

## Z Á P I S

**z 35. zasedání Zastupitelstva města Zákupy,  
které se konalo dne 26. září 2018 v zasedací místnosti MěÚ Zákupy  
(č. usnesení 315/2018/ZM – 321/2018/ZM)**

---

XXX

*Starosta města Ing. Radek Lípa zahájil zasedání Zastupitelstva města Zákupy (ZM) v 17.04 hod. Přivítal přítomné členy zastupitelstva města, občany a hosty.*

*Sděлил, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno podle § 92 a § 93 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.*

*Zápis z minulého zasedání ZM byl vyvěšen na úřední desce a na úřadě byl k dispozici u tajemnice městského úřadu Ing. Zuzany Šostkové a nyní je k nahlédnutí při jednání ZM. Nebyly k němu vzneseny žádné připomínky.*

*Upozornil, že ze zasedání ZM je pořizován zvukový a obrazový záznam včetně on-line přenosu jednání na webových stránkách města.*

*Zastupitelstvo se bude řídit a postupovat podle schváleného jednacího řádu.*

*Dle prezenční listiny (viz příloha č. 1 zápisu) starosta konstatoval, že z celkového počtu 15 členů ZM je nyní přítomno 10 členů a ZM Zákupy je tedy schopno se usnášet.*

**Počet přítomných členů zastupitelstva města: 10**

**Omluveni:** *Josef Jirásek, Bc. Iva Kreisingerová, Ing. Pavel Paták, Edita Růžičková, Hana Vlčková*

**Zastupitelstvo města Zákupy je schopno se usnášet.**

*Pan starosta dále uvedl, že všichni zastupitelé obdrželi v předstihu program jednání zastupitelstva města a zároveň navrhl doplnění programu o bod č. 8 Darovací smlouva na automobil od HZS. Poté vyzval zastupitele, aby se k takto navrženému programu vyjádřili.*

*Diskuze neproběhla. Pan starosta dal o navrženém a doplněném programu hlasovat.*

### **Navržený, doplněný a schválený program jednání zastupitelstva města**

- 1. Plnění usnesení zastupitelstva města**
- 2. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy kupní na prodej části pozemku p. č. 2577 v k. ú. Zákupy - p. R. K. a pí L. H. K., Praha**
- 3. Záměr budoucího uspořádání sítě pozemních komunikací – převod komunikací od Libereckého kraje**
- 4. Zápis z schůze finančního výboru**
- 5. Rozpočtové opatření č. 14/2018**
- 6. Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na akci „Rekonstrukce rozvodů teplé vody, cirkulace a vytápění, město Zákupy“**
- 7. Provádění rozpočtových opatření radou města**
- 8. Darovací smlouva č. j. HSLI-397-3/KR-EKO-P-182-2018**
- 9. Interpelace**

**Hlasování:                    pro: 10                    proti: -                    zdržel se: -                    nehlasoval: 5**

*Zastupitelstvo města navržený a doplněný program jednání schválilo.*

**Návrh složení návrhové komise:** Mgr. Čestmír Kopřiva, Jana Benešová, Ing. Zdeněk Rydygr

**Hlasování:** pro: 9 proti: - zdržel se: 1 nehlasoval: 5  
Ing. Rydygr

**Návrh složení ověřovatelů zápisu:** Jan Dvořák, Ing. Pavel Řezník

**Hlasování:** pro: 10 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 5

XXX

### **Průběh a výsledek hlasování, přijatá usnesení**

**usnesení č. 315/2018/ZM**

#### **Plnění usnesení zastupitelstva města**

Předkládá Ing. Zuzana Šostková, tajemnice MěÚ

*Pan starosta informoval, že v kauze Š. se město odvolalo, není to ještě u konce a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

*K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Mgr. Čestmír Kopřiva přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zprávu tajemnice MěÚ o plnění usnesení zastupitelstva města ke dni 17. 9. 2018.

**Hlasování:** pro: 10 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 5

XXX

#### **Smlouva o uzavření budoucí smlouvy kupní na prodej části pozemku p. č. 2577 v k. ú.**

##### **Zákupy - p. R. K. a pí L. H. K., Praha**

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

*Pan starosta podrobně seznámil zastupitele s předloženým materiálem. Zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

Ing. Petr Kreisinger, zastupitel

*Upozornil na to, aby se neprodávala spodní parcela, která sousedí s cestou. Tím by se výrazně zúžila cesta pro průjezd s vytěženým dřevem. Bude proti prodeji.*

Ing. Radek Lípa, starosta

*Navrhl stažení bodu z programu, sdělil, že se nechá pozemek znova zaměřit.*

*K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta dal hlasovat o stažení bodu z programu.*

**Hlasování:** pro: 10 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 5

Zastupitelstvo města Zákupy

- a) **schvaluje** Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy kupní, týkající se prodeje části pozemku p. č. 2577 lesní pozemek o výměře cca 1136 m<sup>2</sup> v k. ú. Zákupy, dle zákresu, p. R. K. a pí L. H. K., Praha za cenu 30,- Kč/m<sup>2</sup>, v předloženém znění,
- b) **pověřuje** starostu města podpisem smlouvy.

XXX

**usnesení č. 316/2018/ZM**

**Záměr budoucího uspořádání sítě pozemních komunikací – převod komunikací od Libereckého kraje**

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

*Pan starosta podrobně seznámil zastupitele s předloženým materiálem, vysvětlil, že po opravě ulice Borské, Mimoňské a realizaci obchvatu by kraj převedl silnici do vlastnictví města. Zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

Jan Dvořák, zastupitel

*Dotázal se, zda až po opravě.*

Ing. Radek Lípa, starosta

*Ano, po opravě.*

*K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Mgr. Čestmír Kopřiva přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy po projednání **schvaluje** záměr budoucího uspořádání sítě pozemních komunikací dle předloženého návrhu po realizaci severozápadního obchvatu města Zákupy, za předpokladu rekonstrukce stávajícího úseku silnice II/268 v centru města.

**Hlasování: pro: 10 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 5**

XXX

**usnesení č. 317/2018/ZM**

**Zápisy ze schůze finančního výboru**

Předkládá Iva Serdelová, předsedkyně finančního výboru

*Pan starosta podrobně seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

*K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Mgr. Čestmír Kopřiva přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 68. schůze finančního výboru konané dne 21. 6. 2018, zápis z 69. schůze finančního výboru konané dne 13. 7. 2018, zápis ze 70. schůze finančního výboru konané dne 3. 8. 2018, zápis ze 71. schůze finančního výboru konané dne 8. 8. 2018, zápis ze 72. schůze finančního výboru konané dne 31. 8. 2018 a zápis ze 73. schůze finančního výboru konané dne 18. 9. 2018.

**Hlasování: pro: 10 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 5**

XXX

**usnesení č. 318/2018/ZM**

**Rozpočtové opatření č. 14/2018**

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

*Pan starosta podrobně seznámil zastupitele s předloženým materiálem, informoval, že se jedná o finanční prostředky na bytové domy na sídlišti a jde o převod z účtu bytového fondu na účet města, protože faktury musí být hrazeny městem. Zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

*K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Mgr. Čestmír Kopřiva přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** rozpočtové opatření č. 14/2018 na straně příjmů ve výši 1.566.000 Kč, na straně výdajů ve výši 11.166.000 Kč a financování 9.600.000 Kč v předloženém znění.

**Hlasování: pro: 10 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 5**

XXX

**usnesení č. 319/2018/ZM**

**Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na akci „Rekonstrukce rozvodů teplé vody, cirkulace a vytápění, město Zákupy“**

*Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta*

*Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

*Jan Dvořák, zastupitel*

*Dotázal se, zda je už komplet hotovo a kdo je stavební dozor.*

*Ing. Radek Lípa, starosta*

*Sděлил, že chybí provedení tepelné zkoušky, ale začít topit by se mělo zítra. Stavební dozor je Ing. L.*

*K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Mgr. Čestmír Kopřiva přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy

a) **schvaluje** dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na akci „Rekonstrukce rozvodů teplé vody, cirkulace a vytápění, město Zákupy“ s M. D., se sídlem Vinohrádky 566, Plumlov, IČ 18513841 dle předloženého materiálu,

b) **pověřuje** starostu města podpisem dodatku.

**Hlasování: pro: 10 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 5**

XXX

**usnesení č. 320/2018/ZM**

**Provádění rozpočtových opatření radou města**

*Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta*

*Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem, vysvětlil, že je to nutné hlavně z důvodu dotace na zateplení domů, protože faktury musí být hrazeny včas, aby sedělo vyúčtování dotace a nedošlo k porušení podmínek jejího přidělení. Zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

*Iva Serdelová, zastupitelka*

*Požádala, aby zastupitelé dostali výši faktur, které budou hrazeny v tomto období.*

*Ing. Radek Lípa, starosta*

*Souhlasil, rozpočtové opatření vám bude zasláno.*

*K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Mgr. Čestmír Kopřiva přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy **stanovuje** v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, provádění rozpočtových opatření Radou města Zákupy v období od 8. 10. 2018 do ustavujícího zasedání Zastupitelstva města Zákupy.

**Hlasování: pro: 10 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 5**

XXX

**usnesení č. 321/2018/ZM**

## **Darovací smlouva č. j. HSLI-397-3/KR-EKO-P-182-2018**

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

*Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem, informoval, že vůz bude sloužit hlavně pro převoz defibrilátoru, který již několikrát zachránil život. Zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

*K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Mgr. Čestmír Kopřiva přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy

a) **schvaluje** darovací smlouvu mezi ČR – Hasičským záchranným sborem Libereckého kraje a městem Zákupy o převodu majetku: Auto.osob.sil.od 1501 do 1850 ccm, ŠKODA OKTAVIA 1,8/110 KW s registrační značkou 3L7 7702, rok výroby 2010, nomenklaturou 081041011068, číslem IM 10800033,

b) **pověřuje** starostu města podpisem darovací smlouvy.

**Hlasování:                    pro: 10                    proti: -                    zdržel se: -                    nehlasoval: 5**

XXX

## **Interpelace**

### **Ing. Radek Lípa, starosta**

*Na minulém zastupitelstvu pan Dvořák říkal, že nebyli zastupitelé informováni o řešení problému s platy zaměstnanců v DD a DPS Nové Zákupy: obdrželi jste zápisy z rady města ze dne 19. 12. 2017, 22. 3. 2018, 30. 5. 2018, 27. 6. 2018, 20. 8. 2018 atd. a tam to bylo.*

Jan Dvořák, zastupitel

*Zápis z rady jsme neobdrželi. Dotázal se, zda proběhla schůzka se zaměstnanci a p. ředitelem.*

Ing. J. M., ředitel DD a DPS Nové Zákupy

*Neproběhla.*

Jan Dvořák, zastupitel

*Dotázal se, zda je již k dispozici zápis z kontroly inspektorátu práce v DD a DPS.*

Ing. J. M., ředitel DD a DPS Nové Zákupy

*Zápis ještě nemáme.*

Ing. Radek Lípa, starosta

*Doufá, že platí dohoda, že se bude čtít výsledek inspektorátu práce.*

### **Miloslava Hudaková, zastupitelka**

*Dotázala se, proč nechodí zápisy z rady města.*

Ing. Radek Lípa, starosta

*Odpověděl, že to bude již brzy fungovat, zastupitelé se budou přihlašovat do systému přes kódy, z důvodu GDPR.*

### **Ing. Zdeněk Rydygr, zastupitel**

*Informoval o setkání s německými rodáky a vyřizuje zastupitelstvu pozdravy od p. G.*

### **Jan Dvořák, zastupitel**

*Dotázal se, zda vůbec víme, kolik vyjde oprava jednoho domu. Minule říkali 39 mil. k tomu 68 mil., to je docela dost. On se poptával a před dvěma roky stálo zateplení bytovky 1 mil. korun.*

Mgr. Jaroslav Hajdů, zastupitel

Požádal pana Dvořáka, aby mu zjistil, kdo to dělal.

Ing. Radek Lípa, starosta

Vysvětlil, že je 13 projektů, na každý je smlouva, byla vyhlášena veřejná soutěž na dodavatele, přihlásilo se 5 kandidátů a tato firma byla nejlacinější. Se všim byli zastupitelé seznámeni.

XXX

**Ing. Radek Lípa, starosta** – uzavřel jednání zastupitelstva města v 17:39 hodin.

XXX

*Zápis je psán stručnou formou, jednání zastupitelstva města je nahrané na diktafon.*

*Součástí zápisu je usnesení Zastupitelstva města Zákupy ze dne 26. 9. 2018.*

*Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle § 5 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, k nahlédnutí u tajemnice městského úřadu.*

*Ověření zápisu z jednání zastupitelstva města podpisy ověřovatelů a starostou města je pouze u zápisu, který je určen k archivaci a uložen u tajemnice městského úřadu.*

Zápis zapsaly:

Gabriela Štummerová

pracovnice hospodářsko-správního odboru

Ing. Zuzana Šostková

tajemnice MěÚ

V Zákupích dne 3. října 2018

Ing. Radek Lípa

starosta města

Správnost zápisu ověřili:

Jan Dvořák  
zastupitel

Ing. Pavel Řezník  
zastupitel