ing. Radka Lípu, starostu města podpisem smlouvy o dílo.

**Hlasování: pro: 13 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 2**

XXX

**usnesení č. 285/2018/ZM**

**Žádost o souhlas s pořízením změny územního plánu**

**– pan S. H., Brenná, 470 02 Česká Lípa**

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

*Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

Mgr. Jaroslav Hajdů, zastupitel

*Jsem v příbuzenském vztahu s žadatelem, městu nevzniknou žádné náklady ohledně sítí, pozemky byly koupeny v aukci, ne od města.*

Ing. Marta Dostálová, vedoucí stavebního odboru MěÚ

*Pozemek je přístupný přes pozemek žadatele, nevzniknou tedy žádné náklady.*

*K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Mgr. Čestmír Kopřiva přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** v souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) pořízení Změny č. 2 územního plánu Zákupy, a to plochy zemědělské – pozemku p. č. 656/5 v k. ú. Brenná, nové funkční využití – plochy bydlení – venkovské, na návrh vlastníka – pana S. H., bytem Brenná, 470 02 Česká Lípa, za podmínky úplné úhrady nákladů (poměrné části podle počtu žadatelů o změnu územního plánu) na její zpracování a mapových podkladů navrhovatelem (§ 45 odst. 4 stavebního zákona). Ke zpracování návrhu Zadání změny č. 2 územního plánu Zákupy bude přistoupeno při minimálně 10 žádostech o změnu územního plánu Zákupy.

**Hlasování: pro: 12 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 3**  
*Mgr. Hajdů*

XXX

**usnesení č. 286/2018/ZM**

**Závěrečný účet Mikroregionu Podralsko za rok 2017**

**Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření Mikroregionu Podralsko za rok 2017**

Předkládá Bc. Iva Kreisingerová, místostarostka

*Pani místostarostka seznámila zastupitele s předloženým materiálem. Pan starosta zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

*K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Mgr. Čestmír Kopřiva přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí**

- a) Závěrečný účet Mikroregionu Podralsko za rok 2017,
- b) Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí Mikroregion Podralsko, IČ 70809721, za rok 2017.

**Hlasování: pro: 13 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 2**

XXX

**usnesení č. 287/2018/ZM**

**Osadní výbor Kamenice**

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

*Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

Ing. Radek Lípa, starosta

*Poděkoval Osadnímu výboru Kamenice a Božíkov za účast na akci „Uklidme příkop“ a „Pálení čarodějnic“.*

Iva Serdelová, zastupitelka

*Letos jsme se nezapojili do této akce, protože to bylo v termínu s burzou, byla tam havárie, auto v příkopu, takže to nešlo.*

Iva Komárová, předsedkyně Osadního výboru Kamenice

*Půlka trasy do Kamenice - byly tam položeny pokácené stromy, nešlo tedy uklidit celou trasu.*

Ing. Radek Lípa, starosta

*Vznesu tyto připomínky u organizátora této akce.*

*K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Mgr. Čestmír Kopřiva přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 11. schůze Osadního výboru Kamenice ze dne 15. 3. 2018.

**Hlasování:                    pro: 13                    proti: -                    zdržel se: -                    nehlasoval: 2**

XXX

### **Interpelace**

**Ing. Radek Lípa, starosta**

Kdyby se Vás někdo ptal, co se děje v Kamenické ulici, je tam uzavřená komunikace nad propustkem pro kamiony. Od úterý je to zavřené a kamiony neprojedou. Vznikají problémy v dopravě, protože zahraniční dopravci neakceptují toto značení – cedule a nastává tam situace, kdy kamion pak musí touto komunikací couvat, pracujeme na dalších opatřeních s krajskou správou silnic.

Iva Serdelová, zastupitelka

Já si myslím, že se to zlepšilo, jezdí jinudy.

Ing. Radek Lípa, starosta

Trpí Grunov a Brniště.

**Ing. Zdeněk Rydygr, zastupitel**

Chtěl bych informovat, že 15. 4. 2018 byla publikována dvojstránka o Zákupcích v časopisu Kronen Zeitung pro Niederösterreich, poskytnu to do kroniky.

**Miloslava Hudaková, zastupitelka**

Dověděla jsem se, že v domově důchodců nedostaly sestry přidáno na platě, jde o tisícikoruny, je to pravda, proč k tomu tak došlo, kdo za to zodpovídá?

Ing. Radek Lípa, starosta

Je to pravda, došlo k špatnému zařazení do platových stupňů, bylo to v souvislosti s několika novelami, které v sociálních službách nastaly, řešili jsme to s p. ředitelem i sestrami, v tuto chvíli jsou mzdy spočítány správně a měly by být vyplaceny. Když se to nasčítalo, byly to statisícové částky.

Bc. Iva Kreisingerová, místostarostka

Jedná se o dobu 2014-2017, pan ředitel to řešil, navrhl to uhradit ve splátkách, jedna sestra s tím nesouhlasila, rada města si vyžádala písemné informace od p. ředitele, zatím jsme je neobdrželi.

Ing. Radek Lípa, starosta

Rozpočtu města se to netýkalo, půjde to z rezervního fondu domova.

Miloslava Hudaková, zastupitelka

Kdo selhal? Dávám návrh na nové výběrové řízení na post ředitele, evidentně to již nezvládá, už to tam hoří, vypište výběrové řízení.

Ing. Radek Lípa, starosta

Měli jsme p. ředitele na několika jednáních rady, v tuto chvíli je vše vyplaceno tak, jak mělo být, městu škoda nevznikla, je to nepříjemnost, obzvlášť pro ty sestry, ale jsem rád, že se to vyřešilo, až bude celá věc uzavřena, můžeme se pobavit o tomto návrhu.

Miloslava Hudaková, zastupitelka

Jak tedy pracoval audit, když na to nepřišli?

Ing. Radek Lípa, starosta

To nevím, na druhou stranu, audit si zkontroluje, zda je vyplacena mzda podle platového tarifu a pracovní smlouvy. Auditor, který není personalista, to asi neodhalí.

Mgr. Jaroslav Hajdů, zastupitel

Můžeme být rádi, že na to sestry přišly teď a ne později.

Miloslava Hudaková, zastupitelka

Doufám, že mu dáte odměnu na léto.

Bc. Iva Kreisingerová, místostarostka

Audit neřeší konkrétní čísla, tam šlo o to, že nezaznamenali změnu v nařízení vlády.

Miloslava Hudaková, zastupitelka

Jsou to tři roky.

Ing. Radek Lípa, starosta

Ano je to pochybení, jsem rád, že jsou prostředky na rezervním fondu a že to sestry dostanou vyplaceno.

Bc. Iva Kreisingerová, místostarostka

Pan ředitel by několikrát na „koberečku“.

Miloslava Hudaková, zastupitelka

Neplní si své povinnosti, tak by jsme mu měli poděkovat a rozloučit se s ním.

Bc. Iva Kreisingerová, místostarostka

Počkáme si na vyjádření pana ředitele.

Ing. Radek Lípa, starosta

Na dalším jednání vás budeme informovat a předložíme to.

Miloslava Hudaková, zastupitelka

Tady jsou lidé potrestáni za maličkost, chci tedy opatření.

Mgr. Jaroslav Hajdů, zastupitel

Nikdo neříká, že nebude potrestaný.

Ing. Zdeněk Rydygr, zastupitel

Dávám připomínku, kdysi byl propuštěn ředitel domova důchodců a pak se mu muselo vyplatit 100.000,- Kč, není to úplně jednoduché.

Miloslava Hudaková, zastupitelka

Ano, to bylo za mě, protože chlatal.

Mgr. Jaroslav Hajdů, zastupitel

Určitě to vyhodnotíme a nebudeme ho chválit za tuto chybu.

Ing. Radek Lípa, starosta

Až to bude vyřešené, budeme znát kompletní čísla, budou všechny sestry s vyplacením souhlasit, uzavřeme to.

Mgr. Čestmír Kopřiva, zastupitel

Jsem rád, že se to řeší takto, důležitá je rozvaha, aby se nepochybil a pak udělat až závěry.

### **E. S., občanka Zákup**

Už jsou ty kamery po celých Zákupech?



Ing. Radek Lípa, starosta

Jsou tam, kde mají být.

E. S., občanka Zákup

Jsou tam pejskaři?

Ing. Radek Lípa, starosta

To je otázka na městskou policii.

E. S., občanka Zákup

Nedá se vůbec chodit, musí přeci kamera někoho sejmout.

Ing. Radek Lípa, starosta

Jde to rozpoznat.

E. S., občanka Zákup

Je potřeba se na to zaměřit.

**Z. L., občanka Zákup**

V září loňského roku jsem měla připomínku ohledně poruch TV příjmu na sídlišti, po půl roce trvají problémy stále, výpadky jsou, p. K. teď nebyl přítomen, my platíme 300,- Kč ročně, proč bychom neměli mít příjem?

Ing. Radek Lípa, starosta

TV rozvody a antény - je to součástí veřejné zakázky na zateplení objektů, až se budou objekty zateplovat, uděláme to nové.

Mgr. Jaroslav Hajdů, zastupitel

Nevím, jestli byl výpadek vysílače nebo to byla porucha u nás.

Josef Jirásek, zastupitel

Je možné, že teď, jak se přechází na nové vysílání, jsou výpadky.

Z. L., občanka Zákupy

Pan K. byl mimo Zákupy, přijel v sobotu dopoledne, nepodařilo se mu to, pak někdo v sobotu odpoledne přijel a opravil to.

Mgr. Jaroslav Hajdů, zastupitel

Bude to s tou akcí zateplení.

Ing. Radek Lípa, starosta

V tuto chvíli ta TV soustava je stará, město plánuje, že ji kompletně vyměníme, v tuto chvíli nemůžeme toto vyměnit, když to bude součástí té zakázky, bohužel až za 2-3 roky.

Z. L., občanka Zákup

Družstevní bytovky tyto problémy nemají.

Ing. Radek Lípa, starosta

Věřím tomu, že se domluvíme s p. K. a že se nějaké komponenty vymění už teď, aby ty výpadky nebyly.

Mgr. Jaroslav Hajdů, zastupitel

Musí se to vyměnit najednou, nějaké domy již mají antény, ale stále čekáme na zateplení, protože ty rozvody budou pod zateplením, nyní nemůžeme jiné opravy dělat. Je pravda, že je to zastaralé a že ty poruchy tam jsou, ale takto při té zakázce je to nejjednodušší, ze zákona je majitel povinen příjem TV zajistit. Já doufám, že se to bude řešit jako jedna z prvních věcí.

XXX

**Ing. Radek Lípa, starosta** – uzavřel jednání zastupitelstva města v 17: 49 hodin.

### XXX

*Zápis je psán stručnou formou, jednání zastupitelstva města je nahrané na diktafon.*

*Součástí zápisu je usnesení Zastupitelstva města Zákupy ze dne 25. 4. 2018.*

*Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle § 5 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, k nahlédnutí u tajemnice městského úřadu.*

*Ověření zápisu z jednání zastupitelstva města podpisy ověřovatelů a starostou města je pouze u zápisu, který je určen k archivaci a uložen u tajemnice městského úřadu.*

Zápis zapsaly:

Daniela Seidlová

pracovnice hospodářsko-správního odboru

Ing. Zuzana Šostková

tajemnice MěÚ

V Zákupích dne 30. dubna 2018

Ing. Radek Lípa

starosta města

Správnost zápisu ověřily:

Jana Benešová  
zastupitelka

Miloslava Hudaková  
zastupitelka

## Z Á P I S

### **z 31. zasedání Zastupitelstva města Zákupy, které se konalo dne 25. dubna 2018 v zasedací místnosti MěÚ Zákupy (č. usnesení 280/2018/ZM – 287/2018/ZM)**

XXX

*Starosta města Ing. Radek Lípa zahájil zasedání Zastupitelstva města Zákupy (ZM) v 17:00 hod. Přivítal přítomné členy zastupitelstva města, občany a hosty.*

*Sdělil, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno podle § 92 a § 93 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.*

*Zápis z minulého zasedání ZM byl vyvěšen na úřední desce a na úřadě byl k dispozici u tajemnice městského úřadu Ing. Zuzany Šostkové a nyní je k nahlédnutí při jednání ZM. Nebyly k němu vzneseny žádné připomínky.*

*Upozornil, že ze zasedání ZM je pořizován zvukový a obrazový záznam včetně on-line přenosu jednání na webových stránkách města.*

*Zastupitelstvo se bude řídit a postupovat podle schváleného jednacího řádu.*

*Dle prezenční listiny (viz příloha č. 1 zápisu) starosta konstatoval, že z celkového počtu 15 členů ZM je nyní přítomno 12 členů a ZM Zákupy je tedy schopno se usnášet. Omluveni jsou pan Jan Dvořák a paní Edita Růžičková. Pan Ing. Petr Kreisinger přijde později.*

**Počet přítomných členů zastupitelstva města: 12**

**Omluveni:** Jan Dvořák a Edita Růžičková

**Zastupitelstvo města Zákupy je schopno se usnášet.**

*Pan starosta dále uvedl, že všichni zastupitelé obdrželi v předstihu program jednání zastupitelstva města a vyzval zastupitele, aby se k takto navrženému programu vyjádřili. Zároveň vysvětlil a navrhl stažení bodu 2. B) Odkoupení pozemku p. č. 174/3 v k. ú. Starý Šidlov - p. Roman Skřivánek a bodu 5. C) Veřejná zakázka malého rozsahu „Rekonstrukce veřejného osvětlení“. Diskuze neproběhla. Pan starosta dal o upraveném návrhu programu hlasovat.*

#### **Navržený, upravený a schválený program jednání zastupitelstva města**

##### **1. Plnění usnesení zastupitelstva města**

##### **2. Pozemky**

A) Prodej pozemku p. č. 337/2 v k. ú. Zákupy

- p. Z. S., Zákupy

B) Odkoupení pozemku p. č. 174/3 v k. ú. Starý Šidlov

- ~~p. R. S., Sídliště Za Chlumem, Bílina Teplické Předměstí~~ - bod stažen z programu

##### **3. Zápis z schůzí finančního výboru**

##### **4. Rozpočtové opatření č. 4/2018**

## 5. Veřejné zakázky

- A) Veřejná zakázka malého rozsahu “Opravy místních komunikací - Zákupy”  
B) Veřejná zakázka malého rozsahu “Rekonstrukce fasády a sanační práce bytový dům č.p. 51, Zákupy”  
C) ~~Veřejná zakázka malého rozsahu „Rekonstrukce veřejného osvětlení“ – bod stažen z programu~~  
C) Veřejná zakázka malého rozsahu „Obslužný objekt koupaliště, novostavba Zákupy“

## 6. Žádost o souhlas s pořízením změny územního plánu

– pan S. H., Brenná, 470 02 Česká Lípa

## 7. Závěrečný účet Mikroregionu Podralsko za rok 2017

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření Mikroregionu Podralsko za rok 2017

## 8. Osadní výbor Kamenice

## 9. Interpelace

Hlasování:                    pro: 12                    proti: -                    zdržel se: -                    nehlasoval: 3

*Zastupitelstvo města navržený a upravený program jednání schválilo.*

**Návrh složení návrhové komise:** Mgr. Čestmír Kopřiva, Mgr. Jaroslav Hajdů, Iva Serdelová

Hlasování:                    pro: 12                    proti: -                    zdržel se: -                    nehlasoval: 3

**Návrh složení ověřovatelů zápisu:** Jana Benešová, Miloslava Hudaková

Hlasování:                    pro: 12                    proti: -                    zdržel se: -                    nehlasoval: 3

XXX

## Průběh a výsledek hlasování, přijatá usnesení

### usnesení č. 280/2018/ZM

#### Plnění usnesení zastupitelstva města

*Předkládá Ing. Zuzana Šostková, tajemnice MěÚ*

*Pan starosta zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

*K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Mgr. Čestmír Kopřiva přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zprávu tajemnice MěÚ o plnění usnesení zastupitelstva města ke dni 13. 4. 2018.

Hlasování:                    pro: 12                    proti: -                    zdržel se: -                    nehlasoval: 3

XXX

*V 17:04 hod. se dostavil Ing. Petr Kreisinger.*

XXX

### usnesení č. 281/2018/ZM

#### Prodej pozemku p. č. 337/2 v k. ú. Zákupy

#### - p. Z. S., Zákupy

*Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta*

*Pan starosta podrobně seznámil zastupitele s předloženým materiálem. Zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

*K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Mgr. Čestmír Kopřiva přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy

a) **schvaluje** prodej pozemku p. č. 337/2 zahrada o výměře 220 m<sup>2</sup> v k. ú. Zákupy za cenu 400,- Kč/m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 1458-46/2018, p. Z. S., Zákupy, celková cena 88.000 Kč + DPH 21%,

b) **pověřuje** starostu města podpisem kupní smlouvy.

**Hlasování:                    pro: 13                    proti: -                    zdržel se: -                    nehlasoval: 2**

XXX

**usnesení č. 282/2018/ZM**

**Zápis z schůzí finančního výboru**

*Předkládá paní Iva Serdelová, předsedkyně finančního výboru*

*Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

*K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Mgr. Čestmír Kopřiva přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 63. schůze finančního výboru konané dne 9. 4. 2018.

**Hlasování:                    pro: 13                    proti: -                    zdržel se: -                    nehlasoval: 2**

XXX

**usnesení č. 283/2018/ZM**

**Rozpočtové opatření č. 4/2018**

*Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta*

*Pan starosta podrobně seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

*K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Mgr. Čestmír Kopřiva přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** rozpočtové opatření č. 4/2018 na straně příjmů ve výši 4.967.000 Kč, na straně výdajů ve výši 6.667.000 Kč a financování ve výši 1.700.000 Kč v předloženém znění.

**Hlasování:                    pro: 13                    proti: -                    zdržel se: -                    nehlasoval: 2**

XXX

**usnesení č. 284/2018/ZM**

**Veřejné zakázky**

**Bod A)**

**Veřejná zakázka malého rozsahu “Opravy místních komunikací - Zákupy”**

*Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta*

*Pan starosta podrobně seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

*Iva Serdelová, zastupitelka*

*V Kamenici ke hřišti se silnice trhá, spraví se to?*

Ing. Radek Lípa, starosta

Ano, spraví se to, tak aby se to spojilo v jednu vrstvu a pak se to stříkne vrchní vrstvou.

Iva Serdelová, zastupitelka

Asi by to chtělo piloty, jak je to zatížené, nemuselo by to vydržet.

Ing. Radek Lípa, starosta

Pak se bavíme v případě pilotů o daleko vyšší ceně.

Iva Serdelová zastupitelka

Bude se na tom družstvo podílet?

Ing. Radek Lípa, starosta

Nebude se podílet, „dopravka“ nám nedovolí tuto zemědělskou výrobu zakázat, musíme na to reagovat, dáme tam silnou vrstvu a určitě to vydrží.

Miloslava Hudaková, zastupitelka

Díry na náměstí budou opraveny?

Ing. Radek Lípa, starosta

Toto není součástí zakázky, kterou schválila rada města, ale bude to opraveno a ještě bych to chtěl přestříknout tím finálním povrchem, aby to vydrželo, kvůli morovému sloupu.

Miloslava Hudaková, zastupitelka

Náměstí je naše, ale mně jde o díry na komunikaci před náměstím, komunikace není naše.

Ing. Radek Lípa, starosta

Ano máte pravdu, ale spravíme to.

K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Mgr. Čestmír Kopřiva přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy

a) **schvaluje** doporučení komise o posouzení a hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Opravy místních komunikací-Zákupy“ a přidělení této zakázky uchazeči – BITUNOVA spol. s r. o., Havlíčkova 4923, Jihlava, IČ 49433601 a uzavření smlouvy o dílo za zadávacích podmínek, v celkové ceně za dílo 960.365,- Kč bez DPH, 1.162.041,65 Kč vč. DPH,

b) **pověřuje** Ing. Radka Lípu, starostu města podpisem smlouvy o dílo.

**Hlasování: pro: 13 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 2**

## **Bod B)**

### **Veřejná zakázka malého rozsahu “Rekonstrukce fasády a sanační práce bytový dům č.p. 51, Zákupy”**

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta podrobně seznámil zastupitele s předloženým materiálem, kdy uvedl, že se podařilo na tuto akci získat dotaci z Ministerstva kultury ČR s tím, že letos bude provedena fasáda a hydroizolace celého objektu, opravy probíhaly již v minulých letech (střecha, okna). Nejvýhodnější byla nabídka p. Bilka, záruka bude 60 měsíců, firma je prověřená.

Pan starosta zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Mgr. Čestmír Kopřiva přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy

a) **schvaluje** doporučení komise o posouzení a hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce fasády a sanační práce bytový dům č.p. 51, Zákupy“ a přidělení této zakázky uchazeči – Zdeněk Bilko, Ke Koupališti 153, Zákupy, IČ 64046931

a uzavření smlouvy o dílo za zadávacích podmínek, v celkové ceně za dílo 481.880,- Kč bez DPH, 554.162,- Kč vč. DPH,

b) **pověřuje** Ing. Radka Lípu, starostu města podpisem smlouvy o dílo.

**Hlasování: pro: 13 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 2**

**Bod C)**

**Veřejná zakázka malého rozsahu „Obslužný objekt koupaliště, novostavba Zákupy“**

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

*Pan starosta podrobně seznámil zastupitele s předloženým materiálem, kdy uvedl, že se jedná o budovu s veřejnými toaletami a převlékárny v Zákupích na koupališti. Starý bufet byl odstraněn, oprava nebyla možná. Na koupališti v Zákupích chybí toalety a převlékárny, proto bylo vypsané výběrové řízení. Náhled, jak by stavba měla vypadat, starosta poslal zastupitelům. Mělo by to odpovídat tomu, co tam bylo. Vybrali jsme nejlevnější firmu Technické služby Albrechtice, bohužel tato firma od nabídky odstoupila. Vybrali jiné výběrové řízení, takže by to nestihli. Druhou nabídkou byla nabídka firmy TECHPRA za cca 1.600.000,- bez daně, projektové náklady byly 1.880.000,- Kč. Dávám tedy protinávrh, abychom zakázku dali prověřené firmě TECHPRA. DPH si můžeme odečíst, takže nás v tuto chvíli zajímá cena bez DPH. Předkládám tedy protinávrh.*

*Pan starosta zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

*Původní návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo města Zákupy*

a) **schvaluje** doporučení komise o posouzení a hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Obslužný objekt koupaliště, novostavba Zákupy“ a přidělení této zakázky uchazeči – Technické služby Albrechtice s. r. o., Albrechtice v Jizerských horách 300, IČ 25001591 a uzavření smlouvy o dílo za zadávacích podmínek, v celkové ceně za dílo 1.538.046,05 Kč bez DPH, 1.861.035,72 Kč vč. DPH,

b) **pověřuje** Ing. Radka Lípu, starostu města podpisem smlouvy o dílo.

*K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Mgr. Čestmír Kopřiva přečetl předložený návrh usnesení.*

*Hlasováno o tomto usnesení:*

*Zastupitelstvo města Zákupy*

a) **schvaluje** přidělení veřejné zakázky malého rozsahu „Obslužný objekt koupaliště, novostavba Zákupy“ uchazeči – TECHPRA s. r. o., Vinohradská 2165/48, Praha 2, IČ 04237200 a uzavření smlouvy o dílo za zadávacích podmínek, v celkové ceně za dílo 1.678.127,68 Kč bez DPH, 2.030.534,49 Kč vč. DPH,

b) **pověřuje** Ing. Radka Lípu, starostu města podpisem smlouvy o dílo.

**Hlasování: pro: 13 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 2**

XXX

**usnesení č. 285/2018/ZM**

**Žádost o souhlas s pořízením změny územního plánu**

**– pan S. H., Brenná, 470 02 Česká Lípa**

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

*Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

Mgr. Jaroslav Hajdů, zastupitel

*Jsem v příbuzenském vztahu s žadatelem, městu nevzniknou žádné náklady ohledně sítí, pozemky byly koupeny v aukci, ne od města.*

Ing. Marta Dostálová, vedoucí stavebního odboru MěÚ

*Pozemek je přístupný přes pozemek žadatele, nevzniknou tedy žádné náklady.*

*K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Mgr. Čestmír Kopřiva přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** v souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) pořízení Změny č. 2 územního plánu Zákupy, a to plochy zemědělské – pozemku p. č. 656/5 v k. ú. Brenná, nové funkční využití – plochy bydlení – venkovské, na návrh vlastníka – pana S. H., bytem Brenná, 470 02 Česká Lípa, za podmínky úplné úhrady nákladů (poměrné části podle počtu žadatelů o změnu územního plánu) na její zpracování a mapových podkladů navrhovatelem (§ 45 odst. 4 stavebního zákona). Ke zpracování návrhu Zadání změny č. 2 územního plánu Zákupy bude přistoupeno při minimálně 10 žádostech o změnu územního plánu Zákupy.

**Hlasování: pro: 12 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 3**  
*Mgr. Hajdů*

XXX

**usnesení č. 286/2018/ZM**

**Závěrečný účet Mikroregionu Podralsko za rok 2017**

**Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření Mikroregionu Podralsko za rok 2017**

Předkládá Bc. Iva Kreisingerová, místostarostka

*Pani místostarostka seznámila zastupitele s předloženým materiálem. Pan starosta zahájil k uvedenému bodu diskusi.*

*K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Mgr. Čestmír Kopřiva přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí**

- a) Závěrečný účet Mikroregionu Podralsko za rok 2017,
- b) Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí Mikroregion Podralsko, IČ 70809721, za rok 2017.

**Hlasování: pro: 13 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 2**

XXX

**usnesení č. 287/2018/ZM**

**Osadní výbor Kamenice**

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

*Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskusi.*

Ing. Radek Lípa, starosta

*Poděkoval Osadnímu výboru Kamenice a Božíkov za účast na akci „Uklidme příkop“ a „Pálení čarodějnic“.*

Iva Serdelová, zastupitelka

*Letos jsme se nezapojili do této akce, protože to bylo v termínu s burzou, byla tam havárie, auto v příkopu, takže to nešlo.*



Iva Komárová, předsedkyně Osadního výboru Kamenice

*Půlka trasy do Kamenice - byly tam položeny pokácené stromy, nešlo tedy uklidit celou trasu.*

Ing. Radek Lípa, starosta

*Vznesu tyto připomínky u organizátora této akce.*

*K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Mgr. Čestmír Kopřiva přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 11. schůze Osadního výboru Kamenice ze dne 15. 3. 2018.

**Hlasování:                    pro: 13                    proti: -                    zdržel se: -                    nehlasoval: 2**

XXX

### **Interpelace**

**Ing. Radek Lípa, starosta**

Kdyby se Vás někdo ptal, co se děje v Kamenické ulici, je tam uzavřená komunikace nad propustkem pro kamiony. Od úterý je to zavřené a kamiony neprojedou. Vznikají problémy v dopravě, protože zahraniční dopravci neakceptují toto značení – cedule a nastává tam situace, kdy kamion pak musí touto komunikací couvat, pracujeme na dalších opatřeních s krajskou správou silnic.

Iva Serdelová, zastupitelka

Já si myslím, že se to zlepšilo, jezdí jinudy.

Ing. Radek Lípa, starosta

Trpí Grunov a Brniště.

**Ing. Zdeněk Rydygr, zastupitel**

Chtěl bych informovat, že 15. 4. 2018 byla publikována dvojstránka o Zákupcích v časopisu Kronen Zeitung pro Niederösterreich, poskytnu to do kroniky.

**Miloslava Hudaková, zastupitelka**

Dověděla jsem se, že v domově důchodců nedostaly sestry přidáno na platě, jde o tisícikoruny, je to pravda, proč k tomu tak došlo, kdo za to zodpovídá?

Ing. Radek Lípa, starosta

Je to pravda, došlo k špatnému zařazení do platových stupňů, bylo to v souvislosti s několika novelami, které v sociálních službách nastaly, řešili jsme to s p. ředitelem i sestrami, v tuto chvíli jsou mzdy spočítány správně a měly by být vyplaceny. Když se to nasčítalo, byly to statisícové částky.

Bc. Iva Kreisingerová, místostarostka

Jedná se o dobu 2014-2017, pan ředitel to řešil, navrhl to uhradit ve splátkách, jedna sestra s tím nesouhlasila, rada města si vyžádala písemné informace od p. ředitele, zatím jsme je neobdrželi.

Ing. Radek Lípa, starosta

Rozpočtu města se to netýkalo, půjde to z rezervního fondu domova.

Miloslava Hudaková, zastupitelka

Kdo selhal? Dávám návrh na nové výběrové řízení na post ředitele, evidentně to již nezvládá, už to tam hoří, vypište výběrové řízení.

Ing. Radek Lípa, starosta

Měli jsme p. ředitele na několika jednáních rady, v tuto chvíli je vše vyplaceno tak, jak mělo být, městu škoda nevznikla, je to nepříjemnost, obzvlášť pro ty sestry, ale jsem rád, že se to vyřešilo, až bude celá věc uzavřena, můžeme se pobavit o tomto návrhu.

Miloslava Hudaková, zastupitelka

Jak tedy pracoval audit, když na to nepřišli?

Ing. Radek Lípa, starosta

To nevím, na druhou stranu, audit si zkontroluje, zda je vyplacena mzda podle platového tarifu a pracovní smlouvy. Auditor, který není personalista, to asi neodhalí.

Mgr. Jaroslav Hajdů, zastupitel

Můžeme být rádi, že na to sestry přišly teď a ne později.

Miloslava Hudaková, zastupitelka

Doufám, že mu dáte odměnu na léto.

Bc. Iva Kreisingerová, místostarostka

Audit neřeší konkrétní čísla, tam šlo o to, že nezaznamenali změnu v nařízení vlády.

Miloslava Hudaková, zastupitelka

Jsou to tři roky.

Ing. Radek Lípa, starosta

Ano je to pochybení, jsem rád, že jsou prostředky na rezervním fondu a že to sestry dostanou vyplaceno.

Bc. Iva Kreisingerová, místostarostka

Pan ředitel by několikrát na „koberečku“.

Miloslava Hudaková, zastupitelka

Neplní si své povinnosti, tak by jsme mu měli poděkovat a rozloučit se s ním.

Bc. Iva Kreisingerová, místostarostka

Počkáme si na vyjádření pana ředitele.

Ing. Radek Lípa, starosta

Na dalším jednání vás budeme informovat a předložíme to.

Miloslava Hudaková, zastupitelka

Tady jsou lidé potrestáni za maličkost, chci tedy opatření.

Mgr. Jaroslav Hajdů, zastupitel

Nikdo neříká, že nebude potrestaný.

Ing. Zdeněk Rydygr, zastupitel

Dávám připomínku, kdysi byl propuštěn ředitel domova důchodců a pak se mu muselo vyplatit 100.000,- Kč, není to úplně jednoduché.

Miloslava Hudaková, zastupitelka

Ano, to bylo za mě, protože chlatal.

Mgr. Jaroslav Hajdů, zastupitel

Určitě to vyhodnotíme a nebudeme ho chválit za tuto chybu.

Ing. Radek Lípa, starosta

Až to bude vyřešené, budeme znát kompletní čísla, budou všechny sestry s vyplacením souhlasit, uzavřeme to.

Mgr. Čestmír Kopřiva, zastupitel

Jsem rád, že se to řeší takto, důležitá je rozvaha, aby se nepochybil a pak udělat až závěry.

### **E. S., občanka Zákup**

Už jsou ty kamery po celých Zákupech?

Ing. Radek Lípa, starosta

Jsou tam, kde mají být.

E. S., občanka Zákup

Jsou tam pejskaři?

Ing. Radek Lípa, starosta

To je otázka na městskou policii.

E. S., občanka Zákup

Nedá se vůbec chodit, musí přeci kamera někoho sejmout.

Ing. Radek Lípa, starosta

Jde to rozpoznat.

E. S., občanka Zákup

Je potřeba se na to zaměřit.

**Z. L., občanka Zákup**

V září loňského roku jsem měla připomínku ohledně poruch TV příjmu na sídlišti, po půl roce trvají problémy stále, výpadky jsou, p. K. teď nebyl přítomen, my platíme 300,- Kč ročně, proč bychom neměli mít příjem?

Ing. Radek Lípa, starosta

TV rozvody a antény - je to součástí veřejné zakázky na zateplení objektů, až se budou objekty zateplovat, uděláme to nové.

Mgr. Jaroslav Hajdů, zastupitel

Nevím, jestli byl výpadek vysílače nebo to byla porucha u nás.

Josef Jirásek, zastupitel

Je možné, že teď, jak se přechází na nové vysílání, jsou výpadky.

Z. L., občanka Zákupy

Pan K. byl mimo Zákupy, přijel v sobotu dopoledne, nepodařilo se mu to, pak někdo v sobotu odpoledne přijel a opravil to.

Mgr. Jaroslav Hajdů, zastupitel

Bude to s tou akcí zateplení.

Ing. Radek Lípa, starosta

V tuto chvíli ta TV soustava je stará, město plánuje, že ji kompletně vyměníme, v tuto chvíli nemůžeme toto vyměnit, když to bude součástí té zakázky, bohužel až za 2-3 roky.

Z. L., občanka Zákup

Družstevní bytovky tyto problémy nemají.

Ing. Radek Lípa, starosta

Věřím tomu, že se domluvíme s p. K. a že se nějaké komponenty vymění už teď, aby ty výpadky nebyly.

Mgr. Jaroslav Hajdů, zastupitel

Musí se to vyměnit najednou, nějaké domy již mají antény, ale stále čekáme na zateplení, protože ty rozvody budou pod zateplením, nyní nemůžeme jiné opravy dělat. Je pravda, že je to zastaralé a že ty poruchy tam jsou, ale takto při té zakázce je to nejjednodušší, ze zákona je majitel povinen příjem TV zajistit. Já doufám, že se to bude řešit jako jedna z prvních věcí.

XXX

**Ing. Radek Lípa, starosta** – uzavřel jednání zastupitelstva města v 17: 49 hodin.

### XXX

*Zápis je psán stručnou formou, jednání zastupitelstva města je nahrané na diktafon.*

*Součástí zápisu je usnesení Zastupitelstva města Zákupy ze dne 25. 4. 2018.*

*Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle § 5 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, k nahlédnutí u tajemnice městského úřadu.*

*Ověření zápisu z jednání zastupitelstva města podpisy ověřovatelů a starostou města je pouze u zápisu, který je určen k archivaci a uložen u tajemnice městského úřadu.*

Zápis zapsaly:

Daniela Seidlová

pracovnice hospodářsko-správního odboru

Ing. Zuzana Šostková

tajemnice MěÚ

V Zákupích dne 30. dubna 2018

Ing. Radek Lípa

starosta města

Správnost zápisu ověřily:

Jana Benešová  
zastupitelka

Miloslava Hudaková  
zastupitelka