

## Z Á P I S

**z 30. zasedání Zastupitelstva města Zákupy,  
které se konalo dne 14. března 2018 v zasedací místnosti MěÚ Zákupy  
(č. usnesení 270/2018/ZM – 279/2018/ZM)**

---

XXX

*Starosta města Ing. Radek Lípa zahájil zasedání Zastupitelstva města Zákupy (ZM) v 17:00 hod. Přivítal přítomné členy zastupitelstva města, občany a hosty.*

*Sdělil, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno podle § 92 a § 93 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.*

*Zápis z minulého zasedání ZM byl vyvěšen na úřední desce a na úřadě byl k dispozici u tajemnice městského úřadu Ing. Zuzany Šostkové a nyní je k nahlédnutí při jednání ZM. Nebyly k němu vzneseny žádné připomínky.*

*Upozornil, že ze zasedání ZM je pořizován zvukový a obrazový záznam včetně on-line přenosu jednání na webových stránkách města.*

*Zastupitelstvo se bude řídit a postupovat podle schváleného jednacího řádu.*

*Dle prezenční listiny (viz příloha č. 1 zápisu) starosta konstatoval, že z celkového počtu 15 členů ZM je nyní přítomno 11 členů a ZM Zákupy je tedy schopno se usnášet. Omluveni jsou p. Josef Jirásek, Mgr. Čestmír Kopřiva a paní Edita Růžičková.*

**Počet přítomných členů zastupitelstva města: 11**

**Omluven:** Josef Jirásek, Mgr. Čestmír Kopřiva, Edita Růžičková

**Nepřítomna:** Hana Vlčková

**Zastupitelstvo města Zákupy je schopno se usnášet.**

*Pan starosta dále uvedl, že všichni zastupitelé obdrželi v předstihu program jednání zastupitelstva města a vyzval zastupitele, aby se k takto navrženému programu vyjádřili.*

*Diskuze neproběhla. Pan starosta dal o návrhu programu hlasovat.*

### **Navržený a schválený program jednání zastupitelstva města**

**1. Plnění usnesení zastupitelstva města**

**2. Prodej pozemku p. č. 966 v k. ú. Zákupy**

- p. P. S., Zákupy a pí A. S., Ke Hřišti, Zleby

**3. Zápis z schůzí finančního výboru**

**4. Rozpočtové opatření č. 3/2018**

**5. Veřejné zakázky**

A) Podlimitní veřejná zakázka - „Rekonstrukce rozvodů teplé vody, cirkulace a vytápění, město Zákupy“

B) Přehled výběrových řízení na veřejné zakázky malého rozsahu za rok 2017

**6. Žádost o finanční dar**

- Nemocnice s poliklinikou Česká Lípa, a. s., Purkyňova 1849, Česká Lípa, IČ 27283518

**7. Individuální dotace**

A) Římskokatolická farnost – děkanství Zákupy, Mimoňská 228, Zákupy, IČ 48282260

B) Římskokatolická farnost Brenná, Mimoňská 228, Zákupy, IČ 62237888

## **8. Program města Zákupy pro poskytování dotací v oblasti sportu v roce 2018**

### **9. Změny územního plánu**

A) Žádost o souhlas s pořízením změny územního plánu

- p. M. P., Brenná, 470 02 Česká Lípa

B) Žádost o souhlas s pořízením změny územního plánu

- Meandry Ploučnice z. s., Nádražní 18, 471 24 Mimoň, IČ 22671374

### **10. Osadní výbor Božíkov**

### **11. Interpelace**

**Hlasování: pro: 11 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 4**

*Zastupitelstvo města navržený program jednání schválilo.*

**Návrh složení návrhové komise:** Ing. Petr Kreisinger, Ing. Pavel Paták, Ing. Pavel Řezník

**Hlasování: pro: 11 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 4**

**Návrh složení ověřovatelů zápisu:** Jan Dvořák, Iva Serdelová

**Hlasování: pro: 11 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 4**

XXX

### **Průběh a výsledek hlasování, přijatá usnesení**

**usnesení č. 270/2018/ZM**

#### **Plnění usnesení zastupitelstva města**

*Předkládá Ing. Zuzana Šostková, tajemnice MěÚ*

*Pan starosta zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

*K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Ing. Petr Kreisinger přečetl předložený návrh usnesení.*

*Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zprávu tajemnice MěÚ o plnění usnesení zastupitelstva města ke dni 5. 3. 2018.*

**Hlasování: pro: 11 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 4**

XXX

**usnesení č. 271/2018/ZM**

#### **Prodej pozemku p. č. 966 v k. ú. Zákupy**

**- p. P. S., Zákupy a p. A. S., Ke Hřišti, Žleby**

*Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta*

*Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem. Zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

*Miloslava Hudaková, zastupitelka*

*Upozornila, že přes pozemek vede voda. Zajímá ji, jak se k ní v případě potřeby bude město dostávat.*

*Ing. Radek Lípa, starosta*

*V zákrese je vyznačeno, že přístup k vodoteči bychom si nechali.*

*Miloslava Hudaková, zastupitelka*

*Navrhuje cenu 120,- Kč/m<sup>2</sup>.*

Ing. Radek Lípa, starosta

Sdělil, že nyní se bude hlasovat o prodeji za 75,- Kč/m<sup>2</sup>.

K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Ing. Petr Kreisinger přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **neschvaluje** prodej pozemku p. č. 966 zahrada o výměře 964 m<sup>2</sup> v k. ú. Zákupy, dle zákresu, p. P. S., Zákupy a pí A. S., Ke Hřišti, Žleby, za cenu 75,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. 72.300,- Kč.

**Hlasování:                    pro: 8                    proti: -                    zdržel se: 3                    nehlasoval: 4**  
Dvořák  
Mgr. Hajdů  
Ing. Paták

Ing. Radek Lípa, starosta

Dotázal se žadatele, zda by byl ochoten koupit pozemek za 120,-Kč/m<sup>2</sup>.

P. S., žadatel

Uvedl, že vzhledem k tomu, že se jedná o podmáčený pozemek bez dalšího možného využití než zahrada, byla cena 75,- Kč/m<sup>2</sup> maximum.

XXX

**usnesení č. 272/2018/ZM**

**Zápisy ze schůzí finančního výboru**

Předkládá paní Iva Serdelová, předsedkyně finančního výboru

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Ing. Petr Kreisinger přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 59. schůze finančního výboru konané dne 27. 12. 2017, zápis z 60. schůze finančního výboru konané dne 17. 1. 2018, zápis z 61. schůze finančního výboru konané dne 15. 2. 2018 a zápis z 62. schůze finančního výboru konané dne 5. 3. 2018.

**Hlasování:                    pro: 11                    proti: -                    zdržel se: -                    nehlasoval: 4**

XXX

**usnesení č. 273/2018/ZM**

**Rozpočtové opatření č. 3/2018**

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta podrobně seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Ing. Petr Kreisinger přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** rozpočtové opatření č. 3/2018 na straně příjmů ve výši 6.069.000 Kč, na straně výdajů ve výši 6.069.000 Kč v předloženém znění.

**Hlasování:                    pro: 11                    proti: -                    zdržel se: -                    nehlasoval: 4**

XXX

**usnesení č. 274/2018/ZM**

**Veřejné zakázky**

**Bod A)**

**Podlimitní veřejná zakázka - „Rekonstrukce rozvodů teplé vody, cirkulace a vytápění, město Zákupy“**

*Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta*

*Pan starosta podrobně seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

*K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Ing. Petr Kreisinger přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy

a) **schvaluje** doporučení komise pro hodnocení nabídek na plnění podlimitní veřejné zakázky na akci - „Rekonstrukce rozvodů teplé vody, cirkulace a vytápění, město Zákupy“ a přidělení této zakázky uchazeči – Martin Dudík, se sídlem Vinohrádky 566, Plumlov, IČ 18513841 a uzavření smlouvy o dílo za podmínek stanovených v zadávací dokumentaci této veřejné zakázky, v celkové částce 10.407.770 Kč bez DPH, 12.593.401 Kč vč. DPH,

b) **pověřuje** starostu města podpisem smlouvy o dílo.

**Hlasování:                    pro: 11                    proti: -                    zdržel se: -                    nehlasoval: 4**

**Bod B)**

**Přehled výběrových řízení na veřejné zakázky malého rozsahu za rok 2017**

*Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta*

*Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

*Jan Dvořák, zastupitel*

*Vznesl dotaz, proč není hned u zakázky č. 1/2017 vybraný uchazeč VOKA? Ve vyzvaných dodavatelích není.*

*Ing. Radek Lípa, starosta*

*Je to v pořádku, osloví se 5 uchazečů, zakázka se zveřejní na profil zadavatele a může se přihlásit kdokoli z celé republiky.*

*K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Ing. Petr Kreisinger přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** přehled výběrových řízení na veřejné zakázky malého rozsahu nad 100 tis. Kč bez DPH za rok 2017.

**Hlasování:                    pro: 11                    proti: -                    zdržel se: -                    nehlasoval: 4**

XXX

**usnesení č. 275/2018/ZM**

**Žádost o finanční dar**

**- Nemocnice s poliklinikou Česká Lípa, a. s., Purkyňova 1849, Česká Lípa, IČ 27283518**

*Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta*

*Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

*Ing. Radek Lípa, starosta*

*Sdělil, že nebude hlasovat z důvodu podjatosti, neboť je členem dozorčí rady NsP Česká Lípa.*

*K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Ing. Petr Kreisinger přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje**

- a) Nemocnici s poliklinikou Česká Lípa, a. s., Purkyňova 1849, Česká Lípa, IČ 27283518 poskytnutí finančního daru ve výši 30.000 Kč,
- b) uzavření darovací smlouvy č. B 09-16/2018 v předloženém znění.

**Hlasování:                    pro: 10                    proti: -                    zdržel se: -                    nehlasoval: 5**  
*Ing. Lípa*

XXX

**usnesení č. 276/2018/ZM**

**Individuální dotace**

**Bod A)**

**Římskokatolická farnost – děkanství Zákupy, Mimoňská 228, Zákupy, IČ 48282260**

*Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta*

*Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

*Ing. Petr Kreisinger, zastupitel*

*V žádosti je uvedeno, že nemohou žádat z Libereckého kraje, že je tam nějaká spoluúčast. Dotázal se, zda by se nedaly tyto peníze města použít jako spoluúčast tedy v té žádosti, aby těch peněz nakonec bylo víc?*

*M. H., občanka*

*Bohužel to takto udělat nejde.*

*Ing. Zdeněk Rydygr, zastupitel*

*Informoval o současné situaci a zpřísnění podmínek čerpání krajských finančních prostředků a o plánovaném využití individuálních dotací.*

*K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Ing. Petr Kreisinger přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy

- a) **schvaluje** poskytnutí individuální dotace na opravu kulturní památky Kostela sv. Fabiána a Šebestiána Zákupy ve výši 100.000 Kč pro Římskokatolickou farnost – děkanství Zákupy, Mimoňská 228, Zákupy, IČ 48282260 dle důvodové zprávy,
- b) **schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy č. B 09-14/2018 s Římskokatolickou farností – děkanství Zákupy, Mimoňská 228, Zákupy, IČ 48282260 v předloženém znění,

**Hlasování:                    pro: 11                    proti: -                    zdržel se: -                    nehlasoval: 4**

**Bod B)**

**Římskokatolická farnost Brenná, Mimoňská 228, Zákupy, IČ 62237888**

*Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta*

*Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

*K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Ing. Petr Kreisinger přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy

- a) **schvaluje** poskytnutí individuální dotace na opravu kulturní památky Kostela sv. Jana Křtitele v Brenně ve výši 100.000 Kč pro Římskokatolickou farnost Brenná, Mimoňská 228, Zákupy, IČ 62237888 dle důvodové zprávy,
- b) **schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy č. B 09–15/2018 s Římskokatolickou farností Brenná, Mimoňská 228, Zákupy, IČ 62237888 v předloženém znění.

**Hlasování: pro: 11 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 4**

XXX

**usnesení č. 277/2018/ZM**

**Program města Zákupy pro poskytování dotací v oblasti sportu v roce 2018**

*Předkládá Mgr. Čestmír Kopřiva, předseda komise pro mládež a tělovýchovu*

*Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

*K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Ing. Petr Kreisinger přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** vyhlášení Programu města Zákupy pro poskytování dotací v oblasti sportu v roce 2018, v předloženém znění.

**Hlasování: pro: 11 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 4**

XXX

**usnesení č. 278/2018/ZM**

**Změny územního plánu**

**Bod A)**

**Žádost o souhlas s pořízením změny územního plánu**

**- p. M. P., Brenná, 470 02 Česká Lípa**

*Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta*

*Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

*Mgr. Jaroslav Hajdů, zastupitel*

*Sdělil, že z důvodu podjatosti nebude hlasovat.*

*K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Ing. Petr Kreisinger přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** v souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) pořízení Změny č. 2 územního plánu Zákupy, a to plochy občanského vybavení - tělovýchova a sport – pozemku p. č. 361/1 v k. ú. Brenná, nové funkční využití – plochy bydlení – venkovské, na návrh vlastníka – pana M. P., bytem Brenná, 470 02 Česká Lípa, za podmínky úplné úhrady nákladů (poměrné části podle počtu žadatelů o změnu územního plánu) na její zpracování a mapových podkladů navrhovatelem (§ 45 odst. 4 stavebního zákona). Ke zpracování návrhu Zadání změny č. 2 územního plánu Zákupy bude přistoupeno při minimálně 10 žádostech o změnu územního plánu Zákupy.

**Hlasování: pro: 8 proti: - zdržel se: 2 nehlasoval: 5**  
*Dvořák Mgr. Hajdů*  
*Hudaková*

## **Bod B)**

### **Žádost o souhlas s pořízením změny územního plánu**

**- Meandry Ploučnice z. s., Nádražní 18, 471 24 Mimoň, IČ 22671374**

*Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta*

*Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

*K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Ing. Petr Kreisinger přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** v souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) pořízení Změny č. 2 územního plánu Zákupy, a to ploch přírodních nelesních – pozemků p. č. 218/1 a 158/2 v katastrálním území Brenná, obci Zákupy, nové funkční využití – občanské vybavení – tělovýchova a sport, na návrh vlastníka – Meandry Ploučnice z. s. Nádražní 18, 471 24 Mimoň, IČ 22671374, za podmínky úplné úhrady nákladů (poměrné části podle počtu žadatelů o změnu územního plánu) na její zpracování a mapových podkladů navrhovatelem (§ 45 odst. 4 stavebního zákona). Ke zpracování návrhu Zadání změny č. 2 územního plánu Zákupy bude přistoupeno při minimálně 10 žádostech o změnu územního plánu Zákupy.

**Hlasování:                    pro: 11                    proti: -                    zdržel se: -                    nehlasoval: 4**

XXX

## **usnesení č. 279/2018/ZM**

### **Osadní výbor Božíkov**

*Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta*

*Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

*K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Ing. Petr Kreisinger přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis ze schůze Osadního výboru Božíkov, a to z 28. schůze konané dne 25. 2. 2018.

**Hlasování:                    pro: 11                    proti: -                    zdržel se: -                    nehlasoval: 4**

XXX

## **Interpelace**

### **Ing. Radek Lípa, starosta města**

Od prosince letošního roku dojde ke zrušení vlakové zastávky Zákupy, bude ponechána vlaková zastávka Zákupy – Božíkov, a to z důvodu zkrácení dojezdové vzdálenosti na trati Česká Lípa - Liberec. Vzhledem k tomu, že budou zrušeny i některé další zastávky (Pertoltice, Velký Grunov...) na trase do Liberce, bude posílena autobusová doprava, a to asi o čtyři spoje, což je dobrá zpráva pro občany z Kamenice.

### **Ing. Zdeněk Rydygr, zastupitel**

Informoval o tom, že mládež rozebírá kapličku sv. Anny a láme šindele z vývěsky. Žádá městskou policii Zákupy o dohled a zvážení možného nainstalování kamery.

Ing. Radek Lípa, starosta

Řešil toto už s p. Janem Dvořákem, zastupitelem. Kameru není kam nainstalovat, veřejné osvětlení je tam velice nízké, jediné oslovit někoho, např. p. M. K., jestli by souhlasil s umístěním na svém pozemku.

**Jan Dvořák, zastupitel**

Dotázal se starosty města, jak to vypadá s garážemi (hasiči), které se koupily.

Ing. Radek Lípa, starosta

V loňském roce se podala žádost na přestavbu, na dotaci, máme hotový projekt. Uspěli jsme, letos podáme žádost. Rekonstrukce je odhadnuta na 7.000.000,- Kč.

Jan Dvořák, zastupitel

Povolí nám ji, když je to v hygienickém pásmu?

Ing. Radek Lípa, starosta

Když to řeknu všeobecně, nebudeme měnit dispozice, ale jen vnitřky.

**Jan Dvořák, zastupitel**

Pane starosto, vy jste byl delegován na valnou hromadu SVS. Zachytil jsem zprávu, že prý kdo tam přijde, musí podepsat, že o tom nikde nebude mluvit.

Ing. Radek Lípa, starosta

Letos se nemohl z osobních důvodů valné hromady zúčastnit. Slyšel, že to tam proběhlo. Protože tam nebyl, tak může informovat pouze o tom, že se jedná o projekt SVS, kdy by se SčVK, jako servisní organizace, která je v tuto chvíli bohužel vlastněna francouzskou Veolii a velká část zisků tedy putuje do Francie, stala společností Svazku měst a obcí. Zjednodušeně řečeno. Dojde k nákupu akcií, je to levnější varianta, než budovat novou společnost na zelené louce.

*Další jednání zastupitelstva města se uskuteční koncem měsíce dubna.*

**Ing. Radek Lípa, starosta** – uzavřel jednání zastupitelstva města v 17:45 hodin.

XXX

*Zápis je psán stručnou formou, jednání zastupitelstva města je nahrané na diktafon.*

*Součástí zápisu je usnesení Zastupitelstva města Zákupy ze dne 14. 3. 2018.*

*Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle § 5 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, k nahlédnutí u tajemnice městského úřadu.*

*Ověření zápisu z jednání zastupitelstva města podpisy ověřovatelů a starostou města je pouze u zápisu, který je určen k archivaci a uložen u tajemnice městského úřadu.*

Zápis zapsaly:

Mgr. Romana Gabrielová

pracovnice hospodářsko-správního odboru

Ing. Zuzana Šostková

tajemnice MěÚ



V Zákupích dne 19. března 2018

Ing. Radek Lípa  
starosta města

Správnost zápisu ověřili:

Jan Dvořák  
zastupitel

Iva Serdelová  
zastupitelka

## Z Á P I S

**z 30. zasedání Zastupitelstva města Zákupy,  
které se konalo dne 14. března 2018 v zasedací místnosti MěÚ Zákupy  
(č. usnesení 270/2018/ZM – 279/2018/ZM)**

---

XXX

*Starosta města Ing. Radek Lípa zahájil zasedání Zastupitelstva města Zákupy (ZM) v 17:00 hod. Přivítal přítomné členy zastupitelstva města, občany a hosty.*

*Sdělil, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno podle § 92 a § 93 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.*

*Zápis z minulého zasedání ZM byl vyvěšen na úřední desce a na úřadě byl k dispozici u tajemnice městského úřadu Ing. Zuzany Šostkové a nyní je k nahlédnutí při jednání ZM. Nebyly k němu vzneseny žádné připomínky.*

*Upozornil, že ze zasedání ZM je pořizován zvukový a obrazový záznam včetně on-line přenosu jednání na webových stránkách města.*

*Zastupitelstvo se bude řídit a postupovat podle schváleného jednacího řádu.*

*Dle prezenční listiny (viz příloha č. 1 zápisu) starosta konstatoval, že z celkového počtu 15 členů ZM je nyní přítomno 11 členů a ZM Zákupy je tedy schopno se usnášet. Omluveni jsou p. Josef Jirásek, Mgr. Čestmír Kopřiva a paní Edita Růžičková.*

**Počet přítomných členů zastupitelstva města: 11**

**Omluven:** Josef Jirásek, Mgr. Čestmír Kopřiva, Edita Růžičková

**Nepřítomna:** Hana Vlčková

**Zastupitelstvo města Zákupy je schopno se usnášet.**

*Pan starosta dále uvedl, že všichni zastupitelé obdrželi v předstihu program jednání zastupitelstva města a vyzval zastupitele, aby se k takto navrženému programu vyjádřili.*

*Diskuze neproběhla. Pan starosta dal o návrhu programu hlasovat.*

### **Navržený a schválený program jednání zastupitelstva města**

**1. Plnění usnesení zastupitelstva města**

**2. Prodej pozemku p. č. 966 v k. ú. Zákupy**

- p. P. S., Zákupy a pí A. S., Ke Hřišti, Zleby

**3. Zápis z schůzí finančního výboru**

**4. Rozpočtové opatření č. 3/2018**

**5. Veřejné zakázky**

A) Podlimitní veřejná zakázka - „Rekonstrukce rozvodů teplé vody, cirkulace a vytápění, město Zákupy“

B) Přehled výběrových řízení na veřejné zakázky malého rozsahu za rok 2017

**6. Žádost o finanční dar**

- Nemocnice s poliklinikou Česká Lípa, a. s., Purkyňova 1849, Česká Lípa, IČ 27283518

**7. Individuální dotace**

A) Římskokatolická farnost – děkanství Zákupy, Mimoňská 228, Zákupy, IČ 48282260

B) Římskokatolická farnost Brenná, Mimoňská 228, Zákupy, IČ 62237888

## **8. Program města Zákupy pro poskytování dotací v oblasti sportu v roce 2018**

### **9. Změny územního plánu**

A) Žádost o souhlas s pořízením změny územního plánu

- p. M. P., Brenná, 470 02 Česká Lípa

B) Žádost o souhlas s pořízením změny územního plánu

- Meandry Ploučnice z. s., Nádražní 18, 471 24 Mimoň, IČ 22671374

### **10. Osadní výbor Božíkov**

### **11. Interpelace**

**Hlasování: pro: 11 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 4**

*Zastupitelstvo města navržený program jednání schválilo.*

**Návrh složení návrhové komise:** Ing. Petr Kreisinger, Ing. Pavel Paták, Ing. Pavel Řezník

**Hlasování: pro: 11 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 4**

**Návrh složení ověřovatelů zápisu:** Jan Dvořák, Iva Serdelová

**Hlasování: pro: 11 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 4**

XXX

### **Průběh a výsledek hlasování, přijatá usnesení**

**usnesení č. 270/2018/ZM**

#### **Plnění usnesení zastupitelstva města**

*Předkládá Ing. Zuzana Šostková, tajemnice MěÚ*

*Pan starosta zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

*K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Ing. Petr Kreisinger přečetl předložený návrh usnesení.*

*Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zprávu tajemnice MěÚ o plnění usnesení zastupitelstva města ke dni 5. 3. 2018.*

**Hlasování: pro: 11 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 4**

XXX

**usnesení č. 271/2018/ZM**

#### **Prodej pozemku p. č. 966 v k. ú. Zákupy**

**- p. P. S., Zákupy a p. A. S., Ke Hřišti, Žleby**

*Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta*

*Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem. Zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

*Miloslava Hudaková, zastupitelka*

*Upozornila, že přes pozemek vede voda. Zajímá ji, jak se k ní v případě potřeby bude město dostávat.*

*Ing. Radek Lípa, starosta*

*V zákrese je vyznačeno, že přístup k vodoteči bychom si nechali.*

*Miloslava Hudaková, zastupitelka*

*Navrhuje cenu 120,- Kč/m<sup>2</sup>.*

Ing. Radek Lípa, starosta

*Sdělil, že nyní se bude hlasovat o prodeji za 75,- Kč/m<sup>2</sup>.*

*K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Ing. Petr Kreisinger přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy **neschvaluje** prodej pozemku p. č. 966 zahrada o výměře 964 m<sup>2</sup> v k. ú. Zákupy, dle zákresu, p. P. S., Zákupy a pí A. S., Ke Hřišti, Žleby, za cenu 75,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. 72.300,- Kč.

**Hlasování:**                      **pro: 8**                      **proti: -**                      **zdržel se: 3**                      **nehlasoval: 4**  
Dvořák  
Mgr. Hajdů  
Ing. Paták

Ing. Radek Lípa, starosta

*Dotázal se žadatele, zda by byl ochoten koupit pozemek za 120,-Kč/m<sup>2</sup>.*

P. S., žadatel

*Uvedl, že vzhledem k tomu, že se jedná o podmáčený pozemek bez dalšího možného využití než zahrada, byla cena 75,- Kč/m<sup>2</sup> maximum.*

XXX

**usnesení č. 272/2018/ZM**

**Zápisy ze schůzí finančního výboru**

Předkládá paní Iva Serdelová, předsedkyně finančního výboru

*Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

*K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Ing. Petr Kreisinger přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 59. schůze finančního výboru konané dne 27. 12. 2017, zápis z 60. schůze finančního výboru konané dne 17. 1. 2018, zápis z 61. schůze finančního výboru konané dne 15. 2. 2018 a zápis z 62. schůze finančního výboru konané dne 5. 3. 2018.

**Hlasování:**                      **pro: 11**                      **proti: -**                      **zdržel se: -**                      **nehlasoval: 4**

XXX

**usnesení č. 273/2018/ZM**

**Rozpočtové opatření č. 3/2018**

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

*Pan starosta podrobně seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

*K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Ing. Petr Kreisinger přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** rozpočtové opatření č. 3/2018 na straně příjmů ve výši 6.069.000 Kč, na straně výdajů ve výši 6.069.000 Kč v předloženém znění.

**Hlasování:**                      **pro: 11**                      **proti: -**                      **zdržel se: -**                      **nehlasoval: 4**

XXX

**usnesení č. 274/2018/ZM**

**Veřejné zakázky**

**Bod A)**

**Podlimitní veřejná zakázka - „Rekonstrukce rozvodů teplé vody, cirkulace a vytápění, město Zákupy“**

*Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta*

*Pan starosta podrobně seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

*K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Ing. Petr Kreisinger přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy

a) **schvaluje** doporučení komise pro hodnocení nabídek na plnění podlimitní veřejné zakázky na akci - „Rekonstrukce rozvodů teplé vody, cirkulace a vytápění, město Zákupy“ a přidělení této zakázky uchazeči – Martin Dudík, se sídlem Vinohrádky 566, Plumlov, IČ 18513841 a uzavření smlouvy o dílo za podmínek stanovených v zadávací dokumentaci této veřejné zakázky, v celkové částce 10.407.770 Kč bez DPH, 12.593.401 Kč vč. DPH,

b) **pověřuje** starostu města podpisem smlouvy o dílo.

**Hlasování: pro: 11 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 4**

**Bod B)**

**Přehled výběrových řízení na veřejné zakázky malého rozsahu za rok 2017**

*Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta*

*Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

*Jan Dvořák, zastupitel*

*Vznesl dotaz, proč není hned u zakázky č. 1/2017 vybraný uchazeč VOKA? Ve vyzvaných dodavatelích není.*

*Ing. Radek Lípa, starosta*

*Je to v pořádku, osloví se 5 uchazečů, zakázka se zveřejní na profil zadavatele a může se přihlásit kdokoli z celé republiky.*

*K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Ing. Petr Kreisinger přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** přehled výběrových řízení na veřejné zakázky malého rozsahu nad 100 tis. Kč bez DPH za rok 2017.

**Hlasování: pro: 11 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 4**

XXX

**usnesení č. 275/2018/ZM**

**Žádost o finanční dar**

**- Nemocnice s poliklinikou Česká Lípa, a. s., Purkyňova 1849, Česká Lípa, IČ 27283518**

*Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta*

*Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

*Ing. Radek Lípa, starosta*

*Sděлил, že nebude hlasovat z důvodu podjatosti, neboť je členem dozorčí rady NsP Česká Lípa.*

*K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Ing. Petr Kreisinger přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje**

- a) Nemocnici s poliklinikou Česká Lípa, a. s., Purkyňova 1849, Česká Lípa, IČ 27283518 poskytnutí finančního daru ve výši 30.000 Kč,
- b) uzavření darovací smlouvy č. B 09-16/2018 v předloženém znění.

**Hlasování:                    pro: 10                    proti: -                    zdržel se: -                    nehlasoval: 5**  
*Ing. Lípa*

XXX

**usnesení č. 276/2018/ZM**

**Individuální dotace**

**Bod A)**

**Římskokatolická farnost – děkanství Zákupy, Mimoňská 228, Zákupy, IČ 48282260**

*Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta*

*Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

*Ing. Petr Kreisinger, zastupitel*

*V žádosti je uvedeno, že nemohou žádat z Libereckého kraje, že je tam nějaká spoluúčast. Dotázal se, zda by se nedaly tyto peníze města použít jako spoluúčast tedy v té žádosti, aby těch peněz nakonec bylo víc?*

*M. H., občanka*

*Bohužel to takto udělat nejde.*

*Ing. Zdeněk Rydygr, zastupitel*

*Informoval o současné situaci a zpřísnění podmínek čerpání krajských finančních prostředků a o plánovaném využití individuálních dotací.*

*K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Ing. Petr Kreisinger přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy

- a) **schvaluje** poskytnutí individuální dotace na opravu kulturní památky Kostela sv. Fabiána a Šebestiána Zákupy ve výši 100.000 Kč pro Římskokatolickou farnost – děkanství Zákupy, Mimoňská 228, Zákupy, IČ 48282260 dle důvodové zprávy,
- b) **schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy č. B 09-14/2018 s Římskokatolickou farností – děkanství Zákupy, Mimoňská 228, Zákupy, IČ 48282260 v předloženém znění,

**Hlasování:                    pro: 11                    proti: -                    zdržel se: -                    nehlasoval: 4**

**Bod B)**

**Římskokatolická farnost Brenná, Mimoňská 228, Zákupy, IČ 62237888**

*Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta*

*Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

*K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Ing. Petr Kreisinger přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy

- a) **schvaluje** poskytnutí individuální dotace na opravu kulturní památky Kostela sv. Jana Křtitele v Brenně ve výši 100.000 Kč pro Římskokatolickou farnost Brenná, Mimoňská 228, Zákupy, IČ 62237888 dle důvodové zprávy,
- b) **schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy č. B 09–15/2018 s Římskokatolickou farností Brenná, Mimoňská 228, Zákupy, IČ 62237888 v předloženém znění.

**Hlasování:                    pro: 11                    proti: -                    zdržel se: -                    nehlasoval: 4**

XXX

**usnesení č. 277/2018/ZM**

**Program města Zákupy pro poskytování dotací v oblasti sportu v roce 2018**

*Předkládá Mgr. Čestmír Kopřiva, předseda komise pro mládež a tělovýchovu*

*Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

*K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Ing. Petr Kreisinger přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** vyhlášení Programu města Zákupy pro poskytování dotací v oblasti sportu v roce 2018, v předloženém znění.

**Hlasování:                    pro: 11                    proti: -                    zdržel se: -                    nehlasoval: 4**

XXX

**usnesení č. 278/2018/ZM**

**Změny územního plánu**

**Bod A)**

**Žádost o souhlas s pořízením změny územního plánu**

**- p. M. P., Brenná, 470 02 Česká Lípa**

*Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta*

*Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

*Mgr. Jaroslav Hajdů, zastupitel*

*Sdělil, že z důvodu podjatosti nebude hlasovat.*

*K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Ing. Petr Kreisinger přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** v souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) pořízení Změny č. 2 územního plánu Zákupy, a to plochy občanského vybavení - tělovýchova a sport – pozemku p. č. 361/1 v k. ú. Brenná, nové funkční využití – plochy bydlení – venkovské, na návrh vlastníka – pana M. P., bytem Brenná, 470 02 Česká Lípa, za podmínky úplné úhrady nákladů (poměrné části podle počtu žadatelů o změnu územního plánu) na její zpracování a mapových podkladů navrhovatelem (§ 45 odst. 4 stavebního zákona). Ke zpracování návrhu Zadání změny č. 2 územního plánu Zákupy bude přistoupeno při minimálně 10 žádostech o změnu územního plánu Zákupy.

**Hlasování:                    pro: 8                    proti: -                    zdržel se: 2                    nehlasoval: 5**  
*Dvořák                    Mgr. Hajdů*  
*Hudaková*

## **Bod B)**

### **Žádost o souhlas s pořízením změny územního plánu**

**- Meandry Ploučnice z. s., Nádražní 18, 471 24 Mimoň, IČ 22671374**

*Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta*

*Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

*K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Ing. Petr Kreisinger přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** v souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) pořízení Změny č. 2 územního plánu Zákupy, a to ploch přírodních nelesních – pozemků p. č. 218/1 a 158/2 v katastrálním území Brenná, obci Zákupy, nové funkční využití – občanské vybavení – tělovýchova a sport, na návrh vlastníka – Meandry Ploučnice z. s. Nádražní 18, 471 24 Mimoň, IČ 22671374, za podmínky úplné úhrady nákladů (poměrné části podle počtu žadatelů o změnu územního plánu) na její zpracování a mapových podkladů navrhovatelem (§ 45 odst. 4 stavebního zákona). Ke zpracování návrhu Zadání změny č. 2 územního plánu Zákupy bude přistoupeno při minimálně 10 žádostech o změnu územního plánu Zákupy.

**Hlasování:                    pro: 11                    proti: -                    zdržel se: -                    nehlasoval: 4**

XXX

## **usnesení č. 279/2018/ZM**

### **Osadní výbor Božíkov**

*Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta*

*Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

*K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Ing. Petr Kreisinger přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis ze schůze Osadního výboru Božíkov, a to z 28. schůze konané dne 25. 2. 2018.

**Hlasování:                    pro: 11                    proti: -                    zdržel se: -                    nehlasoval: 4**

XXX

## **Interpelace**

### **Ing. Radek Lípa, starosta města**

Od prosince letošního roku dojde ke zrušení vlakové zastávky Zákupy, bude ponechána vlaková zastávka Zákupy – Božíkov, a to z důvodu zkrácení dojezdové vzdálenosti na trati Česká Lípa - Liberec. Vzhledem k tomu, že budou zrušeny i některé další zastávky (Pertoltice, Velký Grunov...) na trase do Liberce, bude posílena autobusová doprava, a to asi o čtyři spoje, což je dobrá zpráva pro občany z Kamenice.

### **Ing. Zdeněk Rydygr, zastupitel**

Informoval o tom, že mládež rozebírá kapličku sv. Anny a láme šindele z vývěsky. Žádá městskou policii Zákupy o dohled a zvážení možného nainstalování kamery.



Ing. Radek Lípa, starosta

Řešil toto už s p. Janem Dvořákem, zastupitelem. Kameru není kam nainstalovat, veřejné osvětlení je tam velice nízké, jediné oslovit někoho, např. p. M. K., jestli by souhlasil s umístěním na svém pozemku.

**Jan Dvořák, zastupitel**

Dotázal se starosty města, jak to vypadá s garážemi (hasiči), které se koupily.

Ing. Radek Lípa, starosta

V loňském roce se podala žádost na přestavbu, na dotaci, máme hotový projekt. Uspěli jsme, letos podáme žádost. Rekonstrukce je odhadnuta na 7.000.000,- Kč.

Jan Dvořák, zastupitel

Povolí nám ji, když je to v hygienickém pásmu?

Ing. Radek Lípa, starosta

Když to řeknu všeobecně, nebudeme měnit dispozice, ale jen vnitřky.

**Jan Dvořák, zastupitel**

Pane starosto, vy jste byl delegován na valnou hromadu SVS. Zachytil jsem zprávu, že prý kdo tam přijde, musí podepsat, že o tom nikde nebude mluvit.

Ing. Radek Lípa, starosta

Letos se nemohl z osobních důvodů valné hromady zúčastnit. Slyšel, že to tam proběhlo. Protože tam nebyl, tak může informovat pouze o tom, že se jedná o projekt SVS, kdy by se SčVK, jako servisní organizace, která je v tuto chvíli bohužel vlastněna francouzskou Veolii a velká část zisků tedy putuje do Francie, stala společností Svazku měst a obcí. Zjednodušeně řečeno. Dojde k nákupu akcií, je to levnější varianta, než budovat novou společnost na zelené louce.

*Další jednání zastupitelstva města se uskuteční koncem měsíce dubna.*

**Ing. Radek Lípa, starosta** – uzavřel jednání zastupitelstva města v 17:45 hodin.

XXX

*Zápis je psán stručnou formou, jednání zastupitelstva města je nahrané na diktafon.*

*Součástí zápisu je usnesení Zastupitelstva města Zákupy ze dne 14. 3. 2018.*

*Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle § 5 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, k nahlédnutí u tajemnice městského úřadu.*

*Ověření zápisu z jednání zastupitelstva města podpisy ověřovatelů a starostou města je pouze u zápisu, který je určen k archivaci a uložen u tajemnice městského úřadu.*

Zápis zapsaly:

Mgr. Romana Gabrielová

pracovnice hospodářsko-správního odboru

Ing. Zuzana Šostková

tajemnice MěÚ

V Zákupích dne 19. března 2018

Ing. Radek Lípa  
starosta města

Správnost zápisu ověřili:

Jan Dvořák  
zastupitel

Iva Serdelová  
zastupitelka